

Кому: Муниципальному казенному

(наименование застройщика,

предприятию «Управление капитального

(фамилия, имя, отчество- для граждан,

строительства» городского округа

полное наименование организации-для

«Город Калининград»

юридических лиц),

ул. Адмирала Трибуца, 37,

e-mail: mkr.uks@mail.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод в эксплуатацию

28 мая 2015 г.

№ 39-RU39301000-068-2015

I. Комитет архитектуры и строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

администрации городского округа «Город Калининград»

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённых работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**«Многоквартирный жилой дом по ул. Интернациональной
в Московском районе г. Калининграда»,**

(наименованием объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Калининградская область, город Калининград, ул. Интернациональная, дом №46,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

акт установления адреса от 20.08.2013 №13-125, утверждённый постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 26.08.2013 №1259

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровыми номером: КН 39:15:142020:3424,

строительный адрес: Калининградская область, городской округ «Город Калининград», улица Интернациональная.

В отношении объекта капитального строительства комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» выдано разрешение на строительство №RU39315000-193/2013 от 11.07.2013.

II. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	42032,3	41757,0
в том числе надземной части	куб. м	39997,3	39839,0

Общая площадь	кв. м	11820,6	11079,6
Площадь нежилых помещений	кв. м		3471,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	651,9	515,7
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7446,26	7608,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		3471,3
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	160/7446,26	160/7608,3
1-комнатные	шт./кв. м	87	87/3278,8
2-комнатные	шт./кв. м	52	52/2816,1
3-комнатные	шт./кв. м	21	21/1513,4
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7693,42	7876,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	Объект присоединен к сетям водоснабжения, бытовой и ливневой канализации, электроснабжения, связи, телевидения, обеспечен наружным		

	освещением		
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	Железобетон (монолит)		
Материалы стен	Силикатные блоки		
Материалы перекрытий	Железобетон (монолит)		
Материалы кровли	Рулонная		
Иные показатели:			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		Высокий	Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	0,103	0,103
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Каменная вата толщ. 50 мм	Каменная вата толщ. 50 мм

Заполнение световых проемов		Металлоплас- тик	Металлоплас- тик
-----------------------------	--	---------------------	---------------------

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 26.02.2015, подготовленного кадастровым инженером Сыромахо Даниилом Викторовичем, квалификационный аттестат от 22.12.2010 №39-10-29, выданный министерством экономики Правительства Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 31.12.2010, регистрационный номер №2862.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета
архитектуры и строительства

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)



(подпись)

А.Л. Крупин
(расшифровка подписи)

«28»

мая 2015г.

М.П.

