

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 26 » 06 2025 г.
г. Калининград

№ 500

Об изъятии для муниципальных нужд
земельных участков по ул. Ген. Буткова
в г. Калининграде

В соответствии со статьями 279-281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56², 56³, 56⁶, 56⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании утвержденного приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 24.04.2023 № 172 проекта внесения изменений в документацию по планировке территории «Проект планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающий размещение линейного объекта местного значения «Строительство автодорожного моста через р. Преголю с комплексом предмостных сооружений и пересечений в створе ул. Железнодорожная – ул. Ген. Буткова в г. Калининграде в составе объекта «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград – Советск Калининградской железной дороги. Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему», утвержденную приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 27.12.2019 № 500, постановлений администрации городского округа «Город Калининград» от 28.12.2024 № 1162 «Об утверждении адресной инвестиционной программы городского округа «Город Калининград» на 2025 г. и плановый период 2026-2027 гг.», от 11.12.2020 № 1134 «Об осуществлении капитальных вложений в объект муниципальной собственности городского округа «Город Калининград» администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Изъять для муниципальных нужд в целях реализации линейного объекта местного значения «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград – Советск Калининградской железной дороги. Этап 2. Автодорожный мост и подходы к нему»:

1) земельный участок с условным номером 1.41 площадью 257 кв.м, образуемый из земельного участка с кадастровым номером 39:15:000000:56

(39:15:132328:23) площадью 12376 кв.м., расположенного по адресу Калининградская обл., г. Калининград, ул. Портовая – пр-кт Гвардейский, предоставленного в аренду открытому акционерному обществу «Российские железные дороги» (запись о государственной регистрации права от 26.06.2003 № 39-01-00/106/2003-132);

2) земельный участок с условным номером 1.42 площадью 324 кв.м, образуемый из земельного участка с кадастровым номером 39:15:000000:56 (39:15:132327:36) площадью 12376 кв.м., расположенного по адресу Калининградская обл., г. Калининград, ул. Портовая – пр-кт Гвардейский, предоставленного в аренду открытому акционерному обществу «Российские железные дороги» (запись о государственной регистрации права от 26.06.2003 № 39-01-00/106/2003-132).

2. Не осуществляется в соответствии с гражданским законодательством изъятие для муниципальных нужд:

1) сооружения дорожного транспорта с кадастровым номером 39:15:000000:19277 протяженностью 383 м, расположенного на земельных участках с условными номерами 1.41, 1.42;

2) сооружения дорожного транспорта с кадастровым номером 39:15:000000:19788 протяженностью 383 м, расположенного на земельных участках с условными номерами 1.41, 1.42;

3) сооружения производственного с кадастровым номером 39:00:000000:19288 протяженностью 45000 м, расположенного на земельных участках с условными номерами 1.41, 1.42.

3. Публичный сервитут с реестровым номером границы 39:15:000000-17.45, установленный в отношении изымаемых земельных участков, сохраняется.

4. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»:

1) направить в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, в течение десяти дней со дня подписания постановления его копии в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области, правообладателю изымаемых земельных участков;

2) выступить заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков, подлежащих изъятию для муниципальных нужд, в соответствии с утвержденным проектом межевания территории;

3) выступить заказчиком работ по оценке изымаемых земельных участков и размера убытков, причиняемых таким изъятием, осуществить переговоры с правообладателем изымаемых земельных участков относительно условий их изъятия;

4) от имени администрации городского округа «Город Калининград» в порядке, предусмотренном земельным законодательством Российской Федерации, заключить с правообладателем земельных участков соглашения об их изъятии для муниципальных нужд.

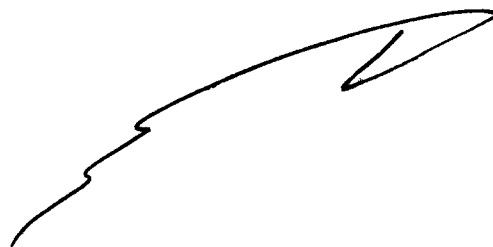
5. Срок действия постановления – 3 года со дня его подписания.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение десяти дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

8. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» в течение десяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации



Е.И. Дятлова