

ООО "ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ"

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ЕГО СОСТАВЕ**
в границах железнодорожного пути – ул. Магнитной – наб. Правой
в городе Калининграде

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ**

г. Калининград, 2022 г.

Проект планировки территории с проектом межевания территории в его составе
в границах железнодорожного пути – ул. Магнитной – наб. Правой в городе Калининграде
Проект межевания. Основная (утверждаемая) часть

ООО "ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ"

Свидетельство № И.005.39.1553.12.2011

Заказчик: ООО "Агропромпроект"

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ЕГО СОСТАВЕ**
в границах железнодорожного пути – ул. Магнитной – наб. Правой
в городе Калининграде

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ**

Генеральный директор

Д.С. Кабаев

Инженер

С.С. Поремчук

г. Калининград, 2022 г.

ООО "Центр инженерных изысканий"

Справка главного архитектора проекта:

Настоящий проект подготовлен в соответствии с действующим градостроительным, земельным законодательством Российской Федерации, соблюдением всех действующих строительных норм и правил (СП, СНиП), санитарных, противопожарных норм. Проект подготовлен в соответствии с частью 10 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учётом требований региональных нормативов градостроительного проектирования Калининградской обл. (в ред. постановления Правительства Калининградской области от 23.03.2016 г.).

Главный архитектор проекта

П.В. Черненко

Материалы проекта межевания территории

1. Текстовая часть
2. Материалы в графической форме:

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1.	Чертеж межевания территории	ПМ-1	1: 1000

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

1. Материалы в графической форме:

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1.	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории	ПМ-2	1: 1000

Содержание текстовых материалов

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, возможные способы их образования	6
1.1. Сведения о порядке и возможных способах образования земельных участков	6
1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, за исключением земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования	7
1.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования	10
2. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	13
3. Сведения о границах территории, в отношении которой подготовлен проект межевания ...	14
3.1. Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой подготовлен проект межевания	14
4. Описание местоположения границ образуемых земельных участков (перечень координат характерных точек образуемых земельных участков)	17

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, возможные способы их образования

1.1. Сведения о порядке и возможных способах образования земельных участков

Земельные участки в целях подготовки проекта межевания территории в составе документации по планировке территории в границах железнодорожного пути – ул. Магнитной – наб. Правой в городе Калининграде образованы:

- с учётом норм и требований: свода правил СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";

- в порядке в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Калининград" (утв. постановлением Правительства Калининградской области от 28 января 2022 г. № 39);

- с учётом Классификатора видов разрешенного использования земельных участков (прил. к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года N П/0412 (в текущей редакции).

Территория проекта межевания (территория в границах железнодорожного пути – ул. Магнитной – наб. Правой в городе Калининграде) является используемой территорией, на большей части территории земельные участки образованы и используются по установленным видам разрешённого использования. При образовании существующих на момент подготовки настоящего проекта межевания земельных участков, были допущены вклинивание, вкрапливание, государственная собственность на которые не разграничена. При подготовке проекта межевания территории решалась задача упорядочивания использования земель, государственная собственность на которые не разграничена, с целью устранения указанных недостатков и с учётом фактического землепользования.

В целях подготовки проекта межевания территории в границах проекта межевания образуются:

- путём раздела существующих земельных участков;
- путём объединения частей земельных участков после их раздела;
- путём перераспределения земельных участков с землями, государственная собственность на которые не разграничена;
- из земель, находящихся в муниципальной собственности (из земель, государственная собственность на которые не разграничена).

1.2.Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, за исключением земельных участков,
которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер образуемого зем. участка	Площадь образуемого з.у., м2	ВРИ устанавливаемый (ВРИ образуемого з.у.)	Способ образования земельного участка	Номер исходного з.у. (усл. номер части з.у.)	Площадь исходного з.у., (части з.у.) м2	ВРИ исходного з.у.	Примечания
39:15:111603:859:ЗУ1	12552,0	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	Раздел	39:15:111603:859	212168,0	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов; Под производственную базу	
39:15:111603:859:ЗУ2	15450,0		Раздел				
39:15:111603:859:ЗУ3	37396,0		Раздел				
39:15:111603:859:ЗУ4	16390,0		Раздел				
39:15:111603:859:ЗУ5	17195,0		Раздел				
39:15:111603:859:ЗУ7	16114,0		Раздел				
39:15:111603:859:ЗУ6	20551,0	Гостиничное обслуживание (код 4.7)	Раздел				
39:15:111603:ЗУ1	6360,0	Гостиничное обслуживание (код 4.7)	Раздел и объединение частей земельных участков	39:15:111603:899:ЗУ1	1746,0	Под производств. базу, склады и з.у. общего пользования	
				39:15:111603:859:ЗУ10	4614,0	Для иных видов (производств.)	
39:15:111603:859:ЗУ11	8105,0	Деловое управление (код 4.1)	Раздел	39:15:111603:859	212168,0	Для иных видов использования	
39:15:111603:ЗУ1	3541,0	По исходному ВРИ	Раздел	39:15:111603*		Для строительства складов хранения строительных материалов и оборудования.	

Проект планировки территории с проектом межевания территории в его составе
в границах железнодорожного пути – ул. Магнитной – наб. Правой в городе Калининграде
Проект межевания. Основная (утверждаемая) часть

39:15:111603:3У9	2398,0	Бытовое обслуживание (код 3.3)	Раздел и объединение частей земельных участков	39:15:111603:3:3У2 *	1215,0	Для строительства складов хранения стройматериалов	
				39:15:111603:859:3У15	1182,0	Для иных видов использования	
39:15:111603:3У10	6280,0	Бытовое обслуживание (код 3.3)	Раздел и объединение частей земельных участков	39:15:111603:848:3У1	6165,0	Склады	
				39:15:111603:9:3У3	115,0	Под существующие адм. здание, гаражи, склады	
39:15:111603:3У4	17835,0	Деловое управление (код 4.1) Магазины (код 4.4)	Раздел и объединение частей земельных участков	39:15:111603:9 *:3У1	17290,0	Под существующие адм. здание, гаражи, склады	
				39:15:111603:859:3У14	545,0	Для иных видов (производств.)	
39:15:111603:9:3У2	2456,0	Деловое управление (код 4.1)	Раздел	39:15:111603:9*	21986,0	Под существующие адм. здание, гаражи, склады	
39:15:111603:899:3У2	1602,0	Гостиничное обслуживание (код 4.7)	Раздел	39:15:111603:899	4699,0	Под производств. базу, склады и земельные участки (территории) общего пользования	
39:15:111603:899:3У3	765,0	Деловое управление (код 4.1)					
39:15:000000:3У2	19342,0	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1)	Образование из земель госсобствен.	- (неразгранич.гос.)	-	-	
39:15:111603:859:3У19	582,0	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)	Раздел	39:15:111603:859	212168,0	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов; Под производств. базу	
39:15:111603:859:3У20	9078,0	По исходному ВРИ					
39:15:111603:859:3У21	3475,0						

Проект планировки территории с проектом межевания территории в его составе
в границах железнодорожного пути – ул. Магнитной – наб. Правой в городе Калининграде
Проект межевания. Основная (утверждаемая) часть

39:15:111603:514 :ЗУ1	18341,0	По исходному ВРИ	Раздел	39:15:111603:514	18353,0	Для размещения промышленного предприятия и складов	
39:15:111603:527 :ЗУ1	2216,0	По исходному ВРИ	Раздел	39:15:111603:527	2266,0	Под административное здание и склад	

* Прим.: з.у. 39:15:111603:3, 39:15:111603:9 федеральной собственности находятся в долгосрочной аренде. Действия с указанным з.у. должны производиться в соответствии с требованиями Земельного законодательства, в т.ч. ст. 39.28 Земельного кодекса РФ.

**1.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены
к территориям общего пользования или имуществу общего пользования**

Условный номер образуемого зем. участка	Площадь образуемого з.у., м2	ВРИ устанавливаемый (ВРИ образуемого з.у.)	Способ образования земельного участка	Номер исходного з.у. (усл. номер части з.у.)	Площадь исходного з.у., (части з.у.) м2	ВРИ исходного з.у.	Примечания
39:15:111603 :3У7	8328,0	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Раздел и перераспределение с землями госсобственности	39:15:111603:859 :3У16	5504,0	Для иных видов использования	Изъятие части з.у. для муницип. нужд
				- (неразгранич.гос.)	2824,0	-	
39:15:111603 :3У8	14386,0	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Раздел и объединение частей земельных участков	39:15:111603:859 :3У8	12410,0	Для иных видов использования	Изъятие частей з.у. для муниципальных нужд
				39:15:111603:3 :3У3*	1976,0	Для строительства складов хранения строит. материалов и оборудования	
39:15:111603 :3У9	695,0	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Раздел и объединение частей земельных участков	39:15:111603:9 :3У2*	617,0	Под существующие адм. здание, гаражи, склады	Изъятие частей з.у. для муниципальных нужд
				39:15:111603:859 :3У18	78,0	Для иных видов использования	
39:15:111603 :3У11	8960,0	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Раздел и объединение частей земельных участков	39:15:111603:859 :3У16	8343,0	Для иных видов использования	Изъятие частей з.у. для муниципальных нужд
				39:15:111603:9 :3У4	38,0	Под существующие адм. здание, гаражи, склады	
				39:15:111603:899 :3У4	579,0	Под производств.базу, склады, з.у. (территории) общ. пользования	

Проект планировки территории с проектом межевания территории в его составе
в границах железнодорожного пути – ул. Магнитной – наб. Правой в городе Калининграде
Проект межевания. Основная (утверждаемая) часть

39:15:000000:3У1	4894,0	Благоустройство территории (код 12.0.2)	Образование из земель госсобствен.	- (неразгранич.гос.)	-	-	
39:15:111603:859:3У12	1892,0	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Раздел	39:15:111603:859	212168,0	Для иных видов использования	Изъятие частей з.у. для муниципальных нужд
39:15:111603:859:3У13	2387,0	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)					
39:15:111603:3У12	10581,0	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Раздел и перераспределение с землями госсобственности	39:15:111603:9:3У6*	1524,0	Под существующие адм. здание, гаражи, склады	Изъятие частей з.у. для муниципальных нужд
				39:15:111603:848:3У2	856,0	Склады	
				39:15:111603:3:3У4*	2491,0	Для строительства складов хранения строит. материалов и оборудования	
				39:15:111603:450	483,0	под размещение гостевых парковок автомобилей	
				39:15:111603:451	618,0	под размещение гостевых парковок автомобилей	
				- (неразгранич.гос.)		-	
39:15:111603:3У13	3781,0	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Образование из земель госсобствен.	- (неразгранич.гос.)	-	-	
39:15:111603:3У14	13512,0	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Раздел и объединение частей земельных участков	39:15:111603:859:3У9	13498,0	Для иных видов использования	Изъятие частей з.у. для муниципальных нужд
				39:15:111603:527:3У2	14,0	Под административное здание и склад	

Проект планировки территории с проектом межевания территории в его составе
в границах железнодорожного пути – ул. Магнитной – наб. Правой в городе Калининграде
Проект межевания. Основная (утверждаемая) часть

39:15:111603 :ЗУ15	4981,0	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Раздел и объединение частей земельных участков	39:15:111603:859 :ЗУ17	4933,0	Для иных видов использования	Изъятие частей з.у. для муниципальных нужд
				39:15:111603:514 :ЗУ2	12,0	Для размещения промышленного предприятия и складов	
				39:15:111603:527 :ЗУ3	36,0	Под административное здание и склад	

* Прим.: з.у. 39:15:111603:3, 39:15:111603:9 федеральной собственности находятся в долгосрочной аренде. Действия с указанным з.у. должны производиться в соответствии с требованиями Земельного законодательства, в т.ч. ст. 39.28 Земельного кодекса РФ.

2. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Подготовка настоящего проекта межевания территории осуществлена не в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков, данный раздел в составе проекта межевания не разрабатывался.

**3. Сведения о границах территории, в отношении которой подготовлен
проект межевания**

**3.1. Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой
подготовлен проект межевания**

X=1187633.4390 Y=353889.3445

X=1187635.3500 Y=353971.0800

X=1187635.9200 Y=354002.6800

X=1187638.5400 Y=354118.2400

X=1187638.5100 Y=354199.9200

X=1187639.9400 Y=354254.1900

X=1187637.4200 Y=354254.2500

X=1187637.3700 Y=354252.8000

X=1187630.8300 Y=354252.8700

X=1187630.8400 Y=354254.5200

X=1187624.8700 Y=354254.6700

X=1187625.4600 Y=354367.9900

X=1187627.3100 Y=354483.7700

X=1187632.4900 Y=354503.7600

X=1187624.6600 Y=354509.1000

X=1187630.3200 Y=354516.8300

X=1187631.2500 Y=354521.5000

X=1187413.5600 Y=354589.5100

X=1187374.3000 Y=354607.8000

X=1187349.5600 Y=354617.6700

X=1187327.8300 Y=354623.8400

X=1187297.9000 Y=354630.9700

X=1187246.9800 Y=354639.4300

X=1187236.3518 Y=354640.8265

X=1187134.4905 Y=354647.6457
X=1187018.9241 Y=354636.5860
X=1186753.4957 Y=354604.8965
X=1186765.4365 Y=354534.2448
X=1186940.7543 Y=354288.3864
X=1186901.2636 Y=354271.5206
X=1186937.9700 Y=354235.1700
X=1187002.6888 Y=354186.0040
X=1187004.2600 Y=354176.4700
X=1187062.4900 Y=354140.3800
X=1187065.9091 Y=354142.2660
X=1187114.4000 Y=354115.5500
X=1187120.6600 Y=354126.5500
X=1187121.5500 Y=354132.2500
X=1187118.8500 Y=354133.6600
X=1187123.2500 Y=354141.4400
X=1187127.7900 Y=354139.0600
X=1187134.4892 Y=354150.1079
X=1187141.6600 Y=354181.8200
X=1187169.7700 Y=354183.0900
X=1187190.3000 Y=354187.2100
X=1187218.3600 Y=354188.4300
X=1187218.4900 Y=354184.8300
X=1187251.3800 Y=354184.0200
X=1187254.7200 Y=354181.9900
X=1187252.5000 Y=354116.5300
X=1187251.9891 Y=354111.1710
X=1187252.9200 Y=354107.3900

Проект планировки территории с проектом межевания территории в его составе
в границах железнодорожного пути – ул. Магнитной – наб. Правой в городе Калининграде
Проект межевания. Основная (утверждаемая) часть

X=1187246.6042 Y=353946.9466

X=1187474.7000 Y=353906.5800

X=1187616.4300 Y=353891.3000

X=1187624.9200 Y=353890.1600

X=1187633.4390 Y=353889.3445

**4. Описание местоположения границ образуемых земельных участков (перечень
координат характерных точек образуемых земельных участков)**

*Примечание:

- перечень координат характерных точек образуемых земельных участков для целей проекта межевания приводится справочно; при выполнении кадастровых работ, при постановке на кадастровый учёт земельных участков следует руководствоваться законодательством Российской Федерации о государственной регистрации недвижимости
- координаты образуемых земельных участков частной собственности следует определять при проведении межевых работ с учётом статуса образованных смежных земельных участков

39:15:000000:3У1

1	354629.50	1187085.02
2	354596.60	1187089.63
3	354601.03	1187233.27
4	354625.95	1187235.20
5	354632.50	1187188.94
6	354635.33	1187150.30
7	354635.59	1187142.63

39:15:000000:3У2

1	354499.26	1187075.38
2	354513.05	1187101.40
3	354596.59	1187089.61
4	354601.03	1187233.27
5	354497.03	1187225.19
6	354421.75	1187124.58

39:15:111603:859:3У1

1	354477.89	1187223.72
2	354596.43	1187396.03
3	354617.65	1187349.56
4	354630.95	1187297.90
5	354640.96	1187235.20
6	354625.95	1187235.20
7	354601.03	1187233.27

39:15:111603:859:3У2

1	354454.17	1187269.87
2	354478.39	1187269.87
3	354571.39	1187406.15
4	354488.20	1187422.53
5	354461.24	1187426.30
6	354413.65	1187427.56

Проект планировки территории с проектом межевания территории в его составе
в границах железнодорожного пути – ул. Магнитной – наб. Правой в городе Калининграде
Проект межевания. Основная (утверждаемая) часть

7	354413.65	1187269.87
---	-----------	------------

39:15:111603:859:3У3

1	354319.25	1187049.24
2	354457.95	1187253.95
3	354202.15	1187253.95
4	354202.11	1187101.16
5	354230.20	1187050.90
6	354318.36	1187048.18

39:15:111603:859:3У4

1	354401.65	1187427.56
2	354297.71	1187427.56
3	354297.71	1187269.87
4	354401.65	1187269.87

39:15:111603:859:3У5

1	354284.45	1187269.42
2	354284.30	1187430.06
3	354175.65	1187430.06
4	354175.65	1187269.59

39:15:111603:859:3У6

1	354175.65	1187269.59
2	354175.65	1187430.06
3	354049.72	1187430.63
4	354049.38	1187373.16
5	354038.61	1187372.65
6	354039.87	1187328.66
7	354050.73	1187328.97
8	354052.45	1187268.86
9	354115.81	1187272.16
10	354115.96	1187269.45

39:15:111603:859:3У6

1	354280.15	1187522.28
2	354280.15	1187445.06
3	354066.06	1187445.55
4	354066.10	1187522.47

39:15:111603:859:3У9

1	354318.36	1187048.18
---	-----------	------------

Проект планировки территории с проектом межевания территории в его составе
в границах железнодорожного пути – ул. Магнитной – наб. Правой в городе Калининграде
Проект межевания. Основная (утверждаемая) часть

2	354310.41	1187036.59
3	354329.50	1187034.04
4	354344.40	1187055.24
5	354459.58	1187222.30
6	354477.88	1187223.71
7	354596.43	1187396.03
8	354571.39	1187406.15
9	354478.39	1187269.87
10	354457.95	1187253.95
11	354319.25	1187049.24

39:15:111603:859:3У11

1	354300.16	1187543.78
2	354300.19	1187447.56
3	354402.65	1187447.56
4	354402.65	1187467.81
5	354408.46	1187466.79
6	354412.95	1187502.46
7	354371.82	1187537.21
8	354364.52	1187543.30
9	354343.75	1187543.84

39:15:111603:3У7

1	354457.95	1187253.95
2	354478.39	1187269.87
3	354413.65	1187269.87
4	354401.65	1187269.87
5	354297.71	1187269.87
6	354284.45	1187269.42
7	354175.65	1187269.59
8	354115.91	1187269.45
9	354115.77	1187272.16
10	354071.85	1187269.87
11	354052.45	1187268.86
12	354046.96	1187268.59
13	353957.67	1187263.92
14	353962.11	1187247.20
15	353969.88	1187247.31
16	354028.10	1187249.67
17	354039.69	1187250.14
18	354107.39	1187252.92
19	354110.56	1187252.01
20	354116.51	1187252.50
21	354122.50	1187252.99
22	354181.99	1187254.72
23	354202.15	1187253.95

39:15:111603:3У8

1	354596.43	1187396.03
2	354571.39	1187406.15
3	354488.20	1187422.53
4	354461.24	1187426.30
5	354413.65	1187427.56
6	354401.65	1187427.56
7	354297.71	1187427.56
8	354284.30	1187430.06
9	354280.15	1187445.06
10	354280.15	1187522.28
11	354280.15	1187540.29
12	354280.15	1187621.28
13	354300.15	1187621.28
14	354300.19	1187447.56
15	354402.65	1187447.56
16	354402.65	1187467.81
17	354408.40	1187466.75
18	354582.68	1187434.65
19	354589.51	1187413.56

39:15:111603:3У1

1	354343.75	1187543.84
2	354353.07	1187611.19
3	354366.16	1187610.58
4	354367.47	1187621.28
5	354300.15	1187621.28
6	354300.16	1187543.78

39:15:111603:3У2

1	354280.28	1187543.73
2	354240.69	1187543.89
3	354240.24	1187552.96
4	354241.12	1187552.97
5	354240.53	1187573.06
6	354270.15	1187573.79
7	354269.58	1187609.67
8	354238.77	1187609.31
9	354238.29	1187618.70
10	354254.15	1187619.36
11	354254.15	1187621.28
12	354280.15	1187621.28

39:15:111603:3У1

1	354049.37	1187373.16
---	-----------	------------

Проект планировки территории с проектом межевания территории в его составе
в границах железнодорожного пути – ул. Магнитной – наб. Правой в городе Калининграде
Проект межевания. Основная (утверждаемая) часть

2	354049.72	1187430.63
3	354046.13	1187434.05
4	353927.52	1187433.59
5	353929.69	1187419.31
6	353932.57	1187400.40
7	353935.09	1187383.84
8	353970.81	1187389.20
9	353970.59	1187373.24
10	353976.73	1187373.90
11	353985.40	1187374.27
12	353985.61	1187369.46
13	354038.61	1187372.65

39:15:111603:9:3У2

1	353976.59	1187528.28
2	354051.14	1187529.80
3	354052.14	1187511.45
4	354050.94	1187511.60
5	354051.24	1187496.35
6	354049.73	1187496.33
7	353977.27	1187495.79

39:15:111603:3У4

1	354050.96	1187534.28
2	354051.14	1187529.95
3	353976.59	1187528.28
4	353966.39	1187528.06
5	353966.37	1187534.28
6	353927.89	1187534.28
7	353927.89	1187601.08
8	354135.59	1187600.94
9	354136.06	1187534.28

39:15:111603:3У5

1	353916.89	1187503.39
2	353920.53	1187479.37
3	353966.72	1187482.10
4	353966.88	1187485.28
5	353966.38	1187495.71
6	353938.06	1187494.27
7	353936.89	1187494.15
8	353932.52	1187495.80
9	353928.85	1187498.88
10	353925.50	1187501.69
11	353921.34	1187503.41

39:15:111603:3У6

Проект планировки территории с проектом межевания территории в его составе
в границах железнодорожного пути – ул. Магнитной – наб. Правой в городе Калининграде
Проект межевания. Основная (утверждаемая) часть

1	353964.23	1187443.34
2	353957.85	1187450.72
3	353965.56	1187458.88
4	353966.72	1187482.10
5	353920.53	1187479.37
6	353925.94	1187443.86