



УМВД России по городу Калининграду

Отдел Государственной инспекции
безопасности дорожного движения
Управления Министерства
внутренних дел Российской Федерации
по городу Калининграду
(ОГИБДД УМВД России по городу
Калининграду)

ул. М. Борзова, 58 «г», Калининград, 236023
Тел./факс: (4012) 30-25-10

20.10.14 № 118/11858
на № от

Председателю комитета
муниципального имущества
и земельных ресурсов
А.И. Зуеву

Пл. Победы, д.1, аб.ящик № 5079
г. Калининград, 236035

Уважаемый Александр Иванович!

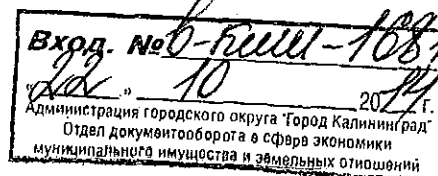
Сообщаю Вам, что Ваше обращение (исх.№ И-КМИ-08/28844 от 01.10.14г.) по факту выдачи технических условий по обеспечению безопасности дорожного движения для разработки проектной документации на строительство многоквартирного жилого дома по ул. Чукотской, было зарегистрировано в ОГИБДД УМВД России по г. Калининграду (вх.№ 3683 от 06.10.2014г.) и по нему проводилась проверка.

С целью обеспечения безопасности дорожного движения, для разработки проектной документации на строительство объекта, в ОГИБДД УМВД России по г.Калининграду необходимо представить:

- 1) Генеральный план строительного объекта;
- 2) План благоустройства;
- 3) Строительный генеральный план;
- 4) Схему ТСОДД по организации въезда-выезда на строительный объект;
- 5) Схему ТСОДД на период проведения строительных работ;
- 6) Схему ТСОДД по установки постоянных дорожных знаков;

Заместитель начальника

М.А. Тарасюк



Исход. № Ц-КРК-17676
« 09 » 10 20 14 г.
Администрация городского округа «Город Калининград»
Отдел документооборота в сфере городского хозяйства, архитектуры и строительства

Исход. № Ц-КРК-17676
✓ В комитет муниципального имущества и земельных ресурсов

Заключение о зелёных насаждениях

на земельном участке, выставляемом на аукцион под строительство многоквартирного жилого дома по ул. Чукотская в Ленинградском районе

Участок используются жителями прилегающих жилых домов для ведения садово-огородного хозяйства. На участке произрастают плодовые деревья и кустарники, а также ель европейская.

Застройщику перед началом проектирования необходимо выполнить подеревную съемку с перечетной ведомостью существующих насаждений с указанием диаметра, состояния насаждений и планируемых мероприятий, а также произвести оценку плодово-ягодных насаждений и выплатить компенсации их владельцам. Указанные материалы необходимо представить на рассмотрение в отдел охраны окружающей среды и водных объектов администрации городского округа «Город Калининград».

Снос зеленых насаждений под размещение объекта произвести после получения в отделе охраны окружающей среды и водных объектов управления благоустройства и экологии комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» порубочного билета в соответствии с решением окружного Совета депутатов города Калининграда (четвертого созыва) от 14 октября 2009 г. №238 «Об утверждении «Порядка выдачи порубочного билета на вырубку (снос) зеленых насаждений и/или разрешения на пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград».

Начальник управления
благоустройства и экологии

Е.Е. Козловский

Вход. №
« 10 » 10 20 14 г.
Администрация городского округа «Город Калининград»
Отдел документооборота в сфере экологии
муниципального имущества и земельных отношений



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Советский просп., 13, г. Калининград, 236022
Тел. / факс: (4012) 934-349, 936-132
ОГРН1083905001730,
ИНН/КПП3904094329/390401001
e-mail: okn@gov39.ru

21.10.2014 № 311
На № И-КМИ-08/28842 от 01.10.2014 г.

Заместителю главы
администрации, председателю
комитета муниципального
имущества и земельных ресурсов
администрации городского округа
«Город Калининград»
А.И. Зуеву

УСЛОВИЯ
ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
при проектировании и строительстве многоквартирного жилого дома на
земельном участке с кадастровым номером 39:15:133208:86 площадью
1381 кв. м по ул. Чукотской в Ленинградском районе
г. Калининграда

1. При проектировании и строительстве многоквартирного жилого дома (далее – объект) обеспечить соблюдение установленного режима использования земель и градостроительных регламентов в части ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства по условиям охраны объектов культурного наследия в соответствии с требованиями:

- постановления Правительства Калининградской области от 06 июня 2013 года № 386 «Об утверждении границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, находящихся на территории Калининградской области, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон»;

- генерального плана и правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград».

2. В случае обнаружения объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия при проведении земляных работ: скопление фрагментов керамических сосудов, костей, строительных конструкций, золистых пятен и др., земляные и иные работы немедленно приостановить, вызвать представителя органа охраны объектов культурного наследия.

В составе проекта строительства объекта разработать раздел об обеспечении сохранности обнаруженных объектов культурного

(археологического) наследия до включения данных объектов в реестр, а действие положений землеустроительной, градостроительной и проектной документации, градостроительных регламентов на данной территории приостанавливается до внесения соответствующих изменений.

Раздел проекта представить на рассмотрение и согласование в орган охраны объектов культурного наследия.

3. В случае обнаружения объектов археологического наследия организовать проведение полевых археологических работ (археологических раскопок) либо обеспечить их сохранность.

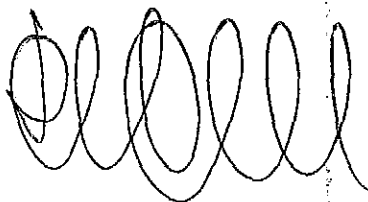
4. В случае обнаружения предметов, имеющих историческую, культурную ценность, все виды работ на объекте приостановить и вызвать представителя органа охраны объектов культурного наследия.

Находки сдать в орган охраны объектов культурного наследия для дальнейшей передачи культурных ценностей в Государственную часть Музейного фонда Российской Федерации.

5. При изменении вида и характера проводимых работ на объекте, для их продолжения, получить новые Условия по сохранению объектов культурного наследия.

Срок действия Условий по сохранению объектов культурного наследия – 2 (два) года.

Руководитель (директор)



Л.Н. Копцева