

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Стройцентр»

полное наименование организации – для

236029, г. Калининград,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Зеленая, дом 89

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **28 мая 2015 г.**

№ **39-RU39301000-117-2015**

Комитет архитектуры и строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации городского округа «Город Калининград»

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными магазинами и административными помещениями и полуподземной автостоянкой. Жилой дом № 1 по ПЗУ и полуподземная автостоянка – I этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Негосударственная экспертиза проектов строительства»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 78-1-4-0084-15 от 29.04.2015	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:150845:95	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:150845	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU39301000-5779 от 19.05.2015, выдан комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Ундина Проект», 2014 год, (шифр 04-07/14). Допуск от 10.10.2013 № СРО-П-176-19102012 выдан СРО НП «ОсноваПроект»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Жилой дом № 1 по ПЗУ		
	Общая площадь (кв. м):	17 373,00	Площадь участка (кв. м): 10 241,00
	Объем (куб. м):	51 690,60	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	9, 10	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1955,00	
	Иные показатели:		

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Полуподземная автостоянка

Общая площадь (кв. м):	1 639,94	Площадь участка (кв. м):	10 241,00
Объем (куб. м):	5 220,00	в том числе подземной части (куб. м):	5 220,00
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (машино-мест)	48
Площадь застройки (кв. м):	1 800,50		
Иные показатели:			
5 Адрес (местоположение) объекта:	Ул. Автомобильная – ул. Л. Иванихиной		

Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 29 ” октября 20 15 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 04-2014-К)

Заместитель главы администрации,
председатель комитета архитектуры и
строительства

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

А.Л. Крупин
(расшифровка подписи)

“ 28 ” мая 20 15 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения
продлено до "____" _____ 20__ г

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"____" _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до "____" _____ 20__ г

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"____" _____ 20__ г.

М.П.