Муниципальное образование «Городской округ
«Город Калининград»

Геоцентр

Общество с ограниченной ответственностью «Городской центр геодезии»

Заказчик – МАДОУ ЦРР д/с № 83

ПРОЕКТ КОМПЕНСАЦИОННОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ

по адресу: г. Калининград, ул. Л. Иванихиной, 7

02959-26_ПКО

Утверждаю:

Заместитель главы администрации, председатель комитета городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград»

Комитет городского хозяйства и строительства

_____ М.В.Федосеев

«28» октября 2026 г.

Директор Н.С. Селютина

МП

Городской центр геодезии

Калининград, 2026

038-19/у-293
от 08.10.2026

1.1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений от 05.06.2026 № а-ОЗН-1183 на земельном участке по адресу: г. Калининград, ул. Л. Иванихиной, 7 (кадастровый номер земельного участка 39:15:150846:18) планируется вырубка 8 (восьми) деревьев (экологическая ценность 78 баллов), площадь вырубаемых зеленых насаждений меньше 100 кв.м.

Таблица №1

№ п/п	Наименование вида	Кол-во, шт.	Экологическая ценность вида	
			Баллов за шт.	Итого баллов
1.	Рябина обыкновенная	5	10	50
2.	Алыча	1	8	8
3.	Береза повислая	2	10	20
			ИТОГО:	78

В соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 г. № 100 «Об охране зеленых насаждений» данным проектом взамен вырубаемого зеленого насаждения предусматривается компенсационное озеленение на территории общего пользования вдоль улично-дорожной сети ул. Автомобильной, (ориентир: не более 350 м на северо-запад от территории детского сада и прилегающей к территории многоквартирного дома №19 по ул. Автомобильной (КН 39:15:150845:95)), посадкой 8 (восьми) саженцев деревьев.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 520 «О внесении изменений в Постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области» и согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» экологическая ценность высаживаемых 8 деревьев составляет 80 баллов. (Таблица № 2).

Таблица №2

№ п/п	Наименование вида	Кол-во, шт.	Экологическая ценность вида	
			Баллов за шт.	Итого баллов
1.	Клен остролистный «Глобозум»	8	10	80
	Итого:	8		80

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2026 «Планировка и застройка городских и сельских поселений»,

Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 г. № 153, в срок до 28.11.2027 г. (посадку проводят строго до начала сокодвижения и распускания почек или с момента опадения листьев до устойчивых заморозков). При этом все работы должны быть завершены не позднее окончания срока действия порубочного билета.

Место посадки зеленых насаждений представлено в посадочном плане.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям п. 5.9 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.03.2020 № 42: саженцы деревьев для выполнения компенсационного озеленения должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370- 2021. (Таблица № 3)

Таблица № 3

№ п/п	Наименование вида	Кол-во, шт	Высота (м) не менее	Обхват ствола на высоте 1.0 м, не менее (см)
1.	Клен остролистный «Глобозум»	8	2,5	8,0
	Итого:	8 деревьев		

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера - не менее 20 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительного грунта не менее 70 % объема посадочной ямы.

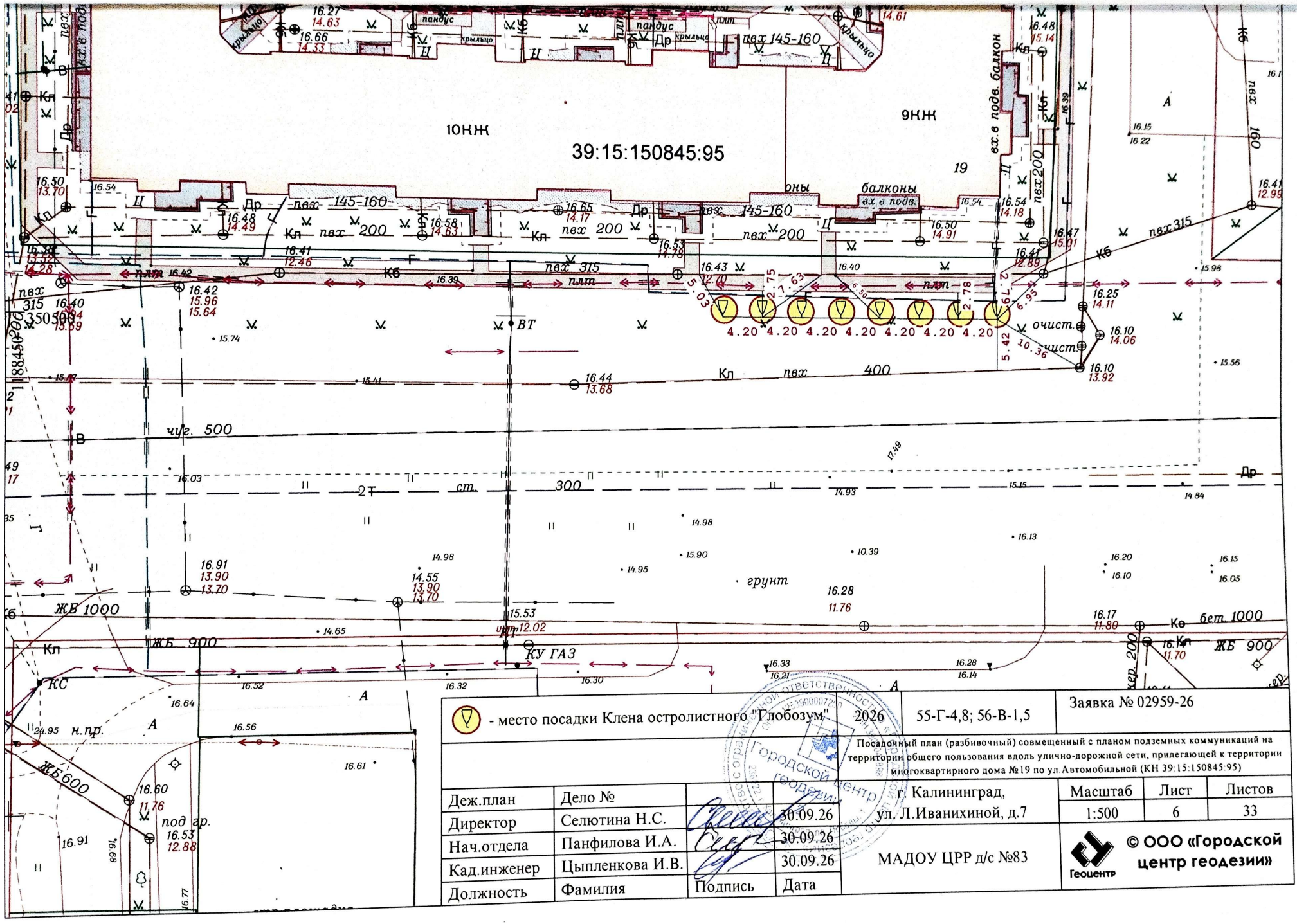
После посадки сформировать вокруг стволов саженцев приствольные лунки диаметром равным диаметру земляного кома саженца для выполнения полива, установить защитные манжеты для предохранения саженцев от механических повреждений при окосе, организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженных деревьев комплектом из 3-х кольев и подвязывание их к кольям с креплением 3 растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев - не менее 5 см, высота — не менее 1,0 м над уровнем земли после установки (общая высота — не менее 1,5 м).

AnyScanner

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями до передачи в муниципальную собственность необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

Исполнительную специализированную топографическую съемку мест посадки зеленых насаждений, предоставить в формате шейп-файлов (файлы формата SHP) в комитет городского развития и цифровизации для внесения на дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград».

AnyScanner



- место посадки Клена остролистного "Глобозум"

2026

55-Г-4,8; 56-В-1,5

Заявка № 02959-26

Посадочный план (разбивочный) совмещенный с планом подземных коммуникаций на территории общего пользования вдоль улично-дорожной сети, прилегающей к территории многоквартирного дома №19 по ул.Автомобильной (КН 39:15:150845:95)

Деж.план	Дело №		
Директор	Селютина Н.С.		30.09.26
Нач.отдела	Панфилова И.А.		30.09.26
Кад.инженер	Цыпленкова И.В.		30.09.26
Должность	Фамилия	Подпись	Дата

г. Калининград, ул. Л.Иванихиной, д.7

МАДОУ ЦРР д/с №83

Масштаб	Лист	Листов
1:500	6	33

Геоцентр

© ООО «Городской центр геодезии»

Городской центр геодезии