

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «19» 06 2023 г.
г. Калининград

№ 454

О резервировании земель
в границах муниципального образования
«Городской округ «Город Калининград»
для муниципальных нужд в целях
дальнейшего предоставления гражданам,
имеющим трех и более детей

В соответствии со статьями 11, 56.1, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 статьи 1, статьями 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 28 части 5 статьи 8, частью 8 статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», проектом планировки территории с проектом межевания в его составе в границах: восточная граница садоводческого товарищества «Искра» – городская черта – ул. Знаменская – ул. Крылова – ул. Фурманова – ул. Б. Окружная 3-я (микрорайон «Северная гора») в Ленинградском районе г. Калининграда, утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 26.04.2012 № 681, проектом планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Дзержинского – пер. Волоколамского – территории СНТ «Пищевик» – территории СНТ «Железнодорожник» – реки Лесной в г. Калининграде, утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 01.08.2019 № 719, проектом планировки с проектом межевания в его составе территории в границах пер. Алданского 2-го – ул. Аральской – ул. Макаренко – ул. Карташева – ул. Алтайской 2-й – ул. Славянской – ул. Тихоокеанской – ш. Балтийского в Центральном районе (пос. им. А. Космодемьянского), утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 02.10.2013 № 1510, проектом планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Державина – ул. Лейт. Катина – ул. Палубной – ул. Бригадной – ул. Воронежской (мкр. Зеленое) в г. Калининграде, утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 20.10.2017 № 1543, проектом планировки территории с проектом межевания в его составе

в мкр. Прегольском в г. Калининграде в целях размещения берегоукрепительных сооружений, дамбы, утвержденным приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 27.10.2020 № 453, проектом планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Орудийной – ул. Сурикова – границы городской черты – ул. Ю. Гагарина в Ленинградском районе, утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 25.12.2017 № 1821, проектом планировки территории с проектом межевания в его составе в границах пр-кта Московского – ручья Восточного – территории СНТ «Чайка» – ул. Баженова – территории СНТ «Заря» – ул. Ялтинской – эстакады «Восточной» в Ленинградском районе, утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 24.06.2016 № 919, проектом планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Лейт. Катина в Центральном районе, предусматривающим размещение линейного объекта, утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 12.11.2015 № 1889, администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Зарезервировать в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» для муниципальных нужд в целях предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, на срок три года земли в соответствии с перечнем координат характерных точек границ территории (приложение).

2. Установить следующие ограничения прав арендаторов земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:141614:88, 39:15:120819:14, 39:15:120825:12, 39:15:111815:83, 39:15:132001:24, 39:15:133210:39, 39:15:130406:8, 39:15:141606:8, 39:15:120828:3, расположенных в границах резервируемых для муниципальных нужд земель:

1) на возведение жилых и иных зданий, сооружений;

2) на проведение оросительных, осушительных, культуртехнических и других мелиоративных работ, на строительство прудов и иных водных объектов;

3) на действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов инженерной инфраструктуры, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

3. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Радковский С.А.) направить копии постановления:

1) в государственное бюджетное учреждение Калининградской области «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости»;

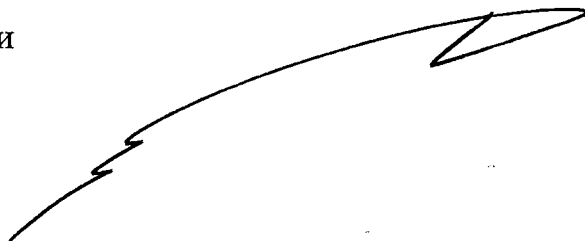
2) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области.

4. Управлению делопроизводства администрации городского округа

«Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

5. Настоящее постановление вступает в силу с 20.06.2023.

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение
к постановлению администрации
городского округа «Город Калининград»
от «19» 06 2023 г. № 454

Перечень координат характерных точек границ территории

№ п/п	Координаты, м		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
Земельный участок с кадастровым номером 39:15:130411:20			
1	359609.84	1190939.58	0.1
2	359605.5	1190955	0.1
3	359592.81	1190953.31	0.1
4	359576.35	1190949.43	0.1
5	359580.01	1190941.98	0.1
6	359582.46	1190932.99	0.1
1	359609.84	1190939.58	0.1
Земельный участок с кадастровым номером 39:15:141614:88			
1	350214.67	1192181.97	0.1
2	350202.1	1192179.44	0.1
3	350193.85	1192207.63	0.1
4	350196.64	1192208.44	0.1
5	350195.27	1192213.2	0.1
6	350204.03	1192221.23	0.1
7	350208.16	1192208.73	0.1
8	350211.59	1192194.85	0.1
9	350211.78	1192194.07	0.1
1	350214.67	1192181.97	0.1
Земельный участок с кадастровым номером 39:15:110604:13			
1	356660.61	1179445.16	-
2	356652.47	1179437.27	-
3	356649.9	1179447.63	-
4	356652.41	1179459.67	-
5	356654.68	1179461.69	-
6	356665.58	1179469.37	-
7	356678.67	1179476.32	-
8	356681.16	1179477.07	-
9	356684.05	1179477.58	-
10	356688.01	1179478.99	-
11	356690.35	1179477.46	-
12	356692.98	1179472.49	-
13	356665.43	1179459.35	-

14	356657.55	1179455.54	-
1	356660.61	1179445.16	-
Земельный участок с кадастровым номером 39:15:120819:14			
1	356829.42	1183793	-
2	356823.03	1183799.89	-
3	356817.34	1183805.08	-
4	356816.59	1183805.57	-
5	356814.29	1183807.05	-
6	356813.11	1183807.61	-
7	356810.05	1183803.02	-
8	356793.43	1183790.61	-
9	356783.46	1183784.73	-
10	356781.45	1183784.86	-
11	356775.59	1183780.77	-
12	356782.84	1183770.4	-
13	356788.54	1183774.29	-
14	356793.22	1183768.38	-
15	356797.52	1183761.46	-
16	356819.11	1183775.13	-
17	356835.35	1183787.07	-
1	356829.42	1183793	-
Земельный участок с кадастровым номером 39:15:120825:12			
1	356719.09	1183993.63	0.1
2	356708.52	1184008.04	0.02
3	356707.77	1184007.5	0.02
4	356690.82	1183995.5	0.02
5	356701.96	1183980.34	0.02
6	356718.29	1183993.01	0.02
1	356719.09	1183993.63	0.1
Земельный участок с кадастровым номером 39:15:111815:83			
1	352662.93	1182404.96	0.1
2	352614.29	1182418.35	0.1
3	352617.58	1182432.47	0.1
4	352667.27	1182417.07	0.1
1	352662.93	1182404.96	0.1
Земельный участок с кадастровым номером 39:15:132001:24			
1	356635.66	1192537.08	0.1
2	356627.67	1192531.64	0.1
3	356622.44	1192539.93	0.1
4	356616.56	1192545.88	0.1
5	356612.31	1192547.53	0.1
6	356605.65	1192552.49	0.1
7	356613.57	1192569.63	0.1

8	356614.8	1192570.38	0.1
9	356631.73	1192543.36	0.1
10	356633.04	1192541.27	0.1
1	356635.66	1192537.08	0.1
Земельный участок с кадастровым номером 39:15:141608:102			
1	350671.38	1192087.36	0.1
2	350666.21	1192099.28	0.1
3	350650.04	1192091.87	0.1
4	350650.47	1192090.94	0.1
5	350654.46	1192081.79	0.1
6	350654.77	1192081.11	0.1
1	350671.38	1192087.36	0.1
Земельный участок с кадастровым номером 39:15:141608:107			
1	350679.61	1192105.68	0.1
2	350666.21	1192099.28	0.1
3	350650.04	1192091.87	0.1
4	350647.78	1192096.75	0.02
5	350664.48	1192105.07	0.1
6	350674.75	1192110.12	0.1
7	350676.99	1192111.35	0.1
1	350679.61	1192105.68	0.1
Земельный участок с кадастровым номером 39:15:132210:39			
1	354045.24	1192869.93	0.1
2	354059.96	1192874.2	0.1
3	354052.69	1192905.19	0.1
4	354038.01	1192901.5	0.1
1	354045.24	1192869.93	0.1
Земельный участок с кадастровым номером 39:15:130406:8			
1	1191228.47	1191228.47	-
2	360274.36	1191226.96	-
3	360271.16	1191225.64	-
4	360265.06	1191224.01	-
5	360262.1	1191223.5	-
6	360256.27	1191221.96	-
7	360249.49	1191221	-
8	360243.44	1191232.89	-
9	360245.45	1191233.75	-
10	360243.29	1191238.87	-
11	360244.05	1191239.2	-
12	360241.23	1191245.86	-
13	360246.54	1191247.23	-
14	360245.38	1191250.82	-
15	360251.32	1191252.84	-

16	360253.76	1191246.09	-
17	360267.89	1191254.03	-
18	360274.3	1191238.65	-
1	1191228.47	1191228.47	-
Земельный участок с кадастровым номером 39:15:141606:8			
1	350816.85	1191972.92	-
2	350812.02	1191982.81	-
3	350814.48	1191984.03	-
4	350828.26	1191989.19	-
5	350846.44	1191997.16	-
6	350868.17	1192005.24	-
7	350874.44	1191988.6	-
8	350857.74	1191982.55	-
9	350846.6	1191979.74	-
10	350843.07	1191981.28	-
11	350839.51	1191979.28	-
12	350836.14	1191982.87	-
1	350816.85	1191972.92	-
Земельный участок с кадастровым номером 39:15:120828:3			
1	357173.73	1184651.83	-
2	357181.57	1184640.77	-
3	357171.37	1184633.67	-
4	357150.36	1184618.69	-
5	357143.41	1184613.7	-
6	357133.54	1184621.83	-
7	357140.49	1184611.43	-
8	357139.2	1184626.0	-
9	357145.95	1184631.41	-
10	357155.59	1184639.33	-
1	357173.73	1184651.83	-