

Проект компенсационного озеленения

по адресу:

г. Калининград, ул. Сержанта Колоскова, д. 16
(кадастровый номер: 39:15:111104:441)

Проектная документация

Утверждаю:

Заместитель главы администрации,
председатель Комитета городского
хозяйства и строительства
администрации ГО «Город Калининград»

М.В. Федосеев
« 04 » 2026 г.



г. Калининград 2026 г.

038-19/узк-6
от 04.03.2026

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА:

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений № а-ОЗН-2371 от 06.10.2025 г. на основании задания на проведение оперативного обследования в связи с обращением физического лица необходимо произвести санитарную вырубку следующих деревьев:

	Порода дерева	Кол-во (шт)	Группа ценности	Экологическая ценность вида, баллы	
				Баллы за шт.	Итого баллов
1	Ясень обыкновенный	3	2	10	10
Итого					30

В соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 г. «Об охране зеленых насаждений» проектом, взамен вырубленных зеленых насаждений, предусматривается компенсационное озеленение в границах земельного участка по адресу: г. Калининград, ул. Свободная – Д. Донского (к/н 39:15:111107:13) посадкой трех саженцев дерева клена остролистного «Глобозум». Территория общего пользования в границах красных линий для компенсационного озеленения на земельном участке ул. Свободная – Д. Донского расположена согласно требованиям Закона № 100 Калининградской области на расстоянии менее 500 метров от места вырубки (ул. Сержанта Колоскова, д. 16).

Высаживаемая порода дерева соответствует I группе ценности (10 баллам экологической ценности вида (породы) дерева (Постановление Правительства Калининградской области № 521 от 05.10.2022 г. «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области»). Площадь вырубаемых насаждений менее 30 кв.м.

Компенсационное озеленение выполняется в соответствии с требованиями п. 9 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» в части соблюдения нормативных расстояний до зданий и сооружений (не менее 5 м), инженерных коммуникаций (не менее 2 метров), края тротуаров (не менее 0,7 м).

Место посадки зеленого насаждения предоставлено на посадочном (разбивочном) плане (л. № 4 проекта) на земельном участке ул. Свободная – Д. Донского. Приемка компенсационного озеленения согласно п. 5.13 решению Городского совета Депутатов Калининграда (шестого созыва) от 04.03.2020г. проводится с 20 апреля по 1 ноября текущего года. Компенсационное озеленение планируется выполнить в срок до 30.09.2026 года.

Саженцы дерева для выполнения компенсационного озеленения должен быть из питомника и соответствовать ГОСТ Р 59370-2021 «Зеленые стандарты Посадочный материал декоративных растений»:

	Порода дерева	Кол-во (шт.)	Экологическая ценность вида, баллы	Высота (м) не менее	Обхват ствола на высоте 1м не менее (см)
1	Клен остролистный «Глобозум»	3	10	2,5	8,0
	Итого:	3			

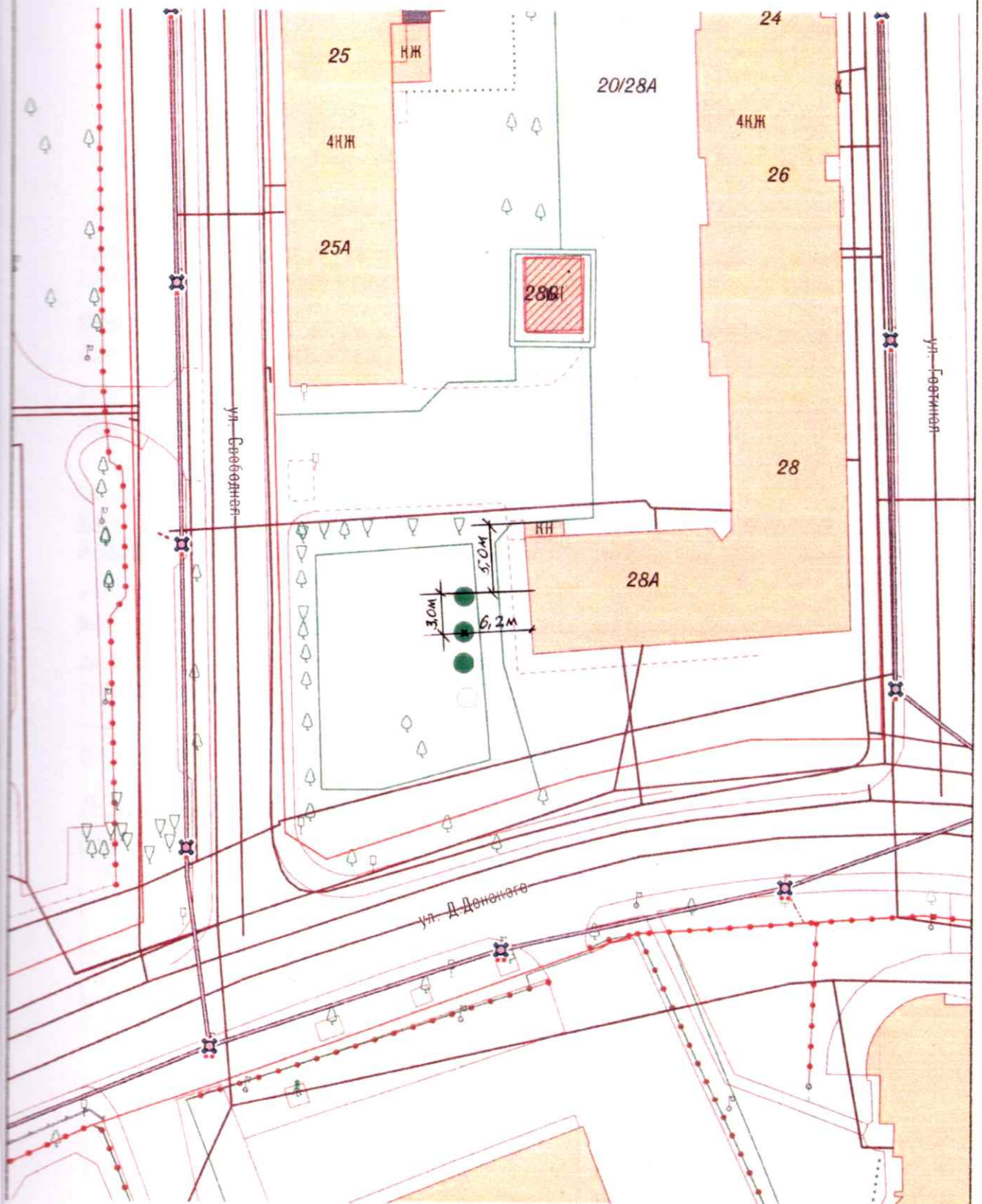
Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой в контейнере, иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженце не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке деревьев в посадочную яму предусмотреть внесений растительной земли не менее 50 % объема посадочной ямы.

После посадки организовать механическое закрепление высаженных деревьев из 3-х кольев и подвязывание саженца к кольям креплением «восьмеркой» 3-х растяжек из тканевой ленты шириной не менее 3 см. Для мягкой манжеты прокладки использовать мешковину. Для дерева сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м. для выполнения полива. Установить защитную манжету для предохранения при покосе.

Посадку и уход за высаженным зеленым насаждением необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах РФ, утвержденными приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 (МДС 13-5.2000), *после посадки зеленые насаждения передать в муниципальную собственность городского округа «Город Калининград».*

Посадочный план на земельном участке по ул. Свободная - ул. Д. Донского
(КН 39:15:111107:13)



Условные обозначения:

- места посадки деревьев клена остролистного "Глобозум", 3 шт. (из 4 посадочных мест)
При посадке учитывать расположение саженцев от зданий, сооружений, инженерных сетей согласно п. 9 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

ЗКН

1:500