

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2025, поступившего на рассмотрение 05.08.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
05.08.2025г. № КУВИ-001/2025-150845189			
Кадастровый номер:		39:15:120702:54	
Номер кадастрового квартала:		39:15:120702	
Дата присвоения кадастрового номера:		02.05.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл, г Калининград, ул Большая окружная.	
Площадь, м2:		12828 +/- 49	
Кадастровая стоимость, руб:		9106340.64	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		39:15:000000:6686, 39:15:120702:72, 39:15:000000:13597	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		под строительство и реконструкцию ул. Гайдара - ул. Челнокова - ул. Согласия - Советский проспект с устройством путепроводов через железнодорожные пути ул. Челнокова и автодороги "Северный обход г. Калининграда"	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Радонежская Ольга Николаевна, действующий(ая) на основании документа "Распоряжение" Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа "Город Калининград"	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
05.08.2025г. № КУВИ-001/2025-150845189			
Кадастровый номер:		39:15:120702:54	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности			инициалы, фамилия