

Пояснительная записка
к проекту постановления администрации городского округа
«Город Калининград» «О внесении изменений в постановление администрации
городского округа «Город Калининград» от 08.04.2022 № 209 «Об
установлении расчетных значений коэффициентов, определяемых по виду
разрешенного использования земельных участков»

Предлагаемый к принятию проект постановления разработан во исполнение протеста прокурора города Калининграда (вх. № 4034/ж от 05.08.2022) на пункт 5 постановления администрации городского округа «Город Калининград» от 08.04.2022 № 209 «Об установлении расчетных значений коэффициентов, определяемых по виду разрешенного использования земельных участков» (далее – Постановление № 209) связи с выявлением противоречий положения данного пункта о распространении его действия на правоотношения, связанные с расчетом арендной платы за земельные участки и возникшие с 01.01.2022, пункту 8 Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Калининградской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов, установленного постановлением Правительства Калининградской области от 15.05.2012 № 336.

Предлагаемый проект постановления не сопоставим с процедурой оценки регулирующего воздействия, поскольку вносимые им изменения в Постановление № 209 касаются даты начала применения данного нормативного правового акта.

И.о. председателя комитета муниципального
имущества и земельных ресурсов

С.В. Румянцев