



Утверждаю:

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства

администрации городского округа

"Город Калининград"

15.06.2023



Зайвалов А.И.

Реконструкция тепловой сети от ТК 7-4-

24 до ТК 7-4-4 в г. Калининграде

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Проект компенсационного озеленения

50-2023-ПКО

Директор



25.05.2023

Н.М. Мамбеев

Главный инженер проекта

25.05.2023

Е.С. Мамбеева

Калининград
2023 год

038-19/у-71
от 26.05.2023

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В рамках реализации объекта "Реконструкция тепловой сети от ТК 7-4-24 до ТК 7-4-4 в г. Калининграде" подлежат вырубке деревья и кустарники.

В соответствии с перечетной ведомостью зеленых насаждений №ПВ-69 от 24 мая 2023 года на участке строительства тепловой сети по адресу: г. Калининград, ул. Ульяны Громы, 12; ул. Самаркандская (ориентир – ЗУ с КН: 39:15:150841:53, 39:15:150841:36, 39:15:150841:52, 39:15:150841:42, 39:15:000000:14588, 39:15:150838:15, 39:15:150838:15, 39:15:150838:16, 39:15:150838:17, 39:15:150838:11), расположено 17 зеленых насаждений, из которых планируется вырубить: 5 деревьев и 1 кустарник. Данные о вырубаемых зеленых насаждениях отражены в Таблице 1.

Таблица 1

Порода	Группа ценности	Количество, шт.	Экологическая ценность вида, балл
Деревья			
Липа мелколистная	I	2	9x2=18
Ясень обыкновенный	II	1	10x1=10
Сумах оленерогий	III	1	4x1=4
Боярышник однопестичный	II	1	8x1=8
Итого:		5	40
Кустарники			
Бирючина обыкновенная	II	1	14x1=14
Итого:		1	14

По объекту вырубаемые деревья и кустарники произрастают неравномерно. Площадь участка, на территории которого планируется рубка, составляет 3756,2 м². Видовой состав вырубаемых зеленых насаждений указан в перечетной ведомости зеленых насаждений №ПВ-69 от 24 мая 2023 года. Площадь вырубаемых зеленых насаждений составит 50,38 м².

В соответствии с Законом Калининградской области № 100 от 21.12.2006 г. «Об охране зеленых насаждений» проектом, взамен вырубаемых зеленых насаждений, предусматривается компенсационное озеленение.

Проектом компенсационного озеленения объекта "Реконструкция тепловой сети от ТК 7-4-24 до ТК 7-4-4 в г. Калининграде" компенсационное озеленение предусмотрено выполнить на территории общего пользования по ул. Автомобильной 19-21 (ориентир – ЗУ с КН 39:15:150845:95, 39:15:150845:2) в сроки до 01.05.2024 года.

50-2023-ПКО.ТЧ

						50-2023-ПКО.ТЧ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Страшинский А.			05.2023		П	1	3
Проверил		Ковалев Е.Ю.			05.2023				
Н.контр.		Матвеева Е.С.			05.2023				
ГИП		Матвеева Е.С.			05.2023				
							000 "Сегмент-проект"		

Места посадки зеленых насаждений и ведомость элементов компенсационного озеленения представлены на посадочном плане.

Ассортимент высаживаемых зеленых насаждений в счет компенсационного озеленения определен в соответствии с требованиями п. 7 ст. 6 Закона №100 «Об охране зеленых насаждений» от 21.12.2006 и Постановления Правительства Калининградской области №118 от 19.03.2007 года (с изм.) «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений и объектов озеленения на территории Калининградской области» и представлен в Таблице 2.

Компенсационное озеленение выполняется в соответствии с требованиями п. 9 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищнокоммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000), Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского совета депутатов Калининграда №182 от 30.06.2021 г. До сооружений (не менее 5 м для деревьев, не менее 1 м для кустарников), инженерных коммуникаций (не менее 2 м для деревьев, не менее 1 м для кустарников), края тротуара (не менее 0,7 м для деревьев, не менее 0,5 м для кустарников).

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям ГОСТ 28055-89. «Саженьцы деревьев и кустарников. Садовые и архитектурные формы»:

Таблица 2

				Группа ценности	Экологическая ценность, балл	Возраст, лет	Параметры саженцев	Примечание
1	Клен остролистный	Шт.	4	I	11x4=44	Не менее 12 лет	Не менее 3,5 м, Ø4 см на высоте ствола 1,3 м	-
	Итого деревьев	Шт.	4		44			-
								-
2	Сирень обыкновенная	Шт.	1	II	16x1=16	Не менее 5 лет	Не менее 0,5 м, кол-во скелетных ветвей – 5 шт.	-

						50-2023-ПКО.ТЧ	Лист
							2
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой, упакованной в мешковину, металлическую сетку или контейнер (объем контейнера – не менее 50 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Саженцы деревьев должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и при знаков повреждения болезнями и вредителями.

Саженцы кустарников должны быть в контейнерах объемом не менее 5,0 л., иметь вызревшие почки и одревесневшую верхушечную часть побегов, симметричную сформированную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, здоровую хорошо развитую разветвленную корневую систему.

Для всех высаживаемых зеленых насаждений в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 50 % объема посадочной ямы.

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями (до момента передачи зеленых насаждений в муниципальную собственность Администрации ГО "Город Калининград") необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, разработанными Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Панфилова, и утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000), Правилами благоустройства территории городского округа "Город Калининград", утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда.

						50-2023-ПКО.ТЧ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		