ООО «МКД Сервис»

ПРОЕКТ КОМПЕНСАЦИОННОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ

объекта по адресу ул. Угловая, 3-9 (КН 39:15:132517:605)

Проектная документация

Утверждаю:
Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»

_____ М.В. Федосеев
«09» октября 2026 г.

Калининград
2026

038-19/у-271
от 23.09.2026

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений от 03.06.2026г. № 1150 в границах земельного участка по адресу: г. Калининград, ул. Угловая, 3-9 (КН 39:15:132517:605) планируется вырубка 1 дерева - алыча (площадь вырубаемых зеленых насаждений 6 кв м), экологическая ценность – **8 баллов.**

В соответствии с Законом Калининградской области № 100 от 21.12.2006 г. «Об охране зеленых насаждений» проектом, взамен вырубаемых зеленых насаждений, предусматривается компенсационное озеленение по адресу: ул. Угловая, 15 (КН 39:15:132517:610), посадкой 1 саженца рябины обыкновенной. Высаживаемая порода дерева соответствует **10 баллам экологической ценности** (постановление Правительства Калининградской области № 520 от 05.10.2022 г. «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений и объектов озеленения на территории Калининградской области»).

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2026 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021г. № 182 в срок до **30.06.2027г**.

Место посадки зеленого насаждений представлено на посадочном плане (лист № 6).

Саженец дерева для выполнения компенсационного озеленения должен быть из питомника и соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370-2021. «Саженцы деревьев и кустарников. Садовые и архитектурные формы»:

№ п.п.	Наименования вида	Кол-во шт.	Высота (м) не менее	Обхват ствола на высоте 1,0 м, не менее (см)
1	Рябина обыкновенная	1	2,5м	8,0см
ИТОГО: 1 дерево				

Саженец дерева для посадки должен быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера - не менее 20 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженце не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

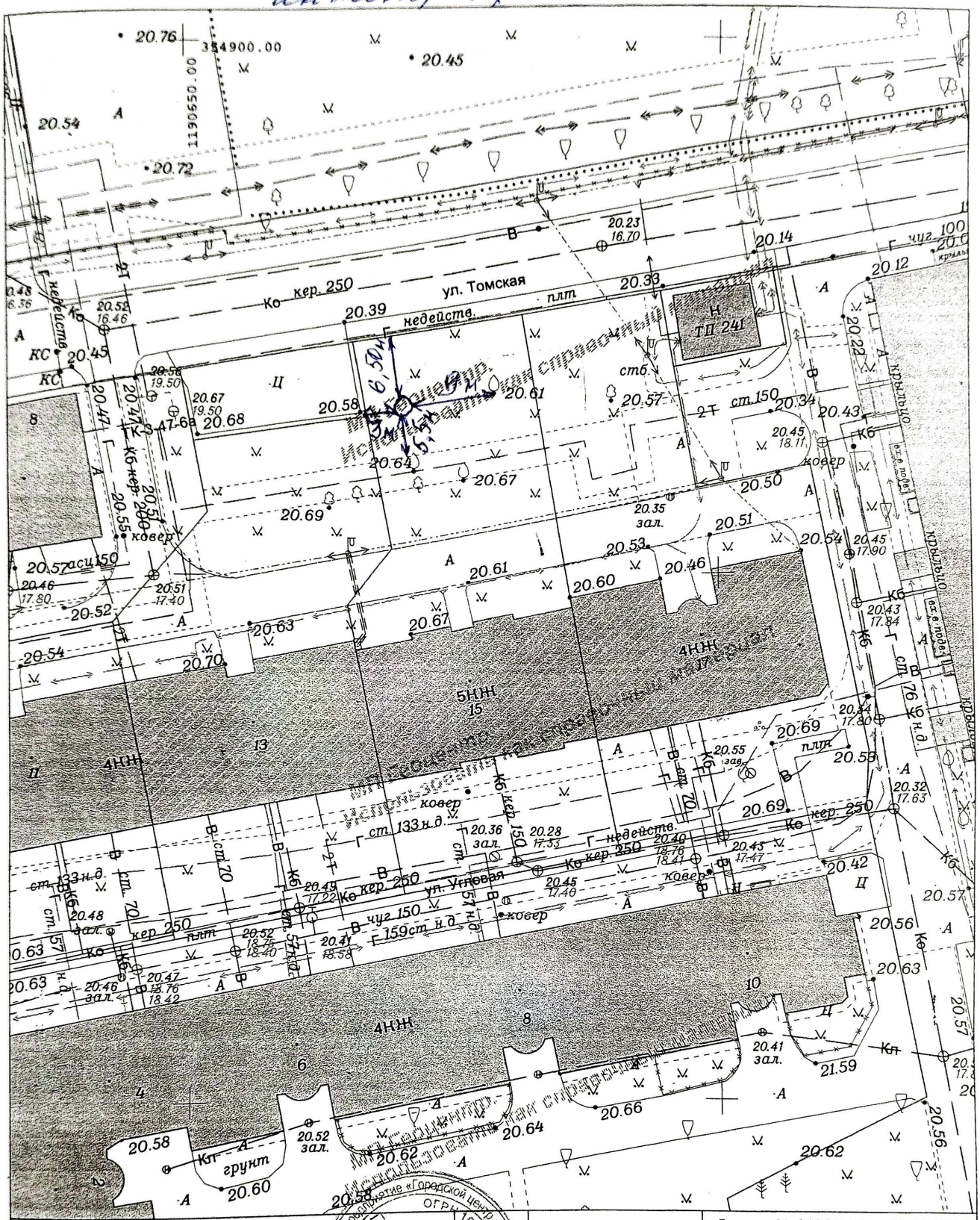
При посадке дерева в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 50 % объема посадочной ямы.

После посадки для организации полива около саженца дерева сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м, выполнить механическое закрепление саженца в грунте установкой трех кольев с использованием 3-х растяжек из тканевой ленты шириной не менее 3 см и прокладки из мешковины или геотекстиля. Диаметр окоренных импрегнированных кольев - не менее 5 см, высота – не менее 1,0 м над уровнем земли после установки (общая высота - не менее 1,5 м).

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

SCAN AnyScanner

Посадочная, разрытие и обратная засыпка инженерных сетей


ул. Томская
ул. Угловая
недейств.
ТП 241
ковер
плит
4НЖ
5НЖ
15
13
10
8
6
4
2
грунт
Кб
Кг
Ко
Кл
Ц
Ш
Г
В
А
Ф
Н
Кб н.о.
Кб в подв.
крыльцо
отм. в подв.
зав.
зал.
ст.
кер. 250
кер. 200
кер. 150
чуг. 100
чуг. 150
ст. 150
ст. 133 н.д.
159 ст. н.д.
ст. 76 н.д.
ст. 70
ст. 57 н.д.
ст. 57
Мостовая
Тротуар
Газон
Отмостка
Стена здания
Ограждение
Столб
Опора
Дерево
Куст
Кустарник
Газон
Цветник
Клумба
Ограждение
Ограждение
Ограждение