

Утверждаю

Строительство газовой котельной и реконструкция системы теплоснабжения МАДОУ детский сад №5, расположенного по адресу: ул.Маршала Новикова, 25-27.

Проект компенсационного озеленения и благоустройства.

Директор

К. Г. Хазипова

Главный инженер проекта

Т. Н. Усанова



НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЁРСТВО "УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ СЕВЕРО-ЗАПАДА"

Свидетельство № 0158.03-2011-3906244971-П-110 от 01.11.2013г.




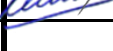

о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с приложением:

2020

Обозначение	Наименование	Примечание
100-2020 -С	Содержание тома	Лист 2
100-2020 -ТЧ	Текстовая часть	Листы 3-4
№94 от 27.11.2020г.	Перечетная ведомость зеленых насаждений	Листы 5-7
	Графическая часть	
100-2020 -ГЧ	1. Ситуационный план	Лист 8
	2. Сводный план сетей инженерных коммуникаций	Лист 9
	3. Разбивочный план	Лист 10
	4. Дендрологический план	Лист 11
	5. Посадочный чертёж	Лист 12

Форма 2, ГОСТ Р 21.1101-2013

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	100-2020 -С			
2	-	Зам.	155-20		08.20	Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
							П	1	-
Разработал	Сачкова				08.20		 СТАНДАРТ ПРОЕКТ		
Проверил	Усанова				08.20				
Утвердил	Усанова				08.20				
Н.контр.	Климанов				08.20				

Проект компенсационного озеленения для объекта «Строительство газовой котельной и реконструкция системы теплоснабжения МАДОУ детский сад №5, расположенного по адресу: ул.Маршала Новикова, 25-27» выполнен на основании действующих планировочных норм и правил: СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75», в соответствии с Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области от 23.03.2020 года № 107 «О порядке согласования проектов компенсационного озеленения», Постановлением Правительства Калининградской области № 118 от 19.03.2007г. «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений и объектов озеленения на территории Калининградской области», Решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.03.2020г. №42 «Об утверждении Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа "Город Калининград"».


Компенсационная посадка зеленых насаждений проектируется на расстоянии 24,8-63,3 м от срубленных деревьев. Площадь вырубаемых зеленых насаждений составляет 68 м².

Состояние древесно-кустарниковой растительности на участке удовлетворительное. В соответствии с перечетной ведомостью зеленых насаждений №94 от 27.11.2020г. для установки котла наружного размещения на вырубку назначены зеленые насаждения в количестве: деревьев - 6 шт., в качестве компенсационного озеленения назначены зеленые насаждения в количестве: деревьев - 6 шт.

При проведении работ необходимо учесть следующие условия:

1. Посадочный материал должен быть приобретен только в специализированных питомниках, иметь сортовое и карантинное свидетельство и быть этикетированным (СП 82.13330.2016, ГОСТ 28055-89).

2. Посадка производится в присутствии представителя эксплуатирующей организации на основании проекта, согласованного в соответствующих организациях (Решение городского Совета депутатов Калининграда от 04.03.2020г. №42 «Об утверждении Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа "Город Калининград"»).

Взам. инв. №									
Подпись и дата									
Инв. № подл.	2	-	Зам.	155-20		08.20	100-2020 -ТЧ		
	Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата			
	Разработал	Сачкова				08.20	Стадия	Лист	Листов
	Проверил	Усанова				08.20	П	1	2
	Утвердил	Усанова				08.20	 СТАНДАРТ ПРОЕКТ		
Н.контр.	Климанов				08.20				
Текстовая часть									

3. При производстве работ по озеленению территории руководствоваться СП 82.13330.2016, Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999г. №153 (МДС 13-5.2000).

4. Компенсационное озеленение выполнить в срок до 01.10.2021г.

5. Ямы и траншеи, в которые будут высаживаться растения с комом, должны быть засыпаны растительным грунтом до низа кома.

6. Замена растительной земли в посадочных ямах – 100%.

7. Всем вновь посаженным зеленым насаждениям должен быть обеспечен обязательный послепосадочный уход до полной их приживаемости в течение 1-3 лет, в том числе, применение средств, повышающих их приживаемость, устойчивость, жизнеспособность (внесение удобрений, регуляторов роста, биостимуляторов).

8. Приемка объекта озеленения осуществляется в соответствии с СП 42.13330.2016.

Проект производства работ разрабатывается подрядной организацией и согласовывается с эксплуатирующей компанией и собственником территории.

При производстве работ необходимо соблюдать требования по охране окружающей природной среды.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать следующим требованиям:

№ п/п	Наименование вида	Ед. изм.	Кол.	Возраст, лет, не менее	Высота, м, не менее	Диаметр ствола не менее, см на высоте 1,3 м
1	Граб обыкновенный	шт.	6	12	Общая высота – 3,5 м (после стрижки)	4,0

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

2	-	Зам.	155-20		08.20	100-2020 -ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		2

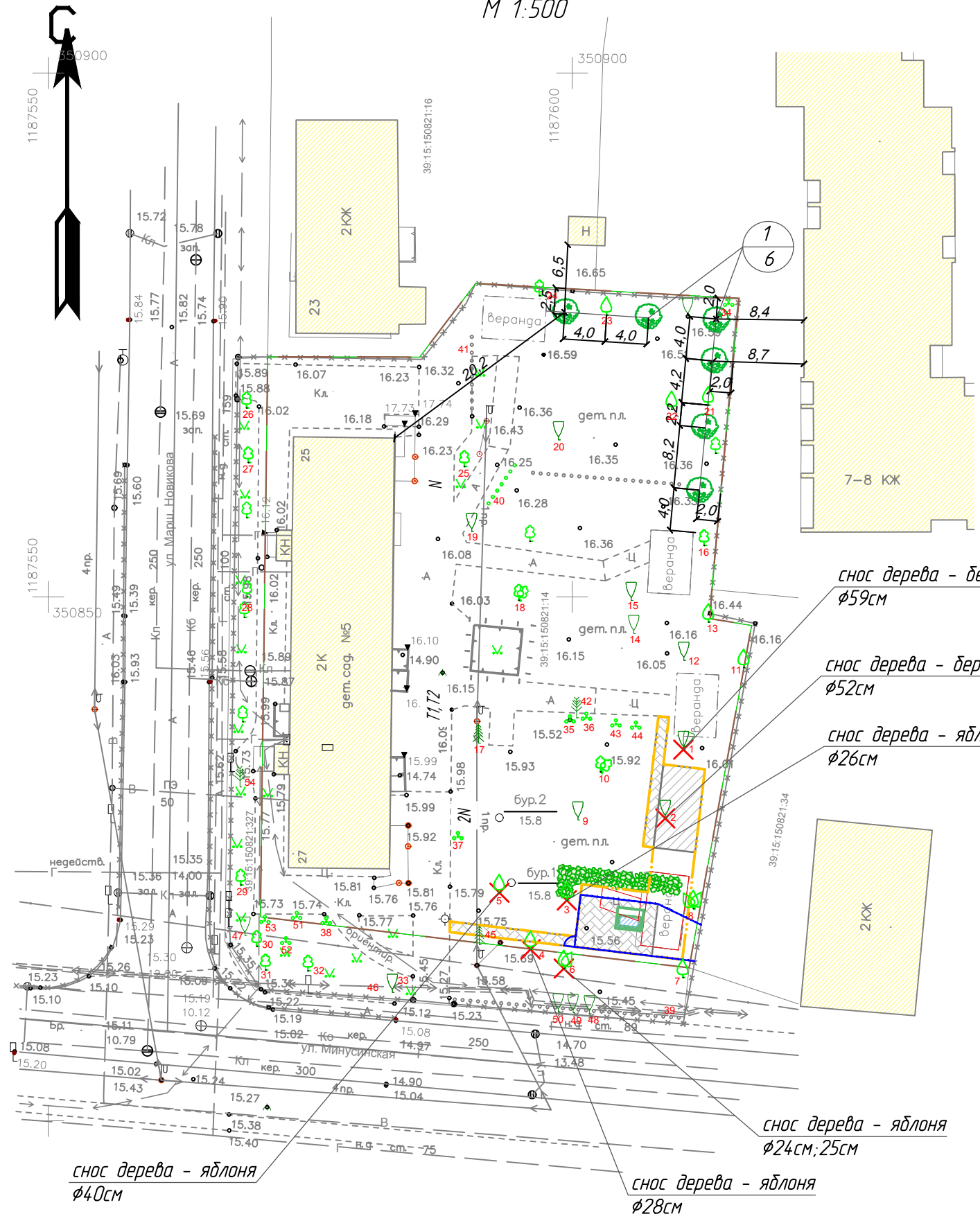


Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

						100-2020		
2	-	Зам.	155-20		08.20	Строительство газовой котельной и реконструкция системы теплоснабжения МДОУ детский сад №5, расположенный по адресу: ул. Маршала Новикова, 25-27.		
Изм.	Кол.	Лист	N док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	1	5
Разработал	Сачкова			08.20	Проект компенсационного озеленения.			
Проверил	Усанова			08.20	Ситуационный план.			
Утвердил	Усанова			08.20				
Н. контр.	Климанов			08.20				



М 1:500



Ведомость элементов озеленения

№№ по плану	Наименование вида насаждения	Условное обозначение	Группа ценности	Кол., шт или площадь, м²	Примечание
КОМПЕНСАЦИОННОЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ					
<i>Деревья лиственные</i>					
1	Граб обыкновенный		I группа, листвен.	6	возраст дерева 12 лет высота не менее 3,5 метров диаметр ствола не менее 4,0см

снос дерева - береза
φ59см

снос дерева - береза
φ52см

снос дерева - яблоня
φ26см

Условные обозначения

- номер по ведомости элементов озеленения
- количество, штук
- границы земельных участков
- граница проектных работ по благоустройству
- номер дерева на подеревной съемке согласно перечетной ведомости зеленых насаждений №94 от 27.11.2020г.
- вырубка дерева

снос дерева - яблоня
φ40см

снос дерева - яблоня
φ28см

снос дерева - яблоня
φ24см; 25см

Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

					100-2020
2	-	Зам.	155-20		08.20
Изм.	Кол.	Лист	N док	Подпись	Дата
					Стадия
					Лист
					Листов
					П
					3
					5
Разработал	Сачкова		08.20	Проект компенсационного озеленения.	
Проверил	Усанова		08.20		
Утвердил	Усанова		08.20	Разбивочный план.	
Н. контр.	Климанов		08.20		

