

Кому: **Управлению Судебного  
департамента в  
Калининградской области**

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для

236010, г. Калининград,

граждан, полное наименование организации - для юридических лиц),

проспект Победы, д. 44

его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод в эксплуатацию**

16 октября 2015 года

№ 39-RU39301000-138-2015

**I. Комитет архитектуры и строительства**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

администрации городского округа «Город Калининград»

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию неотремонтированного; реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**«Реконструкция здания Ленинградского районного суда**

(наименованием объекта (этапа) капитального строительства

по ул. А. Невского, 29, г. Калининграда»,

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Калининградская область, город Калининград, улица Александра Невского, дом № 29,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов

документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 39:15:131838:9,

строительный адрес: Калининградская область, город Калининград, улица Александра Невского, дом 29.

В отношении объекта капитального строительства комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» выдано разрешение на строительство №RU39315000-100/2010 от 23.04.2010.

II. Сведения об объекте капитального строительства.

| Наименование показателя   | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|-------------------|------------|------------|
| <b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>             |                   |            |            |
| Строительный объем – всего  | куб. м            | 21089      | 20923      |
| в том числе надземной части   | куб. м            | 19176      | 18962      |
| Общая площадь   | кв. м             | 5421       | 4777,4     |
| Площадь нежилых помещений   | кв. м             | 5421       | 4777,4     |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений                                | кв. м             |            |            |
| Количество зданий, сооружений   | шт.               |            |            |
| <b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>                        |                   |            |            |
| <b>2.1. Нежилые объекты</b>   |                   |            |            |
| (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) |                   |            |            |
| Количество мест   |                   |            |            |

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| площадь помещений                       |   |   |   |
| этажей                                  |   | 6 | 6 |
| подземных                               |   | 1 | 1 |
| сети инженерно-технического обеспечения | Объект присоединен к городским сетям теплоснабжения, водоснабжения, бытовой и ливневой канализации, электроснабжения, связи |   |   |
| лифты                                   | шт.   | 2 | 2 |
| эскалаторы                              | шт.   |   |   |
| инвалидные подъемники                   | шт.   |   |   |
| материалы фундаментов                   | Существующие, железобетон   |   |   |
| материалы стен                          | Существующие, газосиликат, кирпич   |   |   |
| материалы перекрытий                    | Существующие, железобетон   |   |   |
| материалы кровли                        | Металл  |   |   |
| иные показатели                         |   |   |   |

### 2.2. Объекты жилищного фонда

|  |           |  |  |
|--|-----------|--|--|
| общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв. м     |  |  |
| общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м     |  |  |
| количество этажей  | шт.       |  |  |
| количество подземных   | шт.       |  |  |
| количество секций  | секций    |  |  |
| количество квартир/общая площадь, всего  | шт./кв. м |  |  |
| в том числе:   |           |  |  |
| однокомнатные  | шт./кв. м |  |  |
| двухкомнатные  | шт./кв. м |  |  |
| трехкомнатные  | шт./кв. м |  |  |
| четырёхкомнатные   | шт./кв. м |  |  |
| общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв. м     |  |  |
| сети и системы инженерно-технического обеспечения  |           |  |  |
| лифты  | шт.       |  |  |
| эскалаторы   | шт.       |  |  |
| инвалидные подъемники  | шт.       |  |  |
| материалы фундаментов  |           |  |  |
| материалы стен   |           |  |  |
| материалы перекрытий   |           |  |  |
| материалы кровли   |           |  |  |
| иные показатели  |           |  |  |

### 3. Объекты производственного назначения

|   |     |  |  |
|---|-----|--|--|
| наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: |     |  |  |
| наименование объекта  |     |  |  |
| площадь   |     |  |  |
| производительность  |     |  |  |
| сети и системы инженерно-технического обеспечения   |     |  |  |
| лифты   | шт. |  |  |
| эскалаторы  | шт. |  |  |

|  |                              |  |                |
|--|------------------------------|--|----------------|
| Показатели   | III.                         |  |                |
| Показатели   |                              |  |                |
| Показатели   |                              |  |                |
| Показатели   |                              |  |                |
| Показатели   |                              |  |                |
| Показатели   |                              |  |                |
| 4. Линейные объекты  |                              |  |                |
| Категория (класс)  |                              |  |                |
| Назначение   |                              |  |                |
| Скорость (пропускная способность, оборот, интенсивность движения)  |                              |  |                |
| Длины и количество трубопроводов, характеристики материалов труб   |                              |  |                |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи  |                              |  |                |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность   |                              |  |                |
| Иные показатели  |                              |  |                |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов |                              |  |                |
| Класс энергоэффективности здания   |                              |  | Нормальный (С) |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади  | кВт·ч/м <sup>2</sup>         |  |                |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций   | Каменная вата «PAROC»        |  |                |
| Заполнение световых проемов  | ПХВ профиль со стеклопакетом |  |                |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 15.06.2015, подготовленного кадастровым инженером Чуриловой Надеждой Николаевной, квалификационный аттестат от 07.08.2013 № 39-13-31, выданный министерством экономики Правительства Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 23.07.2013, регистрационный № 26529.

Заместитель главы администрации,  
председатель комитета  
архитектуры и строительства

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения  
на ввод объекта в эксплуатацию)



А.Л. Крупин  
(расшифровка подписи)

« 16 » октября 2015 года

М.П.