|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  **«Согласовано**» **«Утверждаю»** Директор Ген.директор МКУ «КР МКД» ООО «Северо-Западная Управляющая компания» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.Б. Русович \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.К. Казакова«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018г. «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018г. |
| **В Е Д О М О С Т Ь О Б Ъ Е М О В Р А Б О Т** |
| на капитальный ремонт чердачного перекрытия, подвала, лестницы, дымовых труб под крышей, ВО, ХВС,система электроосвещения многоквартирного дома №4 по ул.Адмиральская, г.Калининград |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
|  |
|  | **Раздел 1. Отмостка** |
|  |
| 1. | Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных | 100 м3 | 0.052 |
| 2. | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 9.36 |
| 3. | Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 | 100 м3 | 0.325 |
| 4. | Погрузка вручную неуплотненного грунта из штабелей и отвалов в транспортные средства, группа грунтов: 1 | 100 м3 | 0.182 |
| 5. | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км (грунт) | 1 т груза | 29.12 |
| 6. | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 40 км (мусор) | 1 т груза | 9.36 |
| 7. | Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню: стен | 100 м2 | 0.325 |
| 8. | Устройство гидроизоляции обмазочной: мастикой в 2 слоя | 100 м2 | 0.33 |
| 9. | Мастика битумно-резиновая кровельная | т | 0.0792 |
| 10. | Устройство прокладочной гидроизоляции фундаментов рулонными материалами в один слой насухо | 100 м2 | 0.65 |
| 11. | Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки: РКК-350б | м2 | 71.5 |
| 12. | Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1 | 100 м3 | 0.143 |
| 13. | Устройство подстилающих слоев: песчаных | м3 | 6.5 |
| 14. | Песок природный для строительных: работ средний | м3 | 7.8 |
| 15. | Устройство подстилающих слоев: щебеночных | м3 | 6.5 |
| 16. | Щебень из гравия для строительных работ марка 800, фракция 40-70 мм | м3 | 6.5 |
| 17. | Щебень из гравия для строительных работ марка 800, фракция 10-20 мм | м3 | 0.585 |
| 18. | Щебень из гравия для строительных работ марка 800, фракция 5(3)-10 мм | м3 | 0.65 |
| 19. | Устройство отмостки бетонной | м3 | 5.2 |
| 20. | Бетон тяжелый, класс: В12,5 (М150) | м3 | 5.304 |
|  |
|  | **Раздел 2. Подвал** |
|  |
|  | *Стены* |
| 21. | Отбивка штукатурки с поверхностей: стен кирпичных | 100 м2 | 2.62 |
| 22. | Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором | 100 м2 | 2.62 |
| 23. | Купорос медный марки: А | т | -0.00262 |
| 24. | Антисептик <НОРТЕКС-ДЕЗИНФЕКТОР> для бетона | кг | 2.62 |
| 25. | Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами | м3 | 1.8 |
| 26. | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: простая стен | 100 м2 | 2.62 |
| 27. | Известковая окраска водными составами внутри помещений: по штукатурке | 100 м2 | 2.62 |
|  | *Полы* |
| 28. | Заделка выбоин в полах: цементных площадью до 0,5 м2 | 100 мест | 0.4 |
| 29. | Заделка выбоин в полах: цементных площадью до 1,0 м2 | 100 мест | 0.15 |
| 30. | Покрытие поверхности пола грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз | 100 м2 | 0.03 |
| 31. | Грунтовка воднодисперсионная CERESIT CT 17 | л | 0.39 |
|  | *Балки перекрытия* |
| 32. | Очистка поверхности щетками | м2 | 4.5 |
| 33. | Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 | 100 м2 | 0.045 |
| 34. | Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 | 100 м2 | 0.045 |
|  | *Ремонт деревянной лестницы спуска в подвал* |
| 35. | Ремонт ступеней: деревянных | 100 шт. | 0.06 |
| 36. | Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 | 100 м2 | 0.033 |
| 37. | Антисептик-антипирен <ПИРИЛАКС-ТЕРМА> для древесины | кг | 0.6105 |
| 38. | Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов | 100 м | 0.072 |
| 39. | Устройство плинтусов: деревянных | 100 м | 0.072 |
| 40. | Улучшенная окраска по дереву: ступеней, плинтусов | 100 м2 | 0.061 |
| 41. | Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-25 для пола желто-коричневая, красно-коричневая | т | 0.0015 |
|  | *Окна подвала* |
| 42. | Демонтаж: металлич. решеток из металлич. сетки (1,53м2) | т | 0.01 |
| 43. | Монтаж: металлич. решеток (6шт) | т | 0.06 |
| 44. | Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т | т | 0.06 |
| 45. | Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 | 100 м2 | 0.046 |
| 46. | Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 | 100 м2 | 0.046 |
| 47. | Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте: до 5 м3 | м3 | 0.015 |
| 48. | Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок | 100 м2 | 0.046 |
| 49. | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых | 100 м2 | 0.1 |
| 50. | Блок оконный пластиковый одностворчатый, с поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 1 м2 | м2 | 4.6 |
| 51. | Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских | 100 м2 | 0.033 |
| 52. | Известковая окраска водными составами внутри помещений: по штукатурке, откосов | 100 м2 | 0.033 |
|  |
|  | **Раздел 3. Чердачное перекрытие** |
|  |
| 53. | Разборка засыпного утеплителя | м3 | 23 |
| 54. | Разборка ходовых досок | 100 м | 0.22 |
| 55. | Установка элементов каркаса: из брусьев на балки (47мп) | м3 | 0.71 |
| 56. | Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо | 100 м2 | 4.48 |
| 57. | Пленка пароизоляционная ЮТАФОЛ (3-х слойная полиэтиленовая с армированным слоем из полиэтиленовых полос) | м2 | 274.18 |
| 58. | Пленка диффузионная Tyvek Soft | 10 м2 | 27.418 |
| 59. | Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит: или матов минераловатных или стекловолокнистых (130мм) | 100 м2 | 2.24 |
| 60. | Плиты минераловатные <Лайт-Баттс> ROCKWOOL | м3 | 29.99 |
| 61. | Укладка ходовых досок | 100 м | 0.22 |
| 62. | Доски необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта | м3 | -0.264 |
| 63. | Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта | м3 | 0.264 |
| 64. | Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 | 100 м2 | 0.374 |
| 65. | Антисептик-антипирен <ПИРИЛАКС-ТЕРМА> для древесины | кг | 6.919 |
|  | *Ремонт дымоходов* |
| 66. | Отбивка штукатурки с поверхностей: стен кирпичных | 100 м2 | 0.45 |
| 67. | Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами | м3 | 1 |
| 68. | Покрытие поверхности стен грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз | 100 м2 | 0.5 |
| 69. | Грунтовка воднодисперсионная CERESIT CT 17 | л | 6.5 |
| 70. | Оштукатуривание поверхности дымовых труб | 100 м2 | 0.5 |
| 71. | Известковая окраска водными составами внутри помещений: по штукатурке дымовых труб | 100 м2 | 0.5 |
|  | *Прочие работы* |
| 72. | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 8.44 |
| 73. | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 40 км (мусор) | 1 т груза | 8.44 |
|  |
|  | **Раздел 4. Холодное водоснабжение** |
|  |
| 74. | Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2 | 100 шт. | 0.04 |
| 75. | Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках площадью до 0,1 м2 | м3 | 0.08 |
| 76. | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм | 100 м | 0.48 |
| 77. | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 32 мм | 100 м | 0.08 |
| 78. | Труба из полипропилена PN 10/32 | м | 7.504 |
| 79. | Хомут FRS системы крепежа трубопроводов, размером 32-37 мм | 10 шт. | 0.6 |
| 80. | Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром 32 мм, тип в/в | шт. | 5 |
| 81. | Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 32/32 мм | 10 шт. | 0.4 |
| 82. | Переход металл-пластик 32/32мм | шт | 4 |
| 83. | Тройник полипропиленовый переходной диаметром 40х32х40 мм | 10 шт. | 0.3 |
| 84. | Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 32 мм | 10 шт. | 0.6 |
| 85. | Кран пробно-спускной с изогнутым спуском, диаметром 25 мм | шт. | 4 |
| 86. | Кран пробно-спускной с изогнутым спуском, диаметром 32 мм | шт | 1 |
| 87. | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 40 мм | 100 м | 0.16 |
| 88. | Труба из полипропилена: PN 10/40 | м | 14.992 |
| 89. | Хомут FRS системы крепежа трубопроводов, размером 40-45 мм | 10 шт. | 1.4 |
| 90. | Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 40/32 мм | 10 шт. | 0.2 |
| 91. | Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 40 мм | 10 шт. | 0.5 |
| 92. | Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 40 мм | шт. | 1 |
| 93. | Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диметром до 160 мм трубками | 10 м | 2.4 |
| 94. | Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 9 мм, диаметром 42 мм | 10 м | 2.64 |
|  |
|  | **Раздел 5. Водоотведение** |
|  |
| 95. | Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 500 см2 | 100 шт. | 0.06 |
| 96. | Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,2 м2 | м3 | 0.15 |
| 97. | Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм | 100 м | 0.08 |
| 98. | Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм | 100 м | 0.06 |
| 99. | Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм | 100 м | 0.08 |
| 100. | Хомут FRS системы крепежа трубопроводов, размером 108-116 мм | 10 шт. | 0.6 |
| 101. | Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм | 100 м | 0.06 |
| 102. | Хомут FRS системы крепежа трубопроводов, размером 48-53 мм | 10 шт. | 0.4 |
| 103. | Переход чугун-пластик диам. 110мм | шт | 3 |
| 104. | Переход чугун-пластик диам. 50мм | шт | 3 |
| 105. | Ревизия ПВХ, диам. 110мм | шт | 3 |
| 106. | Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации диаметром: 100 мм | шт. | 1 |
|  |
|  | **Раздел 6. Электроосвещение** |
|  |
|  | *Демонтажные работы* |
| 107. | Демонтаж: выключателей, | 100 шт. | 0.1 |
| 108. | Демонтаж: светильников с лампами накаливания | 100 шт. | 0.18 |
| 109. | Демонтаж проводов из труб суммарным сечением: до 16 мм2 | 100 м труб | 1.5 |
| 110. | Демонтаж стальных труб, проложенных на скобах диаметром: до 25 мм | 100 м | 0.6 |
|  | *Общестроительные работы* |
| 111. | Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2 | 100 шт. | 0.08 |
| 112. | Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см2 | 100 м | 0.5 |
| 113. | Пробивка в кирпичных стенах гнезд размером: до 130х130 мм | 100 шт. | 0.03 |
| 114. | Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м2 | м3 | 0.0551 |
| 115. | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен | 100 м2 | 0.125 |
| 116. | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен | 100 м2 | 0.125 |
|  | *Монтажные работы* |
|  | *Освещение МОП (стояки подвал)* |
| 117. | Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм | шт. | 1 |
| 118. | Щиты распределительные наружной установки ЩРН-12з, с замком (265х310х120 мм) | шт. | 1 |
| 119. | Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 25 А | шт. | 1 |
| 120. | Выключатели автоматические типа: <IEK> ВА47-29 2Р 10А, характеристика С | шт. | 1 |
| 121. | Реле времени лестничное | шт | 1 |
| 122. | Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм | 100 м | 0.6 |
| 123. | Трубы из непластифицированного поливинилхлорида (НПВХ) для электропроводок диаметром 20 мм | м | 61.2 |
| 124. | Хомут металлический с шурупом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром: 16-20 мм | 10 шт. | 6 |
| 125. | Соединительная арматура трубопроводов, муфта диаметром: 20 мм | 10 шт. | 3 |
| 126. | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2 | 100 м | 0.6 |
| 127. | Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки: ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2 | 1000 м | 0.061 |
| 128. | Выключатель: одноклавишный утопленного типа при скрытой проводке | 100 шт. | 0.12 |
| 129. | Выключатель одноклавишный для скрытой проводки | 10 шт. | 1.2 |
| 130. | Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке | 100 шт. | 0.02 |
| 131. | Выключатель одноклавишный для открытой проводки | 10 шт. | 0.2 |
| 132. | Выключатель: двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке | 100 шт. | 0.01 |
| 133. | Выключатель двухклавишный для скрытой проводки | 10 шт. | 0.1 |
| 134. | Коробка установочная У-92 | 10 шт. | 1 |
| 135. | Разветвительная коробка У-198 | 10 шт. | 0.6 |
| 136. | Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый | 100 шт. | 0.17 |
| 137. | Светильник НПБ 1101 белый/круг 100Вт IP44 ИЭК | шт. | 17 |
| 138. | Лампа энергосберегающая | шт | 17 |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| Составил: | вед.инж ОК Моисеева Т.В. |
|  | *(должность, подпись, Ф.И.О)* |
|  |  |
| Проверил: | Зам.нач.ОК Толмачева О.В. |
|  | *(должность, подпись, Ф.И.О)* |