

Общество с ограниченной ответственностью
«Асгард»

Свидетельство СРО № П-019-3906303264 от 18.07.2017



*Заказчик: «Сибгипротранспуть» -
Филиал АО «Росжелдорпроект»*

**«Реконструкция разводного моста через реку
Преголь на участке Калининград – Советск
Калининградской железной дороги»**

Этап 1. Железнодорожный мост и подходы к нему

Проект компенсационного озеленения

г. Калининград 2019 год

Общество с ограниченной ответственностью
«Асгард»

Свидетельство СРО № П-019-3906303264 от 18.07.2017



Заказчик: «Сибгипротранспуть» -
Филиал АО «Росжелдорпроект»

**«Реконструкция разводного моста через реку
Преголь на участке Калининград – Советск
Калининградской железной дороги»**

Этап 1. Железнодорожный мост и подходы к нему

Проект компенсационного озеленения

Директор *И.О. [подпись]*

ГИП *[подпись]*



Булкин Д.А.

г. Калининград 2019 год

Пояснительная записка.

В рамках реализации объекта «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград – Советск Калининградской железной дороги» в границах земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:111603:109 и 39:15:131327:7 подлежат вырубке деревья и кусты.

В соответствии с перечетной ведомостью зеленых насаждений от 10.08.2020 № 54 расположено 673 зеленых насаждений, из которых планируется вырубить 545 деревьев и 26 кустарников.

В проекте компенсационного озеленения объекта «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград – Советск Калининградской железной дороги» запланирована компенсационная посадка зеленых насаждений в сроки действия порубочного билета (или выданного разрешения на строительство).

Компенсационное озеленение выполнено в соответствии с требованиями п. 9 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000), Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского совета депутатов Калининграда и сооружений (не менее 5 м), края проезжей части улицы, ограждений и инженерных коммуникаций (не менее 2 м), края тротуара (не менее 07, м для деревьев).

Посадка зеленых насаждений и ведомость элементов озеленения представлены на посадочном плане.

Посадочный материал должен быть только из питомника и

Взам. инв. №						
	Подпись и дата					
Инв. № подл.	ПЗ					
	Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата
	Разработал	Колчанова В.С..				
	ГИП					
	Н. контр.					
Пояснительная записка						
			Стадия	Лист	Листов	
			П	1	3	
000 «Асгард»						

соответствовать следующим требованиям:

№ п. п.	Наименование вида	Ед.изм	Кол-во	Возраст, лет	Высота (м) не менее	Диаметр ствола на высоте 1,3 м, не менее (см)
1	Граб обыкновенный	шт.	545	12	3,5	4,0
2	Можжевельник вингирский	шт.	26	.	0,5	
Итого:			571			

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой (размерами: диаметр не менее 0,5 м, высота – не менее 0,4 м), упакованной в мешковину, металлическую сетку или контейнер (объем контейнера – не менее 50 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Саженцы деревьев должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Посадочный материал граба обыкновенного должен быть однородным по сорту, иметь достаточное количество облиственных ветвей (расстояние между рядами ветвей – не более 20 см) по всей высоте ствола, иметь длину побегов, отходящих от основного ствола не менее 25 см длиной и сформирован для посадки в живую изгородь – подстрижен на одинаковую высоту 2,0 м.

Для всех высаживаемых деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 50 % объема посадочной ямы.

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями (до момента передачи зеленых насаждений собственнику или пользователю земельного участка, на котором выполнено компенсационное озеленение) необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, разработанными Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Панфилова, и утверждёнными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).

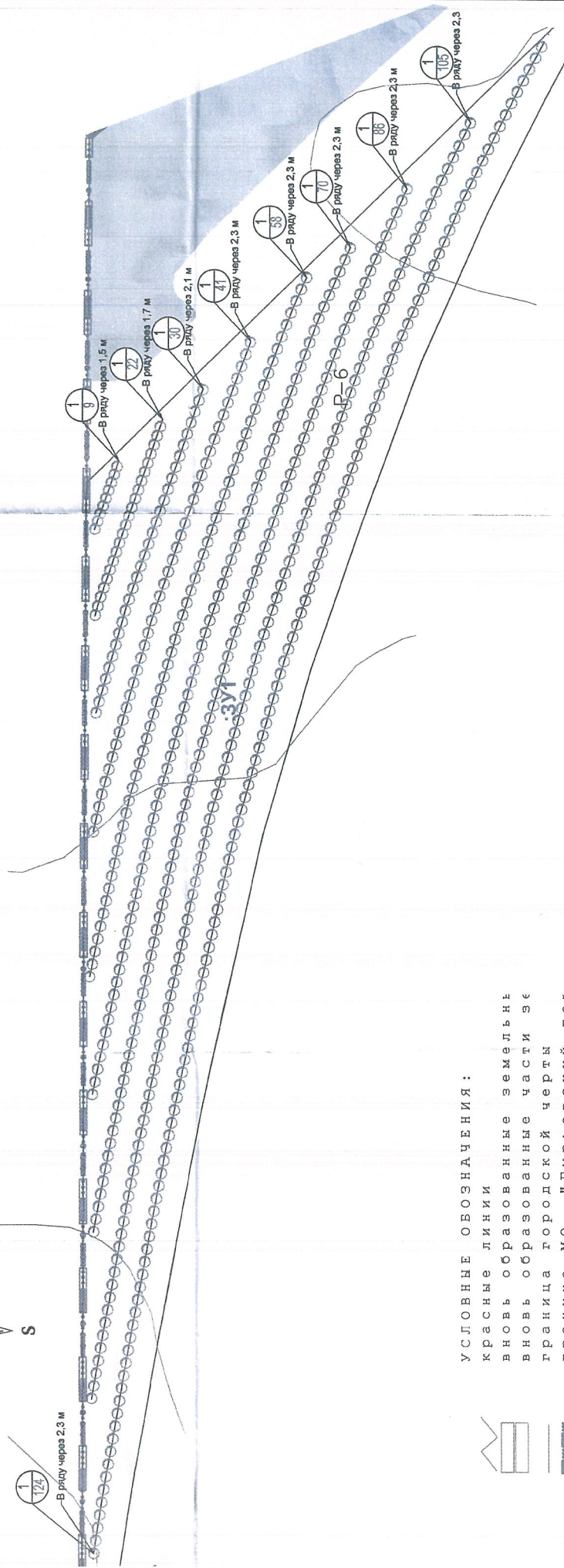
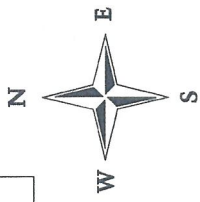
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Учитывая то, что в границах отвода объекта «Реконструкция разводного моста через реку Преголь на участке Калининград – Советск Калининградской железной дороги» отсутствует возможность выполнения компенсационного озеленения, согласно п. 6 ст. 6 закона Калининградской области от 21.12.2006 № 100 «Об охране зеленых насаждений» компенсационная посадка 545 деревьев запланирована на земельном участке по ул. Б. Окружной (общая площадь 3,49 га), расположенном в кадастровом квартале 39:15:120505, компенсационная посадка 26 кустарников на зеленый зоне разделительной полосы по ул. Галицкого.

Компенсационное озеленение планируется выполнить в срок 2021 г., но не позднее истечения срока действия разрешения на строительство.

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №
Изм.	Коп.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	
ПЗ						Лист



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- красные линии
- вновь образованные земельные участки
- граница городской черты
- граница МО "Гурьевский ГОУ"



Рис. 3. Проектная схема озеленения территории в границах территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Московской области, в границах территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Московской области, в границах территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Московской области.

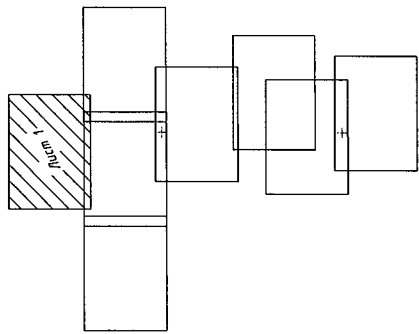
Фабрика, которая имеет право на вырубку деревьев.

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

№ п.п.	Условные обозначения	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет	Высота, (м) не менее	Диаметр ствола на высоте 1,3 м, не менее (см)
1		Граб обыкновенный	шт.	54,5	12	3,5	4,0

Ил.	Кол. уч.	Лист	Мбс.	Лод.	Дат.	Рекомендация разбивки насаждения через реку Проваль на участке Калининград - Говелск Калининградской железной дороги		
Разраб.	ГМУ	Кочеткова Л.С.				Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
Проект комплексной озеленки Этап 1. Железнодорожный мост и пешеходный мост						ООО "АГАРД"		
Посадочный план. Разбивочный план.						М:500		

Схема расположения листов

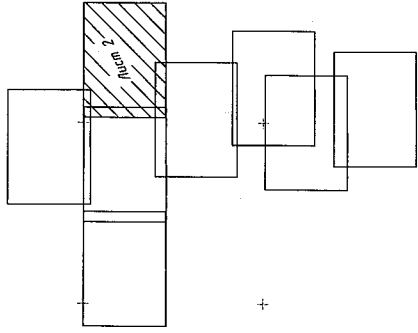


Система координат МСК-2011 Система высот Балтийская		Объект № 10_102-И/Д/И	
2018			
Реконструкция разводящего моста через реку Преголя на участке Калининград – Советск Калининградской области			
Топографический план составленный с планом-подземной съемки М 1:500		Лист	Листов
		1	8
Листов		000 «ГЕО Импульс» СР № 0186-02/И-038	
Генеральный директор	Белкина С.А.	20.09.18	

Формат

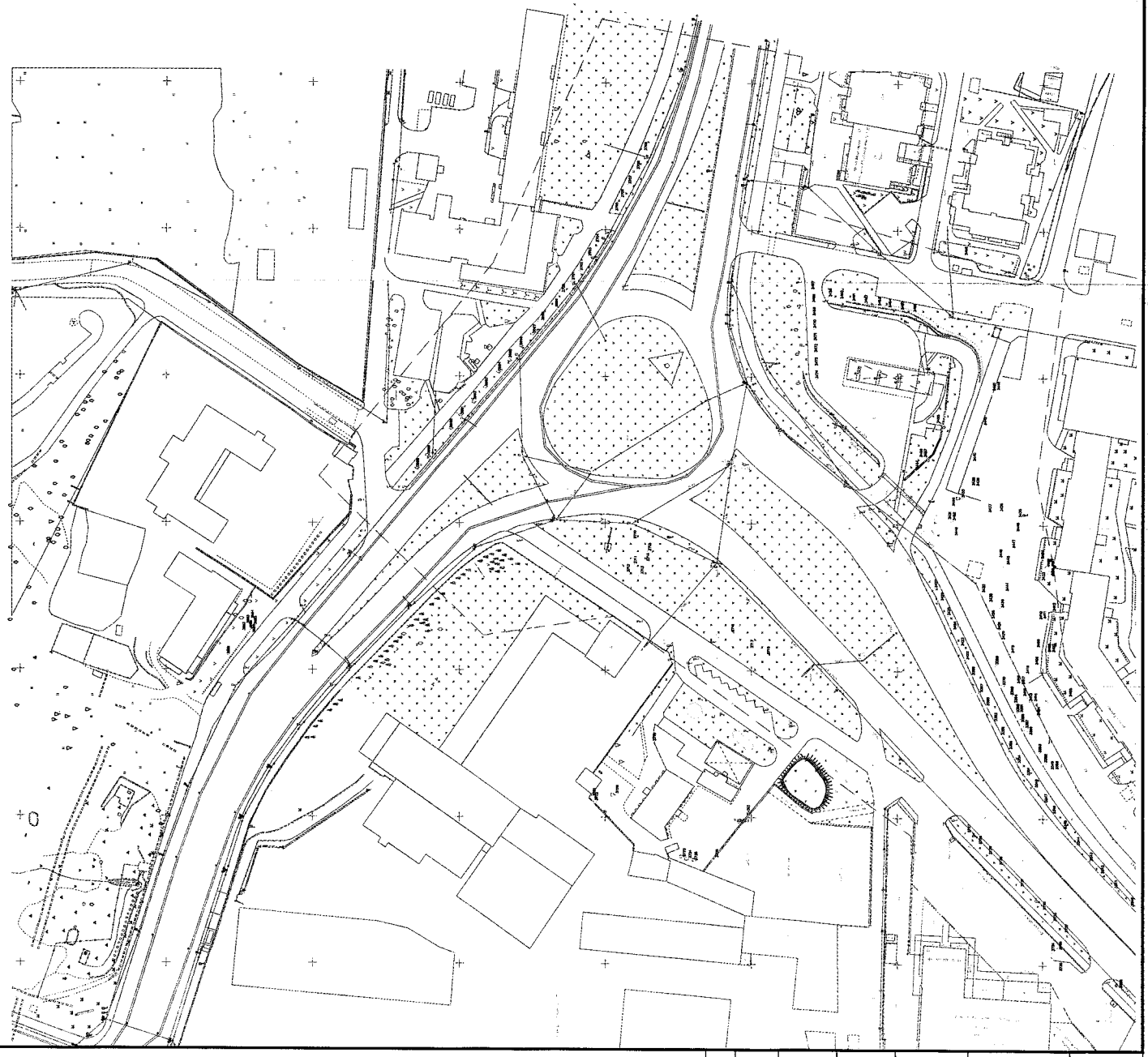
Составитель

Схема расположения листов



Система координат КС-35
Система высот Балтийская

2019					Объем № 18_2024/ДП			
Реконструкция разводящего канала через реку Прозовь на участке Коллиерия - Советск Коллиерийской железной дороги								
Изм.	Вид	Уч.	Лист	ИРЗ	Поль.	Дата		
							Масштаб	Лист / Листов
							№ 1:500	2 / 8
Топографический план								
соединенный с планом подорожной линии								
Департамент капитального строительства ОАО «РЖД»								
000 «ГФ» дочернее СПО № 0385-074-088								
Генеральный директор С.А. 30.09.18								



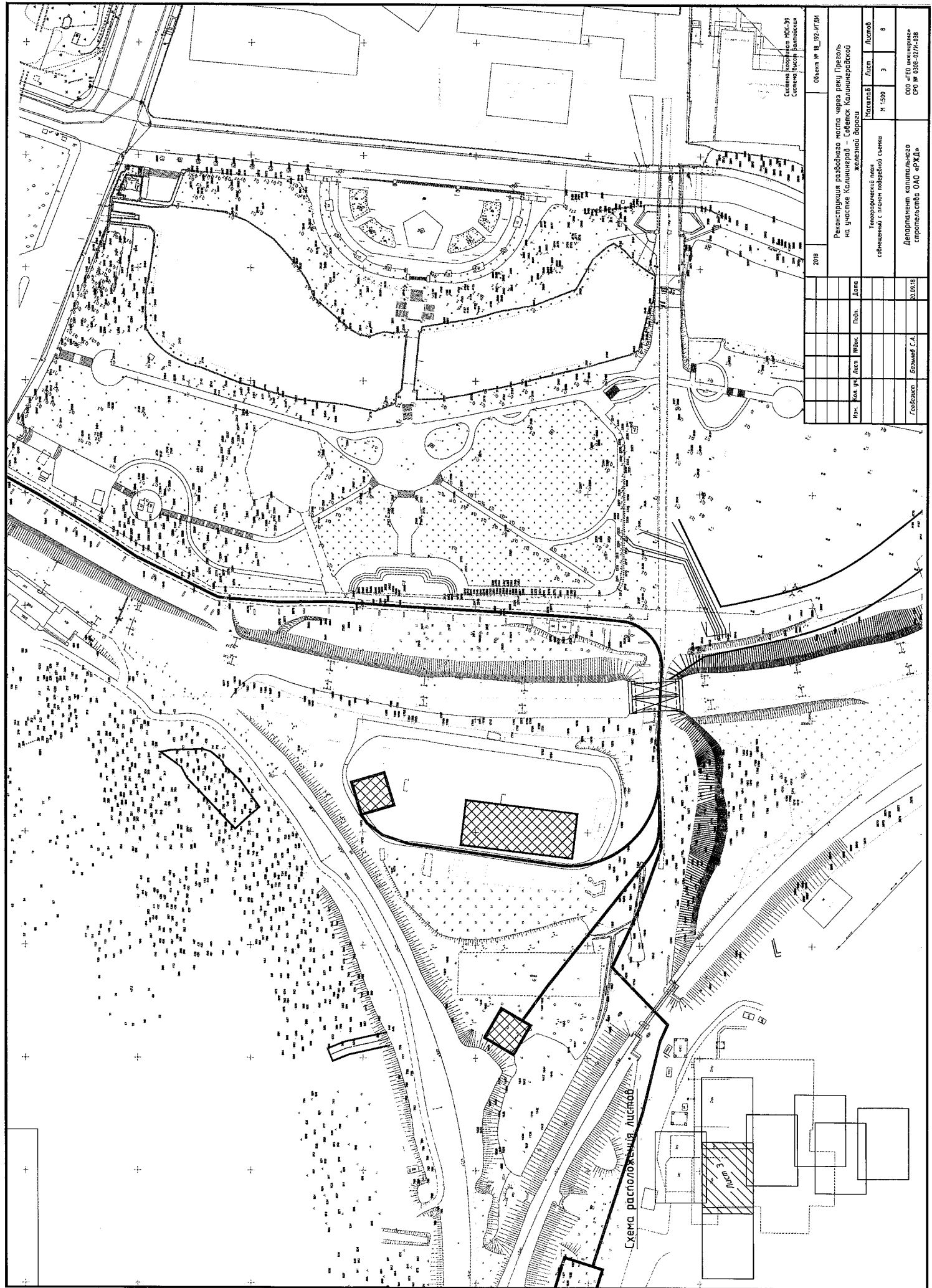


Схема расположения объектов

Система координат МСК-39
Система высот Балтийская

2018		Объект № 18_102-1/01	
Рекультивация развала ж/д моста через реку Прозель на участке Калининск - Сельск Калининградской области			
Изм.	Кол. №	Лист	Листов
		3	8
Технический план составленный с кадастровой съёмки № 15/01		2019.18	
Генеральный проектировщик	Бригада С.А.	ООО «Гео-Информ» СРО № 033-027-0033	

Формат

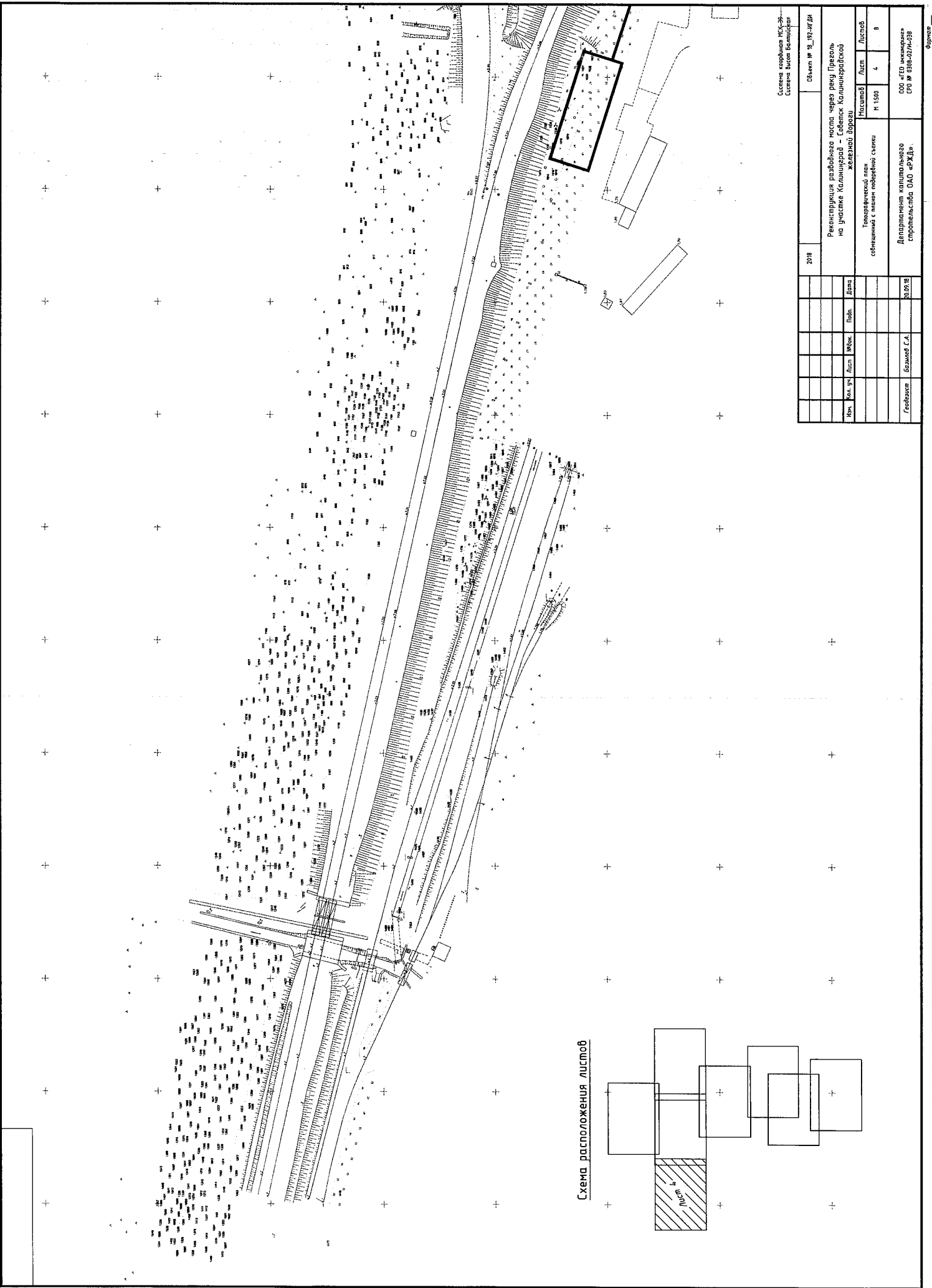
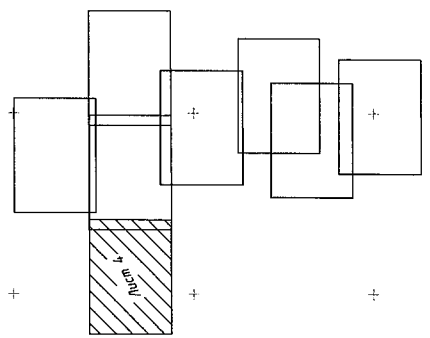


Схема расположения листов



Система координат МСК-93
Система высот Балтийская

2018		Объект № 38_092-г/ДН	
Реконструкция разбойного моста через реку Преголь на участке Калининград - Советск Калининградской железнодорожной станции			
Изм.	Фол. у-ч	Лист	Итого
			Листов
Товарный план № 1500		Лист	Листов
составленная с планом поварной связи		4	8
Генеральный	Башинин С.А.	20.09.18	Департамент капитального строительства ОАО «РЖД»
			ООО «ГЕО инженер» СРО № 0316-027/И-038

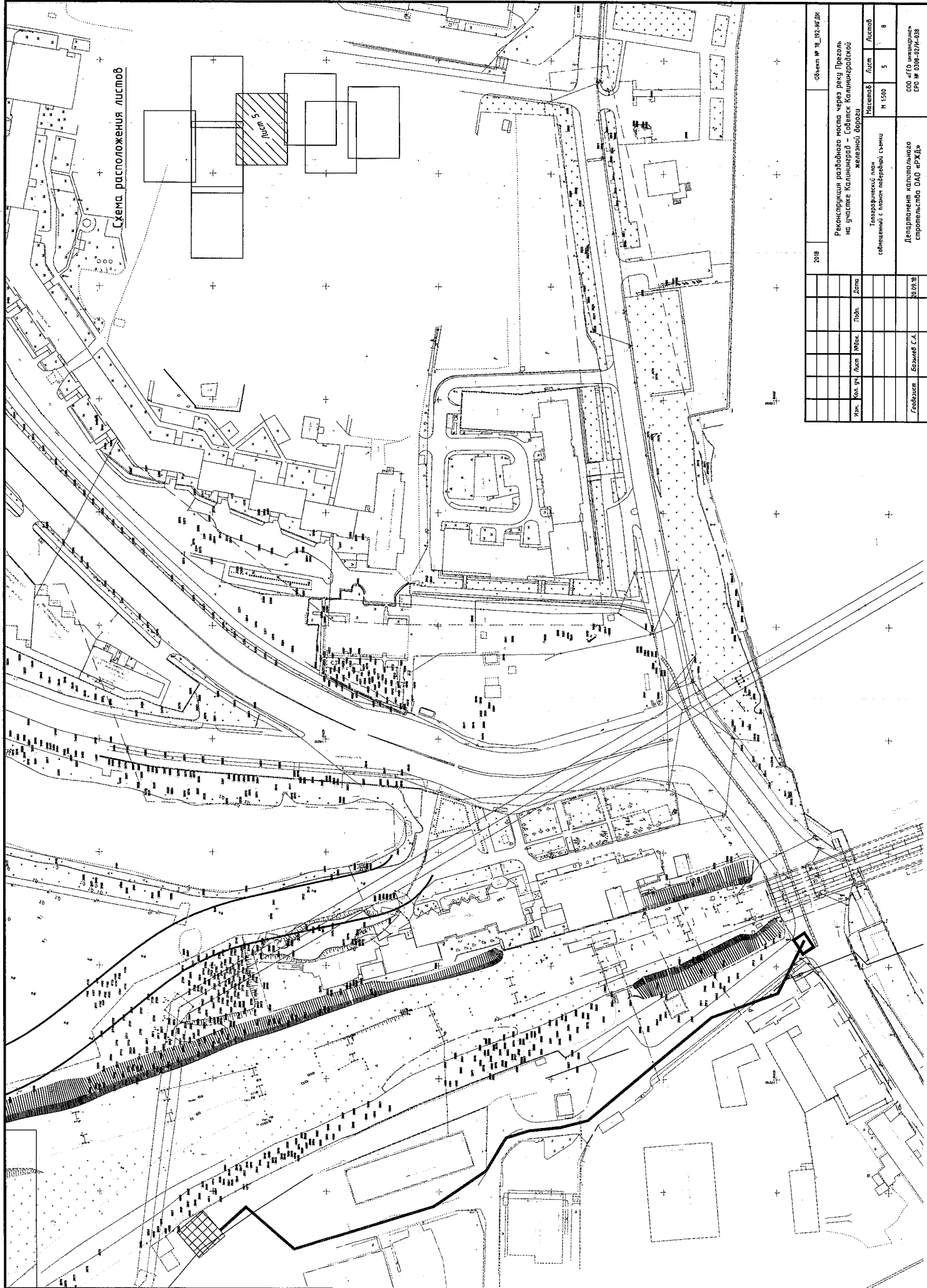


Схема расположения листов

5 м
Липы

2018		Объект № 18_192-4/201	
Реконструкция развязки моста через реку Превалье на участке Калининград – Советск Калининградской области			
Масштаб	Лист	Листов	Всего
1:500	5	8	
Топографический план			
составленный с планом полевой съемки			
20.09.18		ООО «ГЕО Интерпринт» СРО № 0218-027-10-035	
Генеральный директор		Белый С.А.	

Составлено

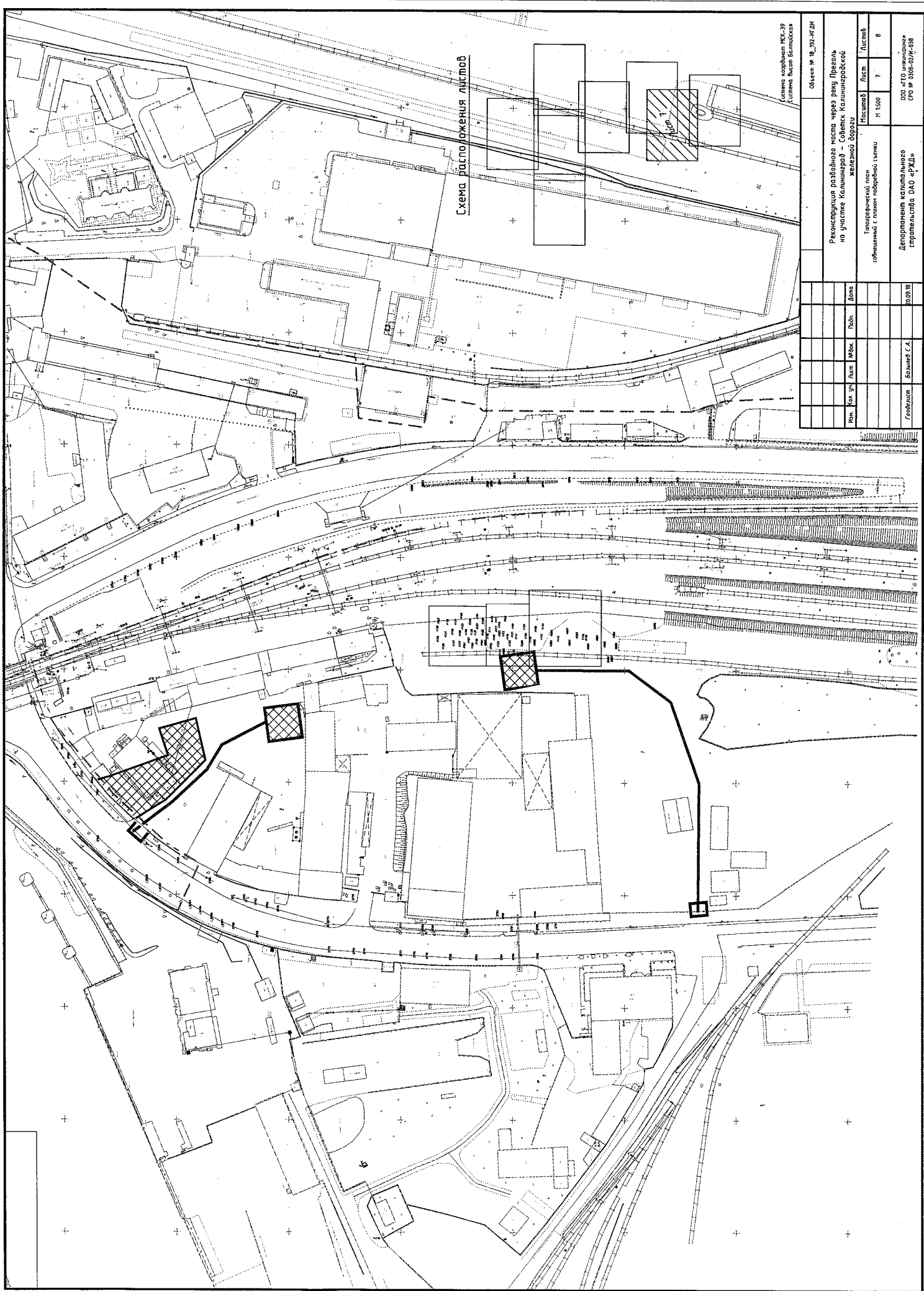


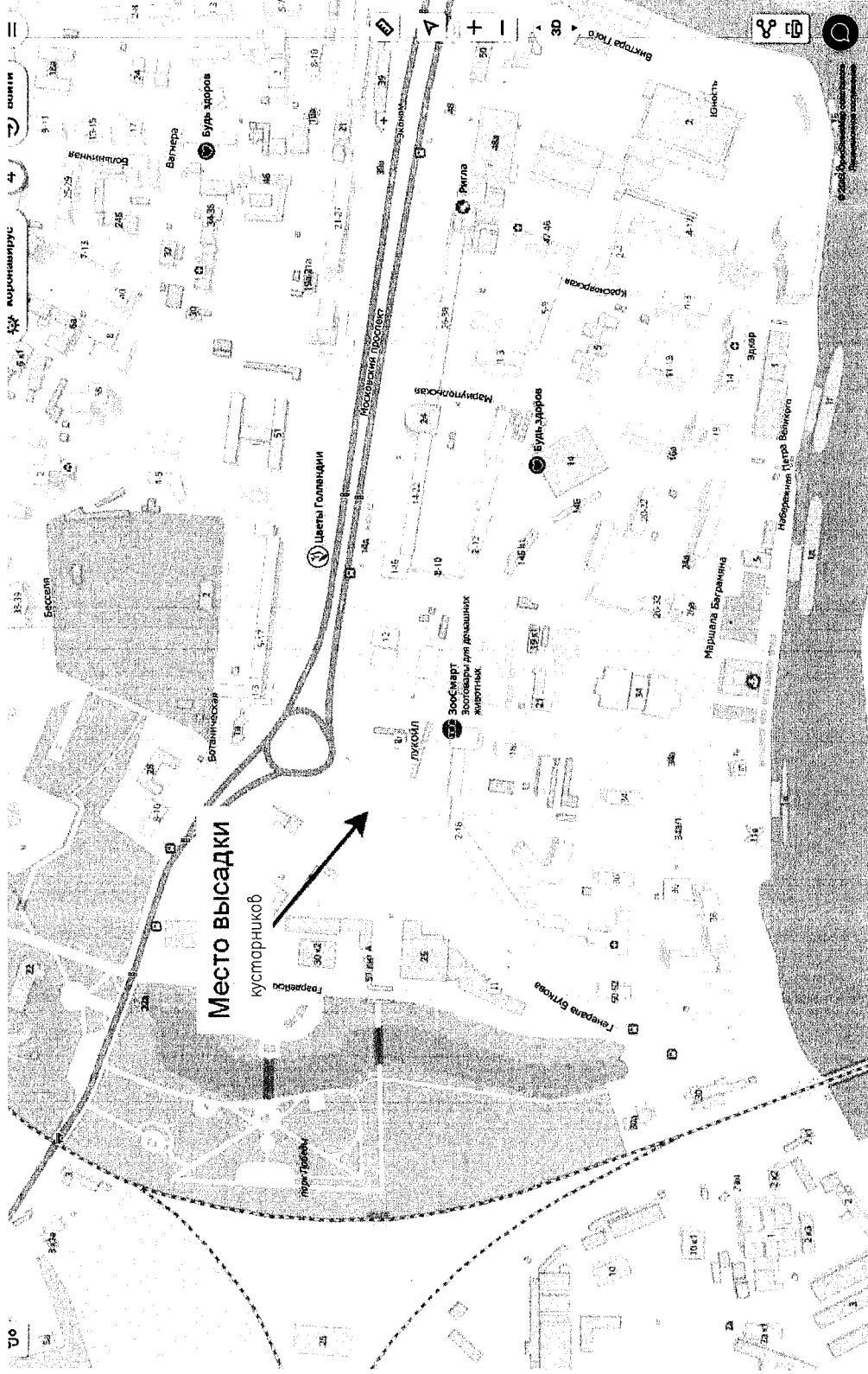
Схема расположения листов

Схема утверждена МС-39
Схема утверждена МС-39

Объект № 18-091-14-ДН			
Реконструкция разводящего места через реку Прегель на участке Калининград - Советск Калининградской железнодорожной дороги			
Исполнитель	Лист	Листов	Листов
Государственный план	№ 1500	7	8
составленная с планом подробной съемки			
Составитель	Владимир С.А.	30.09.18	
Департамент капитального строительства ОАО «РЖД»			

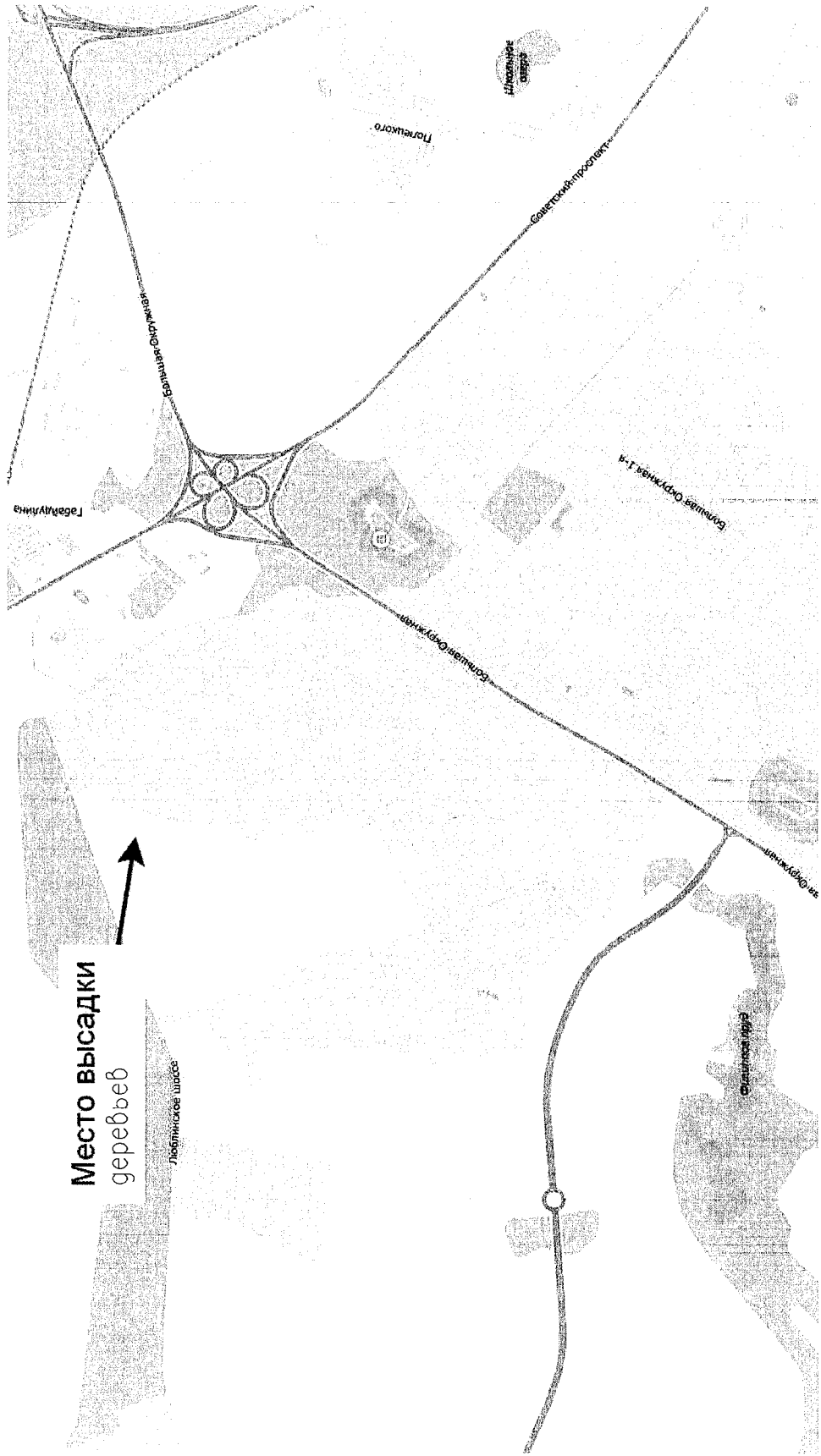
Формат

Листов



Место высадки кустарников

Реконструкция раздатного моста через реку Преголь на участке Калининград – Советск Калининградской области			
Проект компенсационного озеленения Этапа 1. Железнодорожный мост и подходы к нему железной дороги			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масш.
Разработчик	Колчанова В.С.		
ГИП			
Н. контроль	Чичкин О.А.		
Стадия	Лист	Листов	
П	1	1	
Ситуационная схема высадки кустарников М 1:500			ООО "АСГАРД"



Реконструкция развязного моста через реку Преголь
на участке Калининград - Советск Калининградской
железной дороги

Проект компенсационного озеленения
Этап 1. Железнодорожный мост и подходы к нему

Ситуационная схема высадки деревьев
М 1:500

Изн.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Год.	Дата
Разработал	Колмакова Б.С.				
ГИП					
Н. контрлр.	Чичкин О.А.				
Стадия	Лист	Листов			
П	1	1			

ООО "АСГАРД"