

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от « 28 » 01 2025 г.
г. Калининград

№ 41

Об установлении публичного
сервитута в целях обеспечения нужд
местного населения – для прохода и
проезда по ул. Судостроительной
в г. Калининграде

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 17.12.2024 вх. № в-КМИ-10187 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 1861 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода и проезда по ул. Судостроительной в г. Калининграде в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:141302 и 39:15:141305 и земельных участков:

1) с кадастровым номером 39:15:141302:81 площадью 2861 кв.м с видом разрешенного использования «под строительство многоквартирного дома». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Товарная;

2) с кадастровым номером 39:15:141302:1566 площадью 608 кв.м с видом разрешенного использования «земельные участки (территории) общего пользования». Местоположение: Российская Федерация, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Товарная;

3) с кадастровым номером 39:15:141302:18 площадью 64 кв.м с видом разрешенного использования «под ТП-467». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Судостроительная;

4) с кадастровым номером 39:15:141305:15 площадью 1276 кв.м с видом разрешенного использования «под многоквартирный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Калининград, ул. 8 Марта, д. 2-4;

5) с кадастровым номером 39:15:141302:91 площадью 1476 кв.м с видом разрешенного использования «под многоквартирный дом». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Калининград, ул. Товарная, д. 1-3.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»:

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копию в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес МКУ «ГДСР»;

3) в течение трех рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию заказным письмом с уведомлением о вручении в адрес правообладателя земельного участка с кадастровым номером 39:15:141302:18.

6. МКУ «ГДСР» в течение семи рабочих дней разместить копии постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных в подъездах многоквартирных домов, или в пределах земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:141302:81, 39:15:141305:15, 39:15:141302:91).

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

8. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

9. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «28» 01 2025 г. № 41

Описание местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для прохода и проезда по ул. Судостроительной в г. Калининграде

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1861 +/- 14
	<i>Контур 1</i>	527 +/- 4
	<i>Контур 2</i>	1334 +/- 10
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для прохода и проезда по ул. Судостроительной в г. Калининграде

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>Местная система координат МСК-39</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
<i>Контур 1</i>					
1	351307.44	1188577.24	геодезический	0.10	-
2	351307.59	1188567.09	геодезический	0.10	-
3	351301.20	1188561.86	геодезический	0.10	-

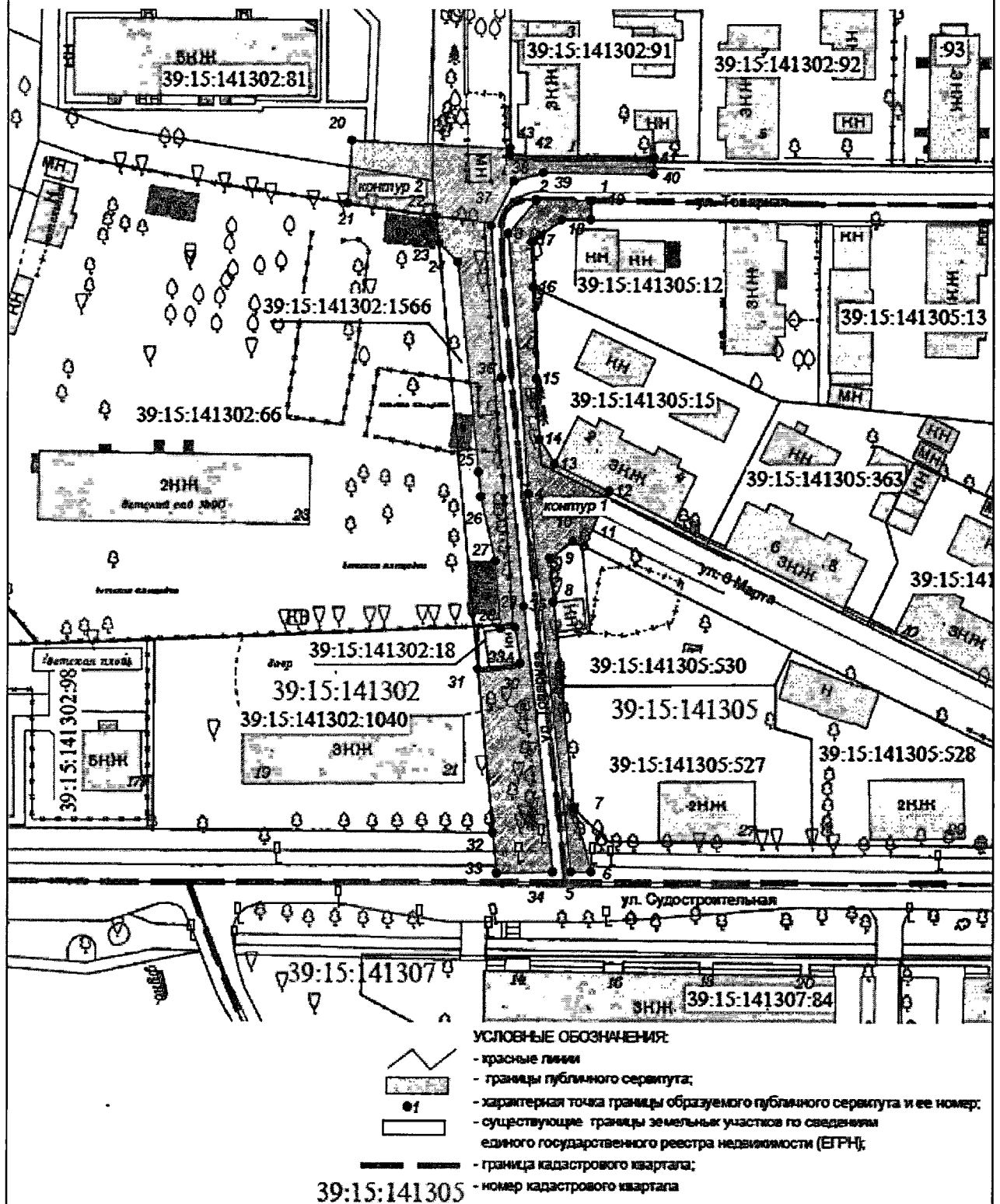
4	351252.69	1188565.68	геодезический	0.10	-
5	351182.38	1188573.66	геодезический	0.10	-
6	351182.33	1188577.47	геодезический	0.10	-
7	351194.01	1188574.13	геодезический	0.10	-
8	351232.53	1188570.20	геодезический	0.10	-
9	351240.68	1188569.59	геодезический	0.10	-
10	351243.95	1188573.97	геодезический	0.10	-
11	351242.95	1188576.04	геодезический	0.10	-
12	351253.23	1188580.78	геодезический	0.10	-
13	351258.24	1188570.50	геодезический	0.10	-
14	351262.86	1188567.64	геодезический	0.10	-
15	351274.19	1188567.04	геодезический	0.10	-
16	351291.19	1188566.44	геодезический	0.10	-
17	351299.64	1188566.15	геодезический	0.10	-
18	351303.88	1188571.76	геодезический	0.10	-
19	351303.87	1188577.29	геодезический	0.10	-
1	351307.44	1188577.24	геодезический	0.10	-
Контур 2					
20	351318.69	1188532.61	геодезический	0.10	-
21	351306.98	1188531.85	геодезический	0.10	-
22	351304.58	1188548.33	геодезический	0.10	-
23	351299.51	1188549.05	геодезический	0.10	-
24	351295.93	1188552.43	геодезический	0.10	-
25	351256.79	1188556.43	геодезический	0.10	-
26	351252.18	1188556.73	геодезический	0.10	-
27	351240.10	1188559.45	геодезический	0.10	-
28	351227.63	1188560.43	геодезический	0.10	-
29	351227.89	1188563.17	геодезический	0.10	-
30	351221.18	1188564.11	геодезический	0.10	-
31	351220.14	1188556.20	геодезический	0.10	-
32	351189.58	1188559.05	геодезический	0.10	-
33	351182.13	1188559.84	геодезический	0.10	-
34	351182.31	1188570.22	геодезический	0.10	-
35	351231.81	1188564.71	геодезический	0.10	-
36	351274.29	1188560.59	геодезический	0.10	-
37	351302.72	1188558.52	геодезический	0.10	-

38	351311.11	1188562.87	геодезический	0.10	-
39	351312.73	1188568.35	геодезический	0.10	-
40	351312.43	1188589.08	геодезический	0.10	-
41	351315.47	1188589.17	геодезический	0.10	-
42	351315.94	1188562.14	геодезический	0.10	-
43	351317.29	1188562.07	геодезический	0.10	-
20	351318.69	1188532.61	геодезический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № 1							
-	-	-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута
Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения -
для прохода и проезда по ул. Судостроительной в г. Калининграде



Заявка 04011-24			Масштаб 1:1000		Система координат МСК-39		 ФГБУ «Городской центр геодезии и картографии» Калининград
Директор	Семпятина Н.С.		13.12.24	Кадастровый квартал 39:15:000000,			
Должность	Фамилия		Подпись	Дата	39:15:141302, 39:15:141305		