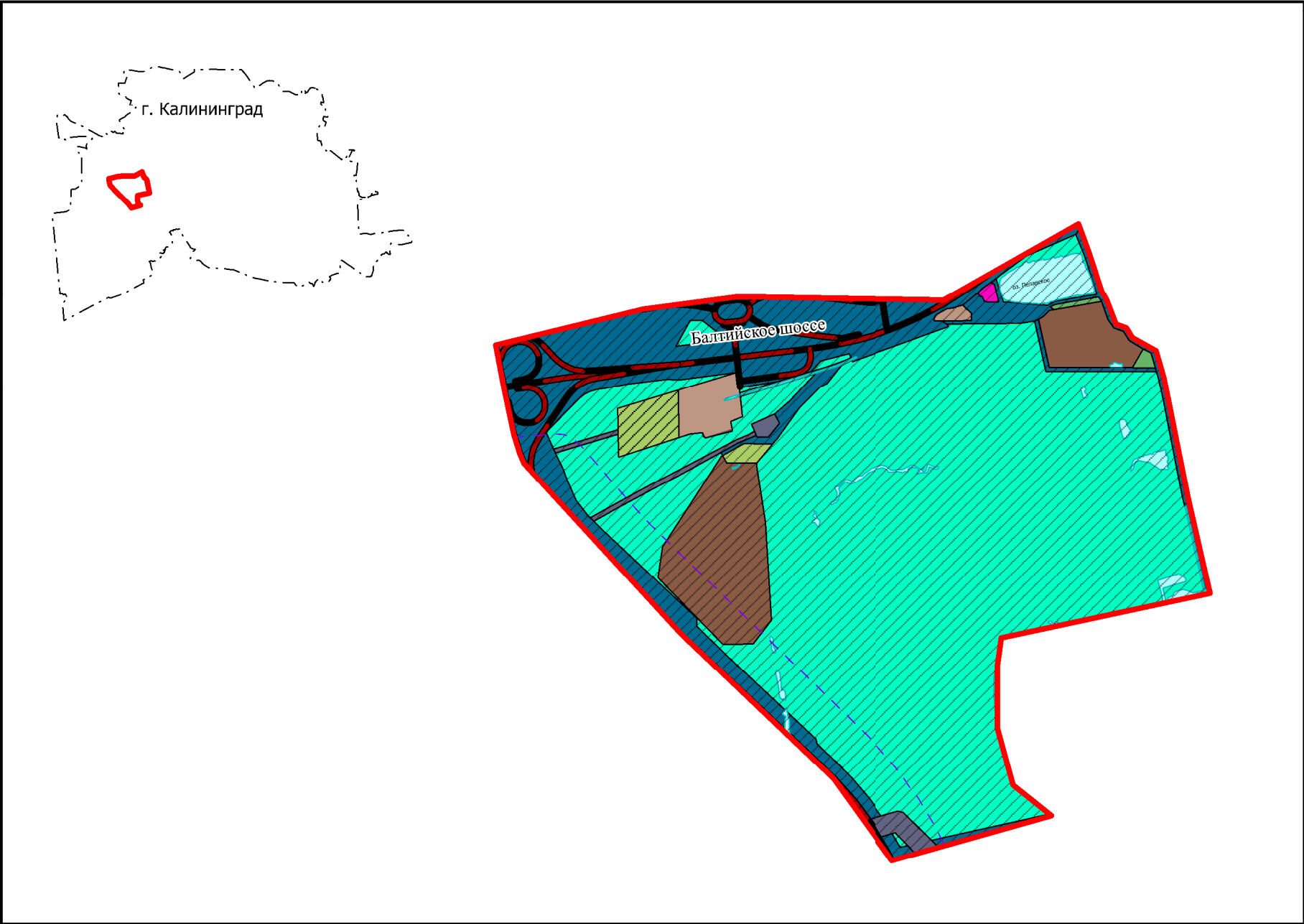


ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД КАЛИНИНГРАД"
ПРИМЕНИТЕЛЬНО К СЕВЕРНОЙ ЧАСТИ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 39:15:111201

Карта функциональных зон городского округа



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

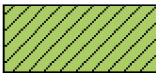


Граница территории г. Калининграда, в отношении которой вносятся изменения

Функциональные зоны

планируемые

существующие



Зона специального назначения

Предназначена для размещения кладбищ, крематориев и мест захоронения, а также для размещения соответствующих культовых сооружений, мест складирования и захоронения отходов



Коммунально-складская зона

Предназначена преимущественно для размещения коммунальных предприятий, в том числе сооружений для хранения транспорта, складов, сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктуры, а также коммерческих объектов, объектов общественно-делового назначения, допускаемых к размещению в коммунальных зонах



Зона озелененных территорий общего пользования
(парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

Предназначена для размещения городских парков, скверов, садов, бульваров, набережных, городских лесов, зеленых насаждений, предназначенных для благоустройства территории, размещения плоскостных спортивных сооружений



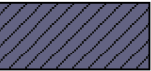
Производственная зона

Предназначена преимущественно для размещения производственных предприятий, сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктуры, а также коммерческих объектов, допускаемых к размещению в промышленных зонах



Зона транспортной инфраструктуры

Предназначена преимущественно для размещения объектов автомобильного транспорта, объектов воздушного транспорта, объектов водного транспорта, объектов трубопроводного транспорта, объектов транспортной инфраструктуры иных видов, объектов уличной-дорожной сети и сопутствующих объектов



Зона инженерной инфраструктуры

Предназначена преимущественно для размещения производственных предприятий, сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктуры, а также коммерческих объектов, допускаемых к размещению в промышленных зонах



Общественно-деловая зона

Предназначена для застройки преимущественно объектами общественно-делового назначения (офисы, административные здания, банки, страховые компании, гостиницы, культовые здания, научно-исследовательские учреждения, торговые центры, магазины и т.п.) и сопутствующими объектами инженерной и транспортной (парковки) инфраструктуры, допускающими функционирование и реконструкцию существующих жилых зданий.

Объекты транспортной инфраструктуры

планируемые

существующие



Дорожка велосипедная



Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

						Проект внесения изменений			
						Городской округ «Город Калининград»			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Генеральный план городского округа «Город Калининград» (утверждаемая часть)	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Бабенко А.С.			01.25		ГП	1.3	3
Проверил		Смышляева М.А.			01.25				
Рук.проекта		Бабенко А.С.			01.25				
Директор		Корягин С.В.			01.25	Карта функциональных зон городского округа «Город Калининград»			