

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «24» 12 2018 г.
г. Калининград

№ 1228

О признании многоквартирного дома
№ 18 по улице Транспортной
аварийным и подлежащим сносу
и отселению из него физических лиц

В связи с выявлением согласно заключению межведомственной комиссии для оценки жилых помещений от 30.11.2018 № 55 оснований для признания многоквартирного дома № 18 по улице Транспортной аварийным и подлежащим сносу, во исполнение требований ч. 7 п. 7, п. 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, руководствуясь ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать многоквартирный дом № 18 по улице Транспортной аварийным и подлежащим сносу в срок до 31.12.2023.

2. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Луконина А.А.):

2.1 в срок до 28.02.2019 сформировать список граждан, проживающих в жилых помещениях многоквартирного дома № 18 по улице Транспортной;

2.2 в срок до 31.03.2019 направить собственникам жилых помещений многоквартирного дома № 18 по улице Транспортной требование о его сносе в срок до 31.12.2023;

2.3 в случае неисполнения собственниками жилых помещений в многоквартирном доме № 18 по улице Транспортной предъявленного требования о сносе указанного дома организовать процедуру изъятия для муниципальных нужд земельного участка под многоквартирным домом № 18 по улице Транспортной и каждого помещения в указанном доме;

2.4 в течение месяца после изъятия для муниципальных нужд земельного участка под многоквартирным домом № 18 по улице Транспортной и каждого

помещения в указанном доме принять решение о дальнейшем использовании указанного дома путем принятия распорядительного акта комитета муниципального имущества и земельных ресурсов, которым определить порядок действий, срок реализации и ответственных лиц.

3. Собственникам жилых помещений в многоквартирном доме № 18 по улице Транспортной соблюдать безопасное пользование помещениями до полного завершения отселения физических лиц из помещений дома.

4. Комитету городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» (Билич И.Л.) до полного завершения отселения физических лиц из помещений многоквартирного дома № 18 по улице Транспортной обеспечить:

4.1 контроль выполнения управляющей организацией охранных мероприятий по многоквартирному дому № 18 по улице Транспортной с целью предупреждения возникновения угрозы жизни и здоровью физических лиц, проживающих в указанном доме, а также исполнения собственниками жилых помещений требования о сносе указанного дома;

4.2 предоставление в комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» информации об исполнении (неисполнении) собственниками жилых помещений требования о сносе указанного дома.

5. Общему отделу администрации городского округа «Город Калининград» (Петрова Е.А.):

5.1 направить копии настоящего постановления в АО «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ», Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области, Министерство регионального контроля (надзора) Калининградской области, специализированную некоммерческую организацию Калининградской области «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»;

5.2 обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин» и на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением пункта 2 постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» Луконину А.А., пункта 4 – на и.о. заместителя главы администрации, председателя комитета городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» Билича И.Л.

Глава городского округа



А.Н. Силанов