

**АКТ О НЕОБХОДИМОСТИ ВЫРУБКИ (СНОСА), ПЕРЕСАДКИ И ОБРЕЗКИ  
ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

№ а-АОН- 495 от « 27 » февраль 2026 года

Выдан: ТСН «ТСЖ «Чаадаева, 19-33», 236039, г. Калининград, ул. Чаадаева, д. 21, кв. 11

*(ФИО либо наименование юридического лица - собственника, землевладельца, землепользователя, арендатора земельного участка, почтовый индекс, адрес)*

На основании акта обследования зеленых насаждений: № а-ОЗН-218 от «26» февраля 2026 года,

в срок (период) не позднее 1 (одного) месяца с момента получения данного акта

*установленный (предписанный) срок (период) выполнения работ*

на земельном участке, расположенном: ул. Чаадаева, 19-33

*(адрес, адресные ориентиры земельного участка, кадастровый номер (при наличии))*

в целях: предотвращения аварийной ситуации

разрешено (необходимо) выполнение следующих работ:

№ п/п	№ на схеме	Порода, вид зеленых насаждений	Диаметр ствола, см (на высоте 1,3 м для деревьев), возраст, лет (для кустарников)	Описание состояния	Мероприятия вырубка (снос), и/или обрезка зеленых насаждений
1	26	Клен		В кроне присутствуют сухие, сломанные, зависшие ветви  Ветви касаются фасада МКД	Вырезка сухих, сломанных, зависших ветвей Обрезка ветвей, касающихся фасада МКД
2	27	Рябина		Ветви касаются стен и окон МКД	Обрезка ветвей, касающихся стен и окон МКД
3	29	Сирень	Более 10 лет	Один ствол диаметром 8 см имеет аварийный наклон, касается остекления балкона МКД	Вырезка ствола диаметром 8 см
4	30	Ясень		Ветви касаются стен и окон МКД	Обрезка ветвей, касающихся стен и окон МКД
5	32	Рябина		Ветви касаются стен и окон МКД	Обрезка ветвей, касающихся стен и окон МКД
6	34	Грецкий орех		В кроне присутствуют сухие ветви	Вырезка сухих ветвей
7	41	Рябина		Ветви касаются остекления балконов МКД	Обрезка ветвей, касающихся остекления балконов МКД
<b>Итого: 2 шт. – вырезка сухих ветвей, 5 шт. – обрезка ветвей, 1 шт. – вырезка ствола</b>					

Приложение:

**1. копия акта обследования зеленых насаждений № а-ОЗН-218 от 26.02.2026;**

**2. схема произрастания зеленых насаждений;**

**3. фотофиксация зеленых насаждений.**

Заместитель главы администрации,  
председатель комитета городского  
хозяйства и строительства  
администрации городского округа  
«Город Калининград»

  
(подпись)

**М.В. Федосеев/**  
(ФИО)



Оригинал акта о необходимости вырубki (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений подлежит возврату в комитет городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград» в течение 5 рабочих дней после выполнения работ по вырубке (сносу), пересадке и обрезке зеленых насаждений.

Оригинал акта о необходимости вырубki (сноса), пересадки и обрезки зеленых насаждений с приложением акта освидетельствования места вырубki (сноса) зеленых насаждений подлежит хранению в комитете городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград» в установленном порядке.

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград»

Маштаков В. А.

(фамилия, инициалы)

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ а-ОЗН- 218 от « 26 » февраля 20 26 года

Комиссией по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград» в составе:

Начальника отдела по обследованию зеленых насаждений МКУ «Калининградская служба заказчика» Полянской А. С.

(должность, фамилия, инициалы)

Ведущего инженера отдела по обследованию зеленых насаждений МКУ «Калининградская служба заказчика» Сирота А. А.

(должность, фамилия, инициалы)

на основании

задания на проведение оперативного обследования (№ и-КГХиС-2121 от 10.02.2026, № 2/пг-4 от 27.01.2026)

Заместитель председателя комитета городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград» Маштаков В. А., 236022, г. Калининград, пл. Победы, 1

Поручения главы администрации по итогам рабочей встречи с собственниками многоквартирного дома по ул. Чаадаева № 31 по вопросу исполнения решения Московского районного суда г. Калининграда от 29.01.2013 по делу № 2-101/2013 20 января 2026 г.

в целях

оперативного обследования

проведено обследование зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке, расположенном:

ул. Чаадаева, 19-33

Результаты обследования зеленых насаждений:

На придомовой территории произрастают зеленые насаждения, в том числе:

№ п/п	№ на схеме	Порода зеленых насаждений	Экол. цен., балл	Диаметр ствола, см (на высоте 1,3 м для деревьев) / возраст, лет (для кустарников)	Оценка (описание) состояния зеленого насаждения	Рекомендуемые мероприятия
1	23	Алыча		8,5,5	Здоровое состояние. Произрастает на расстоянии 1,3 м от стены МКД	Отсутствуют
2	24	Клен		14	Здоровое состояние. Произрастает на расстоянии 1,1 м от стены МКД	Отсутствуют
3	25	Клен		10	Здоровое состояние. Произрастает на расстоянии 0,88 м от стены МКД	Отсутствуют

4	26	Клен			В кроне присутствуют сухие, сломанные, зависшие ветви  Ветви касаются фасада МКД	Вырезка сухих, сломанных, зависших ветвей Обрезка ветвей, касающихся фасада МКД
5	27	Рябина			Ветви касаются стен и окон МКД	Обрезка ветвей, касающихся стен и окон МКД
6	28	Алыча		4,3	Ослабленное состояние. Произрастает на расстоянии 0,8 м от стены МКД	Отсутствуют
7	29	Сирень		Более 10	Один ствол диаметром 8 см имеет аварийный наклон, касается остекления балкона МКД	Вырезка ствола диаметром 8 см
8	30	Ясень			Ветви касаются стен и окон МКД	Обрезка ветвей, касающихся стен и окон МКД
9	31	Самшит вечнозеленый		Более 10	Неудовлетворительное состояние (сухостойный), угрожает падением, <b>представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу, больной, не подлежащий лечению и оздоровлению</b>	Санитарная рубка
10	32	Рябина			Ветви касаются стен и окон МКД	Обрезка ветвей, касающихся стен и окон МКД
11	34	Грецкий орех			В кроне присутствуют сухие ветви	Вырезка сухих ветвей
12	35	Бузина		Более 10	Удовлетворительное состояние. Произрастает из-под стены МКД	Отсутствуют
13	36	Алыча		8,10,10	Ослабленное состояние. Произрастает из-под стены МКД	Отсутствуют
14	41	Рябина			Ветви касаются остекления балконов МКД	Обрезка ветвей, касающихся остекления балконов МКД
15	44	Рябина обыкновенная		14	Усыхающее состояние: усыхание кроны более 90%, суховершинность, сломы ветвей, угрожает падением, <b>представляет угрозу жизни и здоровью граждан, а также причинения ущерба имуществу, больная, не подлежащая лечению и оздоровлению</b>	Санитарная рубка

16	33	Алыча		12, 11, 8, 13, 14, 10	Разросшаяся крона	Формовочная обрезка с прореживанием кроны
17	37	Слива		21	Разросшаяся крона, обильная прикорневая поросль	Формовочная обрезка с прореживанием кроны, удаление прикорневой поросли
18	38	Слива		8, 12, 5, 7, 13	Разросшаяся крона	Формовочная обрезка с прореживанием кроны
19	39	Слива		7, 9, 7	Разросшаяся крона	Формовочная обрезка с прореживанием кроны

20	40	Слива		8, 8	Разросшаяся крона	Формовочная обрезка с прореживанием кроны
21	42	Алыча		11, 12	Разросшаяся крона	Формовочная обрезка с прореживанием кроны
22	43	Алыча		10, 12	Разросшаяся крона	Формовочная обрезка с прореживанием кроны

**Также требуется произвести работы по формовочной обрезке кустарников, поднятию крон деревьев до высоты 2,5 м и удалению прикорневой поросли зеленых насаждений, произрастающих по вышеуказанному адресу.**

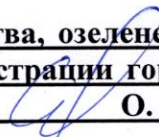
Приложение:

1. Схема расположения зеленых насаждений.
2. Фотофиксация зеленых насаждений.

Заместитель председателя комиссии

**Начальник отдела озеленения управления благоустройства, озеленения и экологии комитета городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград»**

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

 О. А. Семибратова

Члены комиссии:

**Начальник отдела\***

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

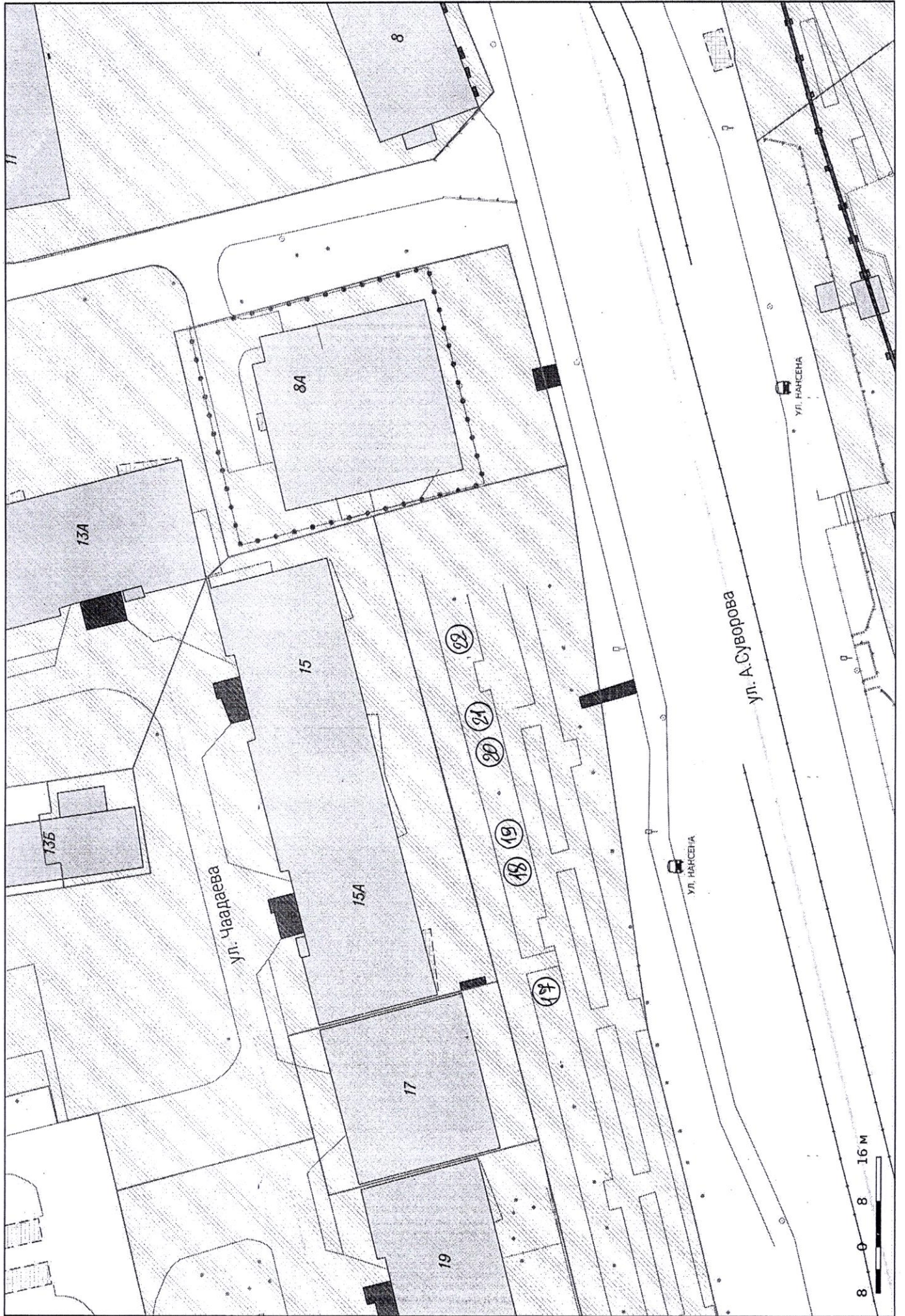
 А. С. Полянская

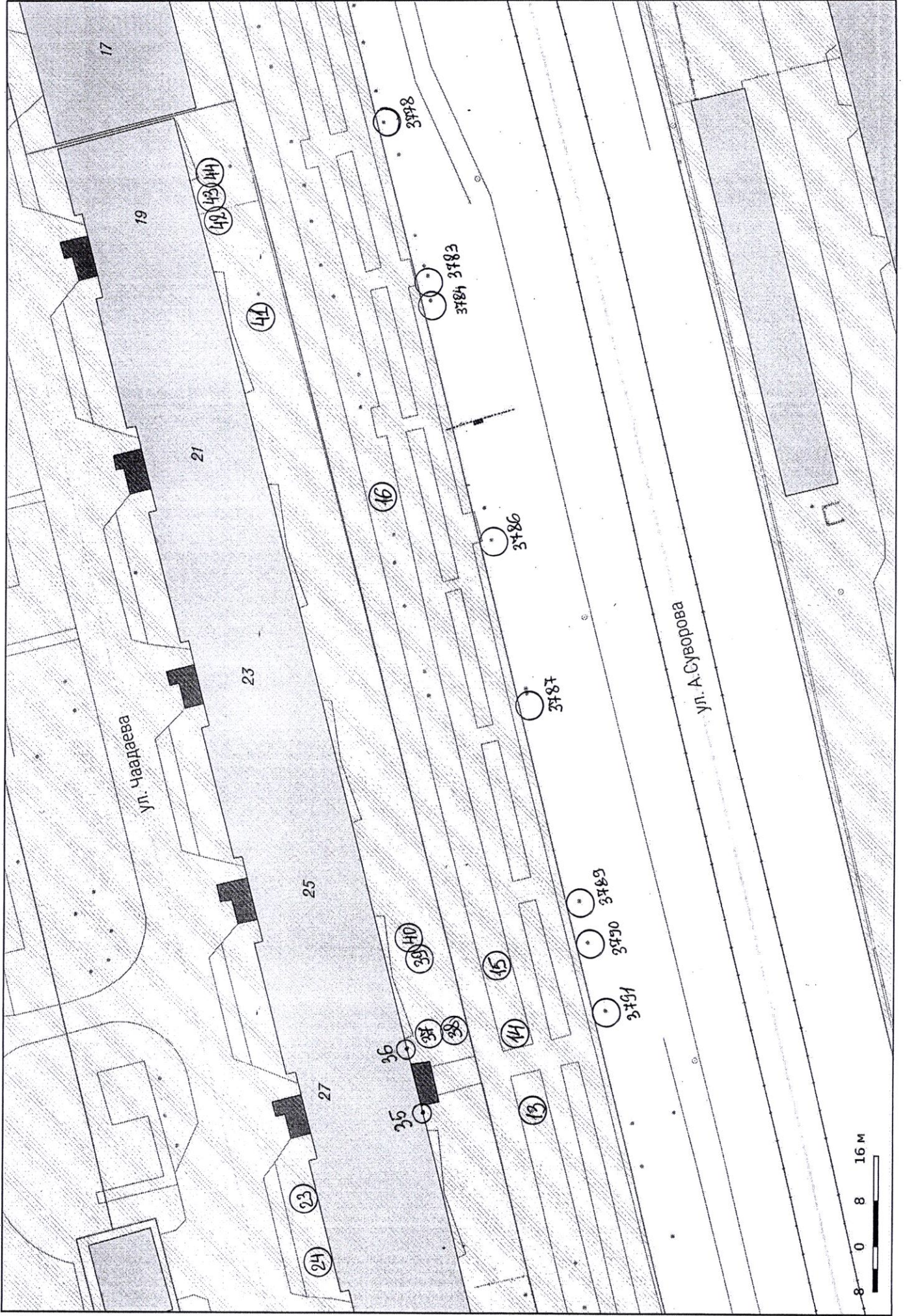
**Ведущий инженер\***

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

 А. А. Сирота

\*- специалист, имеющий квалификацию «Лесопатолог»





17

19

21

23

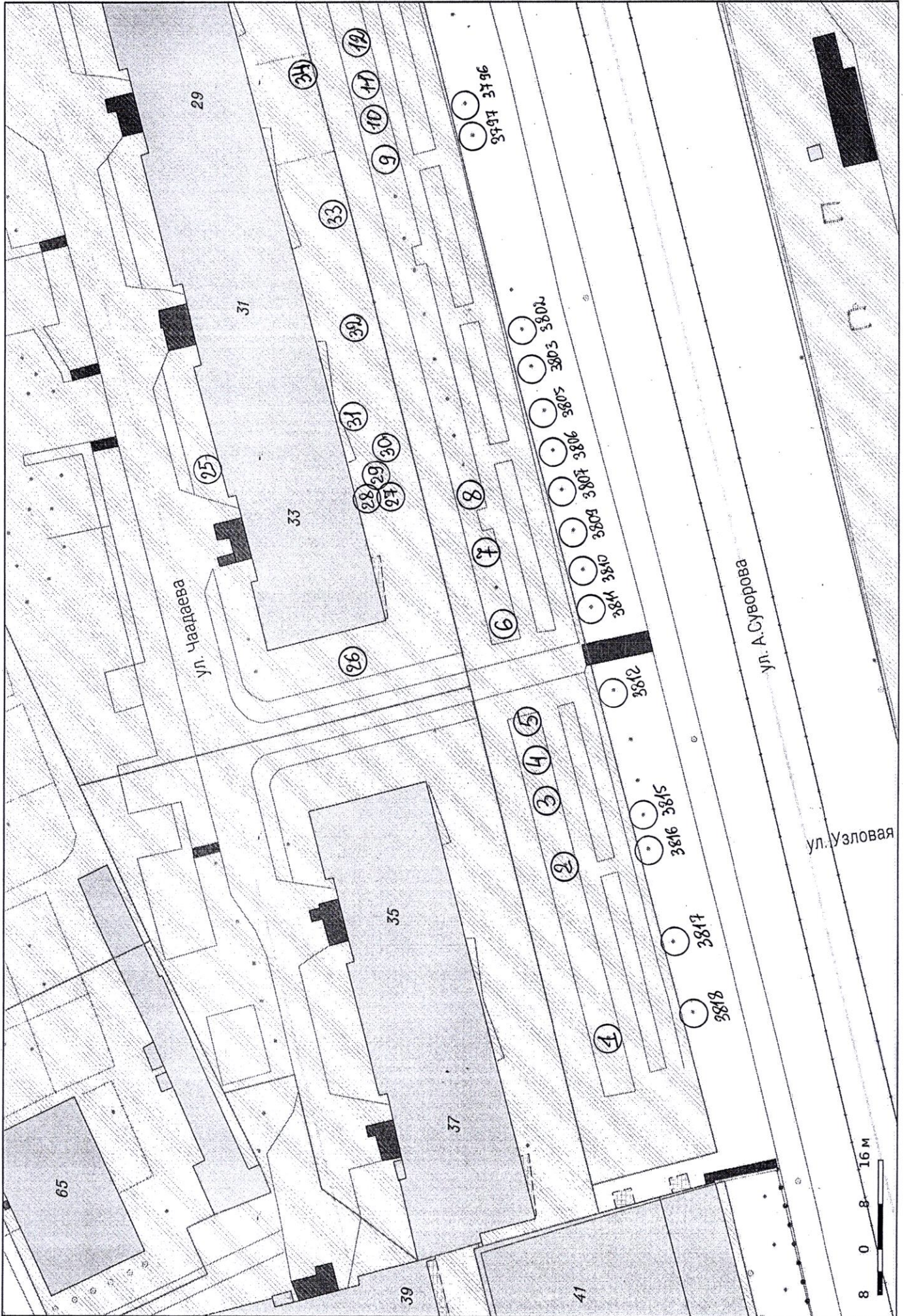
25

27

ул. Чапаева

ул. А.Суворова





ул. Чапаева

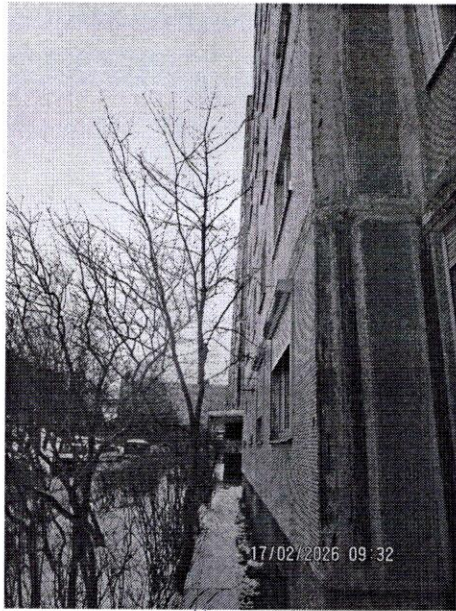
ул. А. Суворова

ул. Узловая

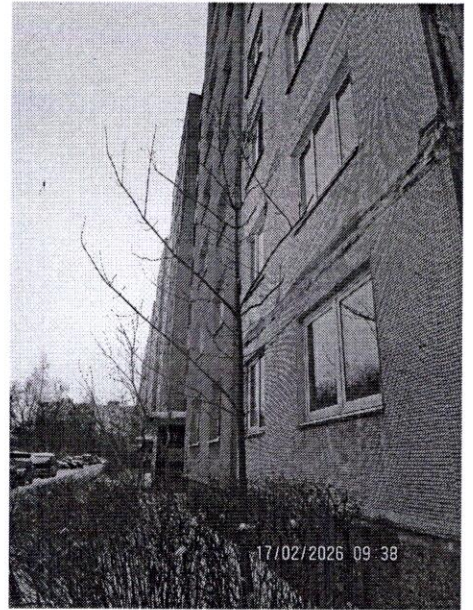




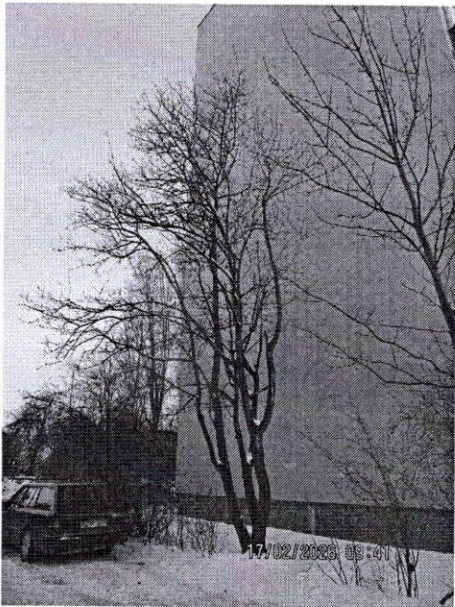
23



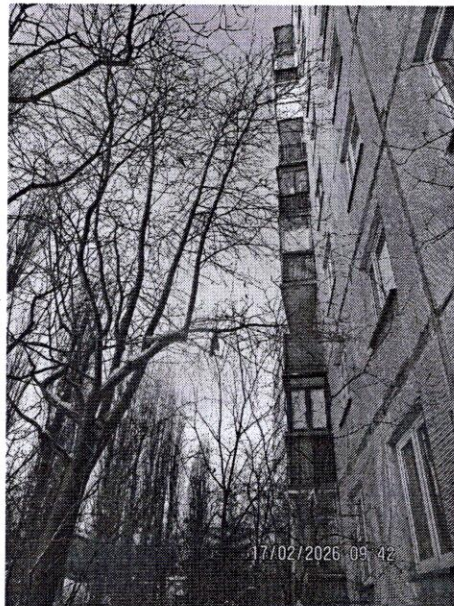
24



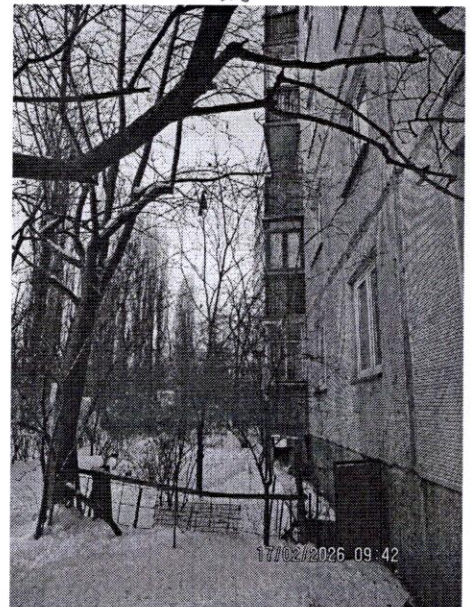
25



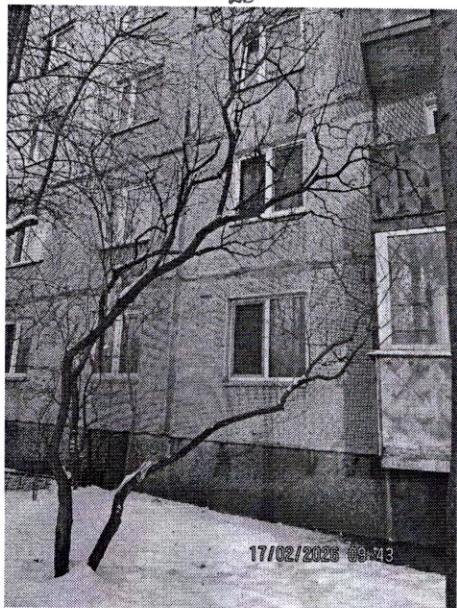
26



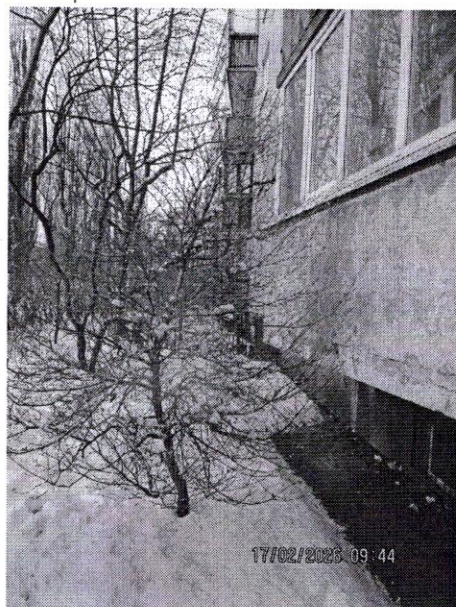
27



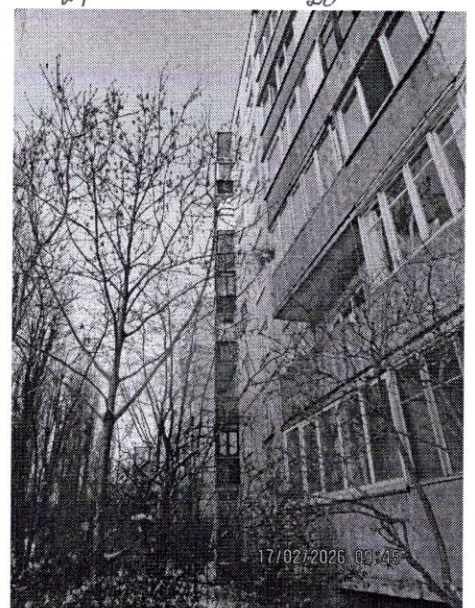
28



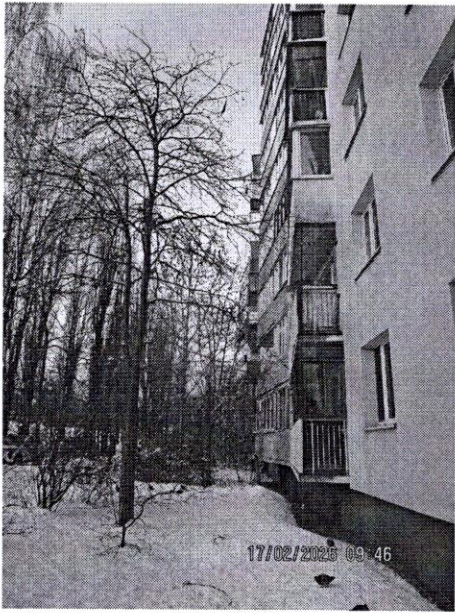
29



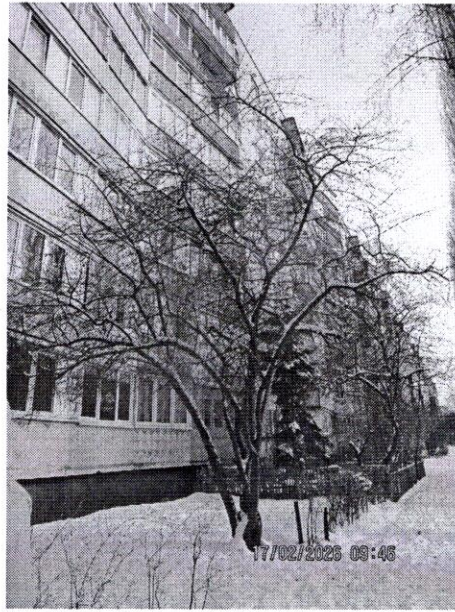
31



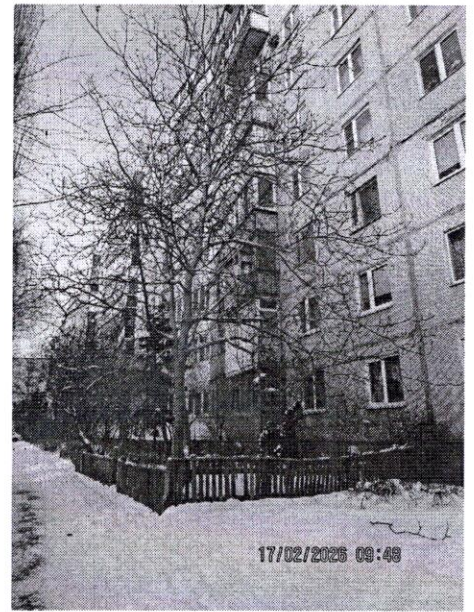
30



32



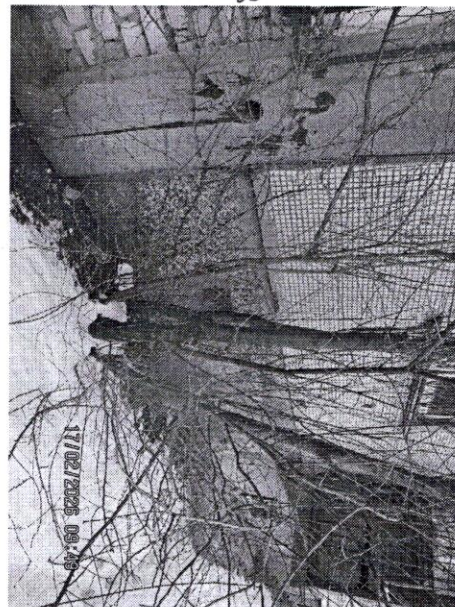
33



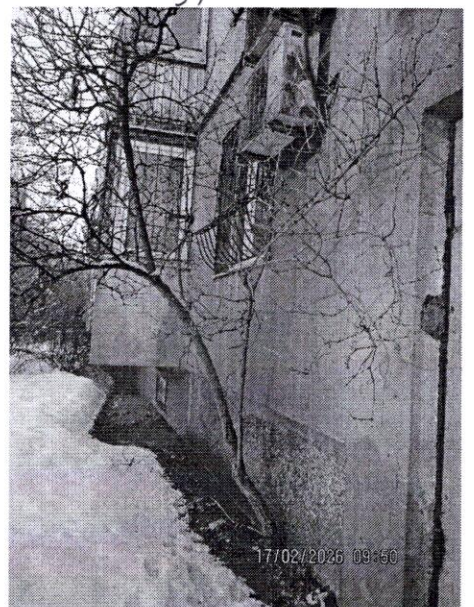
34



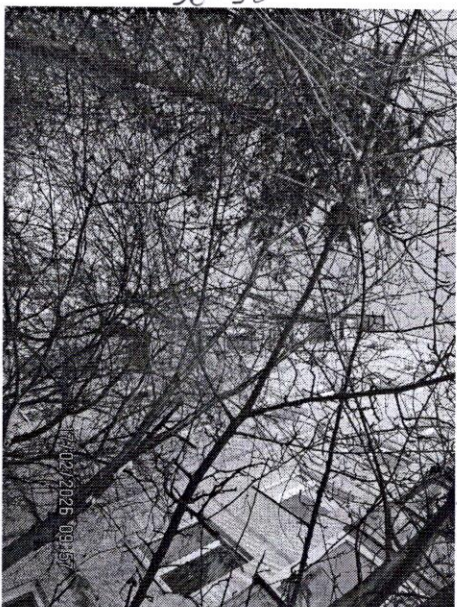
36-38



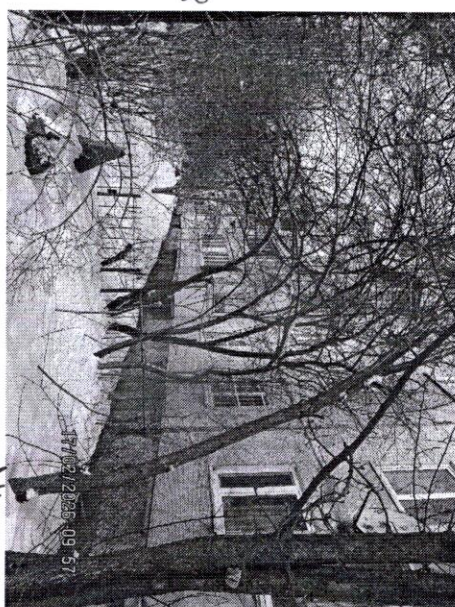
36



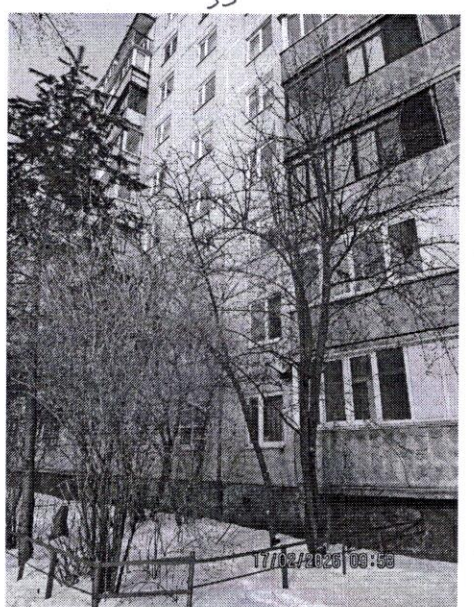
35



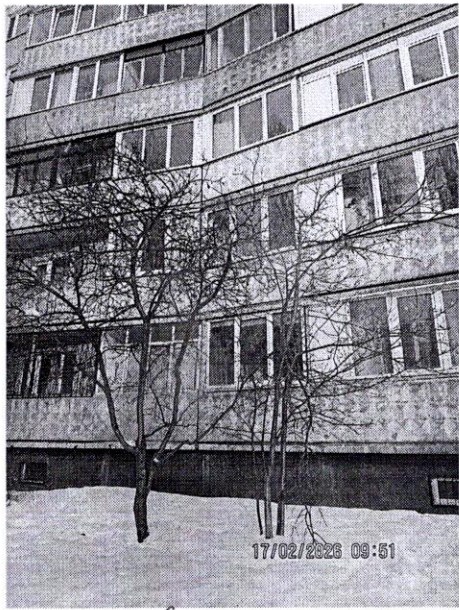
44



44



44



39, 40



17/02/2023 09:53



17/02/2023 09:54

41



17/02/2023 09:55

42, 43