Проект компенсационного озеленения в городе Калининград

по объекту:

«Капитальный ремонт автомобильной дороги Северный обход г. Калининграда – Заозерье»

Проектная документация

Корректировка

2209-ПКО1

«Утверждаю»
и.о. председателя комитета городского хозяйства и строительства администрации городского округа «Город Калининград»

_____ Пильтихина Л.Ф.

«29» сентября 2026 г.

м.п.

«Согласовано»
Министерство природных ресурсов и экологии Калининградской области

_____

«22» октября 2026 г.

м.п.

г. Калининград

2026 г.

038-19/у-258
от 14.09.2026

1. Общие сведения

Данным проектом внесены изменения в ранее утвержденный проект компенсационного озеленения № 038-19/у-202-1384 от 13.11.2024 г. (далее – Проект), разработанный ООО «Балтдорпроект» в составе проектной документации «Капитальный ремонт автомобильной дороги Северный обход г. Калининграда – Заозерье – А-229» в соответствии с Государственным контрактом № 13 от 22.06.2022 г., заключенным ООО «Балтдорпроект» с ГКУКО «Управление дорожного хозяйства Калининградской области». В проект компенсационного озеленения были внесены следующие изменения в части мест посадки, ассортимента и параметров высаживаемых зеленых насаждений:

1. В связи с невозможностью доставки саженцев зеленых насаждений, предусмотренных ранее Проектом, а именно: клён «Фримана» в количестве 52 шт. текущим проектом подлежит замене на липу мелколистную «Гринспаер» в количестве 60 шт.; кустарник жимолость татарская в количестве 34 шт. на кустарник боярышник однопестичный в количестве 36 шт.

Согласно перечетной ведомости вырубаемых зеленых насаждений № ПВ-76 от 16.07.2024, на участке капитального ремонта расположены **337 деревьев и 147 кустарников**, а так же **20009 м^2 газона и иной травянистой растительности**, подлежащих вырубке и уничтожению под нужды строительства – **73 дерева, 42 кустарника и 2154 м^2 газона и иной травянистой растительности**. Площадь вырубаемых зеленых насаждений – 3327,00 м^2. Вырубка зеленых насаждений предусматривается на участках с кадастровыми номерами: 39:00:000000:19139, 39:00:000000:697, 39:00:000000:662. Порубочный билет №72 от 17.04.2026 выдан ГКУ Калининградской области «Управление дорожного хозяйства Калининградской области.

По ходу проектируемой трассы расположены породы:

- деревьев: клен остролистный, ясень обыкновенный, липа крупнолистная, яблоня домашняя, ясень пенсильванский, липа мелколиственная, груша обыкновенная, ива козья, ива белая, клен белый (ложноплатановый (явор)), ольха черная, дуб черешчатый, липа европейская, береза повислая, ель колючая, ель обыкновенная, сумах оленерогий, граб обыкновенный, вяз гладкий, алыча (слива вишненосная), вяз шершавый;

- кустарников: бузина черная, боярышник однопестичный, лещина обыкновенная, бирючина обыкновенная (и сорта), чубушник венечный (дейция шершавая), дейция гибридная (и сорта), бересклет европейский, сирень обыкновенная (и сорта), туя западная «Даника», вейгела цветущая.

Компенсационное озеленение предусмотрено вдоль участка автомобильной дороги «Северный обход г. Калининграда – Заозерье», подлежащего капитальному ремонту, на участках с кадастровыми номерами: 39:00:000000:697, 39:00:000000:19139, 39:00:000000:662.

Данным проектом предусматривается компенсационное озеленение в объёме **60 деревьев породы липа мелколистная «Гринспаер»**, высота не менее 3,0 м и **36 кустарников породы Боярышник однопестичный** высотой не менее 0,5 м, а также **2154 м^2 газона**. Интервал посадки деревьев составляет 5 м, кустарников – 2 м. Работы по посадке будут осуществляется 15 ноября 2026 г.

Компенсационное озеленение выполняется в соответствии с требованиями п. 6.4.8. СП 42.13330.2026 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

2. Требования к посадочному материалу

Посадочный материал из питомников должен отвечать требованиям по качеству и параметрам, установленным государственным стандартом (ГОСТ Р 59370-2021).

Саженцы должны быть с закрытой корневой системой, размерами кома земли для деревьев 0,45х0,45х0,5 м, для кустарников - 0,3х0,3 м, упакованной в мешковину, металлическую сетку или **в контейнер.**

Саженцы должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, прямой штамб, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью; на саженцах не должно быть механических повреждений, а также признаков повреждений вредителями и болезнями. Категорически запрещается завозить и высаживать деревья и кустарники слабо развитые, с уродливыми кронами (однобокими, сплюснутыми и пр.), а также растения с наличием ран, повреждениями кроны и штамба.

Для всех высаживаемых деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительного грунта не менее 50% объема посадочной ямы. Кроме того, предусмотреть уход (полив, поправка колышков, приствольных кругов) зеленых насаждений до момента передачи объекта обслуживающей организации.

Установить колья для поддержки посаженных деревьев, осуществлять уход и полив за высаженными растениями в соответствии с Правилами создания и содержания зеленых насаждений в городах РФ, разработанными Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Панфилова и утвержденным приказом Государственного Комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12. 1999 № 153.

Обустройство газона выполнить по спланированной поверхности способом посева травосмеси «Городская» (состав: 20% - фестулолиум, 30% - райграс пастбищный, 20% - тимофеевка луговая, 10% - овсяница красная, 20% - овсяница луговая.).

AnyScanner

Компенсационное озеленение выполнить после завершения строительных работ.

Примечания:

Деревья в насаждениях нуждаются в регулярном поливе. В среднем полив деревьев следует производить из расчета 30 л на 1 м^2 приствольной лунки. Деревья до 15 лет в сухую и жаркую погоду следует поливать 10-15 раз в вегетационный сезон, для взрослых растений кратность поливов снижается до 4 – 6 раз, в массивах – до 2 – 4 раз в сезон. Полив кустарников рекомендуется проводить не менее 3-4 раз за сезон с нормой полива 20-25 л/кв.м.

SCAN AnyScanner

№ п/п	Порода, вид зеленых насаждений	Экологическая ценность вида (породы), балл	Количество, шт.	Суммарная экологическая ценность, балл
1	2	3	5	6
Деревья				
1	Клен остролистный	11	25	275
2	Ясень обыкновенный	10	27	270
3	Липа крупнолистная	9	2	18
4	Ясень пенсильванский	9	1	9
5	Яблоня домашняя	8	5	40
6	Липа мелколистная	9	2	18
7	Груша обыкновенная	9	3	27
8	Береза повислая	10	1	10
9	Сумах оленерогий	4	3	12
10	Ива козья	7	1	7
11	Вяз гладкий	12	1	12
12	Липа европейская	10	1	10
13	Алыча (слива вишненосная)	8	1	8
	Всего:		**73**	**716**
Кустарники				
14	Боярышник однопестичный	21	22	462
15	Бузина чёрная	16	2	32
16	Бирючина обыкновенная (и сорта)	14	17	238
17	Бересклет европейский	14	1	14
	Всего :		**42**	**746**

Общая экологическая ценность вырубаемых деревьев составляет **716 баллов**.
Общая экологическая ценность вырубаемых кустарников составляет **746 баллов**.
Общая экологическая ценность вырубаемых деревьев и кустарников составляет **1462 балла**.

№ п/п	Порода, вид зеленых насаждений	Экологическая ценность вида (породы), балл *	Кол-во	Суммарная экологическая ценность, балл	Параметры саженцев по ГОСТ Р 59370-2021
1	Липа мелколистная «Гринспаер»	12	60 шт.	720	Общая высота не менее 3,0 м, обхват ствола на высоте 1,0 м – 10 см, кол-во ветвей не менее 5.
2	Боярышник однопестичный	21	36 шт.	756	Общая высота не менее 0,5 м, количество скелетных ветвей не менее 4 шт.

* - согласовано «Постановлением от 5 октября 2022г. N 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области»

Экологическая ценность высаживаемых деревьев составляет **720 баллов**.

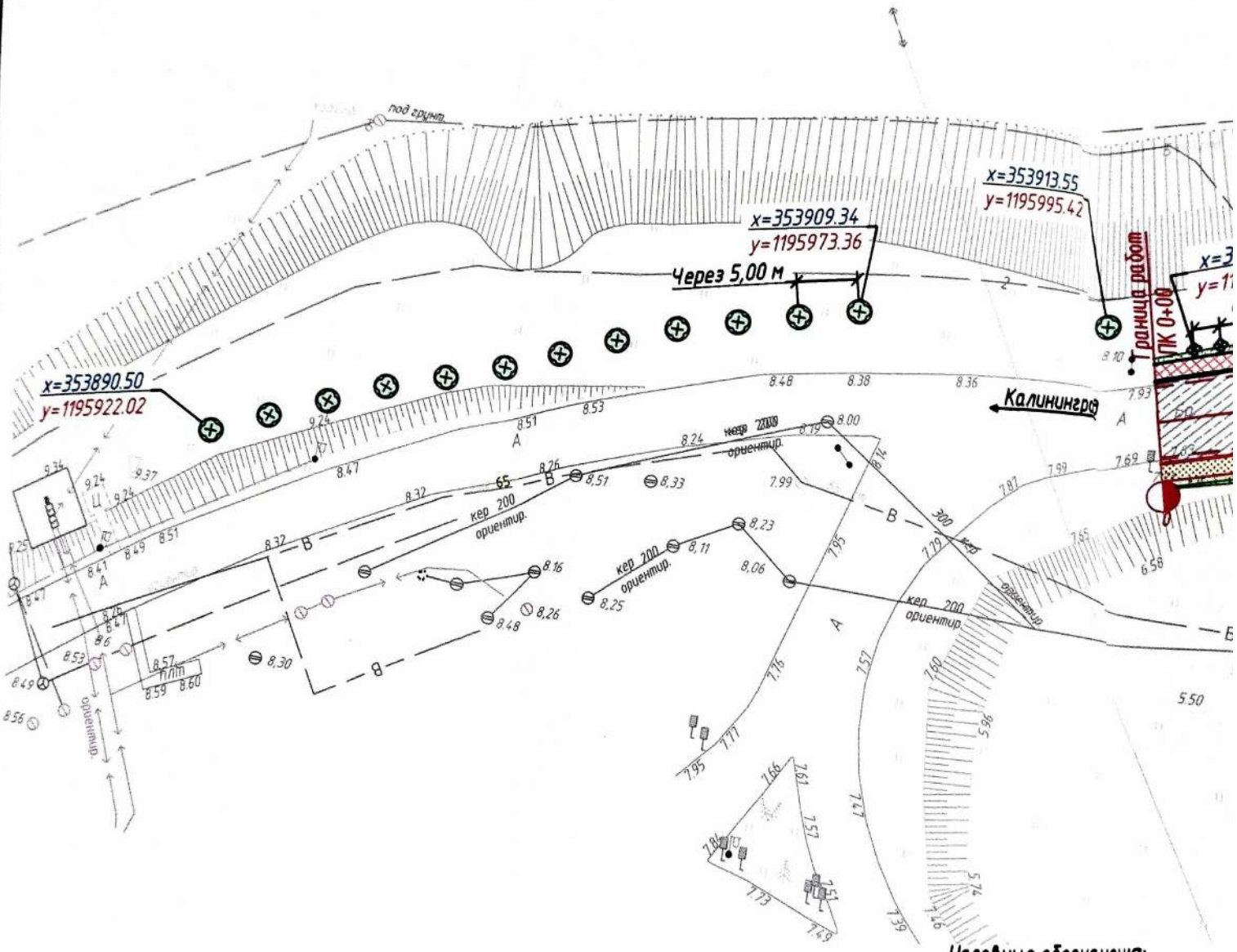
Экологическая ценность высаживаемых кустарников составляет **756 баллов**.

Общая экологическая ценность высаживаемых деревьев и кустарников составляет **1476 баллов.**

						2209-ПКО1-В
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разраб.		Жумаева			09.26	Ведомость компенсационной высадки зеленых насаждений
Проверил		Благова			09.26	

Стадия	Лист	Листов
П	-	1

Формат А4

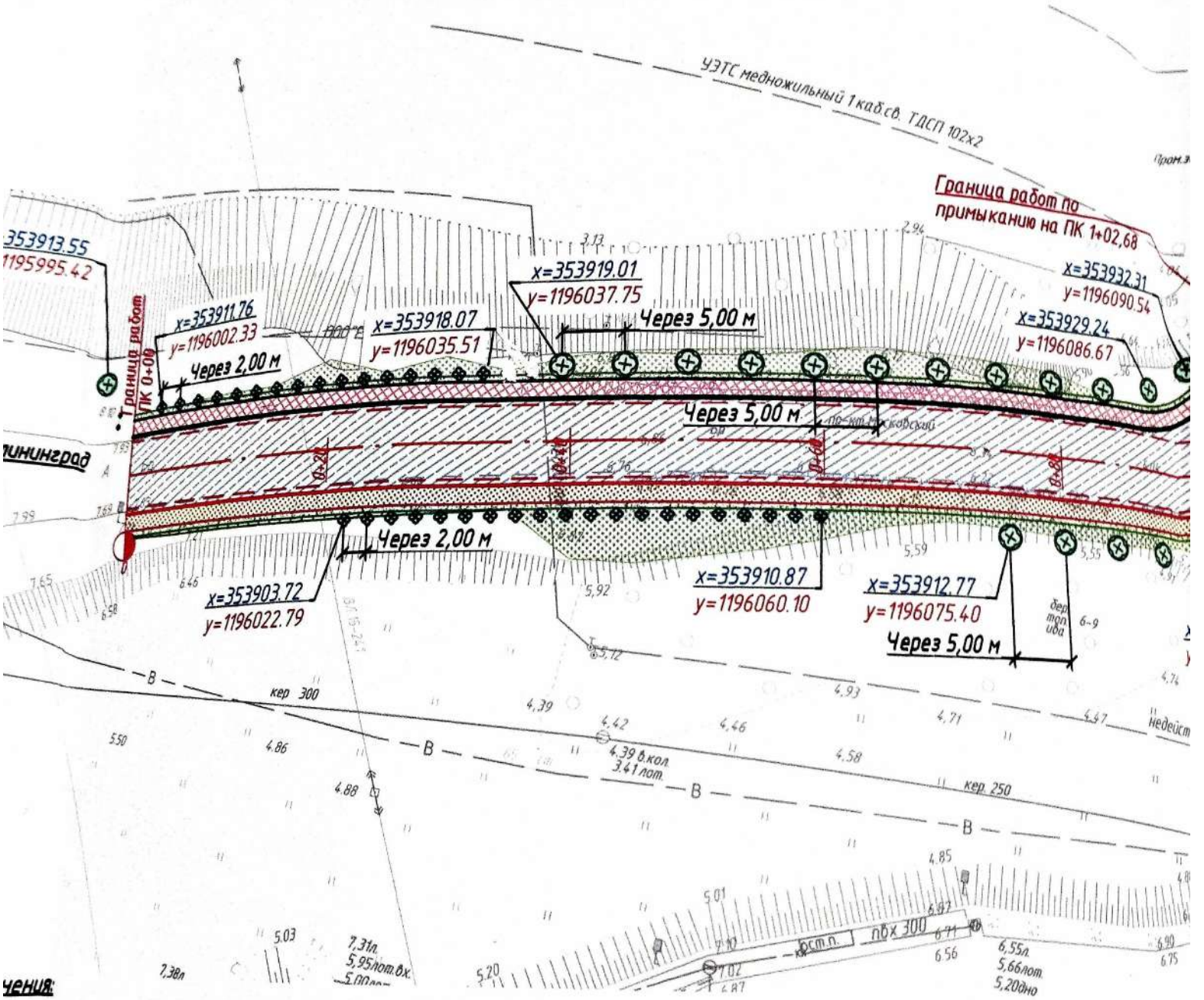


Условные обозначения:

- границы кадастровых участков
- граница полосы отвода автомобильной дороги
- ось автомобильной дороги
- кромка
- бортовой камень 100.30.15
- пониженный бортовой камень 100.30.15
- бортовой камень 100.20.8
- бровка
- кювет

- устройство покрытия тротуар асфальтобетона
- устройство покрытия капитал типа из асфальтобетона
- устройство покрытия облегче типа из асфальтобетона
- укрепление обочин песчано- г смесью С-4
- укрепление засевом трав
- компенсационный засев тра

SCAN AnyScanner



Условные обозначения:

- дождеприёмный колодец
- измерительный колодец
- укрепление откосов и дна кювета монолитным бетоном
- липа мелколистная "Гринспайер"
- Боярышник однопестичный

тия тротуаров из

тия капитального бетона

тия облегченного бетона

песчано- гравийной

трав

сев трав

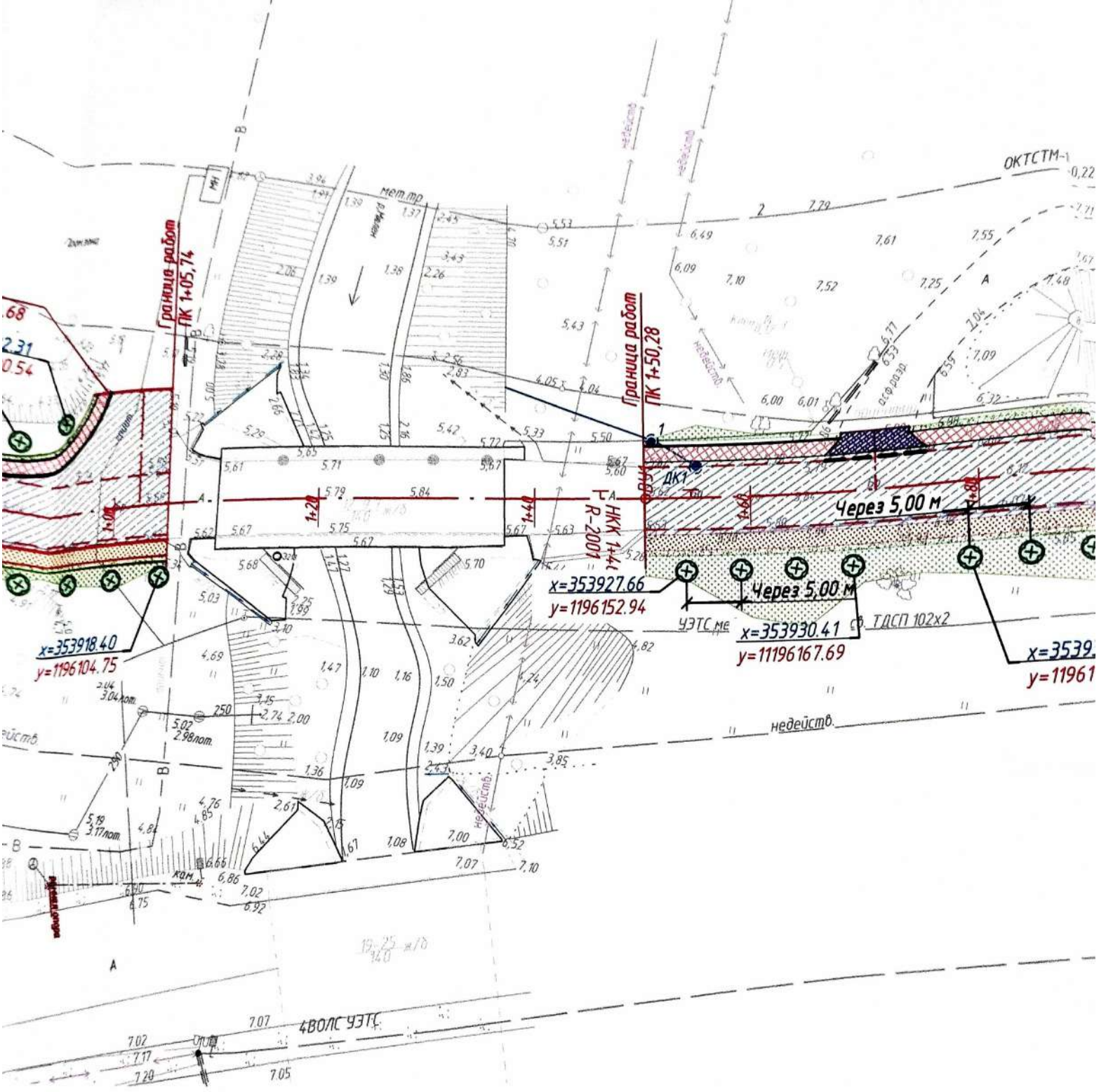
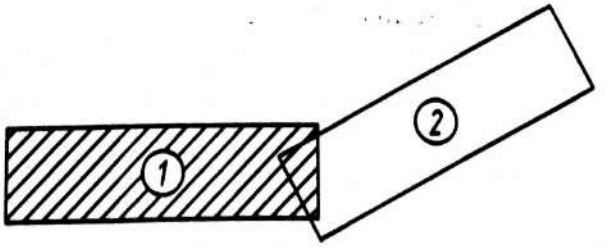
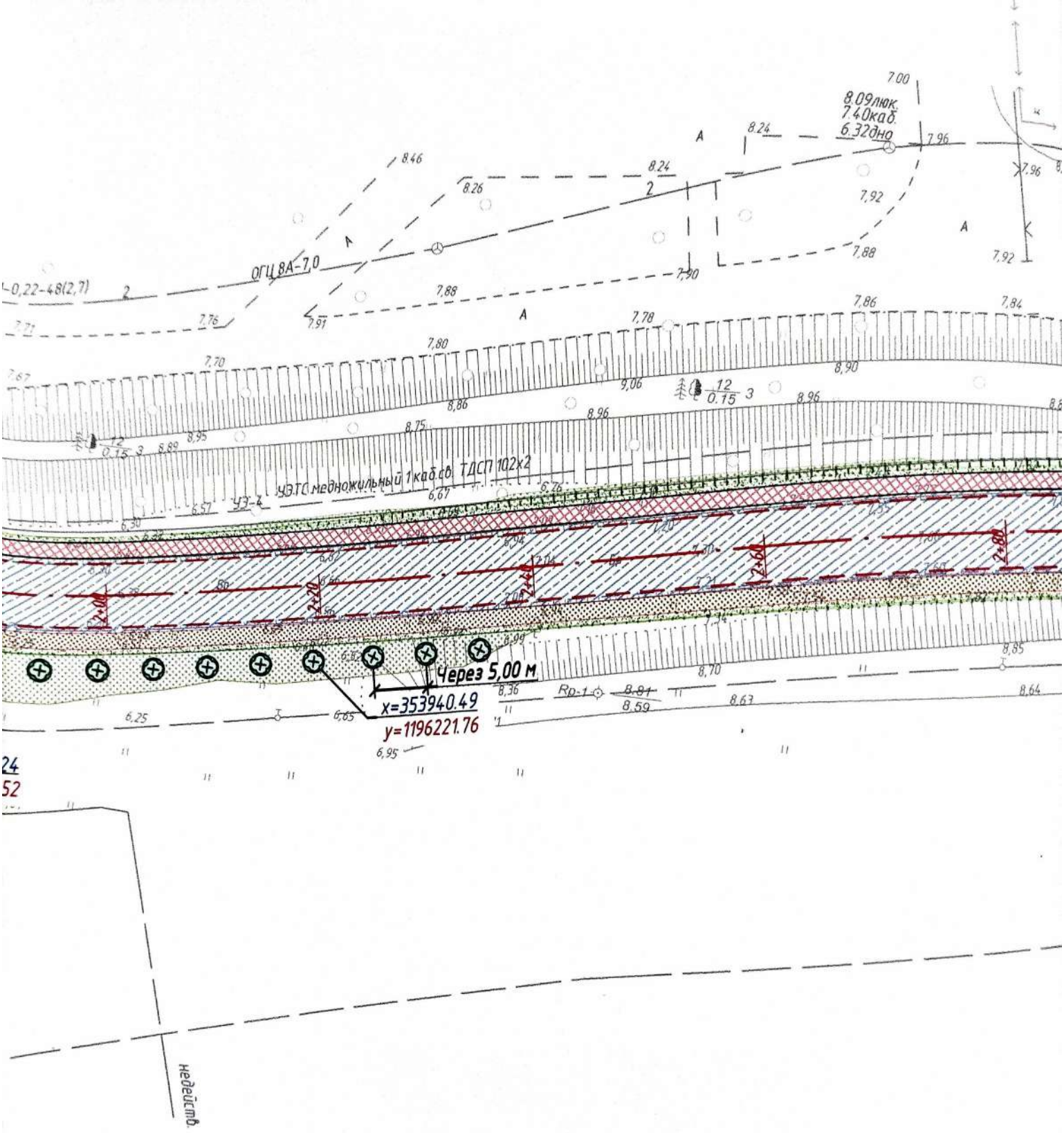


Схема совмещения листов




8.09люк.
7.40кад.
6.32дно
ОГЦ 8А-7,0
УЭТС медножильный 1 каб.св. ТДСП 102х2
Через 5,00 м
X=353940.49
y=1196221.76
Rp-1
8.01
8.59

24
52
недействующ.