|  |  |
| --- | --- |
| «СОГЛАСОВАНО» | «УТВЕРЖДАЮ» |
|  |  |
| Директор МКУ «КР МКД» | Директор ООО «Дом-Сервис» |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /С.Б. Русович / | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /А.В. Ходорович / |
|  |  |
| «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г. | «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г. |
|  |
|  |
|  |
|  |  |
| **Д Е Ф Е К Т Н А Я В Е Д О М О С Т Ь**  |
| на капитальный ремонт подвала и лестниц многоквартирного дома № 15-21 по ул. Великолукской в г.Калининграде. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
|  | *Стены* |
| 1. | Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных | 100 м2 | 11.86 |
| 2. | Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами | 1 м3 кладки | 1 |
| 3. | Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором | 100 м2 протравленной поверхности | 11.86 |
| 4. | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простая стен | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 11.86 |
| 5. | Известковая окраска водными составами внутри помещений по штукатурке | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 11.86 |
|  | *Полы* |
| 6. | Заделка выбоин в полах цементных площадью до 1,0 м2 | 100 мест | 0.4 |
| 7. | Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 | 100 м3 грунта | 0.14 |
| 8. | Устройство подстилающих слоев песчаных | 1 м3 подстилающего слоя | 7 |
| 9. | Устройство подстилающих слоев щебеночных | 1 м3 подстилающего слоя | 7 |
| 10. | Устройство подстилающих слоев бетонных | 1 м3 подстилающего слоя | 7 |
| 11. | Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на мастике Битуминоль, первый слой | 100 м2 изолируемой поверхности | 6.62 |
| 12. | Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм | 100 м2 стяжки | 6.62 |
|  | *Потолки* |
| 13. | Очистка поверхности щетками | 1 м2 очищаемой поверхности | 5 |
| 14. | Обеспыливание поверхности | 1 м2 обеспыливаемой поверхности | 5 |
| 15. | Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0.05 |
| 16. | Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором | 100 м2 протравленной поверхности | 6.62 |
| 17. | Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз потолков | 100 м2 покрытия | 6.62 |
| 18. | Грунтовка воднодисперсионная CERESIT CT 17 | л | 86.06 |
| 19. | Сплошное выравнивание штукатурки потолков цементно-известковым раствором при толщине намета до 5 мм | 100 м2 поверхности | 6.62 |
| 20. | Известковая окраска водными составами внутри помещений по штукатурке | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 6.62 |
|  | *Оконные проемы* |
| 21. | Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок | 100 м2 | 0.138 |
| 22. | Пробивка проемов в конструкциях из кирпича | 1 м3 | 1.5 |
| 23. | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых | 100 м2 проемов | 0.1678 |
| 24. | Блок оконный пластиковый одностворчатый, с поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 1 м2 | м2 | 12.9 |
| 25. | Блок оконный пластиковый одностворчатый, с поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 0,5 м2 | м2 | 3.88 |
| 26. | Установка металлических решеток приямков | 1 т металлических изделий | 0.174 |
|  | *Отмостка* |
| 27. | Разборка бетонных оснований под полы на кирпичном щебне | 1 м3 | 16.2 |
| 28. | Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 | 100 м3 грунта | 0.324 |
| 29. | Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону | 100 м2 изолируемой поверхности | 0.324 |
| 30. | Устройство подстилающих слоев песчаных | 1 м3 подстилающего слоя | 16.2 |
| 31. | Устройство подстилающих слоев щебеночных | 1 м3 подстилающего слоя | 16.2 |
| 32. | Устройство подстилающих слоев бетонных | 1 м3 подстилающего слоя | 16.2 |
| 33. | Ремонт ступеней деревянных | 100 ступеней | 0.82 |
|  | *Лестницы спусков в подвал* |
| 34. | Ремонт ступеней бетонных | 100 ступеней | 0.14 |
| 35. | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 55.37 |
| 36. | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км | 1 т груза | 55.37 |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| Составил: | Ведущий инженер ОК МКУ «КР МКД» Е.Н. Сметанина |
|  | *(должность, подпись, Ф.И.О)* |
|  |  |
| Проверил: | Начальник ОК МКУ «КР МКД» Г.Н. Рябкова |
|  | *(должность, подпись, Ф.И.О)* |