

ИП Дубюк Т.М.

Заказчик:

Пограничное управление ФСБ РФ по Калининградской области

Проект компенсационного озеленения

**Строительство в границах земельного участка с КН 39:15:000000:430,
относящегося к федеральной собственности, по улице Подполковника
Емельянова в городе Калининграде**

Проектная документация

Утверждаю:

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»



« 27 » 12 2024 г.

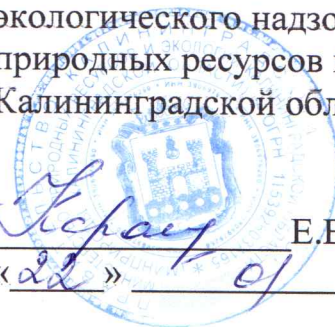


Согласовано:

Заместитель начальника
департамента окружающей среды и
экологического надзора Министерства
природных ресурсов и экологии
Калининградской области



« 22 » 01 2025 г.



г. Калининград, 2024

038-19/у-256
от 06.12.2024

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проект компенсационного озеленения разработан в соответствии:

- Законом Калининградской области от 21 декабря 2006 года N 100 «Об охране зелёных насаждений»;

- Постановлением Правительства Калининградской области от 05.10.2022 №520 «О внесении изменений в Постановление Правительства Калининградской области от 19.03.2007 №118 «Об определении норматива и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений и объектов озеленения на территории Калининградской области»;

- Постановлением Правительства Калининградской области от 05.10.2022 №521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области»;

- Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области от 01.09.22г. №426 «О порядке согласования проектов компенсационного озеленения»;

- Методическими рекомендациями по созданию, содержанию и воспроизводству зеленых насаждений на территории общего пользования ГО «Город Калининград» от 20.05.2021 г. № П-КТХ-47;

- Правилами благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского округа «Город Калининград» от 30.06.2021г. № 182;

- Решением городского Совета депутатов города Калининграда от 04.03.2020г. №42 «Об утверждении Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград».

В соответствии с перечетной ведомостью от 27.08.2024г за № ПВ-93, согласованной комитетом городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград», на части земельного участка с КН 39:00:000000:430 по

улице Подполковника Емельянова в городе Калининграде, при осуществлении строительства, планируется вырубка зеленых насаждений. Общее количество вырубаемых зеленых насаждений составляет 922 (девятьсот двадцать два) штуки, из которых 508 (пятьсот восемь) деревьев и 414 (четыреста четырнадцать) кустарников. Так же уничтожению подлежит 350 м² травянистой растительности.

Площадь части земельного участка, на территории которого планируется вырубка зеленых насаждений составляет 10760 м², площадь уничтожаемых насаждений составляет 7274 м², в том числе площадь уничтожаемой травяной растительности составляет 350 м².

Экологическая ценность вида (породы) вырубаемых зеленых насаждений

Таблица № 1

№ п/п	Наименование вида (породы)	группа	количество (шт.)	экологическая ценность вида (породы), балл
Деревья				
1	Ива ломкая (<i>Sáliz fragíliz</i>)	III	40	40 x 7 = 280
2	Береза повислая (<i>Bétula péndula</i>)	II	50	50 x 10 = 500
3	Ольха черная (<i>Álnus glutinósa</i>)	III	173	173 x 7 = 1211
4	Дуб черешчатый (<i>Quercus robur</i>)	I	17	17 x 11 = 187
5	Тополь дрожащий (осина) (<i>Pópulus trémula</i>)	II	81	81 x 9 = 729
6	Груша обыкновенная (<i>Pýrus comúniz</i>)	II	4	4 x 9 = 36
7	Боярышник однопестичный (<i>Crataégus monógyna</i>)	II	25	25 x 8 = 200
8	Ольха серая (<i>Álnus incána</i>)	III	4	4 x 7 = 28
9	Ива козья (<i>Sáliz cáprea</i>)	III	46	46 x 7 = 322
10	Алыча (слива вишненосная) (<i>Prúnus cerasífera</i>)	II	7	7 x 8 = 56

11	Черемуха обыкновенная (<i>Prúnus pádus</i>)	II	6	$6 \times 8 = 48$
12	Яблоня домашняя (<i>Malus domestica</i>)	II	8	$8 \times 8 = 64$
13	Граб обыкновенный (<i>Cárpinus bétulus</i>)	II	1	$1 \times 10 = 10$
14	Клен остролистный (<i>Ácer platanoídes</i>)	I	10	$10 \times 11 = 110$
15	Липа мелколистная (<i>Tília cordáta</i>)	I	24	$24 \times 9 = 216$
16	Липа крупнолистная (<i>Tília cordáta</i>)	II	8	$8 \times 9 = 72$
17	Ясень обыкновенный (<i>Fráxinus excélsior</i>)	II	3	$3 \times 10 = 30$
18	Рябина обыкновенная (<i>Sórbus aucupária</i>)	II	1	$1 \times 10 = 10$
	ИТОГО		508	4109
Кустарники				
1	Ива козья (<i>Sálix cáprea</i>)	II	103	$103 \times 15 = 1545$
2	Ива ломкая* (<i>Sálix fragílis</i>)	II	246	$246 \times 15 = 3690$
3	Боярышник однопестичный (<i>Crataégus monógyna</i>)	I	57	$57 \times 21 = 1197$
4	Калина обыкновенная (<i>Vibúrnum ópulus</i>)	I	1	$1 \times 20 = 20$
5	Бузина кистистая (<i>Sambúcus racemósa</i>)	II	4	$4 \times 16 = 64$
6	Пузыреплодник калинолистный (<i>Crataégus monógyna</i>)	I	3	$3 \times 16 = 48$
	ИТОГО кустарников		414	6564
	ВСЕГО		922	10673
Газон и иная травянистая растительность				
1.	Травянистая растительность		неудовлетворительное	350 м кв.
	ИТОГО			350

Количество вырубаемых зеленых насаждений по группам ценности:

I группа ценности – 51 деревьев;

II группа ценности – 194 деревьев;

III группа ценности – 263 деревьев;

I группа ценности – 61 кустарников;

II группа ценности – 353 кустарников.

Суммарная экологическая ценность вырубаемых пород зеленых насаждений – **10673**, в том числе:

1) деревьев – **4109**;

2) кустарников – **6564**.

В соответствии с требованиями Закона Калининградской области № 100 «Об охране зеленых насаждений» от 21.12.2006г проектом, взамен вырубаемых зеленых насаждений, предусмотрено компенсационное озеленение в количестве – 486 (четыреста восемьдесят шесть) деревьев и 413 (четыреста тринадцать) кустарников, общей суммарной экологической ценностью 10690 баллов, а так же обустройство 350 м. кв. газона.

При подборе породного состава высаживаемых зеленых насаждений проектом предусмотрено соблюдение принципа равноценной компенсационной посадки по группам декоративности в соответствии с постановлением Правительства Калининградской области от 19.03.2007г № 118 (в редакции от 05.10.2022 № 520) и постановлением Правительства Калининградской области от 05.10.2022 №521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области».

Экологическая ценность вида (породы) высаживаемых зеленых насаждений

Таблица № 2

№ п/п	Наименование вида (породы)	группа	количество (шт)	экологическая ценность вида (породы), балл	Вид (порода) растения (зарисовка)
Деревья					
1	Туя западная (<i>Thuja occidentalis</i>)	III	263	263 x 7 = 1841	
2	Тис ягодный (<i>Taxus baccata</i>)	II	176	176 x 10 = 1760	
3	Сосна обыкновенная (<i>Pinus sylvestris</i>)	I	47	47 x 11 = 517	
	ИТОГО деревьев		486	4118	
Кустарники					
1	Кизильник блестящий (<i>Cotoneaster lucidus</i>)	II	349	349 x 15 = 5235	
2	Форзиция промежуточная (<i>Forsythia intermedia</i>)	I	7	7 x 20 = 140	
3	Боярышник однопестичный (<i>Crataegus monogyna</i>)	II	57	57 x 21 = 1197	
	ИТОГО кустарников		413	6572	

	ВСЕГО		899	10690	
Газон и иная травянистая растительность					
1.	Травосмесь: <i>мятлик луговой</i> 50%, <i>райграс</i> <i>пастбищный</i> 50% норма посева- 40г/м кв.	обыкновенный газон	350	-	
	ИТОГО		350		

Количество высаживаемых зеленых насаждений по группам ценности:

I группа ценности – 47 деревьев;

II группа ценности – 176 деревьев;

III группа ценности – 263 деревьев;

I группа ценности – 7 кустарников;

II группа ценности – 406 кустарников.

Суммарная экологическая ценность высаживаемых пород зеленых насаждений – **10 690**, в том числе:

1) деревьев – **4118**;

2) кустарников – **6572**.

Посадочный материал для озеленения должен поступать только из специализированных питомников и соответствовать требованиям по качеству и параметрам, установленным ГОСТ Р 59370-2021 «Зеленые» стандарты. Посадочный материал декоративных растений».

Данным проектом предусмотрено приобретение саженцев в соответствии с параметрами ГОСТ Р 59370-2021 для среднерослых и высокорослых хвойных деревьев и среднерослых лиственных кустарников, выкопанных с комом.

1. **Тис ягодный, Туя западная** - высота саженцев не менее – 1,5 м, диаметр земляного кома 45 см, высота земляного кома – 45 см.

2. **Сосна обыкновенная** - высота саженцев не менее – 1,5 м, диаметр земляного кома 50 см, высота земляного кома – 50 см.
3. **Кизильник блестящий, Форзиция промежуточная, Боярышник однопестичный** – высота надземной части не менее 0,5-0,6 м, количество веток не менее 4 штук, размер земляного кома не менее 30 см.
4. **Газон обыкновенный** – посев многолетних трав, устойчивых к вытаптыванию (мятлик луговой 50%, райграс пастбищный 50%) по слою плодородного грунта.

В зависимости от вида, сорта и биологических особенностей хвойные растения должны быть равномерно обросшими по всей высоте. Хвоя должна иметь типичную для сорта и вида окраску.

Сильнорослые хвойные растения должны быть хорошо обросшими полностью, вплоть до прошлогоднего прироста. Длина междоузлий, равно как и длина прошлогоднего прироста, должны соответствовать биологическим особенностям растения.

Хвойные растения для изгороди должны быть хорошо обросшими и при необходимости их следует регулярно обрезать в период роста.

Земляной ком должны быть прочным и цельным и оставаться неповрежденными в момент реализации. При упаковке используют мешковину или иной биоразлагаемый материал. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями или вредителями.

Саженцы кустарников для посадки должны иметь хорошо развитые здоровые основные побеги, характерные для данного ботанического вида. Корневая система должна быть надлежащих размеров, разветвленной и содержать такое количество неповрежденных корней, которое способно при пересадке обеспечить растению безболезненную и быструю приживаемость на новом месте. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями или вредителями.

Обыкновенный газон должен обладать устойчивостью к механическим повреждениям, долговечностью, декоративностью и теневыносливостью травостоя.

В целях компенсационного озеленения высадка саженцев, взамен вырубленных, и устройство газона (350 м.кв.) планируется в границах земельного участка с КН 39:00:000000:430 по улице Подполковника Емельянова.

План посадки насаждения с элементами озеленения и место обустройства газона представлены в графической части компенсационного проекта.

Срок выполнения компенсационного озеленения - до 15.10.2025г.

Для всех высаживаемых саженцев предусмотреть внесение в посадочную яму растительного грунта не менее 50% от объема посадочной ямы, кроме того предусмотреть полив посаженных саженцев.

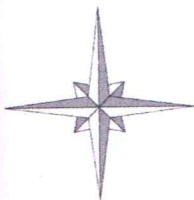
Проектом предусмотрена высадка саженцев Тиса ягодного, Туи западной, Кизильника блестящего, Боярышника однопестичного методом создания живой изгороди и групповые посадки Сосны обыкновенной и Форзиции промежуточной.

Уход за живой изгородью заключается в регулярном поливе и формовочной обрезке для усиления роста боковых побегов, увеличения густоты, поддержания заданной формы изгороди. Живые изгороди следует начинать стричь в первый год после посадки. Стрижку проводят сверху на одной (определенной) высоте от поверхности земли и с боков, срезая на 1/3 длины прироста предшествующего года.

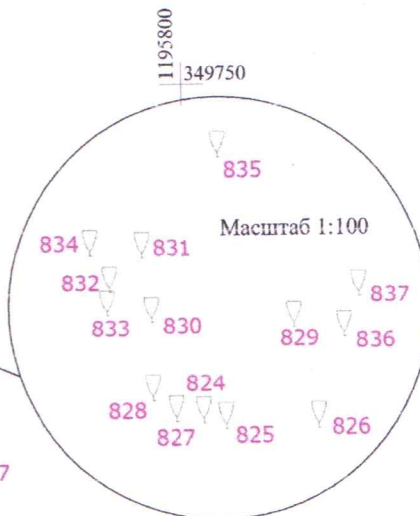
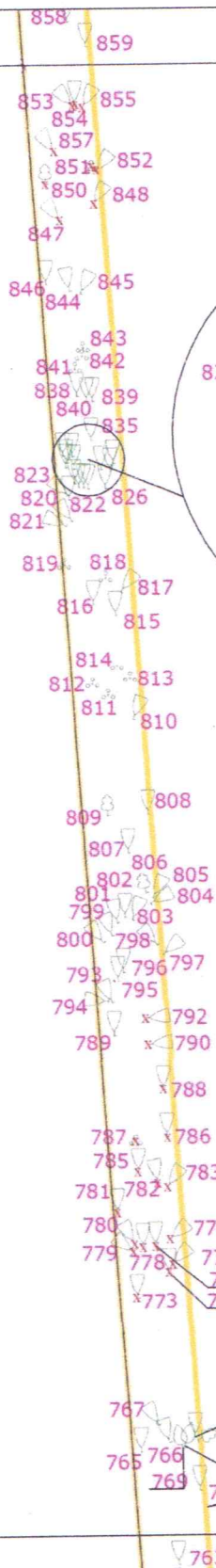
Живая изгородь из Тиса ягодного требует формирования по необходимости. Может применяться только верхняя обрезка саженцев для ограничения высоты живой изгороди.

Устройство газона площадью 350м² выполнить по спланированной поверхности земельного участка с плодородным грунтом и внесением минеральных удобрений (N,P,K), способом посева травосмеси (состав: мятлик луговой 50%, райграс пастбищный 50%) с нормой посева 40г/мкв.

Посадку и дальнейший уход за высаженными саженцами и газоном организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).



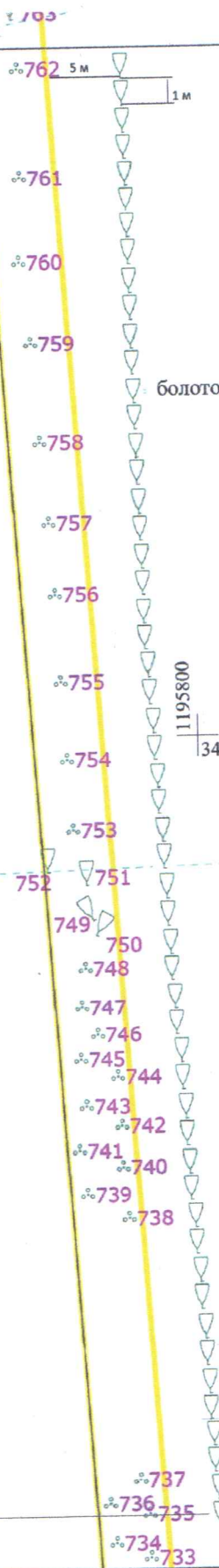
1195750
349700



1195800
349700
39:00:000000:430

лист 2
лист 3

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



1195780
349600

1195800
349600

39:00:000000:430

1195750
349550

лист 3
лист 4

▽ - посадка туи западной
(общие количество - 263 шт / на листе 54 шт)

Посадочный план/разбивочный чертеж на земельном участке
с КН 39:00:000000:430, по адресу: г Калининград, ул. Подполковника Емельянова

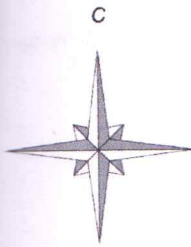
Заказчик:
Пограничное Управление ФСБ России по
Калининградской области

масштаб	лист	листов
1:500	3	20

Система координат: МСК39
Система высот: Балтийская

2024 г.

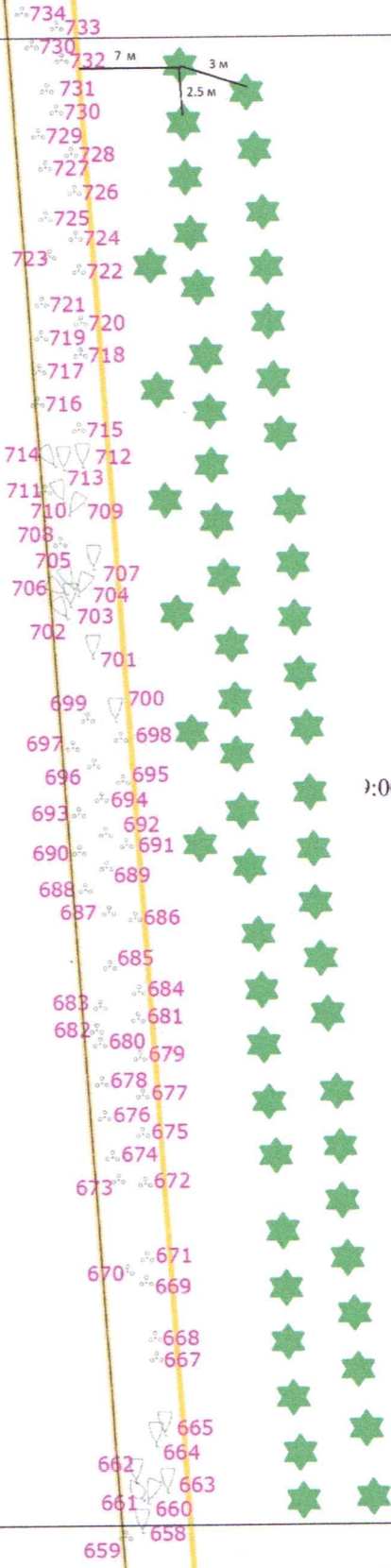
Исполнитель ИП "Дубюк Т.М."



1195775

349525

лист 3
лист 4



39:00:000000:430

1195825

349450

лист 4
лист 5

							посадка боярышника (общие количество - 57 шт / на листе 57 шт)					
						Посадочный план/разбивочный чертеж на земельном участке с КН 39:00:000000:430, по адресу: г Калининград, ул. Подполковника Емельянова						
						Заказчик: Пограничное Управление ФСБ России по Калининградской области	масштаб	лист	листов			
							1:500	4	20			
						Система координат: МСК39 Система высот: Балтийская	2024 г.					
Исполнитель	ИП "Дубюк Т.М."											

С



059

657

656 655

654

653 652 651

650

649 647

646 645 644

643 642

641 640

639 638

636 637 635

633 634

631 632

630 629

627 628

624 625 626

619 623

618 622

616 621

614 615 617

613

612

611

610

1195800

349350

962

лист 4

лист 5

1195850

349400

39:00:000000:430

лист 5

лист 6



- посадка туи западной
(общие количество - 263 шт / на листе 52 шт)

Посадочный план/разбивочный чертеж на земельном участке
с КН 39:00:000000:430, по адресу: г Калининград, ул. Подполковника Емельянова

Заказчик:
Пограничное Управление ФСБ России по
Калининградской области

масштаб

лист

листов

1:500

5

20

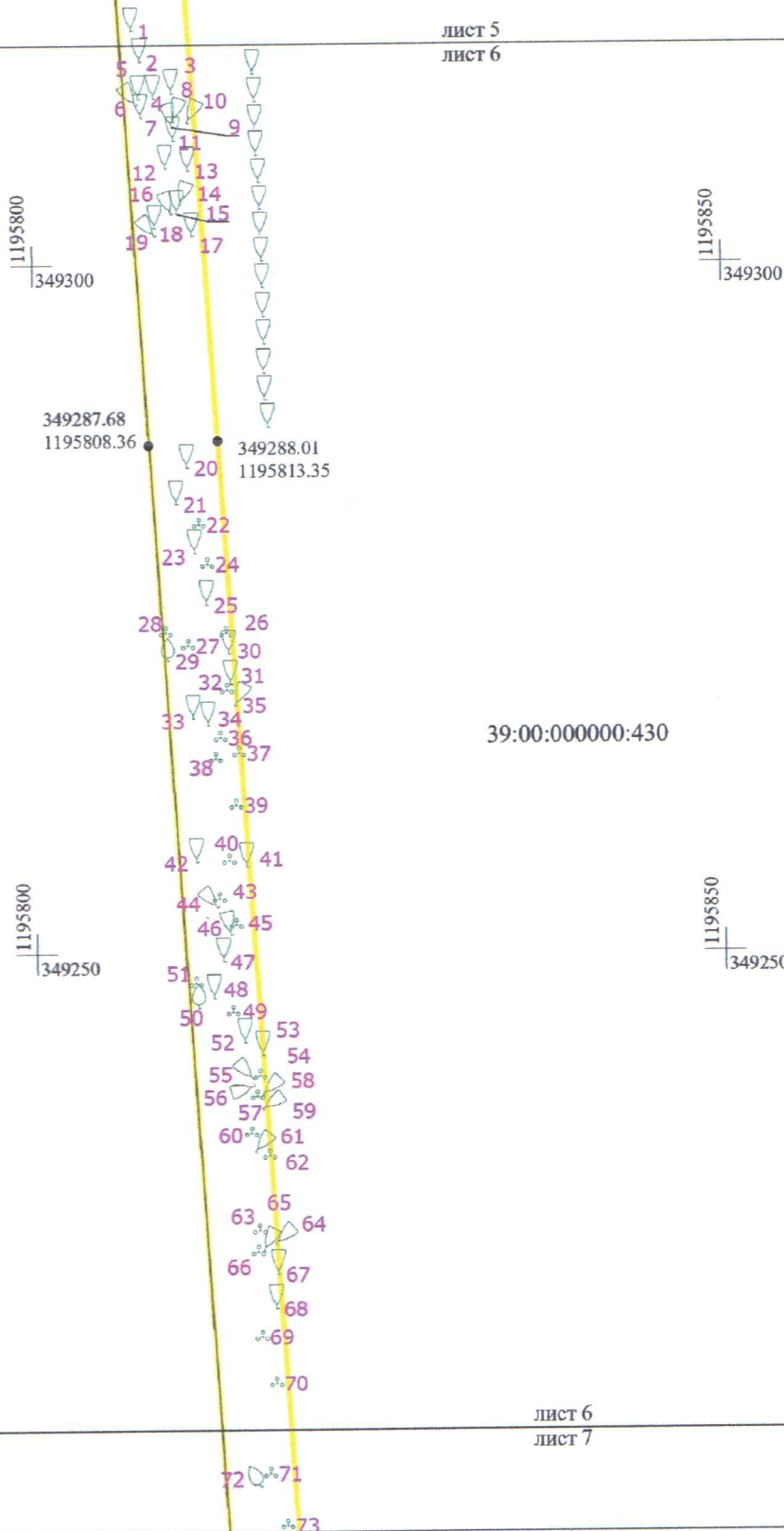
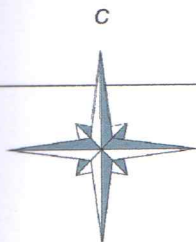
Система координат: МСК39

Система высот: Балтийская

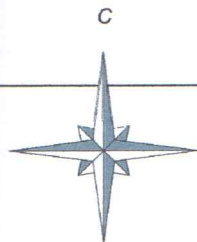
2024 г.

Исполнитель ИП "Дубюк Т.М."

32



--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



1195800
349200

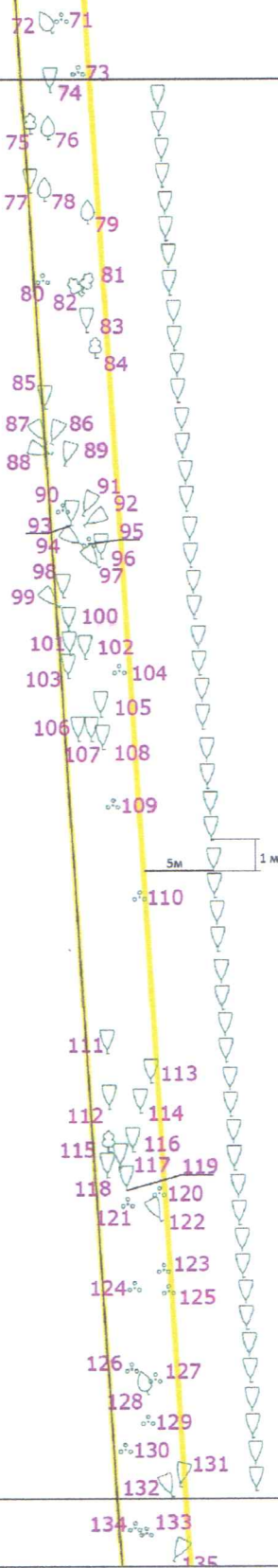
ЛИСТ 6
ЛИСТ 7

1195850
349200

1195800
349150

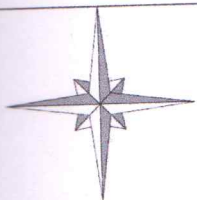
39:00:000000:430

1195850
349150



ЛИСТ 7
ЛИСТ 8

						▽ - посадка туи западной (общее количество - 263 шт / на листе 52 шт)
						Посадочный план/разбивочный чертеж на земельном участке с КН 39:00:000000:430, по адресу: г Калининград, ул. Подполковника Емельянова
						Заказчик: Пограничное Управление ФСБ России по Калининградской области
						масштаб 1:500
						лист 7
						листов 20
						Система координат: МСК39 Система высот: Балтийская
						2024 г.
Исполнитель	ИП "Дубюк Т.М."					



134 133

лист 7
лист 8135
136 137
138 139
140 141
142

143

144 145
5 м 1 м

39:00:000000:430

963

1195850
349050

146

147

150 148
151 149
152

154

155

156

157

159

158

160

161

162

163

164

165

166

167

168

169

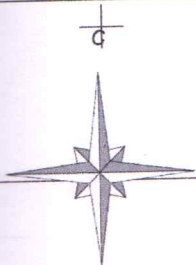
лист 8
лист 91195800
349000348998.29 166 348998.62
1195827.26 164 1195832.25▽ - посадка туи западной
(общее количество - 263 шт / на листе 48 шт)Посадочный план/разбивочный чертеж на земельном участке
с КН 39:00:000000:430, по адресу: г Калининград, ул. Подполковника ЕмельяноваЗаказчик:
Пограничное Управление ФСБ России по
Калининградской области

масштаб	лист	листов
1:500	8	20

Система координат: МСК39
Система высот: Балтийская

2024 г.

Исполнитель ИП "Дубюк Т.М."



166 168
164 170
165 169
167

1195850 349000

лист 8
лист 9

962

5 м 1 м

39:00:000000:430

348927.54
1195832.04

171
172 178
176 179
175 177
173 180
174 181
182
183
184
187 186 188
189

1195800
348900

лист 9
лист 10

▽ - посадка туи западной
(общее количество - 263 шт / на листе 43 шт)

Посадочный план/разбивочный чертеж на земельном участке
с КН 39:00:000000:430, по адресу: г Калининград, ул. Подполковника Емельянова

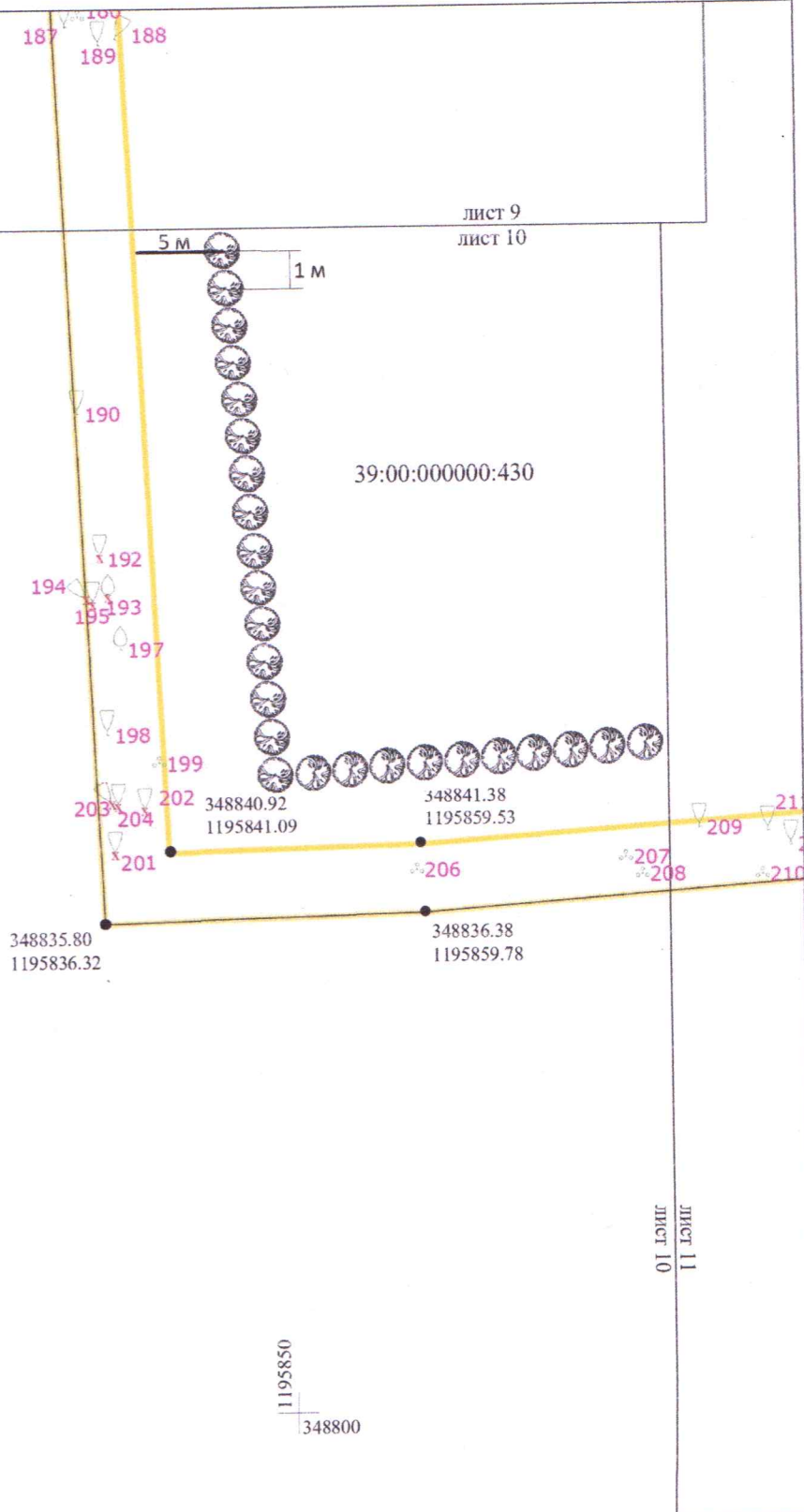
Заказчик:
Пограничное Управление ФСБ России по
Калининградской области

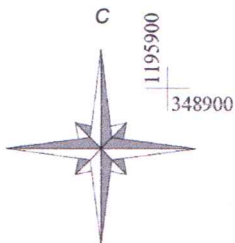
масштаб	лист	листов
1:500	9	20

Система координат: МСК39
Система высот: Балтийская

2024 г.

Исполнитель ИП "Дубюк Т.М."

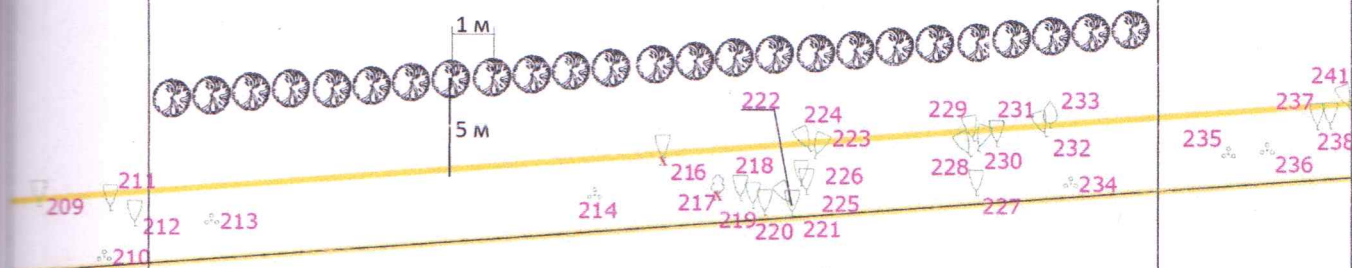
42



39:00:000000:430

лист 10
лист 11

лист 11
лист 12



1195900
348800

1195950
348800



посадка тиса ягодного

(общее количество - 176 шт / на листе 25 шт)

Посадочный план/разбивочный чертеж на земельном участке

с КН 39:00:000000:430, по адресу: г Калининград, ул. Подполковника Емельянова

Заказчик:
Пограничное Управление ФСБ России по
Калининградской области

масштаб

лист

листов

1:500

11

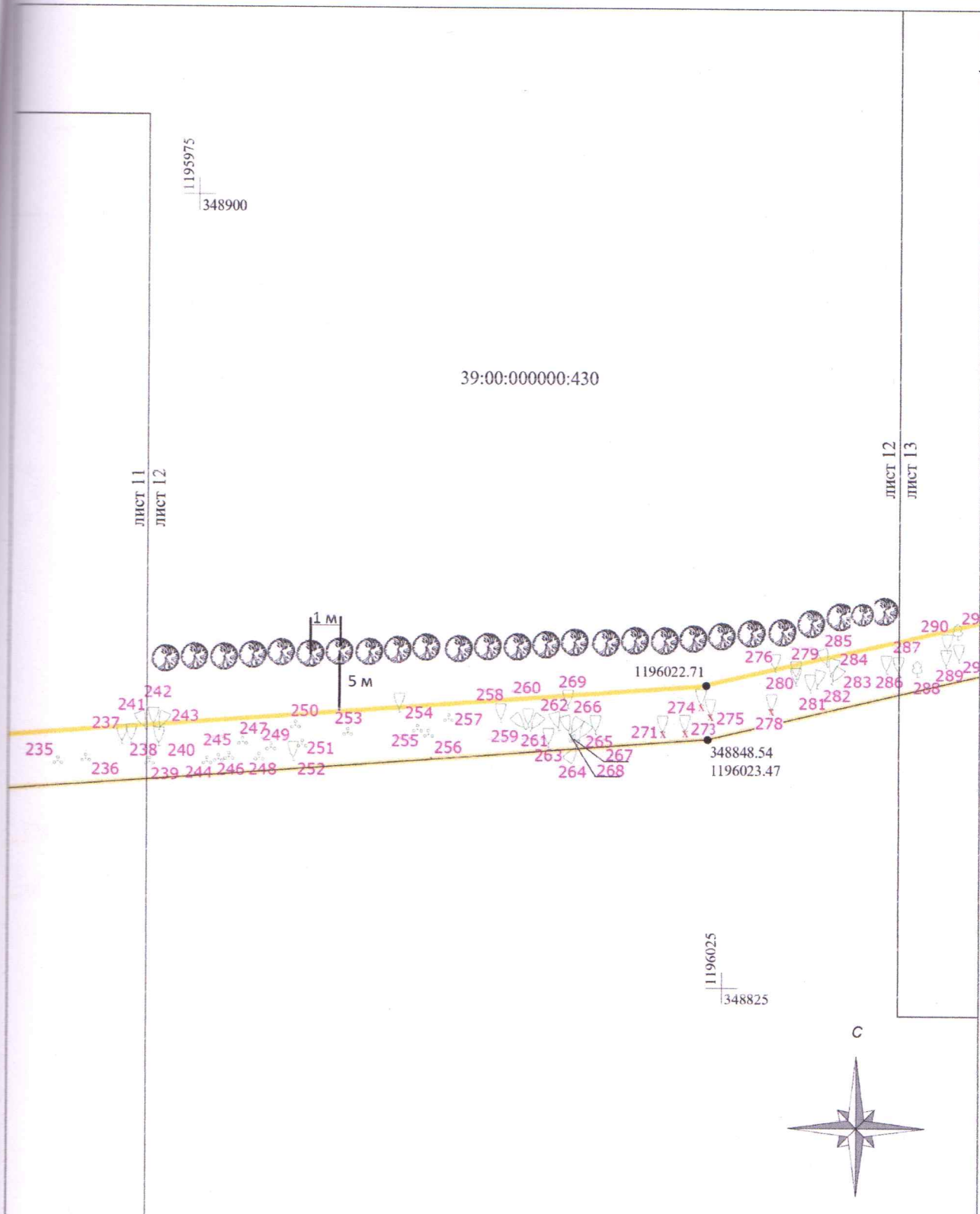
20

Система координат: МСК39

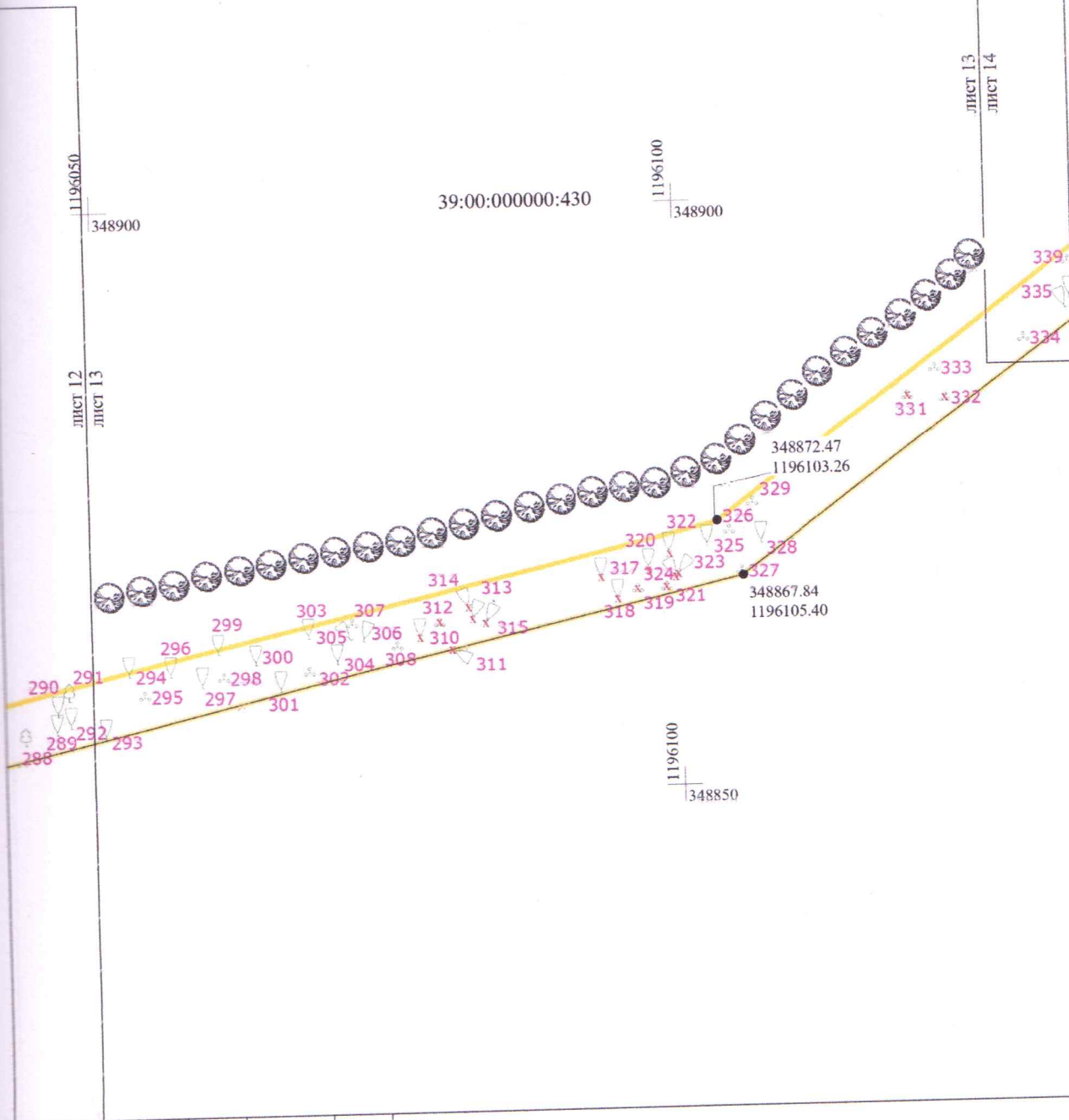
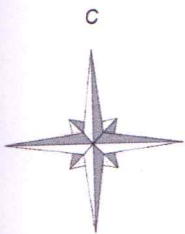
Система высот: Балтийская

2024 г.

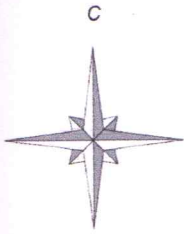
Исполнитель: ИП "Дубюк Т.М."



						 посадка тиса ягодного (общее количество - 176 шт / на листе 26 шт)			
						Посадочный план/разбивочный чертеж на земельном участке с КН 39:00:000000:430, по адресу: г Калининград, ул. Подполковника Емельянова			
						Заказчик: Пограничное Управление ФСБ России по Калининградской области	масштаб 1:500	лист 12	листов 20
						Система координат: МСК39 Система высот: Балтийская	2024 г.		
Исполнитель	ИП "Дубюк Т.М."								



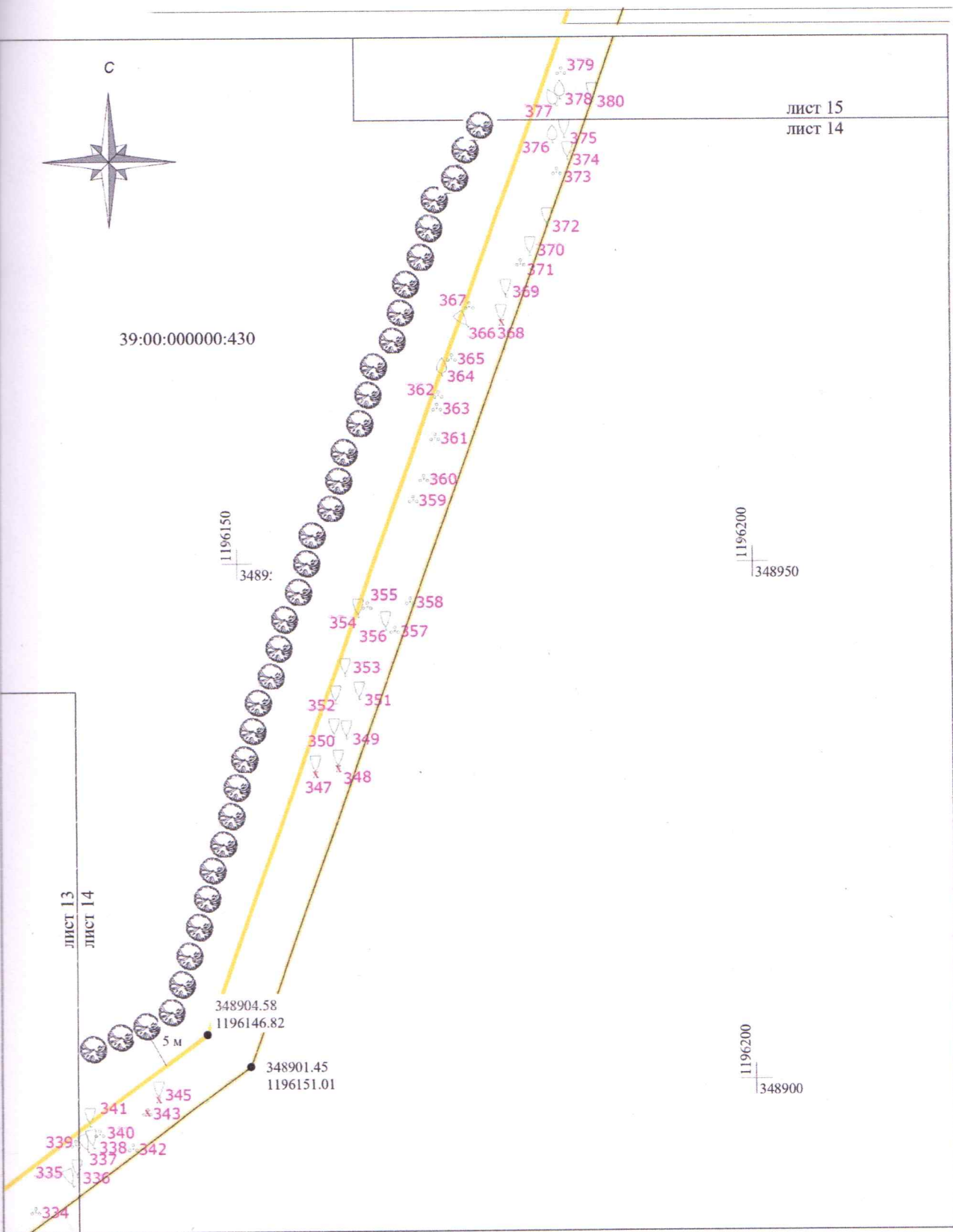
	посадка тиса ягодного (общее количество - 176 шт / на листе 30 шт)		
	Посадочный план/разбивочный чертеж на земельном участке с КН 39:00:000000:430, по адресу: г Калининград, ул. Подполковника Емельянова		
	Заказчик: Пограничное Управление ФСБ России по Калининградской области	масштаб	лист
		1:500	13
Исполнитель ИП "Дубюк Т.М."	Система координат: МСК39 Система высот: Балтийская	20	
		2024 г.	



39:00:000000:430

лист 15
лист 14

лист 13
лист 14



посадка тиса ягодного
(общее количество - 176 шт / на листе 36 шт)

Посадочный план/разбивочный чертеж на земельном участке
с КН 39:00:000000:430, по адресу: г Калининград, ул. Подполковника Емельянова

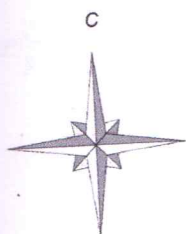
Заказчик:
Пограничное Управление ФСБ России по
Калининградской области

масштаб	лист	листов
1:500	14	20

Система координат: МСК39
Система высот: Балтийская

2024 г.

Исполнитель: ИП "Дубюк Т.М."



лист 16
лист 15
349100

39:00:000000:430

349013.50
1196186.18

1 м

5 м

349033.71
1196199.10

349019.89
1196192.63

349016.97
1196196.78

349010.74
1196190.50

лист 15
лист 14

349000



посадка тиса ягодного
(общее количество - 176 шт / на листе 34 шт)

Посадочный план/разбивочный чертеж на земельном участке
с КН 39:00:000000:430, по адресу: г Калининград, ул. Подполковника Емельянова

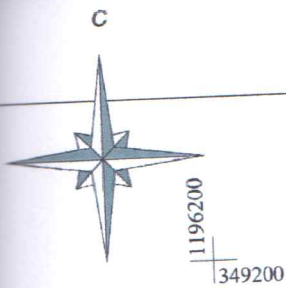
Заказчик:
Пограничное Управление ФСБ России по
Калининградской области

масштаб	лист	листов
1:500	15	20

Система координат: МСК39
Система высот: Балтийская

2024 г.

Исполнитель: ИП "Дубюк Т.М."



лист 17
лист 16

349211.35
1196224.76

349211.31
1196229.76

0.5 м 5 м

1196250
349200

39:00:000000:430

1196200
349150

1196250
349150

349134.52
1196223.54

349133.93
1196228.53

349126.04
1196221.65

349124.62
1196221.61

349125.40
1196226.63

349124.28
1196226.61

лист 16
лист 15

○ - посадка кизильника блестящего
(общее количество - 349 шт / на листе 129 шт)

Посадочный план/разбивочный чертеж на земельном участке
с КН 39:00:000000:430, по адресу: г Калининград, ул. Подполковника Емельянова

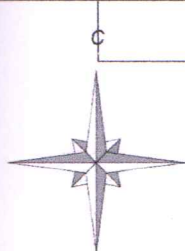
Заказчик:
Пограничное Управление ФСБ России по
Калининградской области

масштаб	лист	листов
1:500	16	20

Система координат: МСК39
Система высот: Балтийская

2024 г. 48

Исполнитель ИП "Дубюк Т.М."



лист 18
лист 17

39:00:000000:430

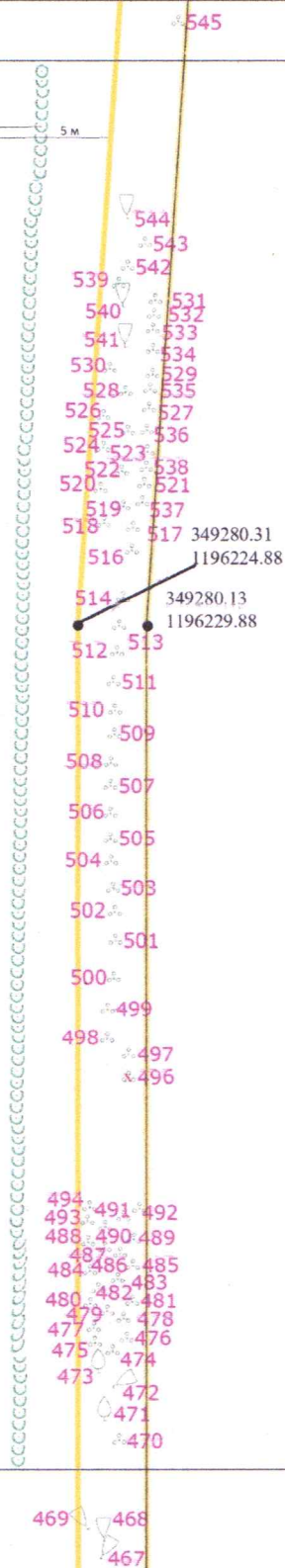
1196200
349300

1196250
349300

1196200
349250

1196250
349250

лист 17
лист 16



○ - посадка кизильника блестящего
(общие количество - 349 шт / на листе 129 шт)

Посадочный план/разбивочный чертеж на земельном участке
с КН 39:00:000000:430, по адресу: г Калининград, ул. Подполковника Емельянова

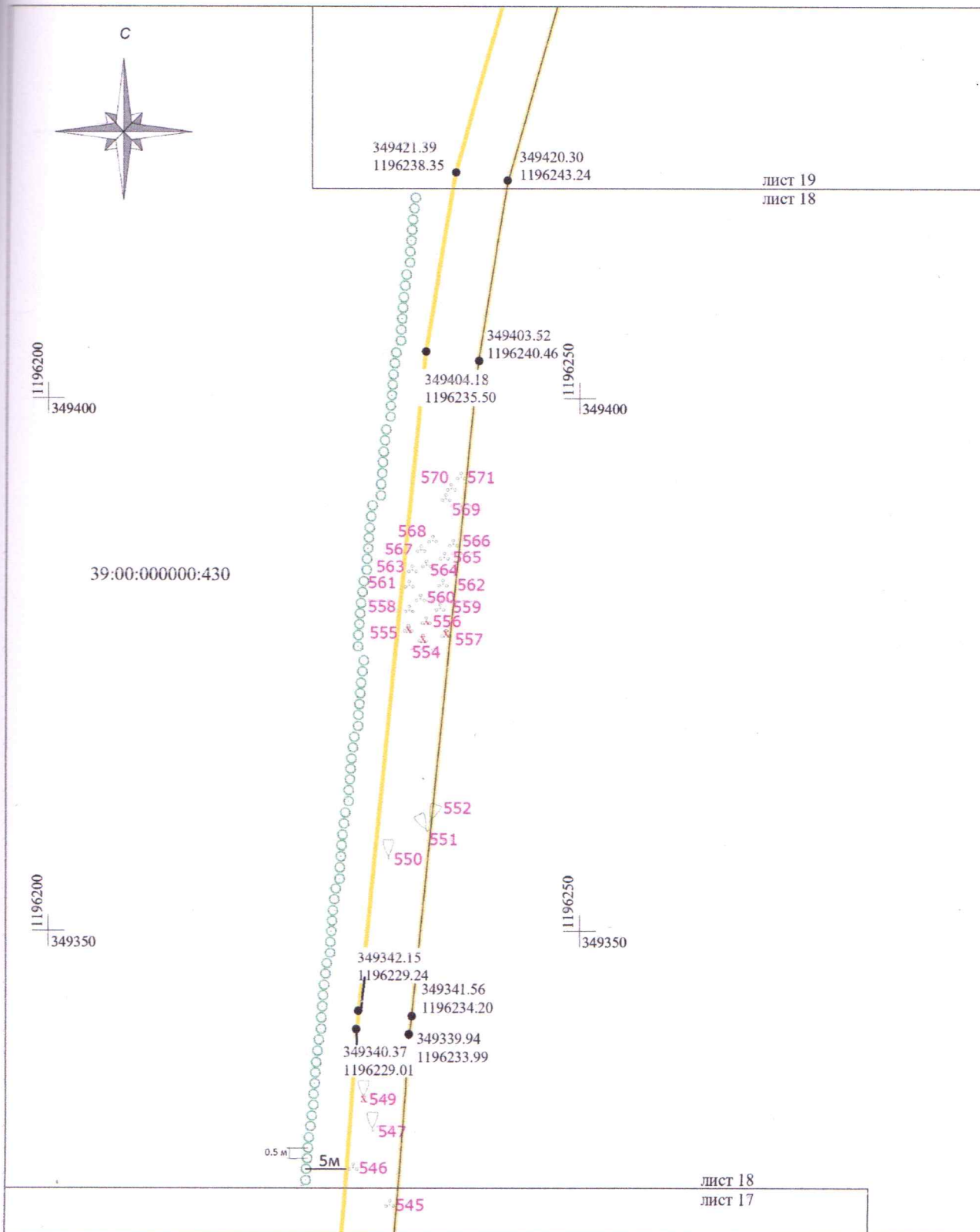
Заказчик:
Пограничное Управление ФСБ России по
Калининградской области

масштаб	лист	листов
1:500	17	20

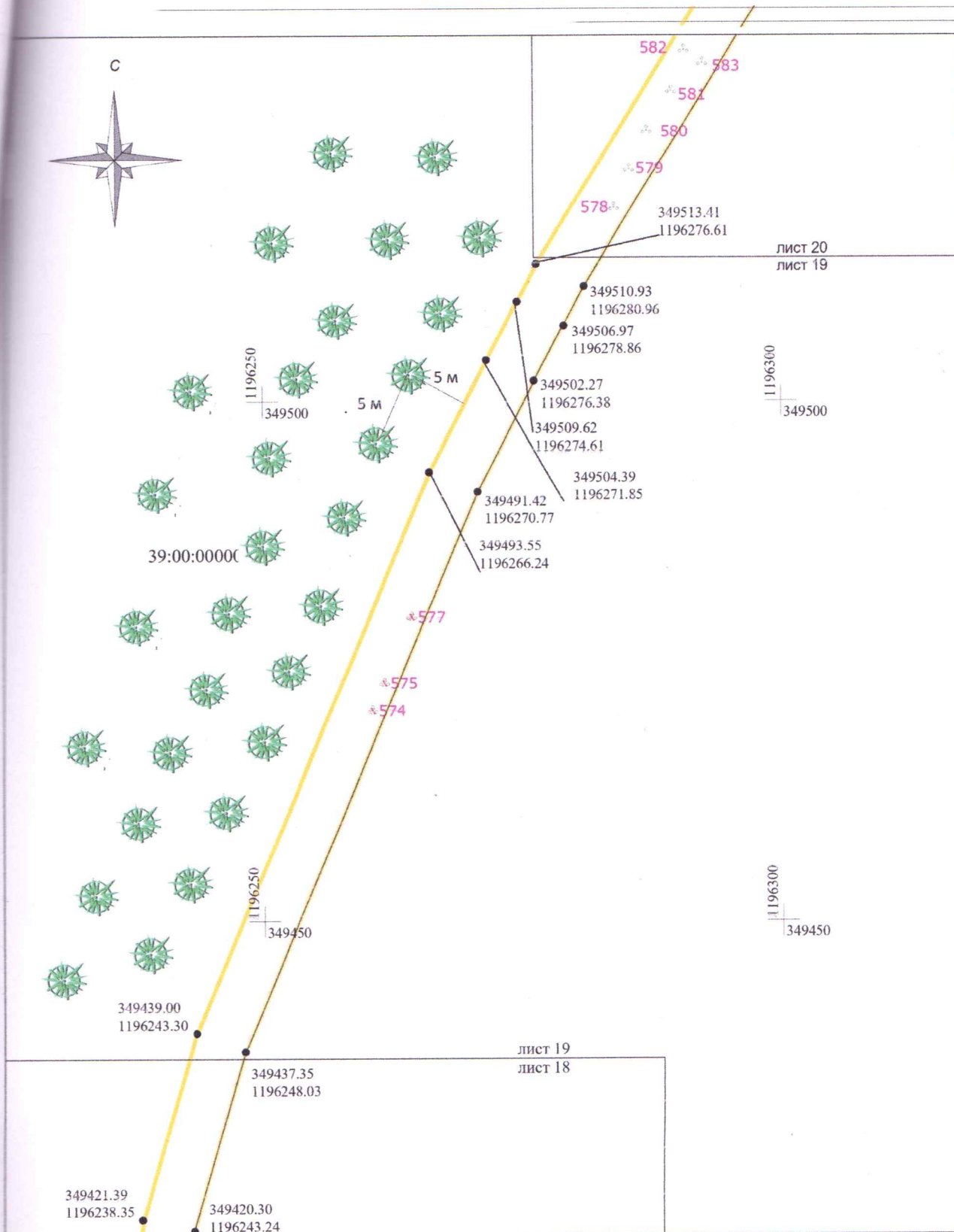
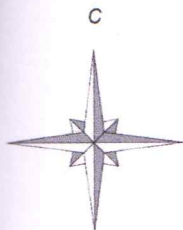
Система координат: МСК39
Система высот: Балтийская

2024 г.

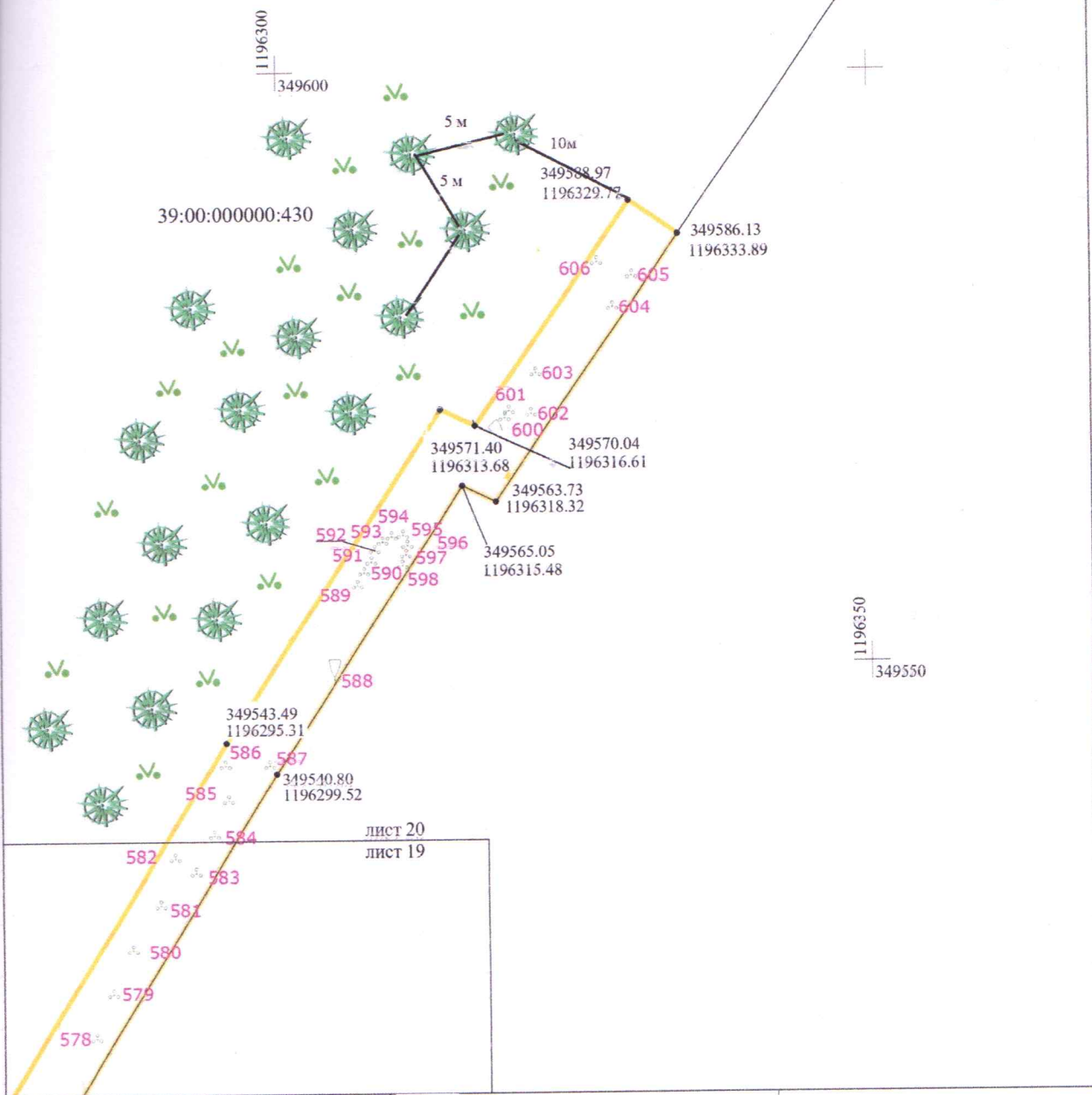
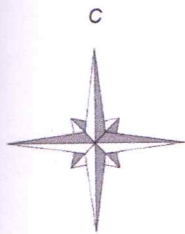
Исполнитель: ИП "Дубюк Т.М."



						 - посадка кизильника блестящего (общие количество - 349 шт / на листе 91 шт)				
						Посадочный план/разбивочный чертеж на земельном участке с КН 39:00:000000:430, по адресу: г Калининград, ул. Подполковника Емельянова				
						Заказчик: Пограничное Управление ФСБ России по Калининградской области		масштаб	лист	листов
								1:500	18	20
						Система координат: МСК39 Система высот: Балтийская		2024 г.		
Исполнитель	ИП "Дубюк Т.М."									



							посадка сосны обыкновенной (общее количество - 47 шт / на листе 29 шт)		
							Посадочный план /разбивочный чертеж на земельном участке с КН 39:00:000000:430, по адресу: г Калининград, ул. Подполковника Емельянова		
						Заказчик: Пограничное Управление ФСБ России по Калининградской области	масштаб	лист	листов
							1:500	19	20
						Система координат: МСК39 Система высот: Балтийская	2024 г.		
Исполнитель: ИП "Дубюк Т.М."									



						посадка сосны обыкновенной (общие количество - 47 шт / на листе 18 шт)		- посадка газона (общие количество 350 кв. м на листе 350 кв. м)	
					Посадочный план/разбивочный чертеж на земельном участке с КН 39:00:000000:430, по адресу: г Калининград, ул. Подполковника Емельянова				
					Заказчик: Пограничное Управление ФСБ России по Калининградской области		масштаб	лист	листов
							1:500	20	20
					Система координат: МСК39 Система высот: Балтийская		2024 г.		
Исполнитель	ИП "Дубюк Т.М."								