

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «29» 06 2020 г.
г. Калининград

№ 496

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:121548:7, 39:15:121548:220 по ул. Коммунальной, 8-18 – ул. С. Разина, 31 – ул. Офицерской, 13-13а, ул. Коммунальной в целях размещения объекта электросетевого хозяйства

В соответствии со ст. 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства Акционерного общества «Янтарьэнерго» об установлении публичного сервитута от 27.03.2020 (вх. № 2758/ж), договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 02.11.2017 № 6873/10/17, заключения о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений на территории городского округа «Город Калининград» от 28.08.2019

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить по ходатайству Акционерного общества «Янтарьэнерго» (местонахождение: 236022, г. Калининград, ул. Театральная, д. 34, ОГРН 1023900764832, ИНН 3903007130) публичный сервитут площадью 233 кв.м для размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство КЛ-1 кВ от ТП-126 до СП (нового), установка СП (нового) по пр. Мира в г. Калининграде» в целях подключения (технологического присоединения) к электрическим сетям в отношении:

- земельного участка с кадастровым номером 39:15:121548:7 площадью 5566 кв.м по ул. Коммунальной, 8-18 – ул. С. Разина, 31 – ул. Офицерской, 13-13а с видом разрешенного использования «под существующие

многоэтажные многоквартирные дома со встроенными помещениями подросткового клуба»;

- земельного участка с кадастровым номером 39:15:121548:220 площадью 560 кв.м по ул. Коммунальной с видом разрешенного использования «проезд к гаражам и административному зданию по ул. Коммунальной, 4-6».

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с графическим описанием местоположения.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Установить срок, в течение которого использование земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:121548:220, 39:15:121548:7, указанных в пункте 1 настоящего постановления, будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута (при возникновении таких обстоятельств), 1 месяц.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:15:121548:220 устанавливается в размере 0,01% кадастровой стоимости земельного участка за каждый год использования этого земельного участка и вносится единым платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования в срок не более шести месяцев со дня подписания настоящего постановления.

6. График проведения работ при осуществлении размещения объектов электросетевого хозяйства на земельных участках с кадастровыми номерами 39:15:121548:220, 39:15:121548:7 устанавливается в соответствии с разрешением на производство земляных работ (ордером на раскопки).

7. Акционерному обществу «Янтарьэнерго»:

7.1 заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельного участка с кадастровым номером 39:15:121548:7;

7.2 оформить в МКУ «Калининградская служба заказчика» разрешение на производство земляных работ (ордер на раскопки);

7.3 в срок, установленный разрешением на производство земляных работ (ордером на раскопки), но не превышающий 1 месяца с даты завершения строительства объекта электросетевого хозяйства, привести земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

8. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (Луконина А.А.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:

8.1 в установленном законом порядке направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

8.2 разместить копии настоящего постановления в общедоступных местах (на досках объявлений у всех подъездов многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом);

8.3 направить Акционерному обществу «Янтарьэнерго» копию настоящего постановления, сведения о правообладателях земельного участка с

кадастровым номером 39:15:121548:7, копии документов, подтверждающих права на указанные земельные участки.

9. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» (Липовецкая Ю.И.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Гражданин», на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» Луконину А.А.

Глава городского округа



А.Н. Силанов