

164-4/г-734

Кому Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика
ответственностью
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Витастрой»
 полное наименование организации – для
 236039, г. Калининград,
 юридических лиц), его почтовый индекс
 ул. Эпроновская, д. 12
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 07 декабря 2016 г.

№ 39-RU39301000-330-2016

Комитет архитектуры и строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации городского округа «Город Калининград»

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом № 1 (по ГП). II этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ «АЛЕКС»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	39-2-1-2-0057-16 от 11.11.2016

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:142023:478		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15: 142023		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 15.10.2015 №RU39301000-6168 выдан комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ВЕСТ-ПРОЕКТ» в 2016 году (шифр 04-01-16-1) Свидетельство о допуске от 14.12.2011 № П.037.39.1556.12.2011, выдано СРО НП «Объединение инженеров проектировщиков», г. Москва		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	8422,68	Площадь участка (кв. м):	10840,00
	Объем (куб. м):	34804,60	в том числе ниже отм. 0.000 (куб. м):	2396,60
	Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):			

	Иные показатели:	Количество секций, шт. – 2 Количество квартир, шт. – 147, Площадь квартир без учета лоджий, кв.м – 5308,25 Площадь квартир (с учетом лоджий), кв.м – 5750,71, в том числе: однокомнатных, шт./ кв.м – 90 / 2953,08; двухкомнатных, шт./ кв.м – 57 / 2800,20; Встроенные нежилые помещения, шт./ кв.м – 3/312,86 Общая площадь нежилых помещений, кв.м – 2289,15, в том числе площадь общего имущества (л/клетки, внеквартирный коридор, тамбур, подвал), кв.м – 1976,29												
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Калининградская обл., г. о. «Город Калининград», г. Калининград, ул. Аллея смелых, 269												
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: <table border="1" data-bbox="272 745 1516 1200"> <tr> <td data-bbox="272 745 966 824">Категория: (класс)</td> <td data-bbox="966 745 1516 824"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="272 824 966 902">Протяженность:</td> <td data-bbox="966 824 1516 902"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="272 902 966 981">Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):</td> <td data-bbox="966 902 1516 981"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="272 981 966 1059">Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи</td> <td data-bbox="966 981 1516 1059"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="272 1059 966 1137">Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:</td> <td data-bbox="966 1059 1516 1137"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="272 1137 966 1200">Иные показатели:</td> <td data-bbox="966 1137 1516 1200"></td> </tr> </table>		Категория: (класс)		Протяженность:		Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		Иные показатели:	
Категория: (класс)														
Протяженность:														
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):														
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи														
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:														
Иные показатели:														

Срок действия настоящего разрешения – до “ 07 ” октября 20 17 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 04-01-16-1-ПОС)

Заместитель главы администрации,
председатель комитета архитектуры и
строительства

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 07 ” декабря 20 16 г.

21

Действие настоящего разрешения

выдано до “ ” 20 г

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.



А.Л. Крупин
(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено до "____" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"____" _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до "____" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"____" _____ 20__ г.

М.П.