

Российская Федерация
Калининградская область
Индивидуальный предприниматель
Сенчук Виталий Михайлович
ОГРНИП 314392608600158

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Г. КАЛИНИНГРАД, УЛ. БАСЕЙНАЯ – УЛ. ЛЕЙТ. КАТИНА –
УЛ. СПОРТИВНАЯ (КН 39:15:110902:23, КН 39:15:110902:24)

Проект компенсационного озеленения

345-6/2023.ПКО

Том 1

Утверждаю:

Заместитель главы
администрации, председатель
комитета городского хозяйства
и строительства администрации
городского округа «Город Калининград»

В.Б. Борисов

2024 г.

Индивидуальный предприниматель

В. М. Сенчук

2023

038-19/у-16
от 26.01.2024

Пояснительная записка

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений от 24.07.2023г. № а-ОЗН-1089
: на земельном участке по адресу ул. Бассейная – ул.Лейт. Катина – ул.Спортивная, в г. Калининграде, планируется вырубка 10 деревьев (площадь вырубаемых зеленых насаждений меньше 100 кв.м.)

Запланированная к вырубке порода деревьев на земельном участке с КН № 39:15:110902:23, № 39:15:110902:24, соответствует: 1 группе ценности (особо ценная) – 5 деревьев (экологическая ценность 55 баллов), 2 группе ценности (ценная) – 4 дерева (экологическая ценность 40 баллов), 3 группе ценности (малоценные) – 1 дерево (экологическая ценность 7 баллов)(таблица №1).

Таблица №1

№ п/п	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого баллов
1	Ясень обыкновенный	1	II	10	10
2	Ольха черная	1	III	7	7
3	Дуб черешчатый	1	I	11	11
4	Дуб черешчатый	1	I	11	11
5	Вяз шершавый	1	II	10	10
6	Клен остролистный	1	I	11	11
7	Вяз шершавый	1	II	10	10
8	Дуб черешчатый	1	I	11	11
9	Клен остролистный	1	I	11	11
10	Граб обыкновенный	1	II	10	10
ИТОГО:		10			102

В соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 № 100 «Об охране зеленых насаждений» проектом, взамен вырубленных зеленых насаждений, предусматривается компенсационное озеленение по адресу Калининградская область, г.Калининград, пр-кт Мира – ул. Каштановая аллея – ул. Чапаева – ул. Энгельса, (оз.Поплавок) на участке с кадастровым номером 39:15:111002:626, посадкой 10 (десяти) саженцев деревьев.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 520 «О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области» и согласно постановления Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории

345-6/2023-ПКО-ТЧ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Руковод.		Сенчук			12.2023			
Разработ.		Мотуз			12.2023	ИП Сенчук		
Н.контроль		Смирнова			12.2023			

Проект компенсационного озеленения по адресу: ул.Бассейная – ул.Лейт. Катина – ул.Спортивная

Калининградской области» высаживаемые породы деревьев соответствуют: 1 группе ценности (особо ценная) – 10 деревьев (экологическая ценность 110 баллов) (Таблица № 2):

Таблица №2

№ п/п	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида пород, баллы	
				Баллы за шт.	Итого баллов
1	Дуб черешчатый	1	I	11	11
2	Клен остролистный	1	I	11	11
3	Клен остролистный	1	I	11	11
4	Клен остролистный	1	I	11	11
5	Клен остролистный	1	I	11	11
6	Дуб черешчатый	1	I	11	11
7	Дуб черешчатый	1	I	11	11
8	Дуб черешчатый	1	I	11	11
9	Дуб черешчатый	1	I	11	11
10	Дуб черешчатый	1	I	11	11
ИТОГО		10			110

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, «Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации», утвержденных приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153, в срок до 30.09.2025.

Место посадки зеленых насаждений представлено на посадочном плане. Саженцы деревьев для выполнения компенсационного озеленения должны быть из питомника и соответствовать требованиям ГОСТ 28829-90. «Саженцы декоративных деревьев и кустарников в контейнерах» (Таблица № 3):

Таблица №3

№ п/п	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во, шт.	Возраст, лет	Высота (м) не менее	Диаметр ствола на высоте 1,3м, не менее (см)
1	Дуб черешчатый	шт.	1	12	3,0	3,0
2	Клен остролистный	шт.	1	12	3,0	3,0
3	Клен остролистный	шт.	1	12	3,0	3,0
4	Клен остролистный	шт.	1	12	3,0	3,0
5	Клен остролистный	шт.	1	12	3,0	3,0
6	Дуб черешчатый	шт.	1	12	3,0	3,0
7	Дуб черешчатый	шт.	1	12	3,0	3,0
8	Дуб черешчатый	шт.	1	12	3,0	3,0
9	Дуб черешчатый	шт.	1	12	3,0	3,0
10	Дуб черешчатый	шт.	1	12	3,0	3,0
ИТОГО			10 деревьев			

345-6/2023-ПКО -ТЧ

Лист

2

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера – не менее 70 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70 % объема посадочной ямы.

После посадки организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженных деревьев комплектом из 3-х кольев и подвязывание его к кольям с креплением 3-мя растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см.

Для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев – не менее 5 см, высота – не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота – не менее 2,0 м).

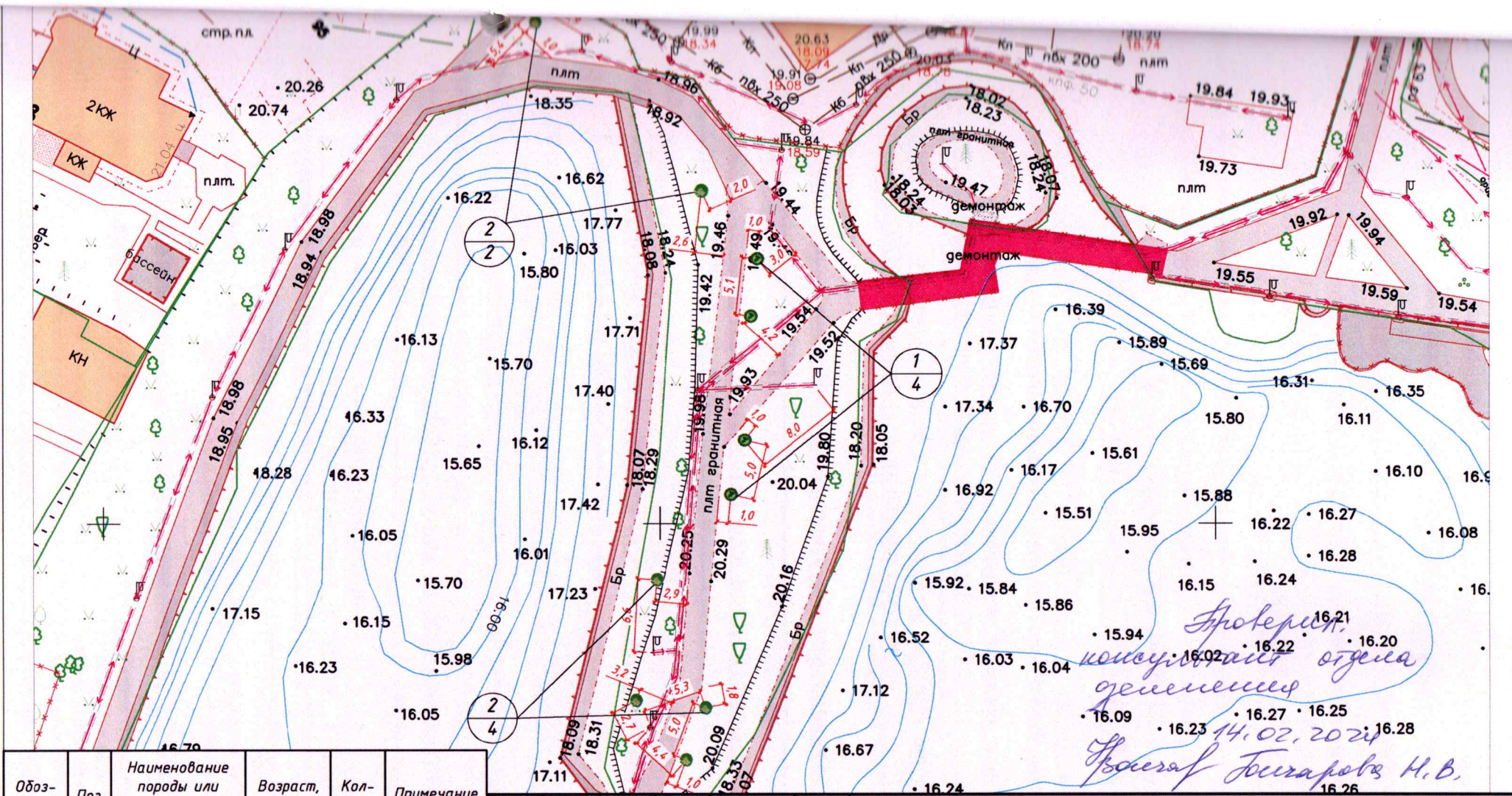
Кроме того, сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м для выполнения полива и установить защитную манжету для предохранения саженцев от механических повреждений при окосе.



Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).



Исполнительную специализированную топографическую съемку мест посадки зеленых насаждений, высаженных на территориях общего пользования, предоставить в формате шейп-файлов (файлы в формате SHP) в комитет городского развития и цифровизации для внесения на дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград»

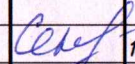
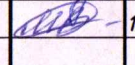
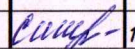

Зеленые насаждения, высаженные на территориях общего пользования в срок не ранее чем через один год после посадки передать установленным порядком для дальнейшего содержания учреждению, наделенному полномочиями по содержанию зеленых насаждений на общегородских территориях городского округа «Город Калининград»

						345-6/2023-ПКО -ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		3



Обоз-ние	Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол-во	Примечание
	1	Клен "Остролистный", шт. (дерево), h=3,0м	Не менее 12	4	Посадка с комом 1,0x1,0x0,6м
	2	Дуб "Черешчатый", шт. (дерево), h=3,0м	Не менее 12	6	Посадка с комом 1,0x1,0x0,6м

Условные обозначения:
 - электрический кабель (подземный)
 - границы кадастрового участка

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
					12.2023
Руковод.		Сенчук			12.2023
Разработ.		Мотуз			12.2023
Н.контроль		Смирнова			12.2023

345-6/2023-ПКО-ГЧ		
Проект компенсационного озеленения по адресу: ул.Бассейная - ул.Лейт. Катина - ул.Спортивная (КН 39:15:110902:23, КН 39:15:110902:24)		
Стадия	Лист	Листов
П	1	1
Проект компенсационного озеленения на земельном участке КН 39:15:111002:626		
Посадочный план зеленых насаждений, совмещенный с планом сетей инженерных коммуникаций М1:500		
ИП Сенчук		