

ГБУЗ «Инфекционная больница Калининградской области»

**Проект компенсационного озеленения объекта по адресу:
г. Калининград, ул. Фрунзе, 48**

Проектная документация

Утверждаю:

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»



М.В. Федосеев
2025г.

**Калининград
2025г**

038-19/г-109
27.05.25

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений № а-03Н-1858 от 13.11.2023 года в границах земельного участка по адресу: ул. Фрунзе, 48 (КН 39:15:132522:31) на придомовой территории необходима санитарная рубка 8 (восьми) деревьев:

№ п/п	Порода дерева	Кол-во (шт.)	Группа ценности	Экологическая ценность вида, баллы	
				Балл за шт.	Итого баллов
1	Клен остролистый	1	1	11	11
2	Дуб черешчатый	1	1	11	11
3	Клен белый	3	1	9	27
4	Ясень обыкновенный	1	1	10	10
5	Липа мелколистная	2	1	9	18
	Итого:	8			77

Площадь вырубаемого зеленого насаждения менее 100 кв.м.

В соответствии с требованиями Закона Калининградской области № 100 от 21.12.2006 «Об охране зеленых насаждений» взамен вырубаемого насаждения данным проектом предусматривается компенсационное озеленение по адресу: ул. Фрунзе, 48, (КН 39:15:132522:31) посадкой 8 (восьми) саженцев.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 520 «О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 г. № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений и объектов озеленения на территории Калининградской области» и согласно постановления Правительства Калининградской области № 521 от 05.10.22 г. «Об определении экологической ценности видов (пород) зелёных насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» высаживаемые породы деревьев соответствуют 2 группе ценности (9, 10 и 11 баллов экологической ценности):

№ п/п	Порода дерева	Кол-во (шт.)	Группа ценности	Экологическая ценность вида, баллы	
				Балл за шт.	Итого баллов
1	Клен остролистый	2	1	11	22
2	Клен красный	6	1	10	60
	Итого:	8			82

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений» в части соблюдения нормативных расстояний до зданий и сооружений (не менее 5 м), инженерных коммуникаций (не менее 2 м), края тротуара (не менее 0,7 м) в срок до 01.09.2025 г. (но не позднее окончания срока действия порубочного билета).

Место посадки зеленых насаждений представлено на посадочном плане.

Саженец дерева для выполнения компенсационного озеленения должен быть из питомника и соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370-2021. «Зелёные» стандарты. Посадочный материал декоративных растений»:

№ п.п.	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет	Высота (м) не менее	Охват ствола на высоте 1,0 м, не менее (см)
1	Клен остролистый	шт.	2	-	2,5	8,0
2	Клен красный	шт.	6	-	2,5	8,0
Итого:		8 деревьев				

Саженец дерева для посадки должен быть с закрытой корневой системой, в контейнере (объем контейнера - не менее 70 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженце не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Для высаживаемого дерева в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 50 % объема посадочной ямы.

После посадки организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженного дерева в грунте комплектом из трех кольев с подвязыванием саженца к кольям креплением «восьмеркой» 3-х растяжек из тканевой ленты шириной не менее 3 см. Для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев - не менее 5,0 см, высота - 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота - не менее 2,0 м).

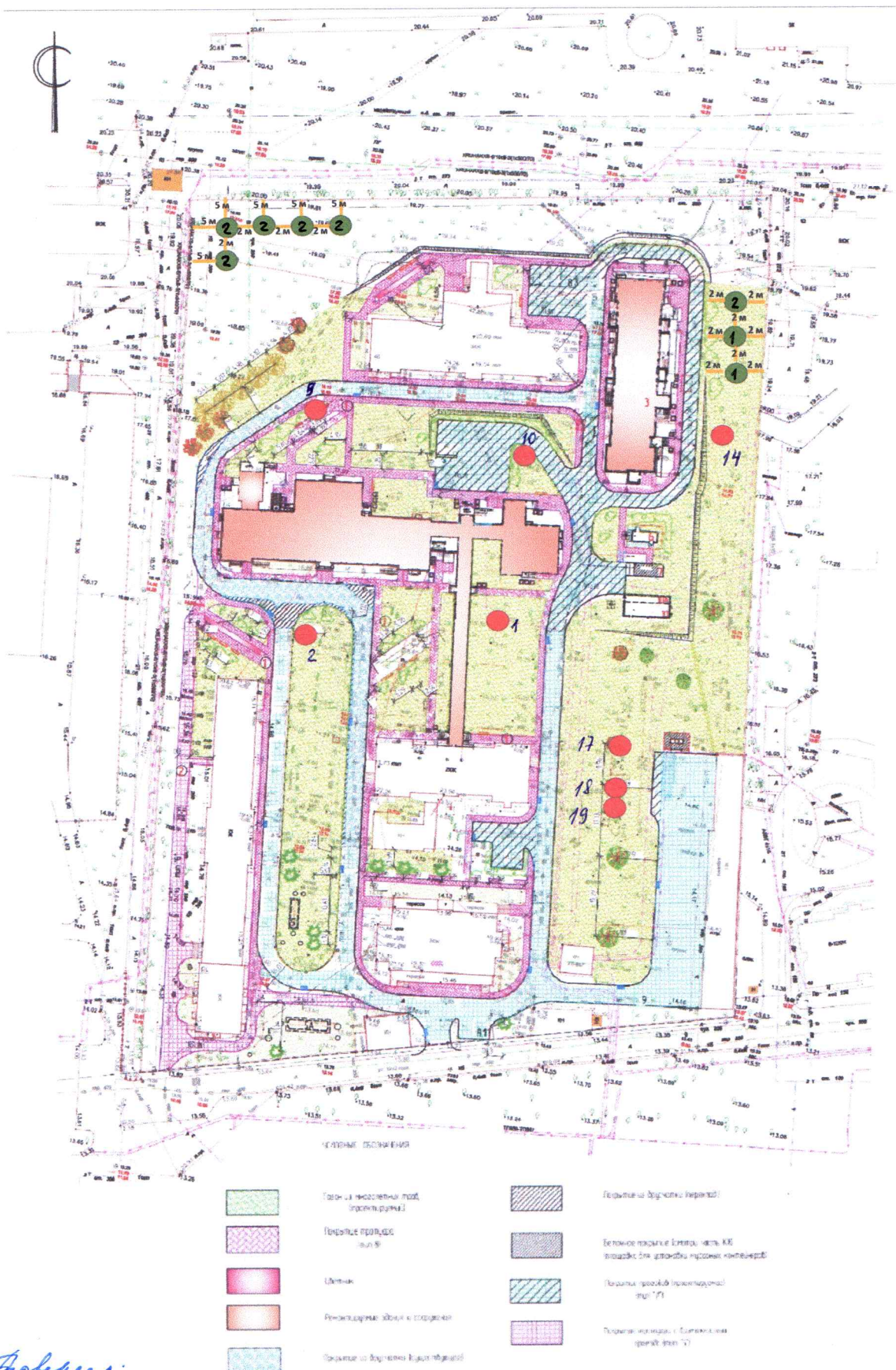
Для выполнения полива саженца сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5 м и установить защитную манжету на ствол для предохранения саженца от механических повреждений при окосе.

Посадку и дальнейший уход за высаженным зеленым насаждением необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

ГБУЗ «Инфекционная больница Калининградской области». г. Калининград.

ул. Фрунзе, 48. Проект компенсационного озеленения.

Дендроплан. Посадочный план. Разбивочный план.



Проверил:
консультант проекта озеленения
Иванов И.В. 18.06.2025

1 - И деревьев под вырубку
по акту 01-03Н-1858 от 13.11.23

Условные обозначения:

● Насаждение, подлежащее вырубке

● Высаживаемое насаждение

Ведомость элементов компенсационного озеленения

№	Порода, вид зелёных насаждений	Кол-во, шт	Экологический балл
1	Клен остролистый	2	11
2	Клен красный	6	10

