

**ПРОТОКОЛ**  
**о результатах аукциона по лоту № 6**  
**по информационному сообщению № 19-з-2017**  
**(извещение от 24.08.2017 № 080817/0092515/03)**

28 сентября 2017 г.

г. Калининград

Аукционная комиссия в составе:

Председателя комиссии: Мапштакова В.А.

Членов комиссии: Магона В.П., Мишиной С.В.

Секретаря комиссии с правом голоса: Михайловой Н.А.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации по назначенному к проведению 28 сентября 2017 года аукциону, открытому по составу участников и открытому по форме подачи предложений по цене (информационное сообщение № 19-з-2017 о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков в газете «Гражданин» от 24.08.2017 № 37-с (580)), сайт торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) – извещение № 080817/0092515/03 от 24.08.2017 г.):) подписала настоящий протокол о нижеследующем:

1. Председательствующий обратился к участникам аукциона по продаже земельных участков с вопросом о необходимости разъяснения порядка проведения и правил продажи земельных участков на аукционе - вопросов не поступило.

**2. Начинаются торги по Лоту № 6:**

***Общая информация по лоту:***

|   |  |
|---|--|
| <i>Тип торгов:</i>                            | Аренда   |
| <i>Форма собственности:</i>                   | Неразграниченная   |
| <i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i> | Постановление администрации городского округа “Город Калининград” от 07.08.2017 № 1218     |
| <i>Кадастровый номер:</i>                     | 39:15:120712:41  |
| <i>Категория земель:</i>                      | Земли населенных пунктов   |
| <i>Вид разрешенного использования:</i>        | Блокированная жилая застройка  |
| <i>Детальное местоположение:</i>              | Калининградская обл., г. Калининград, ул. Б. Окружная 2-я. Ориентир - ул. Полецкого, д. 87 |
| <i>Площадь (Квадратный метр):</i>             | 1 690  |
| <i>Описание земельного участка:</i>           | Форма участка - многоугольная  |
| <i>Срок аренды:</i>                           | Лет: 1, месяцев: 6   |
| <i>Предмет торга:</i>                         | Ежегодная арендная плата   |
| <i>Начальная цена в валюте лота:</i>          | 906 500 руб.   |
| <i>Шаг аукциона:</i>                          | 27 195   |
| <i>Размер задатка в валюте лота:</i>          | 271 950 руб.   |
| <i>Права на участок, ограничения прав:</i>    | ЗУ расположен в водоохраной зоне водных объектов (Н-5).                                    |

### Участники аукциона:

| № п/п | Номер заявки | Ф.И.О. участника               | Время подачи заявки                        | № карточки/ не явился |
|-------|--------------|--------------------------------|--|-----------------------|
| 1     | 4300         | Дудинский Андрей Александрович | 22 сентября 2017 года<br>11 часов 11 минут | 4                     |
| 2     | 4306         | ООО «СК АРМАДА»                | 22 сентября 2017 года<br>15 часов 55 минут | 5                     |

### Последняя и предпоследняя цена предложения о цене торга:

| № карточки | Рег. № заявки | Наименование участника аукциона   | Последнее предложение о цене торга | Предпоследнее предложение о цене торга |
|------------|---------------|---|------------------------------------|--|
| 5          | 4306          | ООО «СК Армада»<br>г. Калининград,<br>Литовский вал, д. 31.                         | 1 042 475,00<br>руб.               |  |
| 4          | 4300          | Дудинский Андрей Александрович<br>г. Калининград,<br>ул. А. Невского, д. 38, кв. 8. |                                    | 1 015 290,00<br>руб.                   |

### 3. Признать победителем аукциона:

| № карточки | Регистрационный номер и наименование участника                       | Последнее предложение по цене земельного участка, подпись победителя |
|------------|--|--|
| №5         | №4306<br>ООО «СК Армада»<br>г. Калининград, Литовский вал,<br>д. 31. | 1 042 475<br>Сорок две тысячи<br>четыреста сорок<br>семь рублей.     |

Председатель  
аукционной комиссии

Члены комиссии:

Секретарь комиссии  
с правом голоса

2017 г.