

**ПЛАН ПОДГОТОВКИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ**  
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2492/ВК от 04.09.2018

Ю.В.Мохов  
Ю.В.Мохов

| № п/п                                               | Наименование                                               | Описание                                                                   | Подпись |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|---------|
| <b>1. Общие сведения по объекту</b>                 |                                                            |                                                                            |         |
| 1.1                                                 | Адрес объекта                                              | Дом 36-40а ул. Красносельской<br>Дом 7-7а, ул. Глазунова<br>г. Калининград |         |
| 1.2                                                 | Муниципальное образование                                  | г. Калининград                                                             |         |
| 1.3                                                 | Назначение объекта (жилой, промышленный, административный) | жилой                                                                      |         |
| 1.4                                                 | Родовая теплоснабжающая организация                        | МП «Калининградтеплоэнерго»                                                |         |
| 1.5                                                 | Год постройки                                              | 1990 г.                                                                    |         |
| 1.6                                                 | Год проведения капитального ремонта/реконструкции          | 2022 (ремонт теплоузелка в подвале)                                        |         |
| 1.7                                                 | Количество подъездов                                       | 8                                                                          |         |
| 1.8                                                 | Материал стен                                              | Кирпич силикатный                                                          |         |
| 1.9                                                 | Наличие пола/подполья, цокольного этажа                    | имеется                                                                    |         |
| 1.10                                                | Наличие чердака                                            | имеется                                                                    |         |
| <b>2. Характеристика объекта</b>                    |                                                            |                                                                            |         |
| 2.1                                                 | Количество жилых помещений                                 | 119                                                                        |         |
| 2.2                                                 | Количество нежилых помещений                               | 1                                                                          |         |
| 2.3                                                 | Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)      | 5705,9 м. кв.                                                              |         |
| 2.4                                                 | Общая площадь жилых помещений                              | 5470,4 м. кв.                                                              |         |
| 2.5                                                 | Общая площадь нежилых помещений                            | 48,8 м. кв.                                                                |         |
| 2.6                                                 | Отапливаемый объем                                         | 22966 м3                                                                   |         |
| <b>3. Инженерные системы и оборудование объекта</b> |                                                            |                                                                            |         |
| 3.1                                                 | Тепловой ввод                                              | имеется                                                                    |         |
| 3.2                                                 | Тепловой пункт                                             | имеется                                                                    |         |
| 3.3                                                 | Тип системы теплоснабжения                                 | Встречный в 2-х контурах<br>(открытый контур)                              |         |
| 3.4                                                 | Схема подключения                                          | Зависимая<br>(отопительная установка)                                      |         |
| 3.5                                                 | Внутримановая система отопления                            | Двухтрубная, верхний развод<br>(без циркуляционного насоса)                |         |
| 3.6                                                 | Наличие циркуляции ГВС                                     | Есть                                                                       |         |
| 3.7                                                 | Наличие оборудования учета (ТЭ, ТН)                        | Имеется прибор учета Г.Д.                                                  |         |
| 3.8                                                 | Материал трубопроводов                                     | Стальные электроварные, полипропиленовые (ВГП, металлопластик)             |         |

| №<br>п/п                                                           | Наименование                         | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Примечание |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 3.9                                                                | Водопроводный ввод                   | <u>имеется, 1</u><br>(наличие, количество)                                                                                                                                                                                                                                                      |            |
| 3.10                                                               | Водомерный узел                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |
| 3.11                                                               | Материал трубопроводов               | <u>Стальные электроварные, полимер</u><br>(сталь (ВГП), металлополимер, полимер)                                                                                                                                                                                                                |            |
| 3.12                                                               | Электрический ввод                   | имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |
| 3.13                                                               | Наличие прибора учета электроэнергии | Эл. Щит-1, ул. Красносельская 36-40А<br>Эл. Щит-2, ул. Глазунова 7-7А                                                                                                                                                                                                                           |            |
| 3.14                                                               | Ввод газоснабжения                   | <u>имеется, 1</u><br>(наличие, количество)                                                                                                                                                                                                                                                      |            |
| 3.15                                                               | Система АППЗ и дымоудаления          | нет                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
| 3.16                                                               | Система приточно-вытяжной вентиляции | Изначально, с момента постройки дома была выведена на тех. этаж, не проложена до вент. шахт, поэтому вентиляция отсутствует.                                                                                                                                                                    |            |
| 3.17                                                               | Лифты, подъемники                    | Не имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |
| <b>4. Схема подачи ресурса на объект</b>                           |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |
| 4.1                                                                | теплоснабжение                       | <u>централизованная</u><br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                                                                                  |            |
| 4.2                                                                | водоснабжение                        | <u>централизованная</u><br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                                                                                  |            |
| 4.3                                                                | водоотведение                        | <u>централизованная</u><br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                                                                                  |            |
| 4.4                                                                | электроснабжение                     | <u>централизованная</u><br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                                                                                  |            |
| 4.5                                                                | газоснабжение                        | <u>централизованная</u><br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                                                                                  |            |
| <b>5. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов</b> |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |
| 5.1                                                                | Начало отопительного сезона          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |
|                                                                    | 2022-2023 г.г.                       | 5 октября                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |
|                                                                    | 2022-2023 г.г.                       | 12 октября                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |
|                                                                    | 2024-2025 г.г.                       | 8 октября                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |
| 5.2                                                                | Завершение отопительного сезона      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |
|                                                                    | 2022-2023 г.г.                       | 20 апреля                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |
|                                                                    | 2023-2024 г.г.                       | 2 мая                                                                                                                                                                                                                                                                                           |            |
|                                                                    | 2024-2025 г.г.                       | 17 апреля                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |
| 5.3                                                                | Погодные условия                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |
|                                                                    | 2022-2023 г.г.                       | - нестабильная температура наружного воздуха:<br><u>Нет информации</u><br>(месяц, количество дней)<br>- аномально низкая температура наружного воздуха:<br><u>Нет информации</u><br>(месяц, количество дней)<br>- осадки с сильным ветром:<br><u>Нет информации</u><br>(месяц, количество дней) |            |

| №<br>п/п | Наименование                                                                                                                                                                | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Примечание |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>- нестабильная температура наружного воздуха:<br/><u>Нет информации</u><br/>(месяц, количество дней)</li> <li>- аномально низкая температура наружного воздуха:<br/><u>Нет информации</u><br/>(месяц, количество дней)</li> <li>- осадки с сильным ветром:<br/><u>Нет информации</u><br/>(месяц, количество дней)</li> </ul>                                                                    |            |
|          | 2024-2025 г.г.                                                                                                                                                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>- нестабильная температура наружного воздуха:<br/><u>Нет информации</u><br/>(месяц, количество дней)</li> <li>- аномально низкая температура наружного воздуха:<br/><u>Нет информации</u><br/>(месяц, количество дней)</li> <li>- осадки с сильным ветром:<br/><u>Нет информации</u><br/>(месяц, количество дней)</li> </ul>                                                                    |            |
| 5.4      | Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                              | 893                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                              | 750                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |
|          | 2024-2025 г.г.                                                                                                                                                              | 903                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |
| 5.6      | Технологические нарушения по внешним причинам                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>- несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика:<br/><u>не было</u></li> <li>- аварийный останов котельных:<br/><u>не было</u></li> <li>- изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях:<br/><u>не было</u></li> <li>- аварии на магистральных разводящих сетях:<br/><u>не было</u></li> <li>- резкие перепады давления, гидроудар:<br/><u>не было</u></li> </ul> |            |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>- несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика:<br/><u>не было</u></li> <li>- аварийный останов котельных:<br/><u>не было</u></li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                      |            |

| №<br>n/n | Наименование                                     | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Примечание |
|----------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях:<br/><u>не было</u></li> <li>- аварии на магистральных разводящих сетях:<br/><u>не было</u></li> <li>- резкие перепады давления, гидроудар:<br/><u>не было</u></li> </ul>                                                                                                                                                                                                                     |            |
|          | 2024-2025 г.г.                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика:<br/><u>не было</u></li> <li>- аварийный останов котельных:<br/><u>не было</u></li> <li>- изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях:<br/><u>не было</u></li> <li>- аварии на магистральных разводящих сетях:<br/><u>не было</u></li> <li>- резкие перепады давления, гидроудар:<br/><u>не было</u></li> </ul>                                                            |            |
| 5.7      | Технологические нарушения по внутренним причинам |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |            |
|          | 2022-2023 г.г.                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт:<br/><u>нет</u></li> <li>- некачественно выполненные ремонтные работы:<br/><u>нет</u></li> <li>- самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС:<br/><u>нет</u></li> <li>- некорректная работа насосов, теплообменников:</li> </ul> |            |
|          | 2023-2024 г.г.                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт:</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                   |            |

| №<br>п/п | Наименование    | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Примечание |
|----------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- некачественно выполненные ремонтные работы:<br/><u>Проведен кап. ремонт</u></li> <li>- самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС:<br/><u>нет</u></li> <li>- некорректная работа насосов, теплообменников:<br/><u>нет</u></li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |            |
|          | 2024-2025 г.г.  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт:<br/><u>сделан кап. ремонт</u></li> <li>- некачественно выполненные ремонтные работы:<br/><u>нет</u></li> <li>- самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС:<br/><u>нет</u></li> <li>- некорректная работа насосов, теплообменников:</li> </ul>                                                                                                              |            |
| 5.8      | Схемные условия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |
|          | 2022-2023 г.г.  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- тупиковое/попутное движение теплоносителя:<br/><u>попутное</u></li> <li>- с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей:<br/><u>нижний</u></li> <li>- скрытая/открытая прокладка труб в помещениях:<br/><u>открытая</u></li> <li>- изолированные/неизолированные стояки:<br/><u>не изолированные</u></li> <li>- диаметры трубопроводов:<br/><u>радиаторы</u></li> <li>- отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы):<br/><u>одностороннее</u></li> <li>- одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов:</li> </ul> |            |

| №<br>п/п | Наименование   | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Примечание |
|----------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                | <p><u>Насос циркуляционный OLYMP XPSO-12F-280, подогреватель пластинчатый WTT wp7-44</u></p> <p>- оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники):</p> <p><u>Терморегулятор ИТП ЕН-203</u></p> <p>- автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ):</p> <p><u>2-х ступенчатая схема присоединения</u></p> <p>- ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС:</p> <p>с циркуляцией</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
|          | 2023-2024 г.г. | <p>- тупиковое/попутное движение теплоносителя:</p> <p>попутное</p> <p>- с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей:</p> <p>нижний</p> <p>- скрытая/открытая прокладка труб в помещениях:</p> <p>открытая</p> <p>- изолированные/неизолированные стояки:</p> <p>не изолированные</p> <p>- диаметры трубопроводов:</p> <p>133, 89, 57</p> <p>- отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы):</p> <p>радиаторы</p> <p>- одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов:</p> <p><u>Насос циркуляционный OLYMP XPSO-12F-280, подогреватель пластинчатый WTT wp7-44</u></p> <p>- оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники):</p> <p><u>Терморегулятор ИТП ЕН-203</u></p> <p>- автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ):</p> <p><u>2-х ступенчатая схема присоединения</u></p> <p>- ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС:</p> <p>с циркуляцией</p> |            |
|          | 2024-2025 г.г. | <p>- тупиковое/попутное движение теплоносителя:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |

| №<br>п/п | Наименование                                                                      | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Примечание       |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|          |                                                                                   | <p>_____ попутное _____</p> <p>- с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей:</p> <p>_____ нижний _____</p> <p>- скрытая/открытая прокладка труб в помещениях:</p> <p>_____ открытая _____</p> <p>- изолированные/неизолированные стояки:</p> <p>_____ не изолированные _____</p> <p>- диаметры трубопроводов:</p> <p>_____ 133, 89, 57 _____</p> <p>- отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы):</p> <p>_____ радиаторы _____</p> <p>- одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов:</p> <p>Насос циркуляционный OLYMP XPSO-12F-280, _____ подогреватель пластинчатый WTT wp7-44</p> <p>- оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники):</p> <p>Терморегулятор ИТП ЕН-203</p> <p>- автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ):</p> <p>2-х ступенчатая схема присоединения</p> <p>- ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС:</p> <p>с циркуляцией</p> |                  |
| 5.9      | Режимные условия                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                  |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                    | Зависимые от погоды и нормативных параметров микроклимата в помещениях:<br>- давление теплоносителя 38-40<br>- расход теплоносителя 0,786<br>- температура теплоносителя 95-70                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | В пределах нормы |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                    | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | -/-              |
|          | 2024-2025 г.г.                                                                    | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | -/-              |
| 5.10     | Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях, теплоносителя |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                  |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                    | отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                  |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                    | отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                  |
|          | 2024-2025 г.г.                                                                    | отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                  |
| 5.11     | Аварийные ситуации                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                  |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                    | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                  |

| №<br>п/п                                         | Наименование                                                                                                                                                                         | Описание                                                      | Примечание                                           |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
|                                                  |                                                                                                                                                                                      | нет                                                           |                                                      |
|                                                  | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                                       | протечки запорной арматуры,<br>трубопроводов и т.п.:          |                                                      |
|                                                  |                                                                                                                                                                                      | нет                                                           |                                                      |
|                                                  | 2024-2025 г.г.                                                                                                                                                                       | протечки запорной арматуры,<br>трубопроводов и т.п.:          |                                                      |
|                                                  |                                                                                                                                                                                      | нет                                                           |                                                      |
| 5.12                                             | Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования                                                                                                               |                                                               |                                                      |
|                                                  | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                                       | в штатном режиме                                              |                                                      |
|                                                  | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                                       | в штатном режиме                                              |                                                      |
|                                                  | 2024-2025 г.г.                                                                                                                                                                       | в штатном режиме                                              |                                                      |
| <b>6. Мероприятия организационного характера</b> |                                                                                                                                                                                      |                                                               |                                                      |
| 6.1                                              | Проведение совместного осмотра объекта (с участием собственников объекта теплоснабжения, теплопотребляющей установки)                                                                | Срок выполнения:<br>С 01.05.2025г.<br>По30.06.2025г.          |                                                      |
| 6.2                                              | Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с таковым ЕТО (ТСО)                                                                                                           | Срок выполнения:<br>С 01.05.2025г.<br>По30.09.2025г.          |                                                      |
| 6.3                                              | Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО | Срок выполнения:<br>С 01.05.2025г.<br>По30.06.2025г.          |                                                      |
| 6.4                                              | Разработка перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО                                                                                          | Срок выполнения:<br>С 01.05.2025г.<br>По30.06.2025г.          |                                                      |
| 6.5                                              | Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда                                     | Срок выполнения:<br>С 01.05.2025г.<br>По30.09.2025г.          | «ШЕЛЕН»                                              |
| 6.6                                              | Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (МКД, ИТП)                                                                                                            | Срок выполнения:<br>С 01.05.2025г.<br>По30.06.2025г.          |                                                      |
| 6.7                                              | Организация и проведение периодической проверки узла учета                                                                                                                           | Срок выполнения:<br>С 01.05.2025г.<br>По30.09.2025г.          |                                                      |
| 6.8                                              | Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)                                                                                                                                        | Срок выполнения:<br>С 01.05.2025г.<br>По30.09.2025г.          |                                                      |
| 6.9                                              | Организация проведения отбора проб горячей воды/теплоносителя и химико-биологического анализа                                                                                        | Срок выполнения:<br>с _____ 20 ____ г.<br>по _____ 20 ____ г. | Нет информации                                       |
| 6.10                                             | Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах с составлением акта                                                                              | Срок выполнения:<br>С 01.06.2025г.<br>По30.09.2025г.          | Ремонт, регулировка, ревизия насосного оборудования. |

| №<br>п/п | Наименование                                                                                                                                            | Описание     | Примечание |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
| 8.2      | Замена контурного уплотнителя входных дверей                                                                                                            | Не требуется |            |
| 8.3      | Ремонт кровли                                                                                                                                           | Не требуется |            |
| 8.4      | Замена оконных блоков на современные энергоэффективные                                                                                                  | Не требуется |            |
| 8.5      | Ремонт и восстановление отделки фасада и цоколя (облицовочных панелей/плит, штукатурного слоя и окрасочного), гидрофобизация цокольных стеновых панелей | Не требуется |            |
| 8.6      | Замена/ремонт заполнений подвальных окон                                                                                                                | Не требуется |            |
| 8.7      | Ремонт отмостки                                                                                                                                         | Не требуется |            |

Ответственный руководитель

ТСЖ «Красносельское»

(наименование обслуживающей организации или собственника здания)

Председатель

(должность)

Козаченко С.А.

(фамилия, инициалы)

(подпись)

Место печати

«      »



Выборные представители собственников объекта теплоснабжения, теплотребляющей установки (совет дома):

1. Кравцова Ю.П.

(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

2. Васильева Т.А.

(фамилия, имя, отчество)

(подпись)