

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «13» 10 2021 г.  
г. Калининград

№ 840

О резервировании земельных участков  
в границах муниципального образования  
«Городской округ «Город Калининград»  
для муниципальных нужд в целях  
дальнейшего предоставления гражданам,  
имеющим трех и более детей

В соответствии с пунктом 2 статьи 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд» (в редакции от 04.10.2012 № 1008, от 12.02.2021 № 168), Законом Калининградской области от 21.12.2006 № 105 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области» (в редакции от 27.08.2020 № 440), на основании выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости от 21.06.2021 №№ КУВИ-002/2021-75466221, КУВИ-002/2021-75450706, КУВИ-002/2021-75469986, КУВИ-002/2021-75480670, КУВИ-002/2021-75464192, КУВИ-002/2021-75473063, КУВИ-002/2021-75467773, КУВИ-002/2021-75447063, КУВИ-002/2021-75476361, КУВИ-002/2021-75468367, КУВИ-002/2021-75451575, КУВИ-002/2021-75483844, КУВИ-002/2021-75472746, КУВИ-002/2021-75458317, от 10.06.2021 №№ КУВИ-002/2021-70819499, КУВИ-002/2021-70794750, КУВИ-002/2021-70831731, КУВИ-002/2021-70814897, КУВИ-002/2021-70801046, от 21.05.2021 №№ КУВИ-002/2021-59447260, КУВИ-002/2021-59458889, КУВИ-002/2021-59461026, от 03.06.2021 №№ КУВИ-002/2021-67046452, КУВИ-002/2021-66942167, КУВИ-002/2021-66946499

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать в границах муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» для муниципальных нужд в целях предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, сроком на три года земельные участки (приложение № 1) в границах резервируемых земель (приложение № 2).

2. Земельные участки подлежат предоставлению в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, исключительно после проведения мероприятий по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в части корректировки зон санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения с учетом определения размера и границы зон санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения для каждого водного объекта в системе централизованного водоснабжения.

3. Земельные участки с кадастровыми номерами 39:15:150909:25, 39:15:150909:26, 39:15:150909:29, 39:15:150909:31, 39:15:150909:32, 39:15:150909:33, 39:15:150909:34, 39:15:150909:35 подлежат предоставлению в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, после утверждения документации по планировке территории, предусматривающей строительство магистральной улицы общегородского значения – западной проммагистрали.

4. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Луконина А.А.) осуществить юридические действия, направленные на государственную регистрацию ограничений прав, установленных настоящим постановлением, в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

6. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» Луконину А.А.

Глава администрации

Е.И. Дятлова

Приложение № 1  
к постановлению администрации городского  
округа «Город Калининград»  
от «13» 10 2021 г. № 840

Перечень  
кадастровых номеров земельных участков, расположенных  
в границах резервируемых земель

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв.м	Адрес земельного участка	Разрешенное использование земельного участка
1	2	3	4	5
1.	39:15:000000:10212	759	Ул. Троицкая, 20	Для индивидуального жилищного строительства
2.	39:15:000000:10217	800	Ул. Былинная, 20	Для индивидуального жилищного строительства
3.	39:15:000000:10233	800	Ул. Былинная, 8	Для индивидуального жилищного строительства
4.	39:15:000000:10237	787	Ул. Былинная, 12	Для индивидуального жилищного строительства
5.	39:15:000000:10238	775	Ул. Былинная, 4	Для индивидуального жилищного строительства
6.	39:15:000000:10239	800	Ул. Былинная, 16	Для индивидуального жилищного строительства
7.	39:15:000000:10240	793	Ул. Былинная, 10	Для индивидуального жилищного строительства
8.	39:15:150908:168	800	Ул. Рождественская, 44	Для индивидуального жилищного строительства
9.	39:15:150908:173	800	Ул. Былинная, 26	Для индивидуального жилищного строительства
10.	39:15:150908:183	800	Ул. Былинная, 30	Для индивидуального жилищного строительства
11.	39:15:150908:195	800	Ул. Добрая, 39	Для индивидуального жилищного строительства
12.	39:15:150908:196	800	Ул. Добрая, 37	Для индивидуального жилищного строительства
13.	39:15:150908:197	800	Ул. Добрая, 35	Для индивидуального жилищного строительства
14.	39:15:150908:207	800	Ул. Рождественская, 31	Для индивидуального жилищного строительства
15.	39:15:150908:211	800	Ул. Былинная, 24	Для индивидуального жилищного строительства
16.	39:15:150909:25	800	Ул. Добрая, 31	Для индивидуального жилищного строительства
17.	39:15:150909:26	800	Ул. Добрая, 29	Для индивидуального жилищного строительства
18.	39:15:150909:27	803	Ул. Семейная, 45	Для индивидуального жилищного строительства

1	2	3	4	5
19.	39:15:150909:28	800	Ул. Семейная, 43	Для индивидуального жилищного строительства
20.	39:15:150909:29	811	Ул. Добрая, 13	Для индивидуального жилищного строительства
21.	39:15:150909:31	740	Ул. Добрая, 17	Для индивидуального жилищного строительства
22.	39:15:150909:32	800	Ул. Добрая, 27	Для индивидуального жилищного строительства
23.	39:15:150909:33	803	Ул. Добрая, 25	Для индивидуального жилищного строительства
24.	39:15:150909:34	815	Ул. Добрая, 21	Для индивидуального жилищного строительства
25.	39:15:150909:35	834	Ул. Добрая, 19	Для индивидуального жилищного строительства

Приложение № 2  
к постановлению администрации городского  
округа «Город Калининград»  
от «13» 10 2021 г. № 840

Схема  
резервируемых для муниципальных нужд городского округа «Город Калининград»  
земельных участков

