

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «31» 01 2024 г.
г. Калининград

№ 54

О признании многоквартирного
дома № 148 по улице Александра Суворова
в городе Калининграде аварийным
и подлежащим сносу
и отселении из него физических лиц

В связи с выявлением согласно заключению межведомственной комиссии для оценки жилых помещений от 25.12.2023 № 19 оснований для признания многоквартирного дома № 148 по улице Александра Суворова в городе Калининграде аварийным и подлежащим сносу, во исполнение требований абзаца седьмого пункта 7, пункта 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, руководствуясь частью 10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Признать многоквартирный дом № 148 по улице Александра Суворова в городе Калининграде аварийным и подлежащим сносу.

2. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.):

1) в срок до 31.03.2024 направить собственникам жилых помещений многоквартирного дома № 148 по улице Александра Суворова требование о его сносе в срок до 31.12.2027;

2) в случае принятия собственниками жилых помещений решения о сносе многоквартирного дома № 148 по улице Александра Суворова обеспечить отселение физических лиц, занимающих жилые помещения в данном доме по договорам социального найма, в срок не позднее 6 месяцев со дня принятия собственниками указанного решения;

3) в случае неисполнения собственниками жилых помещений требования о сносе указанного дома обеспечить применение в соответствии с действующим законодательством процедуры изъятия для муниципальных нужд земельного участка под многоквартирным домом № 148 по улице Александра

Суворова и каждого помещения в указанном доме, за исключением жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городскому округу «Город Калининград», в срок до 31.12.2030;

4) в случае неисполнения собственниками жилых помещений в многоквартирном доме № 148 по улице Александра Суворова предъявленного требования о сносе указанного дома организовать процедуру отселения граждан, занимающих жилые помещения в данном доме по договорам социального найма, в срок до 31.12.2030;

5) обеспечить контроль отселения физических лиц из помещений многоквартирного дома № 148 по улице Александра Суворова.

3. Собственникам и нанимателям помещений в многоквартирном доме № 148 по улице Александра Суворова поддерживать помещения в состоянии, обеспечивающем их сохранность и использование в соответствии с назначением, до полного завершения отселения физических лиц из помещений дома.

4. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование постановления в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

Глава администрации

Е.И. Дятлова

