

ПРОТОКОЛ
продажи муниципального имущества
посредством публичного предложения 02.11.2012 г.
по лоту № 18

02 ноября 2012 г.

г. Калининград

Комиссия в составе:

Председателя комиссии:

Макушкова В.А.

Членов комиссии:

Мещеряков С.В., Мещеряков В.Б.

Секретаря комиссии с правом голоса:

Мещеряков С.В.

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены» по проводимому 02 ноября 2012 года аукциону, открытому по составу участников и открытому по форме подачи предложений по цене муниципального имущества (информационное сообщение № 28 о продаже муниципального имущества в газете «Гражданин» от 20.09.2012 года № 40 (277)), подписала настоящий протокол о нижеследующем:

1. Председательствующий обратился к участникам продажи муниципального имущества посредством публичного предложения с вопросом о необходимости разъяснения порядка проведения продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, а также правил продажи муниципального имущества на аукционе открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене продаваемого имущества - вопросов не поступило.

2. Начинаятся торги по Лоту № 18:

- приватизируемое имущество – нежилые помещения первого этажа (**литер X из лит. А**), общей площадью **28,1 кв.м.**, и нежилые помещения первого этажа и подвала (**литер XIII из лит. А**), общей площадью **397,1 кв.м.**, расположенные по адресу: **г.Калининград, ул.Ялтинская, 65а-65г.**

- начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – **4 500 000** рублей.

- размер задатка – **450 000** рублей.

- величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – не более 10 % начальной цены продажи – **450 000** рублей.

- минимальная цена предложения (цена отсечения) – 50 % от начальной цены продажи – **2 250 000** рублей.

- В случае если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения

проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - **не более 50 % от «шага понижения» - 225 000 рублей.**

- **обременение:** договор аренды № 5980 от 26.01.2009 на срок по 15.01.2014 на нежилые помещения первого этажа (литера X из лит. А), общей площадью 28,1 кв.м.

№ Предложения	№ карточки участника	Регистрационный номер участника
Первоначальная цена предложения – 4 500 000 рублей		
Первый шаг понижения – 10%, Цена предложения – 4 050 000 рублей		

Второй шаг понижения – 20% Цена предложения – 3 600 000 рублей		
Третий шаг понижения – 30% Цена предложения – 3 150 000 рублей		
Четвертый шаг понижения – 40% Цена предложения – 2 700 000 рублей		

Пятый шаг понижения – 50%
Цена отсечения – 2 250 000 рублей

1	16	2012
	<i>Z</i>	

Шаг аукциона (величина повышения) - 5%

Цена предложения 2 250 000 рублей

№ карточки	Регистрационный номер и наименование участника	Последнее предложение по цене имущества, подпись победителя
16	№ 2012 Участвующий РР Кравченко Андрей Геннадьевич	2 250 000 (два миллиона двести пятьдесят тысяч) руб.

Председатель комиссии _____

Члены комиссии: _____

Секретарь комиссии
с правом голоса _____

КРАВЧЕНКО А.Д.

02.11.2012.