ООО «УКБР 1»

Проект компенсационного озеленения объекта по адресу: г. Калининград, ул. Киевская, 159-161 (КН 39:15:150817:975)

Проектная документация

Утверждаю:
Заместитель главы администрации,
председатель Комитета городского
хозяйства и строительства
Администрации ГО «Город
Калининград»

_____ М.В. Федосеев
«09» октября 2026г.

038-19/у-270
от 22.09.2026

Калининград
2026

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений № а-ОЗН-1585 от 14 июля 2026 года в границах земельного участка по адресу: г. Калининград, ул. Киевская, 159-161 (КН 39:15:150817:975) на придомовой территории необходима вырубка 1 (одного) дерева:

№ п/п	Порода дерева	Кол-во (шт.)	Экологическая ценность вида, баллы	
			Баллы за шт.	Итого баллов
1.	Береза повислая	1	10	10
	Итого:	1		10

Площадь вырубаемых зеленых насаждений меньше 100 кв.м.

В соответствии с Законом Калининградской области № 100 от 21.12.2006 г. «Об охране зеленых насаждений» проектом, взамен вырубаемого зеленого насаждения, предусматривается компенсационное озеленение в границах земельного участка по адресу: г. Калининград, ул. Киевская, 159-161 (КН 39:15:150817:975) посадкой 1 (одного) саженца клен остролистный.

Высаживаемая порода дерева соответствует 11 баллам экологической ценности вида (породы) дерева (постановление Правительства Калининградской области №521 от 05.10.2022г. «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области»).

Компенсационное озеленение выполняется в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений» в части соблюдения нормативных расстояний до зданий и сооружений (не менее 5 м), инженерных коммуникаций (не менее 2 м), края тротуара (не менее 0,7 м).

Место посадки зеленого насаждения представлено на посадочном (разбивочном) плане.

Компенсационное озеленение планируется выполнить в срок до 01 августа 2027 года.

Саженец дерева для выполнения компенсационного озеленения должен быть из питомника и соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370-2021 «Зеленые» стандарты Посадочный материал декоративных растений»:

№ п.п.	Наименования вида	Ед. изм.	Кол-во	Обхват ствола на высоте 1,0 м, не менее (см)	Высота (м) не менее	Кол-во скелетных ветвей, шт
1	Клен остролистный	шт.	1	8,0	2,5	5
ИТОГО:		1 дерево				

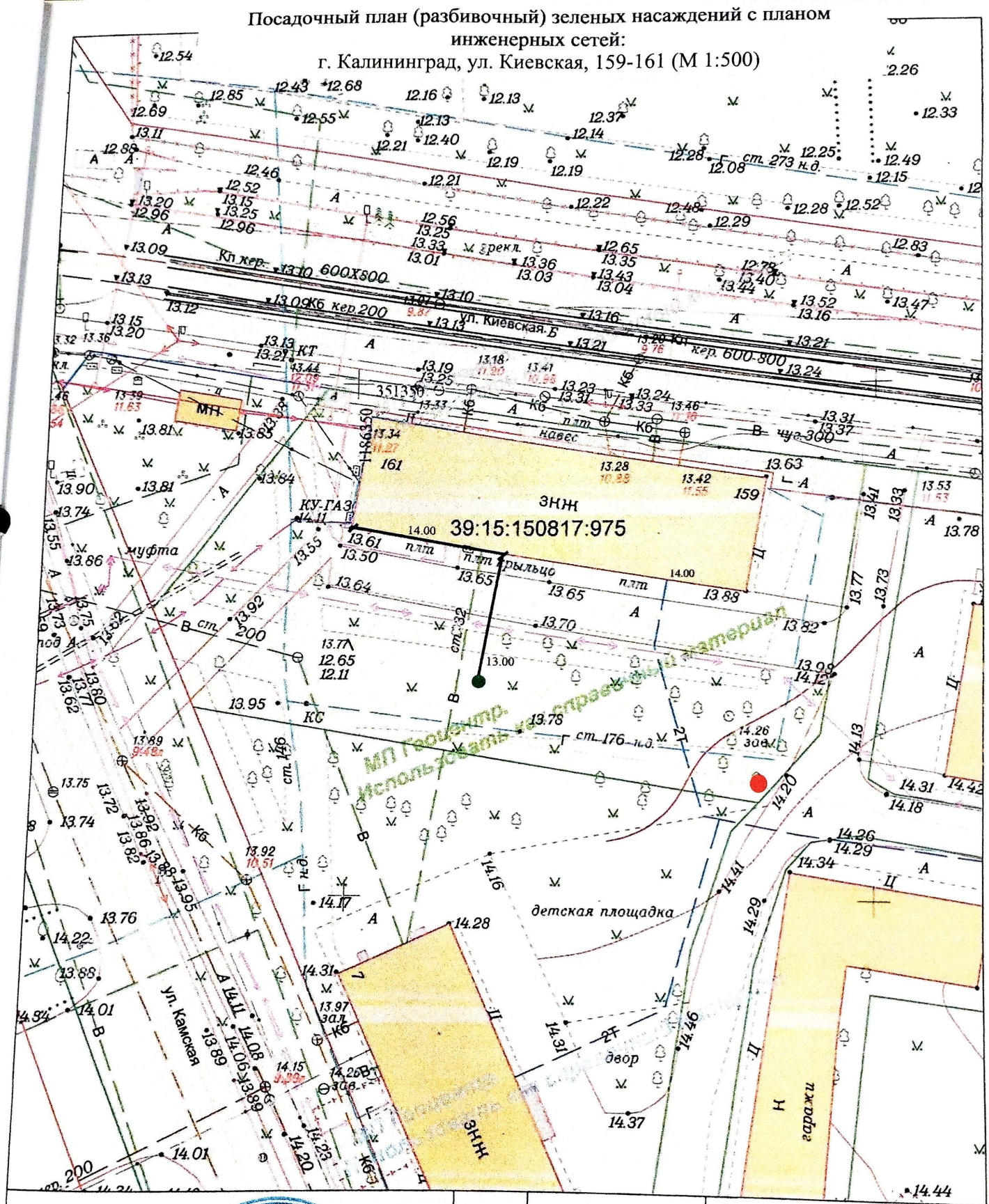
Саженец дерева для посадки должен быть с закрытой корневой системой в контейнере, иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженце не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке дерева в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70% объема посадочной ямы.

После посадки организовать механическое закрепление («заякорирование») высаженного дерева комплектом из 3-х кольев и подвязывание саженца к кольям креплением «восьмеркой»

AnyScanner

Посадочный план (разбивочный) зеленых насаждений с планом инженерных сетей:
г. Калининград, ул. Киевская, 159-161 (М 1:500)



	2024	54-Б-8,12	Заявка № 03429-24

Условные обозначения:
- место посадки зеленого насаждения (клен остролистный), 1 шт.
- место вырубки зеленого насаждения (береза повислая), 1 шт.
кл — канализация ливневая
г — газопровод
4.42 — расстояние от твердого контура до насаждения
— границы земельного участка

Инженерно-топографический план
(использовать как справочный материал)

	г.Калининград	Масштаб	Лист	Листов
10.24	ул.Киевская,159-161	1:500	1	1
10.24	ООО "УКБР 1"	© МП «Городской центр геодезии» городского округа «Город Калининград» Геоцентр		
10.24				
та				

AnyScanner