

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 04 » 05 2026 г.
г. Калининград

№ 277

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 39:15:150832:7, нежилых и жилых помещений, находящихся в многоквартирном аварийном доме № 31-37 по улице Батальной в городе Калининграде

На основании статей 11, 49, 56²-56¹¹ Земельного кодекса Российской Федерации, статей 235, 239², 279, 281, 282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 3, 47 Устава городского округа «Город Калининград», постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 06.03.2017 № 310 «О признании многоквартирного дома № 31-37 по ул. Батальной аварийным и подлежащим сносу и отселению из него физических лиц» администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т :**

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа «Город Калининград» земельный участок с кадастровым номером 39:15:150832:7 площадью 2450 кв.м, нежилые и жилые помещения, находящиеся в многоквартирном аварийном доме № 31-37 по улице Батальной в городе Калининграде, расположенных на изымаемом земельном участке:

1) нежилое помещение с кадастровым номером 39:15:150832:36 (помещение I дома № 31-37) общей площадью 40,1 кв.м;

2) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150832:43 (квартира № 1 дома № 31) общей площадью 55,7 кв.м;

3) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150832:40 (квартира № 2 дома № 31) общей площадью 55,3 кв.м;

4) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150832:48 (квартира № 4 дома № 31) общей площадью 55,6 кв.м;

5) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150832:54 (квартира № 5 дома № 31) общей площадью 55,9 кв.м;

- 6) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150832:56 (квартира № 6 дома № 31) общей площадью 55,9 кв.м;
- 7) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150832:41 (квартира № 8 дома № 33) общей площадью 55,1 кв.м;
- 8) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150832:51 (квартира № 9 дома № 33) общей площадью 55,8 кв.м;
- 9) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150832:47 (квартира № 10 дома № 33) общей площадью 54,2 кв.м;
- 10) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150832:57 (квартира № 11 дома № 33) общей площадью 55,3 кв.м;
- 11) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150832:55 (квартира № 12 дома № 33) общей площадью 54,5 кв.м;
- 12) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150832:42 (квартира № 13 дома № 35) общей площадью 52,7 кв.м;
- 13) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150832:38 (квартира № 14 дома № 35) общей площадью 56 кв.м;
- 14) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150832:50 (квартира № 15 дома № 35) общей площадью 53,1 кв.м;
- 15) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150832:46 (квартира № 16 дома № 35) общей площадью 56,2 кв.м;
- 16) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150832:52 (квартира № 18 дома № 35) общей площадью 56,4 кв.м;
- 17) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150832:44 (квартира № 19 дома № 37) общей площадью 54,1 кв.м;
- 18) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150832:37 (квартира № 20 дома № 37) общей площадью 55 кв.м;
- 19) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150832:45 (квартира № 21 дома № 37) общей площадью 55,8 кв.м;
- 20) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150832:35 (квартира № 22 дома № 37) общей площадью 54,8 кв.м;
- 21) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150832:58 (квартира № 23 дома № 37) общей площадью 55 кв.м;
- 22) жилое помещение с кадастровым номером 39:15:150832:59 (квартира № 24 дома № 37) общей площадью 55,7 кв.м.

2. Не подлежит изъятию для муниципальных нужд городского округа «Город Калининград» сооружение коммунального хозяйства – сети водопровода (участок 5) с кадастровым номером 39:15:000000:9730.

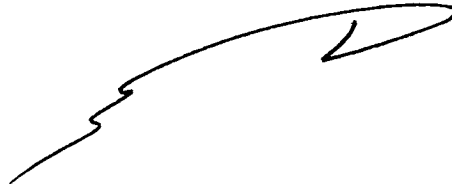
3. Публичные сервитуты с реестровыми номерами границ 39:15:000000-17.81, 39:15:000000-17.93, установленные в отношении изымаемого земельного участка, сохраняются.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение десяти дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин»,

размещение на официальном сайте администрации городского округа
«Город Калининград» в сети Интернет.

Глава администрации

A handwritten signature in black ink, consisting of a long, sweeping horizontal stroke that curves upwards at the end, with a small loop at the top right.

Е.И. Дятлова