

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

**КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «01» 11 2023 г.

№ 6598/р-КМЧ

Об условиях приватизации
муниципального имущества
по адресу: г. Калининград,
ул. Дюнная, д. 18

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», во исполнение Программы приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2023 год, утвержденной решением городского Совета депутатов Калининграда от 14.12.2022 № 226 (в редакции решения от 28.06.2023 № 92):

1. Приватизировать муниципальное имущество - нежилое здание (мазутное хозяйство) с кадастровым номером 39:15:140804:197, площадью 65,8 кв. м (реестровый № 98607), нежилое здание (насосная станция) с кадастровым номером 39:15:140804:209, площадью 29,2 кв. м (реестровый № 98605), нежилое здание (котельная) с кадастровым номером 39:15:140804:195, площадью 1 261,1 кв. м (реестровый № 41221), нежилое здание с кадастровым номером 39:15:140804:210, площадью 19,4 кв. м (реестровый № 98608), нежилое здание (газораспределительный пункт) с кадастровым номером 39:15:140804:270, площадью 55,0 кв. м (реестровый № 108238), нежилое здание (насосная станция) с кадастровым номером 39:15:140804:264, площадью 102,0 кв. м (реестровый № 98606), находящиеся по адресу г. Калининград, ул. Дюнная, д.18, земельный участок, на котором они расположены, с кадастровым номером 39:15:140804:83 площадью 23 306,00 кв. м.

2. Обременения и ограничения в пользовании земельным участком с кадастровым номером 39:15:140804:83 в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости.

Кроме того, в границах данного земельного участка частично расположена действующая тепловая магистраль «РТС Дюнная» с кадастровым номером 39:15:000000:7415, охранная зона которой по 3 м в каждую сторону общей площадью 285 кв. м обременяет земельный участок согласно схеме (приложение).

3. Установить следующие условия приватизации:

3.1. способ приватизации – открытый аукцион в электронной форме;

3.2. начальная цена приватизируемого имущества установлена с учетом НДС и составляет 65 703 000,00 (шестьдесят пять миллионов семьсот три тысячи) рублей 00 копеек;

3.3. размер задатка – 6 570 300 рублей;

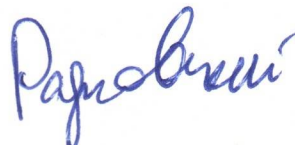
3.4. величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 3 285 150 рублей;

3.5. срок заключения договора купли-продажи – в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона;

3.6. условия и сроки платежа – единовременно, в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента подписания договора купли-продажи;

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления имущественных отношений Шаха Р.Н.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета



С.А. Радковский