

## Проект компенсационного озеленения

Объект: «Строительство проезда от улицы Тихоокеанской  
к улице Спасателей в городе Калининграде Калининградской области»

Утверждаю:  
заместитель главы администрации,  
председатель комитета городского  
хозяйства и строительства  
администрации городского округа  
«Город Калининград»

А.И. Запивалов

«14» *августа* 2022 г.



Согласовано:

Начальник департамента  
окружающей среды и экологического  
надзора - Министерства природных  
ресурсов и экологии  
Калининградской области

А.В. Тимченко

«29» *августа* 2022 г.



2022 год

*038-19/у-142  
от 22.08.22*

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### Цели и задачи проекта

Проект компенсационного озеленения для линейного объекта: «Строительство проезда от улицы Тихоокеанской к улице Спасателей в городе Калининграде Калининградской области» разработан на основании требований статьи 6 Закона Калининградской области от 21.12.2006 года № 100 (ред. от 13.07.2020) «Об охране зеленых насаждений».

Земли, предназначенные для улично-дорожной сети, ограничены:

- с северо-восточной стороны – улицей Тихоокеанской;
- с юго-восточной стороны – землями общего пользования рекреационной зоны Р-1 и земельным участком физкультурно-оздоровительного комплекса;
- с юго-западной стороны – улицей Спасателей;
- с северо-западной стороны – землями общего пользования рекреационной зоны Р-1.

Согласно перечетной ведомости зеленых насаждений № ПВ-86 от 04.08.2022 для строительства проезда от улицы Тихоокеанской к улице Спасателей вырубке подлежат 161 зеленое насаждение: сосна обыкновенная (127 шт.), дуб черешчатый (12 шт.), береза повислая (9 шт.), липа мелколиственная (2 шт.), бук лесной (5 шт.), вишня (1 шт.), крушина (3 шт.), слива (1 шт.), боярышник (1 шт.). Площадь вырубаемых зеленых насаждений - 686 кв.м.

Площадь территории производства работ, на которой планируется вырубка зеленых насаждений - 5 631 кв.м.

Проектом предусматривается компенсационная высадка деревьев в количестве 161 штуки взамен зеленых насаждений, которые планируется вырубить при строительстве указанного объекта улично-дорожной сети.

Статьей 6 Закона Калининградской области от 21.12.2006 года № 100 (ред. от 13.07.2020) «Об охране зеленых насаждений» установлено, что компенсационное озеленение производится в обязательном порядке во всех случаях вырубки (сноса) зеленых насаждений в целях строительства объектов капитального строительства, в том числе в целях строительства линейных объектов.



Установлено, что компенсационное озеленение должно обеспечивать сохранение установленного уровня озелененности населенного пункта, микрорайона (квартала), группы жилых домов.

Установлено, что компенсационных зеленых насаждений не может быть меньше вырубленных, при этом компенсационные зеленые насаждения должны быть равноценны или лучше вырубленных по рекреационным, защитным, декоративным, иным полезным свойствам.

### **Место размещения компенсационного озеленения**

Компенсационное озеленение проводится на территории общего пользования, прилегающей к проектируемой улице Тихоокеанской на площади 4 500 кв.м. на расстоянии от 50 метров от места вырубаемых зеленых насаждений, вдоль ограждения физкультурно-оздоровительного комплекса ООО «АВТОТОР-АРЕНА», а так же на территории физкультурно-оздоровительного комплекса.

Место посадки выбрано с учетом существующих зеленых насаждений и охранных зон инженерных коммуникаций.

Для разработки проектной документации линейного объекта: «Строительство проезда от улицы Тихоокеанской к улице Спасателей в городе Калининграде Калининградской области» выдано «Разрешение на использование земель по ул. Тихоокеанской - ул. Спасателей в Центральном районе» от 22.04.2019 года № 1349/р-КМИ.

### **Характеристика компенсационного озеленения**

Установлено, что компенсационных зеленых насаждений не может быть меньше вырубленных, при этом компенсационные зеленые насаждения должны быть равноценны или лучше вырубленных по рекреационным, защитным, декоративным и иным полезным свойствам.

К проекту компенсационного озеленения прилагается Перечетная ведомость зеленых насаждений № ПВ-86 от 04.08.2022, согласно которой планируется вырубка для строительства улично-дорожной сети - 161 зеленого насаждения, которые представлены сосной обыкновенной, дубом черешчатым, березой повислой, липой мелколиственной, буком лесным, вишней, крушиной, сливой,

боярышником, что подтверждается Актом обследования зеленых насаждений № а-ОЗН-1131 от 02.08.2022.

Проектом компенсационного озеленения предлагается посадка 161 крупномерных саженцев возрастом 12 лет:

| №                         | Наименование зеленых насаждений | Ед. изм. | Кол-во | Параметры саженцев, не менее                            |
|---------------------------|---------------------------------|----------|--------|---|
| 1                         | Сосна обыкновенная «Фастигиата» | шт.      | 62     | высота - 2,0 м  |
| 2                         | Дуб черешчатый Фастигиата       |          | 52     | высота – 3,5 м, диаметр ствола на высоте 1,3 м – 4,0 см |
| 3                         | Сосна обыкновенная Ватерери     |          | 47     | высота - 2,0 м  |
| Итого зеленых насаждений: |                                 |          | 161    |   |

На саженцах деревьев не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера - не менее 70 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей.

После посадки необходимо организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженных деревьев комплектом из 3-х кольев и подвязывание саженцев к кольям креплением «восьмеркой» 3-х растяжек из тканевой ленты шириной не менее 3 см. Для мягкой манжеты-прокладки необходимо использовать мешковину.

Для всех деревьев сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м для выполнения полива и установить защитные манжеты для предохранения саженцев от механических повреждений при выкашивании травы.

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Госстроя от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).

Срок планируемой высадки зеленых насаждений до 01.05.2024.