

ПРОТОКОЛ

о признании претендентов участниками продажи муниципального имущества посредством публичного предложения

07 ноября 2016 г.

г. Калининград

Комиссия в составе:

Председателя комиссии: Маштакова В.А.

Членов комиссии: Маслова В.Н., Мичурин С.В.

Секретаря комиссии с правом голоса: Михайлова Н.А.

подписала настоящий протокол о нижеследующем:

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены» по назначенной к проведению 09 ноября 2016 года продаже муниципального имущества посредством публичного предложения (информационное сообщение № 2-пи-2016 о продаже муниципального имущества в газете «Гражданин» от 06.10.2016 № 49-с (528), а также на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru (извещение № 051016/0092515/01 от 06.10.2016 г.)):

Комитетом муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» (далее - «Продавец») заявок принято:

По лоту № 1

1. Приватизируемое имущество – нежилое помещение первого этажа, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Фрунзе, 17-21, пом I, кадастровый номер: 39:15:132513:403, общая площадь – 47,1 кв.м.
2. Основание приватизации – Программа приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2016 год и Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2016 году, утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 25.11.2015 № 346 (в ред. Решения от 06.07.2016 № 217), и распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» от 28.09.2016 № 5916/р-КМИ.
3. Способ приватизации – посредством публичного предложения.
4. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – 1 800 000 рублей с учетом НДС.
5. Размер задатка - 360 000 рублей.
6. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – 180 000 рублей.
7. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – 900 000 рублей.
8. В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае,

предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - не более 50 % от «шага понижения» - 90 000 рублей.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4043	Гражданин РФ Шантыр Владимир Евгеньевич	28 октября 2016 года 11 часов 10 минут	28.10.2016 г., платежное поручение № 561695, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 360 000 рублей
2	4044	Гражданин РФ Савенко Леонид Александрович	31 октября 2016 года 10 часов 20 минут	28.10.2016 г., платежное поручение № 151, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 360 000 рублей
3	4045	Гражданин РФ Сухомлин Сергей Анатольевич	31 октября 2016 года 11 часов 00 минут	27.10.2016 г., платежное поручение № 770135, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 360 000 рублей
4	4060	Гражданин РФ Костыря Дмитрий Николаевич	01 ноября 2016 года 11 часов 45 минут	28.10.2016 г., платежное поручение № 759210, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 360 000 рублей

По лоту № 2

1. Приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, пр-кт Победы, 59, пом I, кадастровый номер: 39:15:111506:520, общая площадь – 14,9 кв.м.

2. Основание приватизации – Программа приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2016 год и Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2016 году, утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 25.11.2015 № 346, и распоряжение комитета муниципального

имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград от 27.09.2016 № 5917/р-КМИ.

3. Способ приватизации – посредством публичного предложения.

4. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – **300 000 рублей с учетом НДС.**

5. Размер задатка - **60 000 рублей.**

6. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – **30 000 рублей.**

7. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – **150 000 рублей.**

8. В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - не более 50 % от «шага понижения» - **15 000 рублей.**

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4047	Гражданин РФ Сухомлин Сергей Анатольевич	31 октября 2016 года 11 часов 10 минут	27.10.2016 г., платежное поручение № 770135, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 60 000 рублей

По лоту № 3

1. Приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1 и первого этажа, расположенное по адресу: г. Калининград, пгт Прибрежный, ул. Строительная, 9а, пом II, кадастровый номер: 39:15:151312:228, общая площадь – 598,8 кв.м. Обременение: договор аренды № 4094 от 27.01.2003 г., заключенный на срок по 31.01.2018 г.

2. Основание приватизации – Программа приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2016 год и Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2016 году, утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 25.11.2015 № 346, и распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград от 27.09.2016 № 5918/р-КМИ.

3. Способ приватизации – посредством публичного предложения.

4. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – **16 649 600 рублей, с учетом НДС.**

5. Размер задатка - **3 329 920 рублей.**

6. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – **1 664 960 рублей.**

7. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – 8 324 800 рублей.

8. В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - не более 50 % от «шага понижения» - 832 480 рублей.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4048	Гражданин РФ Сухомлин Сергей Анатольевич	31 октября 2016 года 11 часов 15 минут	27.10.2016 г., платежное поручение № 770135, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 3 329 920 рублей
2	4057	Гражданин РФ Миронов Василий Васильевич	31 октября 2016 года 16 часов 40 минут	27.10.2016 г., платежное поручение № 770389, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 3 329 920 рублей
3	4059	Гражданин РФ Костыря Дмитрий Николаевич	01 ноября 2016 года 11 часов 40 минут	28.10.2016 г., платежное поручение № 760015, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 3 329 920 рублей
4	4061	Гражданин РФ Павелко Виктор Алексеевич	01 ноября 2016 года 12 часов 30 минут	31.10.2016 г., платежное поручение № 356, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 3 329 920 рублей

5	4062	Гражданин РФ Журавлев Николай Викторович	01 ноября 2016 года 12 часов 35 минут	31.10.2016 г., платежное поручение № 62, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 3 329 920 рублей
---	------	--	--	---

По лоту № 5

1. Приватизируемое имущество:

- нежилое помещенне цокольного этажа № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, Советский проспект, 202, пом II из лит. А, кадастровый номер: 39:15:121015:92, общая площадь – 64,4 кв.м.;

- нежилое помещение цокольного этажа № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, Советский проспект, 202, пом III из лит. А, кадастровый номер: 39:15:121015:90, общая площадь – 126,6 кв.м.;

- нежилое помещение цокольного этажа № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, Советский проспект, 202, пом IV из лит. А, кадастровый номер: 39:15:121015:91, общая площадь – 65,6 кв.м.

2. Основание приватизации – Программа приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2016 год и Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2016 году, утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 25.11.2015 № 346 (в ред. Решения от 06.07.2016 № 217), и распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград от 28.09.2016 № 5934/р-КМИ.

3. Способ приватизации – посредством публичного предложения.

4. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – 3 131 200 рублей, с учетом НДС.

5. Размер задатка - 626 240 рублей.

6. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – 313 120 рублей.

7. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – 1 565 600 рублей.

8. В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - не более 50 % от «шага понижения» - 156 560 рублей.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4041	Гражданин РФ Шантыр Владимир Евгеньевич	27 октября 2016 года 12 часов 37 минут	27.10.2016 г., платежное поручение № 478791, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 626 240 рублей
2	4042	Гражданин РФ Иванов Михаил Александрович	27 октября 2016 года 17 часов 55 минут	31.10.2016 г., платежное поручение № 248364, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 626 240 рублей
3	4046	Гражданин РФ Сухомлин Сергей Анатольевич	31 октября 2016 года 11 часов 05 минут	27.10.2016 г., платежное поручение № 770135, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 626 240 рублей

По лоту № 7

1. Приватизируемое имущество – нежилое помещение первого этажа, расположенное по адресу: г. Калининград, пер. Каргашева, 12, пом II, кадастровый номер: 39:15:110604:529, общая площадь – 21,4 кв.м.

2. Основание приватизации – Программа приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2016 год и Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2016 году, утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 25.11.2015 № 346 (в ред. Решения от 06.07.2016 № 217), и распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград от 28.09.2016 № 5935/р-КМИ.

3. Способ приватизации – посредством публичного предложения.

4. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – 465 000 рублей, с учетом НДС.

5. Размер задатка - 93 000 рублей.

6. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – 46 500 рублей.

7. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – 232 500 рублей.

8. В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками

продажи посредством публичного предложения проводится аукцион предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества: Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - не более 50 % от «шага понижения» - 23 250 рублей.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4050	Гражданин РФ Сухомлин Сергей Анатольевич	31 октября 2016 года 11 часов 25 минут	27.10.2016 г., платежное поручение № 770135, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 93 000 рублей

По лоту № 8

1. Приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1, расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Зарайская, 7-17а, пом IV, кадастровый номер: 39:15:132527:163, общая площадь – 218,1 кв.м.

2. Основание приватизации – Программа приватизации муниципального имущества городского округа «Город Калининград» на 2016 год и Прогнозный перечень муниципального имущества городского округа «Город Калининград», подлежащего приватизации в 2016 году, утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 25.11.2015 № 346 (в ред. Решения от 06.07.2016 № 217), и распоряжение комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград от 28.09.2016 № 5932/р-КМИ.

3. Способ приватизации – посредством публичного предложения.

4. Начальная цена приватизируемого имущества (цена первоначального предложения) – 3 392 000 рублей, с учетом НДС.

5. Размер задатка - 678 400 рублей.

6. Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – не более 10 % начальной цены продажи – 339 200 рублей.

7. Минимальная цена предложения (цена отсечения) - 50 % от начальной цены продажи – 1 696 000 рублей.

8. В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену, сложившуюся на «шаге понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой является цена первоначального предложения, либо цена предложения, сложившаяся на «шаге понижения». Величина повышения цены в случае, предусмотренном федеральным законодательством («шаг аукциона») - не более 50 % от «шага понижения» - 169 600 рублей.

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4049	Гражданин РФ Сухомлин Сергей Анатольевич	31 октября 2016 года 11 часов 20 минут	27.10.2016 г., платежное поручение № 770135, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 678 400 рублей

Рассмотрев заявки и приложенные к ним документы, а также выписки со счета для перечисления задатков для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, указанного в информационном сообщении,

Комиссия решила:

1. Признать участниками продажи муниципального имущества посредством публичного предложения следующих лиц:

По лоту № 1

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4043	Гражданин РФ Шантыр Владимир Евгеньевич	28 октября 2016 года 11 часов 10 минут	28.10.2016 г., платежное поручение № 561695, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 360 000 рублей
2	4044	Гражданин РФ Савенко Леонид Александрович	31 октября 2016 года 10 часов 20 минут	28.10.2016 г., платежное поручение № 151, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 360 000 рублей

3	4045	Гражданин РФ Сухомлин Сергей Анатольевич	31 октября 2016 года 11 часов 00 минут	27.10.2016 г., платежное поручение № 770135, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 360 000 рублей
4	4060	Гражданин РФ Костыря Дмитрий Николаевич	01 ноября 2016 года 11 часов 45 минут	28.10.2016 г., платежное поручение № 759210, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 360 000 рублей

По лоту № 2

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4047	Гражданин РФ Сухомлин Сергей Анатольевич	31 октября 2016 года 11 часов 10 минут	27.10.2016 г., платежное поручение № 770135, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 60 000 рублей

По лоту № 3

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4048	Гражданин РФ Сухомлин Сергей Анатольевич	31 октября 2016 года 11 часов 15 минут	27.10.2016 г., платежное поручение № 770135, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 3 329 920 рублей

2	4057	Гражданин РФ Миронов Василий Васильевич	31 октября 2016 года 16 часов 40 минут	27.10.2016 г., платежное поручение № 770389, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 3 329 920 рублей
3	4059	Гражданин РФ Костыря Дмитрий Николаевич	01 ноября 2016 года 11 часов 40 минут	28.10.2016 г., платежное поручение № 760015, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 3 329 920 рублей
4	4061	Гражданин РФ Павелко Виктор Алексеевич	01 ноября 2016 года 12 часов 30 минут	31.10.2016 г., платежное поручение № 356, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 3 329 920 рублей
5	4062	Гражданин РФ Журавлев Николай Викторович	01 ноября 2016 года 12 часов 35 минут	31.10.2016 г., платежное поручение № 62, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 3 329 920 рублей

По лоту № 5

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4041	Гражданин РФ Шантыр Владимир Евгеньевич	27 октября 2016 года 12 часов 37 минут	27.10.2016 г., платежное поручение № 478791, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 626 240 рублей

2	4042	Гражданин РФ Иванов Михаил Александрович	27 октября 2016 года 17 часов 55 минут	31.10.2016 г., платежное поручение № 248364, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 626 240 рублей
3	4046	Гражданин РФ Сухомлин Сергей Анатольевич	31 октября 2016 года 11 часов 05 минут	27.10.2016 г., платежное поручение № 770135, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 626 240 рублей

По лоту № 7

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4050	Гражданин РФ Сухомлин Сергей Анатольевич	31 октября 2016 года 11 часов 25 минут	27.10.2016 г., платежное поручение № 770135, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 93 000 рублей

По лоту № 8

№ п/п	Номер заявки	Претендент	Время подачи заявки	Дата поступления задатка, подтверждающий документ
1	4049	Гражданин РФ Сухомлин Сергей Анатольевич	31 октября 2016 года 11 часов 20 минут	27.10.2016 г., платежное поручение № 770135, подтвержденное УФК по Калининградской обл. 678 400 рублей

2. В связи с отсутствием заявителей по лоту:

- № 4 (приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1 расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Космонавта Леонова, 8, пом I-КМІ кадастровый номер: 39:15:121552:600, общая площадь – 47,6 кв.м.);

- № 6 (приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1 расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Школьная, 1-1а, пом II кадастровый номер: 39:15:150807:736, общая площадь – 82,9 кв.м.), а также в связи с наличием единственного участника торгов по лоту:

- № 2 (приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1 расположенное по адресу: г. Калининград, пр-кт Победы, 59, пом I, кадастровый номер: 39:15:111506:520, общая площадь – 14,9 кв.м.),

- № 7 (приватизируемое имущество – нежилое помещение первого этажа расположенное по адресу: г. Калининград, пер. Карташева, 12, пом II кадастровый номер: 39:15:110604:529, общая площадь – 21,4 кв.м.),

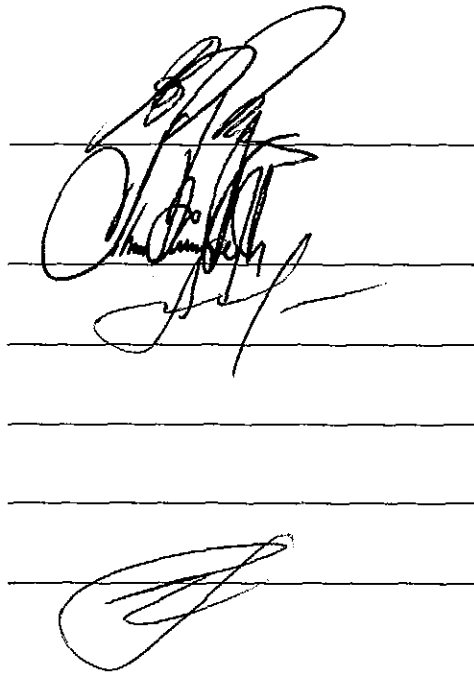
- № 8 (приватизируемое имущество – нежилое помещение подвала № 1 расположенное по адресу: г. Калининград, ул. Зарайская, 7-17а, пом IV кадастровый номер: 39:15:132527:163, общая площадь – 218,1 кв.м.) признать торги по данным лотам несостоявшимися.

3. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» повторно выставить на торги объекты, указанные в пункте 2 настоящего протокола в соответствии с действующим законодательством.

Председатель комиссии

Члены комиссии:

Секретарь комиссии
с правом голоса



The image shows three handwritten signatures in black ink on a document with horizontal lines. The first signature is the largest and most prominent, located under the 'Председатель комиссии' label. Below it are two smaller signatures, one under 'Члены комиссии:' and another under 'Секретарь комиссии с правом голоса'. The lines are evenly spaced and extend across the width of the page.