

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по приему заявок от претендентов и признания их участниками продажи муниципального имущества посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений по цене имущества

17 ноября 2014 г.

г. Калининград

Комиссия в составе:

Председателя комиссии:

Членов комиссии:

Секретаря комиссии с правом голоса:

подписала настоящий протокол о нижеследующем:

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 г. № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены» по назначенной к проведению 03 декабря 2014 года продаже муниципального имущества посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений по цене имущества (информационное сообщение № 5-пи-2014 о продаже муниципального имущества в газете «Гражданин» от 16.10.2014 № 43 (396)):

Комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее - «Продавец») заявок принято:

По лоту № 1

1. Приватизируемое имущество – нежилое здание склада, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Киевская, 112, литер Бб, общей площадью 138,9 кв.м., и земельный участок на котором оно расположено с кадастровым номером: 39:15:150802:1046, площадью 169,0 кв.м., адрес (месторасположение): г. Калининград, ул. Киевская.
2. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – 1 897 800 рублей с учетом НДС.
3. Размер задатка - 189 780 рублей.
4. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – 189 000 рублей.
5. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – 948 900 рублей.
6. В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - не более 50 % от «шага понижения» - 94 000 рублей.
7. **Обременение:** земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего лота имеет существующие ограничения (обременения) права: часть участка с учетным номером 1 площадью 4,0 кв.м. – охранный зона инженерных коммуникаций.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	3356	Гражданин РФ Сим Владислав Виссарионович	05 ноября 2014 года 12 часов 27 минут	05.11.2014 г., платежное поручение № 170, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 189 780 рублей
2	3358	Гражданин РФ Сим Виссарион Викторович	05 ноября 2014 года 15 часов 05 минут	01.11.2014 г., платежное поручение № 14, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 189 780 рублей
3	3367	Гражданин РФ Шантыр Владимир Евгеньевич	07 ноября 2014 года 17 часов 20 минут	07.11.2014 г., платежное поручение № 980, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 189 780 рублей
4	3369	Гражданин РФ Белик Сергей Викторович	07 ноября 2014 года 17 часов 30 минут	07.11.2014 г., платежное поручение № 406, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 189 780 рублей
5	3378	Гражданин РФ Шиленков Вячеслав Вячеславович	11 ноября 2014 года 12 часов 00 минут	10.11.2014 г., платежное поручение № 26, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 189 780 рублей

По лоту № 2

1. Приватизируемое имущество – нежилое отдельно стоящее здание (спортивно-технический клуб), расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Аллея Смелых, 74, литер А,а, общей площадью 308,9 кв.м., и земельный участок на котором оно расположено с кадастровым номером 39:15:140804:48, площадью 2716,0 кв.м. по адресу: г. Калининград, ул. Аллея Смелых, 74.

2. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – 10 602 800 рублей с учетом НДС.

3. Размер задатка - **1 060 280** рублей.
4. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – **1 060 000** рублей.
5. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – **5 301 400** рублей.
6. В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - **не более 50 % от «шага понижения» - 530 000** рублей.
7. **Обременения:** договор аренды № 6298 от 11.08.2011 года. Срок действия договора по 01.09.2016 года; земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего лота имеет существующие ограничения (обременения) права: часть участка с учетным номером 2 площадью 704,0 кв.м. – охранный зона инженерных коммуникаций, весь участок обременен договором аренды (Региональное отделение Общероссийской общественно-государственной организации «Добровольное общество содействия армии, авиации и флоту России» Калининградской области), а также правом беспрепятственного доступа к земельному участку под ШРП.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	3371	Гражданин РФ Коваленко Тимур Анатольевич	10 ноября 2014 года 15 часов 35 минут	10.11.2014 г., платежное поручение № 25, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 1 060 280 рублей
2	3373	ООО «СанКан»	10 ноября 2014 года 17 часов 45 минут	10.11.2014 г., платежное поручение № 256, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 1 060 280 рублей
3	3374	Гражданин РФ Стручков Роман Владиславович	11 ноября 2014 года 09 часов 50 минут	10.11.2014 г., платежное поручение № 695, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 1 060 280 рублей

4	3377	Гражданин РФ Сухомлин Сергей Анатольевич	11 ноября 2014 года 11 часов 58 минут	10.11.2014 г., платежное поручение № 700, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 1 060 280 рублей
5	3379	Гражданин РФ Шиленков Вячеслав Вячеславович	11 ноября 2014 года 12 часов 10 минут	10.11.2014 г., платежное поручение № 27, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 1 060 280 рублей
6	3381	Гражданин РФ Миронов Василий Васильевич	11 ноября 2014 года 12 часов 17 минут	10.11.2014 г., платежное поручение № 20, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 1 060 280 рублей
7	3384	Гражданин РФ Бережный Олег Борисович	11 ноября 2014 года 12 часов 37 минут	10.11.2014 г., платежное поручение № 219, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 1 060 280 рублей
8	3388	Гражданин РФ Хорова Олег Игоревич	11 ноября 2014 года 12 часов 50 минут	10.11.2014 г., платежное поручение № 1, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 1 060 280 рублей

Рассмотрев заявки и приложенные к ним документы, а также выписки со счета для перечисления задатков для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, указанного в информационном сообщении,

Комиссия решила:

Признать участниками продажи муниципального имущества посредством публичного предложения:

По лоту № 1


№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	3356	Гражданин РФ Сим Владислав Виссарионович	05 ноября 2014 года 12 часов 27 минут	05.11.2014 г., платежное поручение № 170, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 189 780 рублей
2	3358	Гражданин РФ Сим Виссарион Викторович	05 ноября 2014 года 15 часов 05 минут	01.11.2014 г., платежное поручение № 14, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 189 780 рублей
3	3367	Гражданин РФ Шантыр Владимир Евгеньевич	07 ноября 2014 года 17 часов 20 минут	07.11.2014 г., платежное поручение № 980, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 189 780 рублей
4	3369	Гражданин РФ Белик Сергей Викторович	07 ноября 2014 года 17 часов 30 минут	07.11.2014 г., платежное поручение № 406, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 189 780 рублей
5	3378	Гражданин РФ Шиленков Вячеслав Вячеславович	11 ноября 2014 года 12 часов 00 минут	10.11.2014 г., платежное поручение № 26, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 189 780 рублей

По лоту № 2

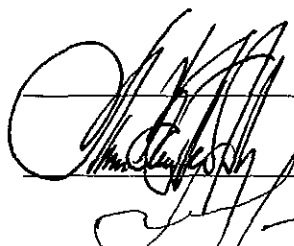
№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	3371	Гражданин РФ Коваленко Тимур Анатольевич	10 ноября 2014 года 15 часов 35 минут	10.11.2014 г., платежное поручение № 25, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 1 060 280 рублей
2	3373	ООО «СанКан»	10 ноября 2014 года 17 часов 45 минут	10.11.2014 г., платежное поручение № 256, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 1 060 280 рублей
3	3374	Гражданин РФ Стручков Роман Владиславович	11 ноября 2014 года 09 часов 50 минут	10.11.2014 г., платежное поручение № 695, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 1 060 280 рублей
4	3377	Гражданин РФ Сухомлин Сергей Анатольевич	11 ноября 2014 года 11 часов 58 минут	10.11.2014 г., платежное поручение № 700, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 1 060 280 рублей
5	3379	Гражданин РФ Шиленков Вячеслав Вячеславович	11 ноября 2014 года 12 часов 10 минут	10.11.2014 г., платежное поручение № 27, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 1 060 280 рублей

6	3381	Гражданин РФ Миронов Василий Васильевич	11 ноября 2014 года 12 часов 17 минут	10.11.2014 г., платежное поручение № 20 подтвержденное УФК по Калининградско обл. 1 060 280 рублей
7	3384	Гражданин РФ Бережный Олег Борисович	11 ноября 2014 года 12 часов 37 минут	10.11.2014 г., платежное поручение № 219 подтвержденное УФК по Калининградской обл. 1 060 280 рублей
8	3388	Гражданин РФ Хорава Олег Игоревич	11 ноября 2014 года 12 часов 50 минут	10.11.2014 г., платежное поручение № 1, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 1 060 280 рублей

Председатель комиссии



Члены комиссии:



Секретарь комиссии
с правом голоса

