

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 17 » 03 2025 г.
г. Калининград

№ 235

Об установлении публичного сервитута
в целях обеспечения нужд местного
населения – для прохода и проезда по
ул. Бассейной в г. Калининграде

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 20.02.2025 вх. № в-КМИ-1393 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 1723 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода по ул. Бассейной от пр-кта Победы до ул. Бассейной, 38 в г. Калининграде в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:110905, 39:15:110906 и земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:110905:746 площадью 912 кв.м с видом разрешенного использования «под многоквартирный малоэтажный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Бассейная, на земельном участке расположен многоквартирный дом № 32-34;

2) с кадастровым номером 39:15:110905:1060 площадью 1006 кв.м с видом разрешенного использования «земельные участки (территории) общего пользования». Местоположение: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Бассейная.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»:

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копию в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес МКУ «ГДСР».

6. МКУ «ГДСР» в течение семи рабочих дней разместить копии постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных в подъездах многоквартирного дома, или в пределах земельного участка с кадастровым номером 39:15:110905:746).

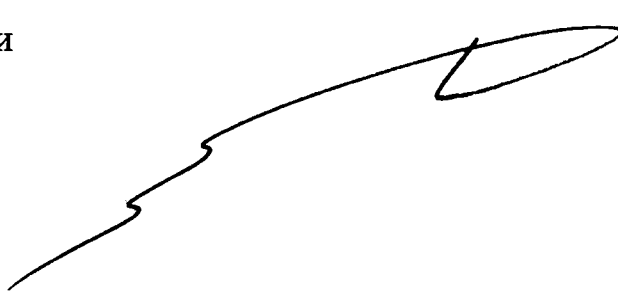
7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

8. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

9. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации

Е.И. Дятлова



Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

городского округа «Город Калининград»

от «17» 03 2025 г. № 235

Описание местоположения границ публичного сервитута					
Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - прохода по ул. Бассейной от пр-кта Победы до ул. Бассейной, 38 в г. Калининграде					
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))					
Раздел 1					
Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик	
1	2			3	
1.	Местоположение объекта			Калининградская обл., г. Калининград	
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)			1723 +/- 19 м²	
	Контур 1			733 +/- 7 м²	
	Контур 2			64 +/- 2 м²	
	Контур 3			112 +/- 3 м²	
3.	Контур 4			814 +/- 7 м²	
	Иные характеристики объекта			Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - прохода по ул. Бассейной от пр-кта Победы до ул. Бассейной, 38 в г. Калининграде	
Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-39, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Контур 1					

1	355391.84	1185882.51	Геодезический метод	0.10	-
2	355374.51	1185883.03	Геодезический метод	0.10	-
3	355334.61	1185884.30	Геодезический метод	0.10	-
4	355329.72	1185885.18	Геодезический метод	0.10	-
5	355325.04	1185886.82	Геодезический метод	0.10	-
6	355320.68	1185889.20	Геодезический метод	0.10	-
7	355318.23	1185890.97	Геодезический метод	0.10	-
8	355308.71	1185898.67	Геодезический метод	0.10	-
9	355277.56	1185926.41	Геодезический метод	0.10	-
10	355282.64	1185932.12	Геодезический метод	0.10	-
11	355293.90	1185921.16	Геодезический метод	0.10	-
12	355298.17	1185917.01	Геодезический метод	0.10	-
13	355315.89	1185899.74	Геодезический метод	0.10	-
14	355317.73	1185897.99	Геодезический метод	0.10	-
15	355318.10	1185897.64	Геодезический метод	0.10	-
16	355319.15	1185896.81	Геодезический метод	0.10	-
17	355327.22	1185890.47	Геодезический метод	0.10	-
18	355337.95	1185888.09	Геодезический метод	0.10	-
19	355343.86	1185887.85	Геодезический метод	0.10	-
20	355373.06	1185886.72	Геодезический метод	0.10	-
21	355374.06	1185887.53	Геодезический метод	0.10	-
22	355374.40	1185888.66	Геодезический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	355374.15	1185898.61	Геодезический метод	0.10	-
24	355377.87	1185898.61	Геодезический метод	0.10	-

25	355377.98	1185890.32	Геодезический метод	0.10	-
26	355390.94	1185890.07	Геодезический метод	0.10	-
27	355391.88	1185890.05	Геодезический метод	0.10	-
1	355391.84	1185882.51	Геодезический метод	0.10	-
Контур 2					
28	355227.12	1185969.74	Геодезический метод	0.10	-
29	355230.04	1185974.40	Геодезический метод	0.10	-
30	355224.91	1185975.74	Геодезический метод	0.10	-
31	355223.56	1185976.84	Геодезический метод	0.10	-
32	355223.22	1185978.05	Геодезический метод	0.10	-
33	355223.65	1185979.22	Геодезический метод	0.10	-
34	355223.81	1185979.41	Геодезический метод	0.10	-
35	355220.66	1185981.62	Геодезический метод	0.10	-
36	355219.36	1185979.66	Геодезический метод	0.10	-
37	355218.81	1185977.59	Геодезический метод	0.10	-
38	355218.82	1185975.43	Геодезический метод	0.10	-
39	355219.59	1185973.61	Геодезический метод	0.10	-
40	355221.01	1185972.22	Геодезический метод	0.10	-
41	355222.81	1185971.51	Геодезический метод	0.10	-
42	355225.83	1185970.47	Геодезический метод	0.10	-
28	355227.12	1185969.74	Геодезический метод	0.10	-
Контур 3					
43	355216.74	1185977.81	Геодезический метод	0.10	-
44	355217.23	1185979.91	Геодезический метод	0.10	-
45	355218.46	1185982.23	Геодезический метод	0.10	-
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

46	355219.96	1185984.05	Геодезический метод	0.10	-
47	355219.91	1185986.14	Геодезический метод	0.10	-
48	355218.58	1185987.35	Геодезический метод	0.10	-
49	355211.60	1185979.20	Геодезический метод	0.10	-
50	355211.27	1185979.29	Геодезический метод	0.10	-
51	355210.88	1185979.39	Геодезический метод	0.10	-
52	355208.76	1185979.60	Геодезический метод	0.10	-
53	355205.58	1185979.92	Геодезический метод	0.10	-
54	355203.35	1185980.14	Геодезический метод	0.10	-
55	355202.68	1185973.81	Геодезический метод	0.10	-
56	355212.31	1185972.89	Геодезический метод	0.10	-
57	355214.18	1185973.49	Геодезический метод	0.10	-
58	355215.68	1185974.77	Геодезический метод	0.10	-
59	355216.55	1185976.53	Геодезический метод	0.10	-
43	355216.74	1185977.81	Геодезический метод	0.10	-
Контур 4					
60	355080.12	1185976.77	Геодезический метод	0.10	-
61	355078.29	1185976.93	Геодезический метод	0.10	-
62	355017.50	1185983.03	Геодезический метод	0.10	-
63	355015.65	1185983.21	Геодезический метод	0.10	-
64	355015.76	1185985.37	Геодезический метод	0.10	-
65	354973.72	1185988.26	Геодезический метод	0.10	-
66	354972.03	1185988.61	Геодезический метод	0.10	-
67	354940.71	1185990.65	Геодезический метод	0.10	-
68	354940.36	1185989.84	Геодезический метод	0.10	-
69	354939.27	1185988.42	Геодезический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на
--------------------------------------	---------------	-----------------------------	------------------------------------	-------------------------------

	X	Y	характерной точки	положения характерной точки (Mt), м	местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
70	354937.83	1185988.88	Геодезический метод	0.10	-
71	354940.68	1185995.56	Геодезический метод	0.10	-
72	354997.60	1185992.05	Геодезический метод	0.10	-
73	355075.82	1185983.62	Геодезический метод	0.10	-
74	355077.66	1185982.66	Геодезический метод	0.10	-
75	355079.01	1185981.08	Геодезический метод	0.10	-
76	355079.63	1185979.38	Геодезический метод	0.10	-
60	355080.12	1185976.77	Геодезический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения
-------------------------------------	----------------------------	--	---------------------------------------	--	-----------------------------	------------------------------------	----------------------

границы					характерной точки	положения характерной точки (Мт), м	ения точки на местнос ти (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

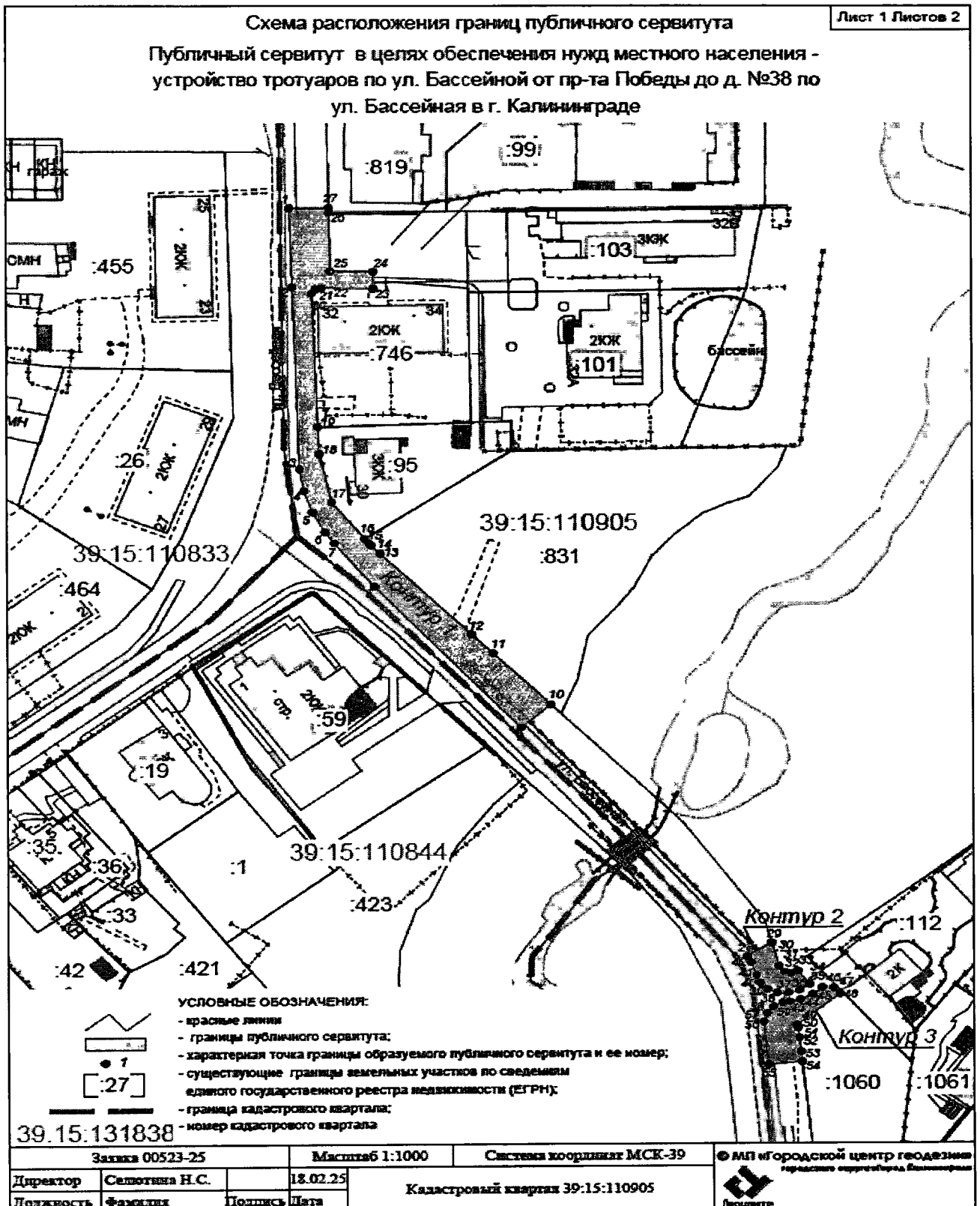
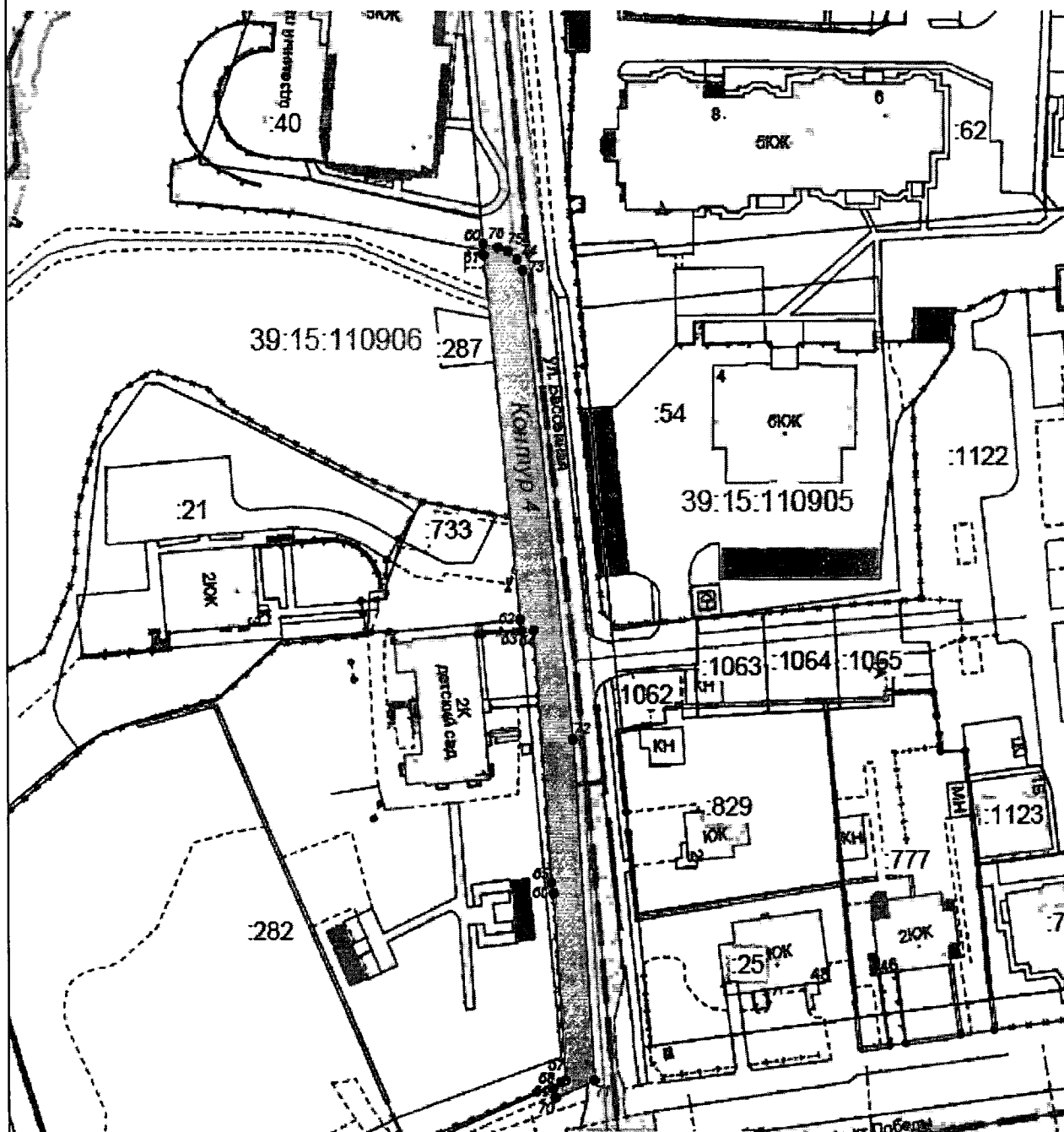


Схема расположения границ публичного сервитута

Лист 2 Листов 2

Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения -
устройство тротуаров по ул. Бассейной от пр-та Победы до д. №38 по
ул. Бассейная в г. Калининграде



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- красные линии
- границы публичного сервитута;
- характерная точка границы образуемого публичного сервитута и ее номер;
- существующие границы земельных участков по сведениям единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН);
- граница кадастрового квартала;

39:15:131838 - номер кадастрового квартала

Затка 00523-25			Масштаб 1:1000		Система координат МСК-39		 © МП «Городской центр геодезии и картографии» г. Калининград
Директор	Семютина Н.С.		18.02.25	Кадастровый квартал 39:15:110906			
Должность	Фамилия	Подпись	Дата				