

**Невежин А.В.**

**Проект компенсационного озеленения объекта  
по ул. Красивая, 29 в г. Калининграде**

**Проектная документация**

Утверждаю:

заместитель главы администрации,  
председатель комитета городского  
хозяйства и строительства  
администрации городского округа  
«Город Калининград»



А.И. Запивалов

« 27 » 01 2022 г.

**Калининград  
2022**

038-19/ур-1  
от 12.01.22

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В границах земельного участка по адресу Красивая, 29 с кадастровым номером 39:15:151316:138 произрастает 11 зеленых насаждений хвойных пород (см. в прилагаемых материалах перечетную ведомость зеленых насаждений № 88 от 19.07.2021).

В соответствии с перечетной ведомостью № 88 от 19.07.2021 вырубке подлежат 2 зеленых насаждения хвойных пород (всего 2 шт.), площадь вырубки - 4 м<sup>2</sup>.

В соответствии с требованиями ст. 6 Закона Калининградской области от 21.12.2006 № 100 «Об охране зеленых насаждений» разработанным проектом компенсационного озеленения запланирована компенсационная посадка по адресу: ул. Красивая, 29 на участке с кадастровым номером 39:15:151316:138, на котором производится вырубка.

Места для компенсационного озеленения определены на территории данного участка, на ровных участках без застойного увлажнения. Почвенный покров участков представлен песками крупными, рыхлыми неоднородными. Максимальный уровень грунтовых вод прогнозируется на высоте 1,0 м. от поверхности земли. Среда слабокислая, рН 5.8-6.2.

Компенсационное озеленение запланировано в соответствии с требованиями п. 9 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*), Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000) в части соблюдения нормативных расстояний до зеленых насаждений.

Виды зеленых насаждений приняты согласно СП 82.13330.2016 Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75 (приложение В «Группы допустимой взаимозаменяемости растений древесных пород»).

Места посадки зеленых насаждений и ведомость элементов озеленения представлены на чертеже посадочного плана.

Посадочный материал для компенсационного озеленения должен быть только из питомника и соответствовать следующим требованиям:

Саженцы высаживаемых деревьев должны быть с закрытой корневой системой (размерами: диаметр не менее 0,5 м, высота - не менее 4,0 м), упакованной в мешковину, металлическую сетку или в контейнер (объем контейнера - не менее 50 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Саженцы деревьев должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).

№ п/п	Наименования вида зеленых насаждений	Ед. изм.	Кол -во	Возраст, лет не менее	Параметры зеленых насаждений, не менее	Диаметр ствола на высоте 1.3 м, см, не менее
1	Дуб черешчатый (обыкновенный)	шт.	2	12	3,5	4,0
ИТОГО:		2 дерева				

Компенсационное озеленение планируется выполнить в срок до 30.09.2022 г.



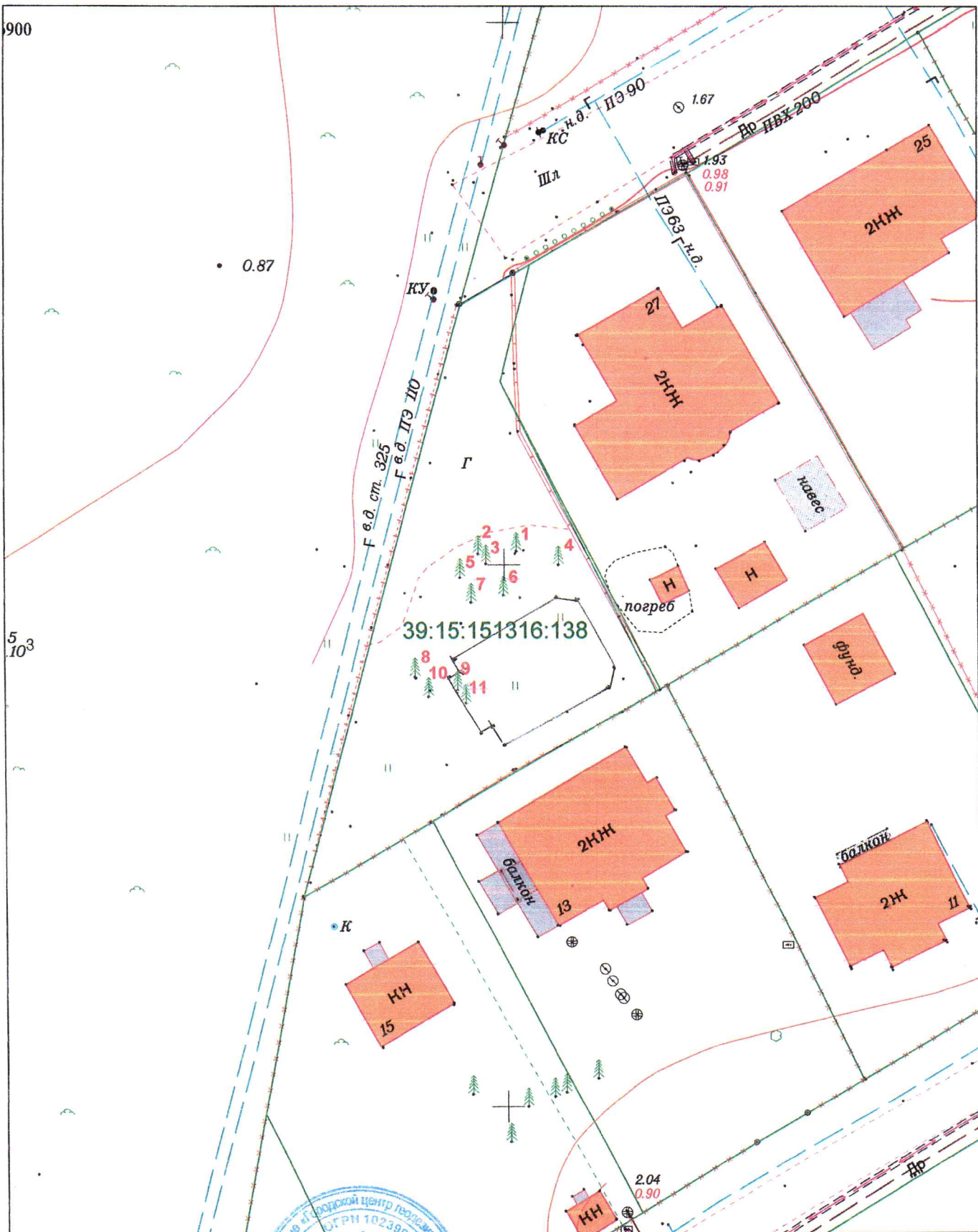
СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН  
ПО АДРЕСУ УЛ. КРАСИВАЯ, 29



Условные обозначения:  
границы земельного участка по ул. Красивая, 29  
(место вырубki и место посадки зеленых насаждений)

900

5  
10<sup>3</sup>



2021	170-Б-14; 170-Г-2	Заявка №02313-21 от 24.06.2021г.
------	-------------------	----------------------------------

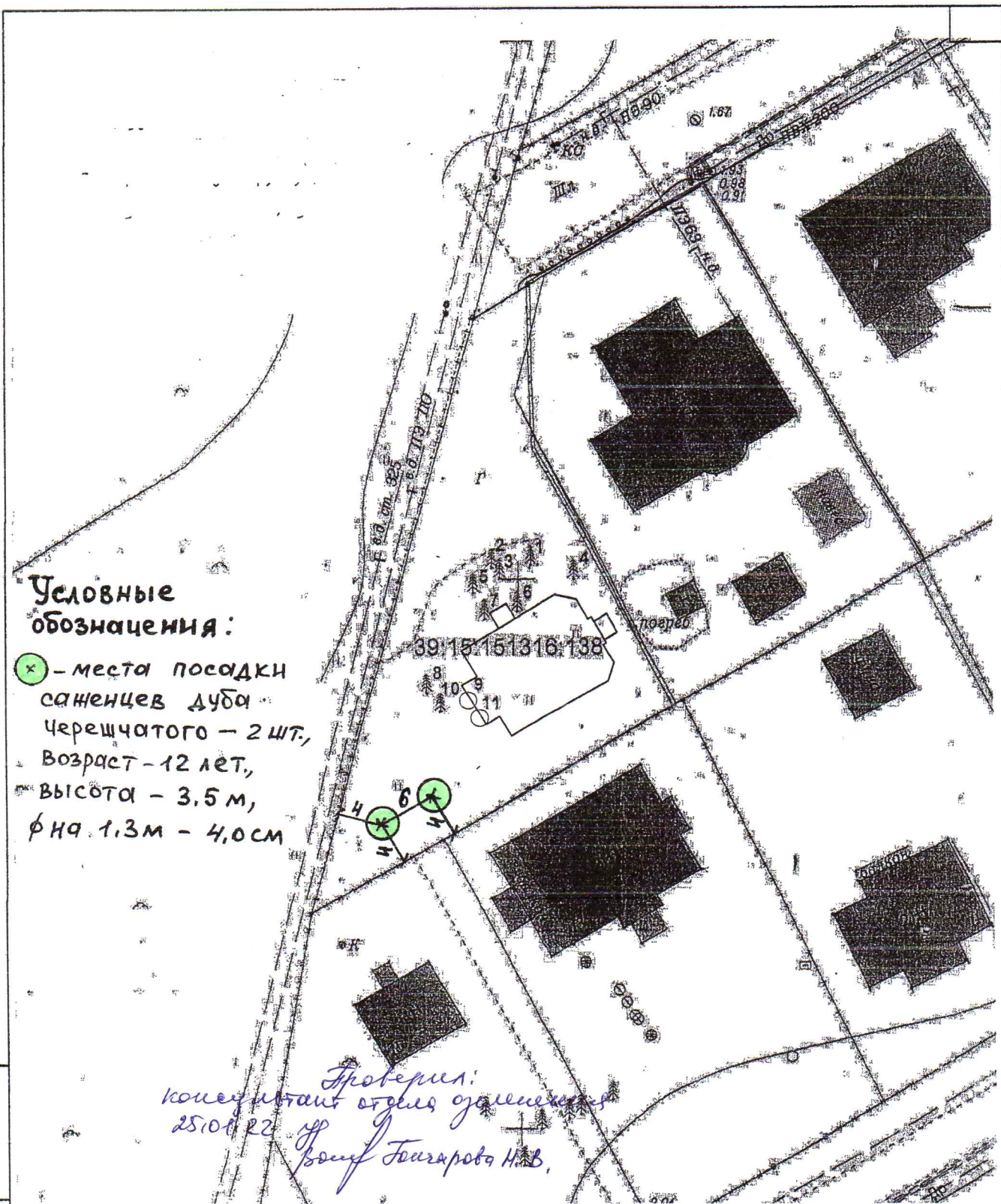
Исполнительная подеревная съемка

Деж.план	Дело №	г.Калининград ул. Красивая, 29	Масштаб	Лист	Листов
Директор	Глеза Л.И.		1:500	1	1
Нач.отдела	Бречка А.И.	Абрамов В. А.	© МП «Городской центр геодезии» городского округа «Город Калининград»		
Геодезист	Капустенко К.Ю.		Геоцентр		
Должность	Фамилия	Подпись	Дата		



**Условные обозначения:**

- ⊗ - места посадки саженцев дуба черешчатого - 2 шт., возраст - 12 лет, высота - 3,5 м, диаметр 1,3 м - 4,0 см



Взам. инв. N							08-2021		
							Одноквартирный жилой дом по адресу: ул. Красивая, 29 в г. Калининграде		
Погр. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
	Автор проек	Невежин А.В.				08.21	Р	1	
Н. контр.	Невежин А.В.				08.21				
Инв. N подл.	Разработал	Невежин М.А.				08.21	Архитектор-предприниматель Невежин А.В. (Лицензия РЛАЦ N 884 от 14.03.95г)		
	Посадочный план. Разбивочный план. Сводный план инженерных сетей. М1: 500								