АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «24» 09 2026 г. № 676
г. Калининград

Об установлении публичного сервитута в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода и проезда по ул. Парковая аллея в г. Калининграде

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15^1 статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 04.09.2026 вх. № 028-86/у-25 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, gdsr@klgd.ru) публичный сервитут площадью 1199 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода и проезда по ул. Парковая аллея в г. Калининграде в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:131409:11 площадью 2151 кв.м, 39:15:131419:3 площадью 14239 кв.м, 39:15:131802:16 площадью 2542 кв.м, 39:15:131811:28 площадью 12511 кв.м, входящих в единое землепользование с кадастровым номером 39:15:000000:39 площадью 65514 кв.м с видом разрешенного использования «железнодорожный транспорт». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Калининград, пр-кт Советский, вокзал Северный до станции Кутузово-Новое.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления в установленном законом порядке направить его копии в адрес Управления Федеральной службы государственной

регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области, ОАО «РЖД».

6. Постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Гражданин».

7. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

8. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «24» 09 2026 г. № 676

ОПИСАНИЕ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для прохода и проезда по ул. Парковая аллея в г. Калининграде

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1199+/- 11 кв.м
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-39, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	357531.61	1190355.33	Геодезический метод	0.10	-
2	357509.65	1190371.08	Геодезический метод	0.10	-
3	357508.55	1190371.07	Геодезический метод	0.10	-
4	357503.66	1190369.04	Геодезический метод	0.10	-
5	357495.40	1190367.89	Геодезический метод	0.10	-

6	357513.54	1190384.47	Геодезический метод	0.10	-
7	357528.56	1190398.20	Геодезический метод	0.10	-
8	357529.25	1190398.69	Геодезический метод	0.10	-
9	357529.28	1190398.30	Геодезический метод	0.10	-
10	357560.18	1190378.78	Геодезический метод	0.10	-
11	357559.41	1190377.99	Геодезический метод	0.10	-
12	357552.76	1190377.20	Геодезический метод	0.10	-
13	357543.92	1190368.49	Геодезический метод	0.10	-
14	357533.79	1190358.48	Геодезический метод	0.10	-
1	357531.61	1190355.33	Геодезический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

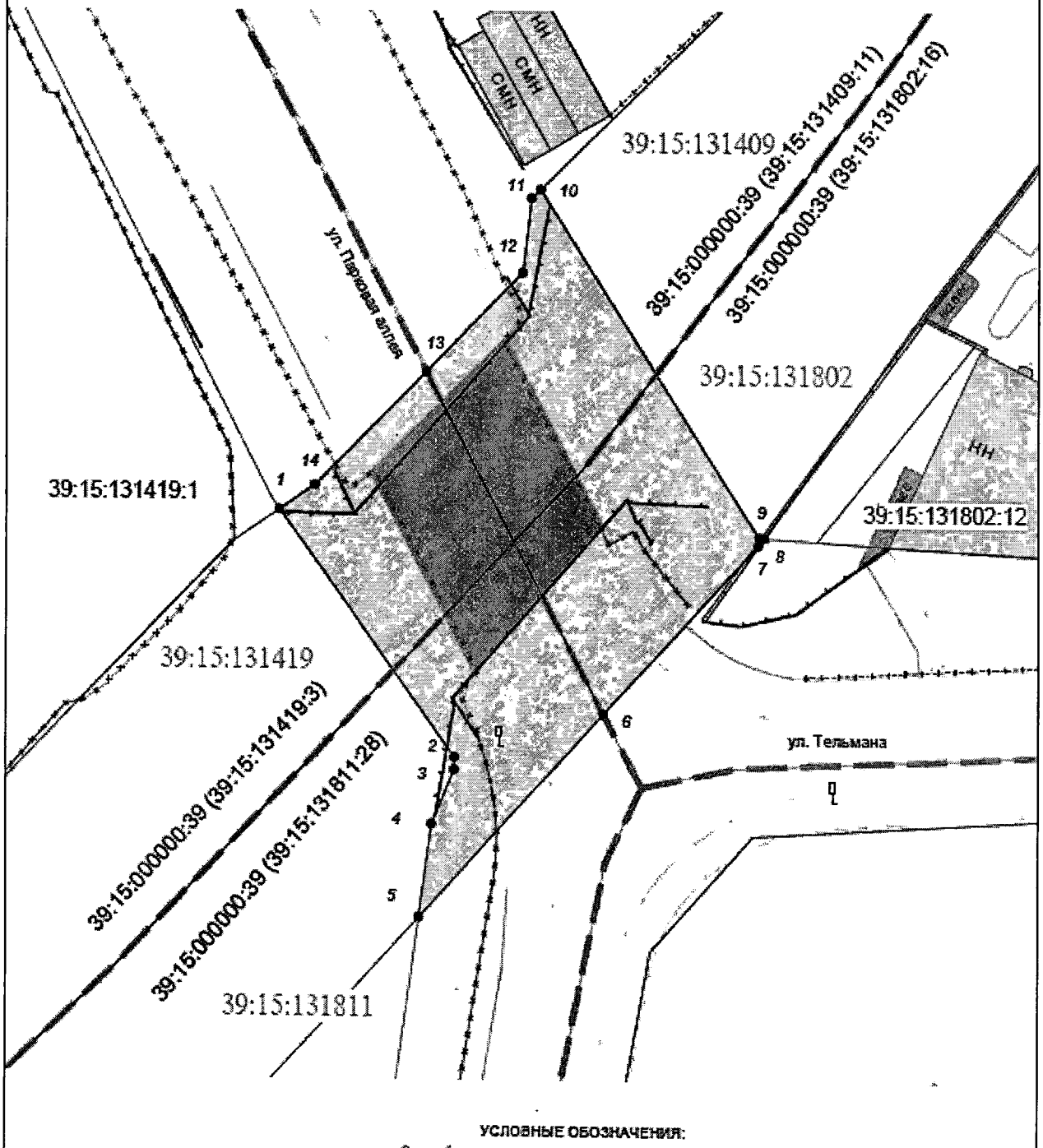
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

-	-	-	-	-	-	-	

Схема расположения границ публичного сервитута



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- красные линии
- границы публичного сервитута;
- характерная точка границы образуемого публичного сервитута и ее номер;
- существующие границы земельных участков по сведениям единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН);
- граница кадастрового квартала;
- номер кадастрового квартала

Заявка 02220-26			Масштаб 1:500	Система координат МСК-39	
Директор	Сепютина Н.С.		17.08.26	Кадастровый квартал 39:15:000000	© ООО «Городской центр геодезии»
Должность	Фамилия	Подпись	Дата		