

## Пояснительная записка

к проекту решения городского Совета депутатов Калининграда

В соответствии с постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от «/jT>> UtO/?? 2014 № /O£3 «О списании, сносе и утилизации павильонов торгового комплекса «Старая башня», расположенных по адресу: г. Калининград, ул. Шевченко, 2», подготовленного в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в связи с исполнением поручения Губернатора Калининградской области Н. Н. Цуканова по освобождению земельного участка, расположенного по адресу: г. Калининград ул. Шевченко, 2 и на основании Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Калининграда», утвержденным решением городского Совета депутатов Калининграда от 07.07.1999г. № 245 (в редакции последующих решений).

Торговый комплекс «Старая Башня» был принят в эксплуатацию в 1994 году и передан в соответствии с заключенными договорами об осуществлении хозяйственной деятельности в целях строительства и эксплуатации торгового комплекса гражданам, юридическим лицам и т.д. Окончание эксплуатации торгового комплекса «Старая башня» 17 апреля 2008 года окончена эксплуатация торгового комплекса «Старая башня».

В настоящее время торговый комплекс «Старая башня» физически и морально устарел и является непригодными для дальнейшего использования, отсутствуют системы жизнеобеспечения (нет электричества, водоотведения), павильоны торгового комплекса освобождены от имущества владельцев и более 50 павильонов находятся в муниципальной собственности, Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов считает, необходимым организовать работу по списанию, сносу и утилизации павильонов торгового комплекса «Старая башня».