

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «25» 04 2023 г.
г. Калининград

№ 276

Об изъятии для муниципальных нужд
земельного участка с кадастровым
номером 39:15:121026:51,
жилых помещений, находящихся
в многоквартирном аварийном доме № 22-24
по улице Старорусской в городе Калининграде

На основании статей 11, 49, 56.2-56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статей 235, 239.2, 279, 281, 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 3, 47 Устава городского округа «Город Калининград», постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 08.05.2015 № 754 «Об отселении физических лиц из многоквартирного дома № 22-24 по ул. Старорусской, признанного аварийным и подлежащим сносу», в рамках реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда и муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания, расположенных на территории городского округа «Город Калининград», утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 30.12.2020 № 1206, администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа «Город Калининград» земельный участок с кадастровым номером 39:15:121026:51 площадью 2151 кв.м, жилые помещения, находящиеся в многоквартирном аварийном доме № 22-24 по улице Старорусской в городе Калининграде, расположенном на изымаемом земельном участке:

- 1) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:121023:50 (квартира № 1 дома № 22) общей площадью 43 кв.м;
- 2) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:121023:268 (квартира № 2 дома № 22) общей площадью 32,7 кв.м;
- 3) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:121023:53 (квартира № 3 дома № 22) общей площадью 43,1 кв.м;
- 4) 62/100 доли жилого помещения с кадастровым номером

- 39:15:121023:52 (квартира № 4 дома № 22) общей площадью 42,5 кв.м;
- 5) 38/100 долей жилого помещения с кадастровым номером 39:15:121023:52 (квартира № 4 дома № 22) общей площадью 42,5 кв.м;
- 6) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:121023:54 (квартира № 5 дома № 22) общей площадью 33,5 кв.м;
- 7) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:121023:51 (квартира № 1 дома № 24) общей площадью 43,4 кв.м;
- 8) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:121023:49 (квартира № 2 дома № 24) общей площадью 33,8 кв.м;
- 9) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:121023:56 (квартира № 3 дома № 24) общей площадью 42,9 кв.м;
- 10) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:121023:269 (квартира № 5 дома № 24) общей площадью 33,6 кв.м;
- 11) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:121023:48 (квартира № 6 дома № 24) общей площадью 43 кв.м.

2. Не подлежит изъятию для муниципальных нужд городского округа «Город Калининград» объект - сооружение трубопроводного транспорта (газопровод низкого давления) протяженностью 634 м с кадастровым номером 39:15:000000:19633, находящийся на земельном участке с кадастровым номером 39:15:121026:51 площадью 2151 кв.м.

3. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.):

1) в течение десяти дней со дня подписания постановления направить в установленном порядке копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение десяти дней со дня подписания постановления направить в установленном порядке копии постановления собственникам изымаемых жилых помещений и земельного участка;

3) организовать мероприятия по определению размера возмещения в связи с изъятием жилых помещений в соответствии с законодательством об оценочной деятельности;

4) в течение двух месяцев со дня определения размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости направить собственникам изымаемых жилых помещений проект соглашения об изъятии жилых помещений для муниципальных нужд;

5) после государственной регистрации права собственности муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» на жилые помещения, указанные в пункте 1 постановления, осуществить мероприятия по регистрации права собственности муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:15:121026:51.

4. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) в течение десяти дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете

«Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа
«Город Калининград» в сети Интернет.

Глава администрации

A handwritten signature in black ink, consisting of a long, sweeping horizontal stroke with a small loop at the end, and a shorter, more vertical stroke intersecting it near the end.

Е.И. Дятлова