



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»
КОМИТЕТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА

236022 г. Калининград, пл. Победы, д.1
тел.: (4 012) 92-31-18, 92-33-29
факс: (4 012) 92-34-85
e-mail: komgorhoz@klgd.ru

Генеральному директору
ООО «КенигАвтоСтрой»
Хорава О.И.

На № 038-19/у-39 от 22.03.2021

Ленинский пр., 109 А,
г. Калининград, 236039

23.04.2021 № 038-19/у-39-411

Уважаемый Олег Игоревич!

Комитетом городского хозяйства администрации городского округа «Город Калининград» рассмотрен Ваш запрос о внесении изменений в ранее согласованные проекты компенсационного озеленения объектов «Многоквартирный жилой дом по ул. Ген. Раевского в г. Калининграде» (согласован исх. 07.02.2019 № 038-19/у-4-70) и «Устройство проезда по ул. Раевского» (согласован исх. от 23.07.2018 № 038-19/у-51-339) в части изменения мест посадки и ассортимента высаживаемых зеленых насаждений и объединения проектов в единый проект объекта «Многоквартирный жилой дом по ул. Ген. Раевского в г. Калининграде» (далее Проект).

Согласно перечетным ведомостям зеленых насаждений от 13.11.2018 № 62 (порубочный билет № 0415 от 21.12.2019) и от 06.06.2018 № 35 (порубочный билет № 0299 от 07.08.2018) под снос попадает 59 деревьев и 8 кустарников.

В представленном Проекте (разработан ООО «ТЕМП 2002», стадия П, лист 1) требования ст.6 Закона Калининградской области от 21.12.2006 № 100 «Об охране зеленых насаждений» (в последней редакции) и других нормативных документов соблюдены.

На основании вышеизложенного, сообщаем, что изменения в ранее согласованные проекты (согласованы исх. от 07.02.2019 № 038-19/у-4-70 и от 23.07.2018 № 038-19/у-51-339) утверждены.

Для выполнения работ по компенсационному озеленению Вам необходимо:

1. В сроки, установленные порубочными билетами № 0299 от 07.08.2018 и № 0415 от 21.12.2019 в соответствии с Проектом (ООО «ТЕМП 2002», стадия П, лист 1) организовать посадку зеленых насаждений на объекте «Многоквартирный жилой дом по ул. Ген. Раевского в г. Калининграде» (КН 39:15:130910:1527) всего 59 деревьев, из них: 12 деревьев туи западной (декоративной древесной формы), 6 деревьев дуба черешчатых (пирамидальной формы), 1 дерево ивы белой (плакучей формы), 36 деревьев граба обыкновенного (сортового, сформированного для живой изгороди), 4 дерева

можжевельника скального (декоративной древесной формы) и 8 кустарников барбариса Тунберга.

При посадке зеленых насаждений необходимо в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*) строго выдержать все нормативные расстояния до зданий и сооружений, существующих и проектируемых инженерных коммуникаций, опор осветительной сети, существующих деревьев, пешеходных дорожек и проездов, а также учесть требования Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 20.05.2015 № 161 (в послед. редакции).

2. Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать следующим требованиям:

2.1.

2.1.

№ п.п.	Наименования вида	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет, не менее	Параметры саженцев, не менее
1	Туя западная (декоративной древесной формы)	шт.	12	12	общая высота – 2,0 м
2	Дуб черешчатый (пирамидальной формы)	шт.	6	12	общая высота – 3,5 м, диаметр ствола на высоте 1,3 м – 4,0 см
3	Ива белая (плакучей формы)	шт.	1	12	общая высота – 3,5 м, высота штаба – 1,8 м, диаметр ствола на высоте 1,3 м – 4,0 см
4	Граб обыкновенный (сортовой, сформированный для живой изгороди)	шт.	36	12	общая высота – 2,0 м (после стрижки), диаметр ствола на высоте 1,3 м – 4,0 см
5	Можжевельник скальный (декоративной древесной формы)	шт.	4	12	общая высота – 2,0 м
6	Барбарис Тунберга	шт.	8	высота – 0,5 м, количество скелетных ветвей – 5 шт.	
ИТОГО:		59 деревьев, 8 кустарников			

2.2. Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой (размерами не менее: диаметр - 0,8 м, высота - 0,6 м), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Посадочный материал граба обыкновенного должен быть однородным по сорту, иметь достаточное количество облиственных ветвей (расстояние между рядами ветвей - не более 20 см) по всей высоте ствола, иметь длину побегов,

отходящих от основного ствола не менее 35 см длиной и сформирован для посадки в живую изгородь - подстрижен на одинаковую высоту – 2,0 м.

2.3. Саженцы кустарников должны быть в контейнерах объемом не менее 5 литров, иметь вызревшие почки и одревесневшую верхушечную часть побегов, симметричную сформированную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, здоровую хорошо развитую разветвленную корневую систему.

3. Для всех высаживаемых деревьев и кустарников в посадочную яму предусмотреть внесение растительного грунта не менее 50 % объема посадочной ямы.

4. После посадки около каждого дерева и кустарника сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м для полива, для деревьев организовать механическое закрепление саженца установкой трех кольев с использованием 3-х растяжек из тканевой ленты шириной не менее 2 см и прокладки из мешковины или геотекстиля. Диаметр окоренных импрегнированных кольев - не менее 5 см, высота - 1,7 м над уровнем земли после установки, общая высота - не менее 2,2 м.

5. Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями (до момента передачи зеленых насаждений собственнику или пользователю земельного участка, на котором выполнено компенсационное озеленение) необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).

6. На сдачу-приемку выполненных работ пригласить комиссию по учету и сносу (вырубке) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа «Город Калининград» для составления акта оценки выполненных объемов и качества работ по компенсационному озеленению.

Приложение – проект (1 альбом) в 1 экз.

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского хозяйства

А.И. Запивалов