

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Общество с ограниченной ответственностью



**Проектный институт  
"СТРОЙПРОЕКТ"**

**Строительство  
общеобразовательной школы по ул.  
Рассветной в г. Калининграде**

**Проект компенсационного озеленения**

**«Утверждаю»**

Председатель комитета городского  
хозяйства администрации городского  
округа «Город Калининград»

\_\_\_\_\_ А.А.Купцов

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2020г.

**«Согласовано»**

Начальник департамента окружающей  
среды и экологического надзора  
Министерства природных ресурсов и  
экологии Калининградской области

\_\_\_\_\_ К.А.Одноочко

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2020г.

Генеральный директор  
ООО ПИ "СТРОЙПРОЕКТ"

Главный инженер проекта



Н.А.Праздникова



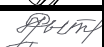

Д.А. Старовойтова

2020 г.

№0815

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование	Приме- чание
1	Пояснительная записка	
2	Перечётная ведомость зеленых насаждений	
3	Акт обследования зеленых насаждений.	
4	Расчет компенсационной стоимости зеленых насаждений	
5	Дендрологический план.	
6	Посадочный план. Разбивочный план. М 1:500	
7	Сводный план инженерных сетей	

Взамен инв.№	Подпись и дата									
Инв.№ подл.							Проект компенсационного озеленения			
	Изм.	№	Лист	№док.	Подпись	Дата				
	Разраб.		Стрельникова			05.16	Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов
	Пров.		Праздникова			05.16		П	3	
	Н.контр.		Рытова			05.16		ООО «СТРОЙПРОЕКТ»		
ГИП		Праздникова			05.16					

## 1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В рамках реализации объекта «Строительство общеобразовательной школы по ул. Рассветной в г. Калининграде» подлежат вырубке деревья.

В соответствии с перечётной ведомостью зеленых насаждений №26 от 20.05.2020 в границах земельного участка с кадастровым номером 39:15:130710:1358, расположено 38 зеленых насаждений, из которых подлежат вырубке 33 дерева и 5 кустов.

В проекте компенсационного озеленения объекта «Строительство общеобразовательной школы по ул. Рассветной в г. Калининграде» запланирована компенсационная посадка зеленых насаждений до конца ноября 2021года. Сроки определены с учетом разрешения на строительство от 18.09.2017 № 39-RU39301000-133-2017.

Компенсационное озеленение выполнено в соответствии с требованиями п. 9.5 табл. 3 СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» в части соблюдения нормативных расстояний при посадке зеленых насаждений.

План посадки зеленых насаждений и ведомость элементов озеленения представлены на листе «Посадочный план. Разбивочный план. М 1:500».

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать следующим требованиям в соответствии с МДС 13-5.2000 «Правила создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации». Посадочный материал из питомников должен отвечать требованиям по качеству и параметрам, установленным государственным стандартом (ГОСТ 28055-89).

В проекте применены саженцы лиственных и хвойных древесных пород, относящиеся к 3-5 группе качества, и саженцы кустарников, предназначенные для "массовых и специальных посадок".

Саженцы деревьев должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, прямой штаб, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью; на саженцах не должно быть механических повреждений, а также признаков повреждений вредителями и болезнями. Объем контейнера – не менее 50 литров.

Саженцы кустарников должны быть в контейнерах объемом не менее 5,0 л., иметь вызревшие почки и одревесневшую верхушечную часть побегов, без поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Взамен инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							ОКЗ	Лист
										4
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подл.	Дата		

Для всех высаживаемых деревьев и кустарников в посадочную яму предусмотреть внесение не менее 50% растительной земли.

№	Наименование вида	Ед. изм	Количество	Возраст, лет не менее	Параметры, м. не менее	Диаметр ствола на высоте 1,3м, см не менее
<b>ДЕРЕВЬЯ</b>						
1	Вишня кустовая Умбракулифера	шт.	5	12	Общая 3 Штамба 1,8 Крона Ø0,7	3
2	Сосна черная	шт.	9	12	2	
3	Рябина шведская	шт.	26	12	3	3
	<b>Всего деревьев</b>	шт.	40			
<b>КУСТЫ</b>						
4	Сирень мейера Палибин	шт.	9	5	1,2	
5	Гортензия древовидная	шт.	33	5	0,5	
	<b>Всего высаживаемого кустарника группового</b>	шт	42			
6	Спирея	шт.	73	5	0,5	
7	Лапчатка	шт.	1624	5	0,5	
	<b>Всего высаживаемого кустарника рядового</b>	шт	1697			
<b>ИТОГО</b>			<b>40 деревьев, 1739 кустарников</b>			

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями до момента передачи заказчиком собственнику или пользователю земельного участка на котором выполнено компенсационное озеленение необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, разработанными Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Панфилова, и утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).

Взамен инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						ОКЗ	Лист
							5
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подл.	Дата		

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главы администрации,  
председатель комитета городского хозяйства  
администрации городского округа  
«Город Калининград»

Купцов А.А.



## ПЕРЕЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

от 10.05. 2020 года № 46

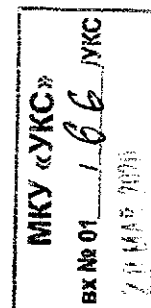
На земельном участке, расположенном:

г. Калининград, ул. Согласия (КН 39:15:130710:1358)

принадлежащим МКУ «УКС»

Объект : Строительство общеобразовательной школы по ул. Рассветной в г. Калининграде.

N п/п	Номер на подерев ной съемке	Порода, вид зеленых насаждений	Диаметр ствола (для деревьев - на высоте 1,3 м), см	Возраст кустарников, живых изгородей, цветников, лет	Площадь газонов, м2	Характеристика состояния зеленых насаждений (хорошее, удовлетвори- тельное, неудовлетвори- тельное)	Заключение (вырубить, пересадить, сохранить, обрезать)	Цель вырубки, пересадки, обрезки
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1	ива	43			удовлетворительное	вырубить	под строительство
2	2	осина	19			удовлетворительное	вырубить	под строительство
3	3	осина	31			удовлетворительное	вырубить	под строительство
4	4	осина	12			удовлетворительное	вырубить	под строительство
5	5	дуб черешчатый	12			удовлетворительное	вырубить	под строительство
6	6	боярышник	7;7;8;4;5;5			удовлетворительное	вырубить	под строительство
7	7	боярышник	5;6;8			удовлетворительное	вырубить	под строительство
8	8	боярышник	15;14;7;8;15;7			удовлетворительное	вырубить	под строительство
9	9	боярышник	10;15;8			удовлетворительное	вырубить	под строительство



№ п/п	Номер на поперечной съемке	Порода, вид зеленых насаждений	Диаметр ствола (для деревьев - на высоте 1,3 м), см	Возраст кустарников, живых изгородей, цветников, лет	Площадь газонов, м2	Характеристика состояния зеленых насаждений (хорошее, удовлетворительное, неудовлетворительное)	Заключение (вырубить, пересадить, сохранить, обрезать)	Цель вырубки, пересадки, обрезки
1	2	3	4	5	6	7	8	9
10	10	боярышник		>10 лет		удовлетворительное	вырубить	под строительство
11	11	боярышник		>10 лет		удовлетворительное	вырубить	под строительство
12	12	яблоня	11			удовлетворительное	вырубить	под строительство
13	13	боярышник		>10 лет		удовлетворительное	вырубить	под строительство
14	14	осина	8			удовлетворительное	вырубить	под строительство
15	15	боярышник		>10 лет		удовлетворительное	вырубить	под строительство
16	16	боярышник		>10 лет		удовлетворительное	вырубить	под строительство
17	17	осина	17			удовлетворительное	вырубить	под строительство
18	18	осина	14			удовлетворительное	вырубить	под строительство
19	19	осина	14			удовлетворительное	вырубить	под строительство
20	20	осина	15			удовлетворительное	вырубить	под строительство
21	21	осина	15			удовлетворительное	вырубить	под строительство
22	22	осина	14			удовлетворительное	вырубить	под строительство
23	23	осина	15			удовлетворительное	вырубить	под строительство
24	24	осина	13			удовлетворительное	вырубить	под строительство
25	25	осина	20			удовлетворительное	вырубить	под строительство
26	26	боярышник	13			удовлетворительное	вырубить	под строительство
27	27	боярышник	16			удовлетворительное	вырубить	под строительство
28	28	яблоня	22			удовлетворительное	вырубить	под строительство

№ п/п	Номер на подеревной съемке	Порода, вид зеленых насаждений	Диаметр ствола (для деревьев - на высоте 1,3 м), см	Возраст кустарников, живых изгородей, цветников, лет	Площадь газонов, м <sup>2</sup>	Характеристика состояния зеленых насаждений (хорошее, удовлетворительное, неудовлетворительное)	Заключение (вырубить, пересадить, сохранить, обрезать)	Цель вырубки, пересадки, обрезки
1	2		4	5	6	7	8	9
29	29	яблоня	7			удовлетворительное	вырубить	под строительство
30	30	яблоня	6			удовлетворительное	вырубить	под строительство
31	31	алыча	2;3;5;5			удовлетворительное	вырубить	под строительство
32	32	боярышник	5;6;5;7			удовлетворительное	вырубить	под строительство
33	33	боярышник	11			удовлетворительное	вырубить	под строительство
34	34	боярышник	7;22;15;12;15			удовлетворительное	вырубить	под строительство
35	35	алыча	10			удовлетворительное	вырубить	под строительство
36	36	алыча	3;4;5;5			удовлетворительное	вырубить	под строительство
37	37	боярышник	9;10;5;12;12			удовлетворительное	вырубить	под строительство
38	38	боярышник	7;7			удовлетворительное	вырубить	под строительство
Количество деревьев на земельном участке – 38 шт. Количество деревьев, подлежащих вырубке – 37 шт.								

Исполнитель ГИП ООО ПИ "Стройпроект"



Проверено комиссией по учету и вырубке(сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению администрации городского округа «Город Калининград».

По результатам составлен акт обследования зеленых насаждений от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года №\_\_\_

Комиссия:

Ведущий инженер МКУ, КСЗ" *А.А. Вирота*  
(должность, подпись, Ф.И.О.)

Ведущий инженер МКУ, КСЗ" *А.В. Толенская*  
(должность, подпись, Ф.И.О.)

Председатель комитета городского округа *В.А. Кондратьев*  
(должность, подпись, Ф.И.О.)

Начальник управления *А.А. Голосаков*  
(должность, подпись, Ф.И.О.)

Озеленение и парки *А.А. Голосаков*  
(должность, подпись, Ф.И.О.)

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главы администрации,  
председатель комитета городского хозяйства  
администрации городского округа  
«Город Калининград»  
Купцов А. А.



**АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

№ 637 от « 14 » мая 20 20 года

Комиссией по учету и сносу (вырубке) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград» в составе:

Ведущего инженера МКУ «Калининградская служба заказчика» Полянской А. С.  
(должность, ф и о)

Ведущего инженера МКУ «Калининградская служба заказчика» Сирота А. А.  
(должность, ф и о)

на основании:

заявления № 038-20/у-33 от « 24 » апреля 20 20 года  
(обращения, заявления)

МКУ «Управление капитального строительства», 236022, г. Калининград,  
ул. В. Котика, д. 4-10

(наименование заявителя, почтовый адрес)

проведено обследование зеленых насаждений,  
произрастающих на земельном участке, расположенном:

ул. Согласия (КН 39:15:130710:1358)

(адрес, месторасположение, кадастровый номер земельного участка)

Результаты обследования:

Данные, представленные в перечетной ведомости зеленых насаждений,  
соответствуют действительности.

Председатель комиссии:

Заместитель председателя комитета городского хозяйства администрации  
городского округа «Город Калининград» Ю. Л. Кондратьев  
(должность, подпись, ф и о)

Члены комиссии:

Ведущий инженер А. С. Полянская  
(должность, подпись, ф и о)

Ведущий инженер А. А. Сирота  
(должность, подпись, ф и о)



# УТВЕРЖДАЮ

Заместитель главы администрации,  
председатель комитета городского  
хозяйства администрации городского  
округа «Город Калининград»

М.П.

А.А. Купцов

2020 года

## РАСЧЕТ КОМПЕНСАЦИОННОЙ СТОИМОСТИ ЗЕЛЁНЫХ НАСАЖДЕНИЙ

к акту обследования зелёных насаждений № 637 от « 14 » мая 2020 года

На земельном участке, расположенном: ул. Согласия (КН 39:15:130710:1358)

(адрес, месторасположение, кадастровый номер земельного участка)

принадлежащем:

(наименование собственника, землевладельца, землепользователя, арендатора)

N п/п	Номер на подеревной съемке	Порода, вид зеленых насаждений	Диаметр ствола (для деревьев – на высоте 1.3 м), см	Номер группы	Возраст кустарников, живых изгородей, цветников, лет	Площадь газонов м2	Норматив компенсационной стоимости (Снк)	Коэффициент на социально-экологическую значимость (Ксз)	Коэффициент, учитывающий декоративность (Кд)	Коэффициент на текущее состояние (Кст)	Компенсационная стоимость, руб
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	1	Ива	43	III			9670	1	1	1	9670
2.	2	Осина	19	II			9220	1	1	1	9220
3.	3	Осина	31	II			11590	1	1	1	11590
4.	4	Осина	12	II			7120	1	1	1	7120
5.	5	Дуб черешчатый	12	I			12120	1	1	1	12120
6.	6	Боярышник	7	I			8970	1	1	1	8970
			7	I			8970	1	1	1	8970
			8	I			8970	1	1	1	8970
			4	I			4645	1	1	1	4645
			5	I			8970	1	1	1	8970
			5	I			8970	1	1	1	8970
			5	I			8970	1	1	1	8970
7.	7	Боярышник	5	I			8970	1	1	1	8970
			6	I			8970	1	1	1	8970
			8	I			8970	1	1	1	8970
8.	8	Боярышник	15	I			12820	1	1	1	12820
			14	I			12820	1	1	1	12820
			7	I			8970	1	1	1	8970

			8	I			8970	1	1	1	8970
			15	I			12820	1	1	1	12820
			7	I			8970	1	1	1	8970
9.	9	Боярышник	10	I			12120	1	1	1	12120
			15	I			12820	1	1	1	12820
			8	I			8970	1	1	1	8970
10.	10	Боярышник			Более 10		1850	1	1	1	1850
11.	11	Боярышник			Более 10		1850	1	1	1	1850
12.	12	Яблоня	11	I			12120	1	1	1	12120
13.	13	Боярышник			Более 10		1850	1	1	1	1850
14.	14	Осина	8	II			6420	1	1	1	6420
15.	15	Боярышник			Более 10		1850	1	1	1	1850
16.	16	Боярышник			Более 10		1850	1	1	1	1850
17.	17	Осина	17	II			9220	1	1	1	9220
18.	18	Осина	14	II			8170	1	1	1	8170
19.	19	Осина	14	II			8170	1	1	1	8170
20.	20	Осина	15	II			8170	1	1	1	8170
21.	21	Осина	15	II			8170	1	1	1	8170
22.	22	Осина	14	II			8170	1	1	1	8170
23.	23	Осина	15	II			8170	1	1	1	8170
24.	24	Осина	13	II			8170	1	1	1	8170
25.	25	Осина	20	II			9220	1	1	1	9220
26.	26	Боярышник	13	I			12820	1	1	1	12820
27.	27	Боярышник	16	I			12820	1	1	1	12820
28.	28	Яблоня	22	I			14570	1	1	1	14570
29.	29	Яблоня	7	I			8970	1	1	1	8970
30.	30	Яблоня	6	I			8970	1	1	1	8970
31.	31	Алыча	2	I			4645	1	1	1	4645
			3	I			4645	1	1	1	4645
			5	I			8970	1	1	1	8970
			5	I			8970	1	1	1	8970
32.	32	Боярышник	5	I			8970	1	1	1	8970
			6	I			8970	1	1	1	8970
			5	I			8970	1	1	1	8970
			7	I			8970	1	1	1	8970
33	33	Боярышник	11	I			12120	1	1	1	12120

34.	34	Боярышник	7	I			8970	1	1	1	8970
			22	I			14570	1	1	1	14570
			15	I			12820	1	1	1	12820
			12	I			12120	1	1	1	12120
			15	I			12820	1	1	1	12820
35.	35	Алыча	10	I			12120	1	1	1	12120
36.	36	Алыча	3	I			4645	1	1	1	4645
			4	I			4645	1	1	1	4645
			5	I			8970	1	1	1	8970
			5	I			8970	1	1	1	8970
37.	37	Боярышник	9	I			12120	1	1	1	12120
			10	I			12120	1	1	1	12120
			5	I			8970	1	1	1	8970
			12	I			12120	1	1	1	12120
			12	I			12120	1	1	1	12120
38.	38	Боярышник	7	I			8970	1	1	1	8970
			7	I			8970	1	1	1	8970
										Итого:	638 245

Расчет произведен по формуле:  $С_k = С_{нк} \times К_{сз} \times К_{д} \times К_{ст}$

Исполнитель Ведущий специалист отдела озеленения комитета городского хозяйства администрации городского округа

«Город Калининград» В.А. Лунькова

18.05.2020

(подпись)

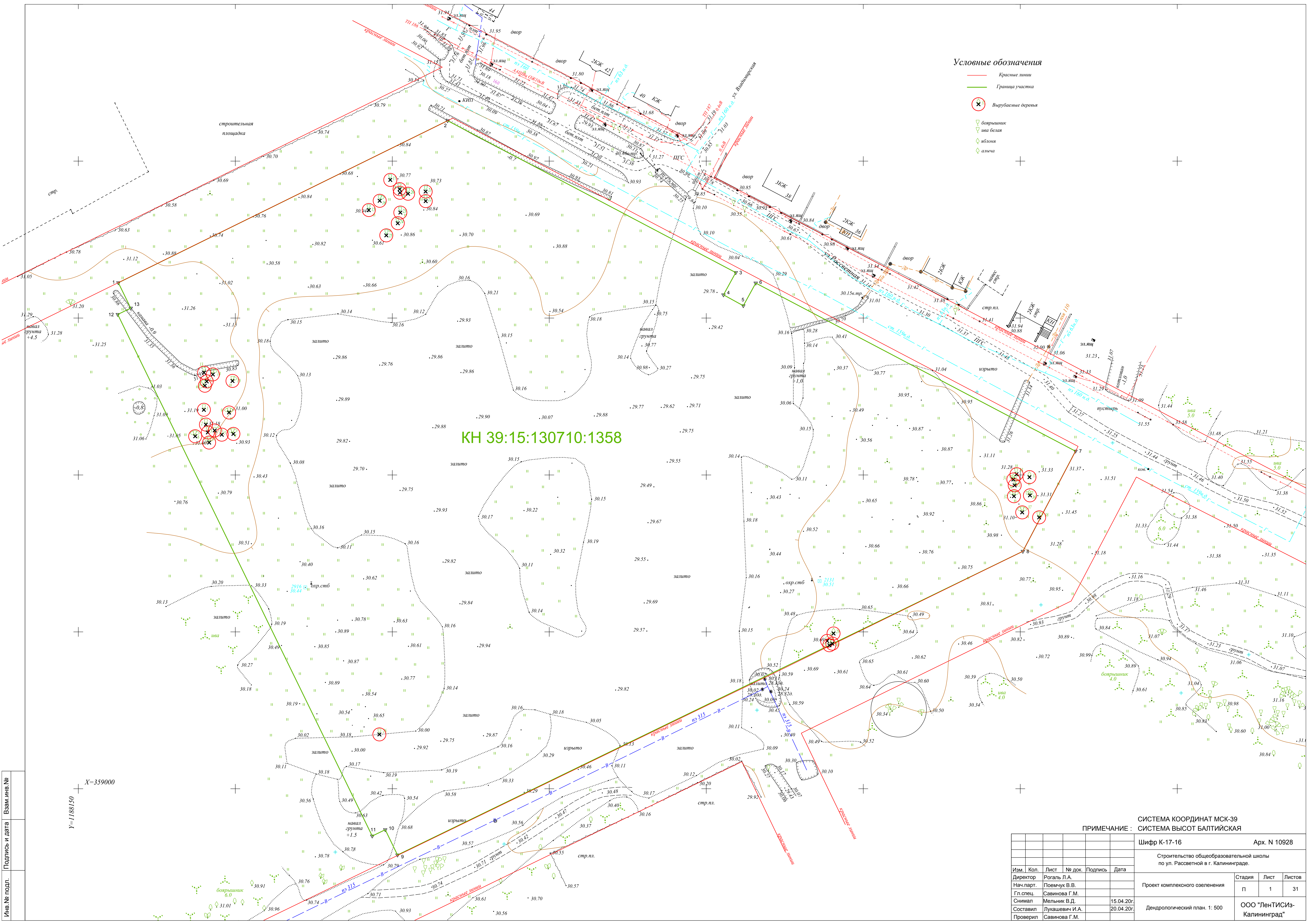
(должность, ф и о дата)

Проверено. Заместитель председателя комитета городского хозяйства администрации городского округа

«Город Калининград» Ю.Л. Кондратьев

(подпись)

(должность, ф и о дата)



Условные обозначения

- Красные линии
- Граница участка
- Вырубасмые деревья
- березняк
- ива белая
- альна
- альча

КН 39:15:130710:1358

СИСТЕМА КООРДИНАТ МСК-39  
СИСТЕМА ВЫСОТ БАЛТИЙСКАЯ

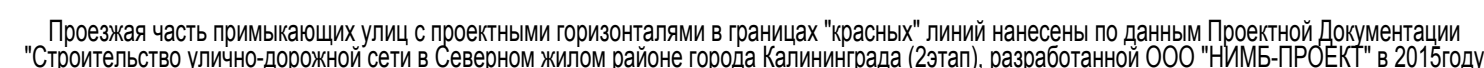
Шифр К-17-16 Арх. N 10928

Строительство общеобразовательной школы  
по ул. Рассветной в г. Калининграде.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор	Рогов Л.А.				
Нач. парт.	Поемчук В.В.				
Гл. спец.	Савинова Г.М.				
Снимал	Мельник В.Д.	15.04.20г.			
Составил	Лукашевич И.А.	20.04.20г.			
Проверил	Савинова Г.М.				

Проект комплексного озеленения  
Дендрологический план. 1: 500  
ООО "ЛентисИз-Калининград"


























При нанесении полиуретанового покрытия требуется подготовка бетонного основания. Бетонное основание шлифуется по достижении прочности бетона. Местные неровности подготовки допускаются до 3мм. Штык дренажного лотка и раковины бетонного основания выравниваются самовыравнивающим раствором. Удаляется пыль пылесосом перед нанесением полиуретанового покрытия.

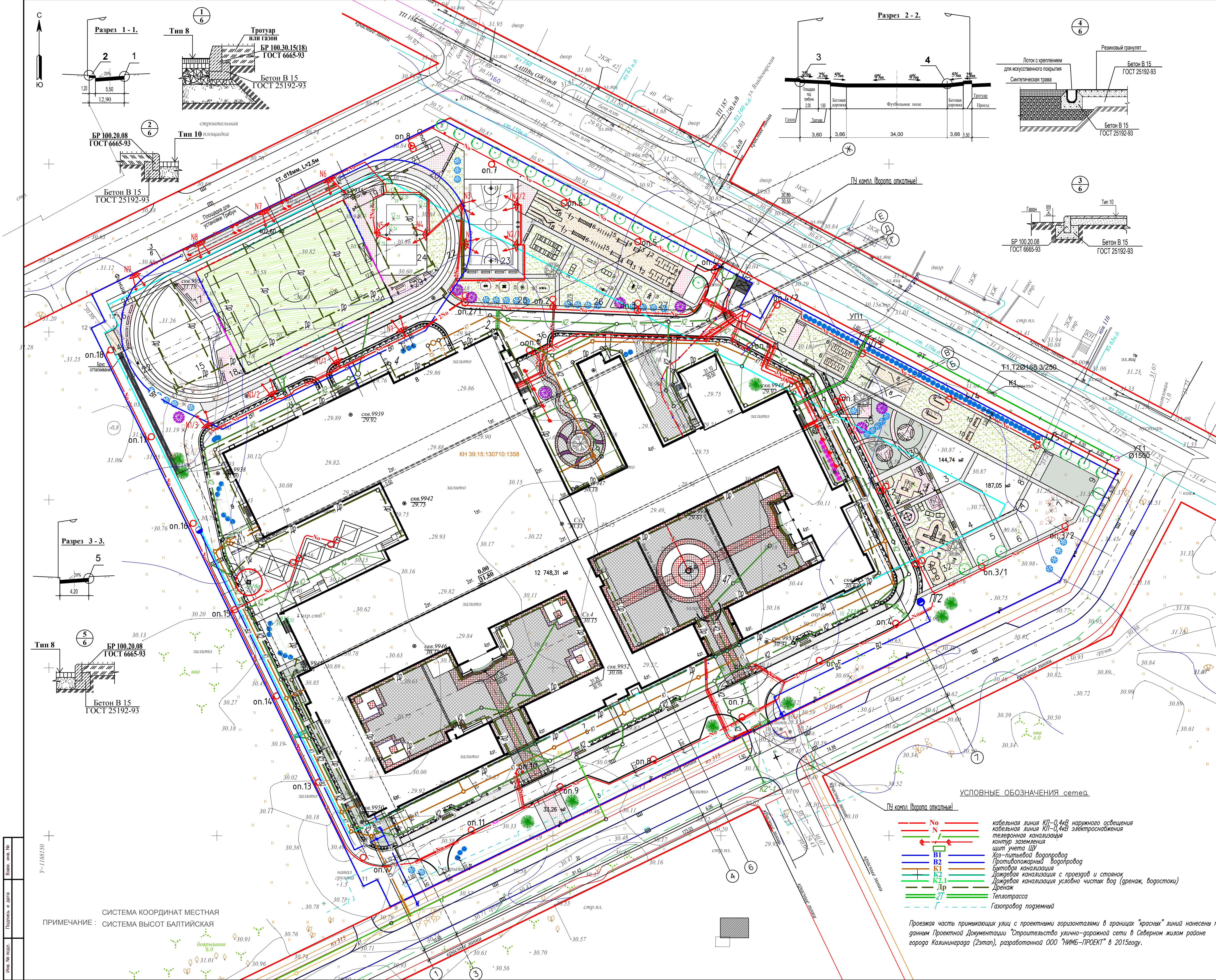
	Наименование	Единица измерения	Количество	
			в границах земельного участка	---
1	Площадь участка в границах земельного участка	м <sup>2</sup> / %	39244,00 / 100	---
2	Площадь застройки	м <sup>2</sup> / %	11864,20 / 30,23	---
3	Площадь покрытия	м <sup>2</sup> / %	12057,12 / 30,72	---
4	Площадь озеленения	м <sup>2</sup> / %	15322,68 / 39,05	---
5	Процент озеленения от площади, свободной от застройки	%	56,02	---

Ведомость элементов озеленения.					табл № 10
Поз.	Обозначение на плане	Наименование породы или вида насаждения.	Возраст, лет	Количество	Примечание
10		Газон обычный, м.в.	-	10834,30	-
11		мелкогабаритный газон по уплотненной грунту для посадки приствольных, детских и игровых посадок	-	1825,00	-
12		Искусственная трава	-	1840,00	-
13		Цветники	-	1038,00	Высаживать сорта многолетников по инвент. выбору

	Граница земельного участка		Вишня шаровидная Умбракулфера
	Линия регулирования застройки		Слива черная
	"Красная" линия		Рябина шведская
	Неэксплуатируемый газон (естественный)		Сирень меiera Палибин
	Центральная		Гортензия древовидная
	Партерный газон		Слива
	Территория подготовленная для проседа противопожарной техники.		Липа
	Предупреждающая устройство пешеходов с возможностью проседа противопожарной техники. (Пол 10х1, 100)		Липа
	Поклонный бортовой камень		Липа
	Тактильные полосы для ММГН		Липа

3	---	16-16	Зав.	<i>Вед.</i>	03.17	1/0746-2016
2	---	16-16	Зав.	<i>Вед.</i>	12.16	
1	---	16-16	Зав.	<i>Вед.</i>	10.16	
1	---	16-16	Зав.	<i>Вед.</i>	10.16	
Имя	Коллек	Место	Дет	Инициал	Дата	Строительство общеобразовательной школы по ул.Рассветной в г.Калининграде.
ГИП	Проздимова				05.16	
Проектир	Проздимова				05.16	
Нормир	Рыкова				05.16	
Разработал	Стрельникова				05.16	
<div> <div>  </div> <div> <div>000</div> <div>Прекрестный институт "СТРОИПРОЕКТ"</div> </div> </div>						
<div> <div>Посадоцный черт.</div> <div>Разбивочный план. М 1:500.</div> </div>						





Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений.										табл. №8	
Номер на плане	Наименование и назначение	Этажность	Количество, шт.			Площадь, м <sup>2</sup>				Строительный объем, м <sup>3</sup>	
			Здание	Квартир	Всего	Застройки		Общая нормируемая		Здание	Всего
						Здания	Всего	Здания	Всего		
1	Общеобразовательная школа	4	1	---	---	11864,20	11864,20	---	---	130437,40	130437,40
2	Площадка для установки Трибуны	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Учебно-опытная зона											
3	Участок Цветочно-декоративных застроек	---	1	---	---	144,75	144,75	---	---	---	---
4	Площадка для занятий по биологии на воздухе	---	1	---	---	130,70	130,70	---	---	---	---
5	Участок для начальных классов	---	1	---	---	90,00	90,00	---	---	---	---
6-7	Участок плод, сада и ягодников	---	2	---	---	234,60	234,60	---	---	---	---
8	Участок питомника плод, сада и ягодников	---	1	---	---	187,05	187,05	---	---	---	---
9	Участок овощных и полевых культур	---	1	---	---	139,60	139,60	---	---	---	---
10	Метеорологическая и географическая площадка	---	1	---	---	89,30	89,30	---	---	---	---
Спортивная зона для игр											
11	полоса препятствий (5-8кл.)	---	1	---	---	409,92	409,92	---	---	---	---
12	полоса препятствий (9-11кл.)	---	1	---	---	738,30	738,30	---	---	---	---
13	футбольное поле (мини-футбол)	---	1	---	---	1350,00 1640,00	1350,00 1640,00	---	---	---	---
14	площадка для прыжков в длину	---	1	---	---	19,25	19,25	---	---	---	---
15	площадка для прыжков в высоту	---	1	---	---	570,00	570,00	---	---	---	---
16-20	площадки сбора соревнующихся	---	5	---	---	379,10	379,10	---	---	---	---
21	прямая беговая дорожка (L=110,00м)	---	1	---	---	402,60	402,60	---	---	---	---
22	круговая беговая дорожка (L=232,80м по внутр. контуру)	---	1	---	---	605,40	605,40	---	---	---	---
23	площадка для баскетбола	---	1	---	---	432,00	432,00	---	---	---	---
24	площадка для волейбола	---	1	---	---	356,00	356,00	---	---	---	---
25-27	гимнастические площадки	---	3	---	---	793,15	793,15	---	---	---	---
28-29	Места установки флашблэков	---	2	---	---	---	---	---	---	---	---
Зона отдыха											
30-35	Площадки тихого отдыха	---	2	---	---	352,70	352,70	---	---	---	---
31	Детская площадка (1-классы)	---	1	---	---	125,50	125,50	---	---	---	---
32	Детская площадка (2-4классы)	---	1	---	---	316,10	316,10	---	---	---	---
33	Площадка для проведения культурно-массовых мероприятий	---	1	---	---	1502,00	1502,00	---	---	---	---
34	Место для установки новогодней елки	---	1	---	---	---	---	---	---	---	---
Хозяйственная зона											
36	Погрузо-разгрузочная площадка	---	1	---	---	324,20	324,20	---	---	---	---
37	Площадка ТБО	---	1	---	---	19,90	19,90	---	---	---	---

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Граница земельного участка
  - Линия регулирования застройки
  - "Красная" линия
  - Невытаптываемый газон (естественный)
  - Цветники
  - Партерный газон
  - Территория подготовленная для прохода противоударной техники. Предусматривается устройство покрытия с возможностью прохода противоударной техники (Тип 10а-1; 10б).
  - Поклонный бортовой камень
  - Виды шаровидная Умбраулифера
  - Сосна черная
  - Рубина шаровидная
  - Сирень мейера Палибин
  - Гортензия древовидная
  - Сирень
  - Липовая

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ сетей**
- кабельная линия КЛ-0,4кВ наружного освещения
  - кабельная линия КЛ-0,4кВ электроснабжения
  - тепловая канализация
  - контуры заземления
  - щит учета ЩУ
  - Хоз-питьевой водопровод
  - Противопожарный водопровод
  - Благоустройство канализации
  - Дождевая канализация с проездов и стоянок
  - Дождевая канализация условно чистых вод (дренаж, водостоки)
  - Дренаж
  - Теплотрасса
  - Газопровод подземный

Цветники и газон устраиваются по слою плодородного грунта, h слоя = 0,10 м.

**Состав партерного газона.**

- Овсяница красная - 75%
- Мятлик луговой - 25%

**Состав невытаптываемого газона.** (применяется для детских площадок и спортивных).

- Райграс пастбищный - 40%
- Овсяница красная - 20%
- Полевка обыкновенная - 20%
- Мятлик луговой - 20%

Y=1188150		Вам. лис. №		Полное и дата		Лист	
СИСТЕМА КООРДИНАТ МЕСТНАЯ		СИСТЕМА ВЬСОТ БАЛТИЙСКАЯ		ПРИМЕЧАНИЕ :			
боярышник 6,0		30.91		30.76		30.78	
30.96		30.74		30.71		30.57	
31.01		30.93		30.61		30.70	
30.56		30.55		30.47		30.48	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43	
30.56		30.49		30.58		30.45	
30.49		30.58		30.45		30.43</	