

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА  
И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«18» 05 2017 г.

№ 2201/р-кмер

Об условиях приватизации  
муниципального имущества  
по адресу: г. Калининград  
ул. Комсомольская, 17,  
общей площадью 94,2 кв.м.,  
и утверждении конкурсной  
документации

В соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о проведении конкурса по продаже государственного или муниципального имущества, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 584 (в ред. от 18.07.2016), Положением о комитете муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград», утвержденным решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 16.07.2008 № 210 (в ред. от 22.03.2017), во исполнение Программы приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2017 год и Прогнозного перечня муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2017 году, утвержденных решением окружного Совета депутатов города Калининграда от 16.11.2016 № 345:

1. Приватизировать муниципальное имущество – нежилое помещение первого этажа, кадастровый номер: 39:15:121538:70, общей площадью 94,2 кв.м., расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Комсомольская, 17, пом IV из лит. А, в объекте культурного наследия регионального значения «Дом жилой», начало XX века.

2. Установить следующие условия приватизации:

- 2.1 способ приватизации – конкурс, открытый по составу участников;
- 2.2 предложения о цене имущества подаются в запечатанных конвертах;
- 2.3 начальная цена приватизируемого имущества – 1 243 000 рублей, с учетом НДС;
- 2.4 размер задатка – 248 600 рублей;
- 2.5 срок заключения договора купли-продажи – в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов конкурса;
- 2.6 условия и сроки платежа – единовременно, в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента подписания договора купли-продажи;

2.7 обременение: имущество расположено в объекте культурного наследия регионального значения «Дом жилой» начало XX и обременено требованиями к содержанию, использованию и сохранению объекта культурного наследия, содержащимися в охранном обязательстве, утвержденном Приказом Службы государственной охраны объектов культурного наследия от 11.03.2016 № 58, являющемся приложением № 1 к настоящему распоряжению, акте осмотра технического состояния нежилого помещения, расположенного в объекте культурного наследия, утвержденном и.о. руководителя (директора) Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области 11.03.2016 года, а также требованиями к обеспечению доступа к объекту культурного наследия.

3. Утвердить конкурсную документацию (приложение № 2).

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления имущественных отношений комитета В.А. Маштакова.

И.о. председателя комитета



С.В. Румянцев