

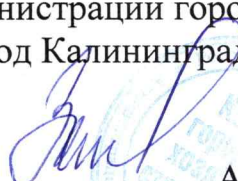
ООО «Стройкомплект-коммерц Плюс»

**Проект компенсационного озеленения объекта
«Многоквартирный жилой дом со встроенными
нежилыми помещениями и подземной автостоянкой
по ул. Клинической в г. Калининграде.
Корпус № 1 и Корпус № 2»**

**Проектная документация
Корректировка**

Утверждаю:

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»


А.И. Запивалов
« 27 » 10 2021 г.

**Калининград
2021**

038-19/y-175
05 06.10.21



**Администрация городского округа «Город Калининград»
КОМИТЕТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА
И СТРОИТЕЛЬСТВА**

Пл. Победы, д. 1, Калининград, 236022
Тел.: (4012) 92-31-18, 92-33-29; e-mail: cityhall@klgd.ru;
<http://www.klgd.ru>

Генеральному директору
ЗАО «Стройкомплект-Коммерц Плюс»
Макарову П.В.

02.11.2021 № 038-19/у-175-1563
На № 038-19/у-175 от 06.10.2021

ул. Генделя, 5,
г. Калининград, 236000

Уважаемый Павел Валерьевич!

Комитетом городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» рассмотрен Ваш запрос о внесении изменений в ранее согласованный проект компенсационного озеленения объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Клинической в г. Калининграде. Корпус № 1 и Корпус № 2» (далее – Проект, Объект строительства) в соответствии с фактически выполненным компенсационным озеленением.

В соответствии с актом освидетельствования места вырубки зеленых насаждений от 07.11.2019 № 379 к порубочному билету № 0172 от 17.05.2017 вырублено 15 деревьев и 39 кустарников.

Ранее составленными актами оценки выполненных объемов и качества работ по компенсационному озеленению от 17.04.2018 № 4 и от 24.07.2020 № 29 принято компенсационное озеленение в количестве 12 деревьев и 1 кустарник.

В представленном Проекте, предусматривающем посадку в счет компенсационного озеленения на Объекте строительства 41 дерева, с учетом ранее составленных актов оценки выполненных объемов и качества работ по компенсационному озеленению от 17.04.2018 № 4 и от 24.07.2020 № 29, в соответствии с требованиями ст. 6 Закона Калининградской области от 21.12.2006 № 100 «Об охране зеленых насаждений» баланс между вырубленными и высаженными зелеными насаждениями и требования нормативных документов соблюдены.

На основании вышеизложенного, сообщаем, что изменения в ранее согласованный Проект (согласован исх. от 05.05.2017 № 038-19/у-28-219) в части изменения ассортимента и мест посадки зеленых насаждений на территории Объекта строительства (КН 39:15:132404:11) Комитетом утверждены.

Сообщаем, что на момент сдачи-приемки выполненных работ по компенсационному озеленению комиссии по учету и сносу (вырубке) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград» зеленые насаждения (41 дерево), высаженные в счет компенсационного озеленения на Объекте строительства, должны соответствовать следующим требованиям:

	Наименования вида	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет, не менее	Параметры саженцев, не менее
1	Ель обыкновенная «Вилс цверг»	шт.	1	10-12	высота - 1,5 м
2	Клен остролистный «Кримсон Сентри»	шт.	3	10-12	высота – 3,0 м, обхват ствола на высоте 1,3 м – 3,0 см
3	Туя западная «Калумна»	шт.	30	10-12	высота - 2,0 м
4	Туя западная «Смарагд»	шт.	7	10-12	высота - 2,0 м
ИТОГО:			41 дерево		

Саженцы деревьев должны иметь ровный прямой ствол, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

В соответствии с Правилами благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденными решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, саженцы деревьев должны быть механически закреплены в грунте установкой трех кольев с использованием 3-х растяжек из тканевой ленты шириной не менее 3 см и прокладки из мешковины. Диаметр окоренных импрегнированных кольев - не менее 5 см, высота – не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота - не менее 2,0 м).

Дальнейший уход за высаженными зелеными необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).

На сдачу-приемку выполненных работ пригласить комиссию по учету и сносу (вырубке) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград» для составления акта оценки выполненных объемов и качества работ по компенсационному озеленению.

Приложение: Проект (альбом) в 1 экз.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета



А.И. Запивалов

Гончарова Н.В., 92-33-82

