

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 06 » 03 2025 г.
г. Калининград

№ 172

Об установлении публичного сервитута
в целях обеспечения нужд местного
населения – для прохода и проезда по
ул. Коммунистической (в районе
оз. Пенькового) в г. Калининграде

В соответствии с пунктом 2, подпунктом 1 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 5 статьи 8, частью 15¹ статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании заявления муниципального казенного учреждения «Городское дорожное строительство и ремонт» городского округа «Город Калининград» (далее – МКУ «ГДСР») от 06.02.2025 вх. № в-КМИ-877 администрация городского округа «Город Калининград» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить по ходатайству МКУ «ГДСР» (г. Калининград, ул. Косм. Леонова, д. 49, ОГРН 1093925011828, ИНН 3904605894, proekt.gdsr@mail.ru) публичный сервитут площадью 2373 кв.м в целях обеспечения нужд местного населения – для прохода и проезда по ул. Коммунистической (в районе оз. Пенькового) в г. Калининграде в отношении части земель кадастровых кварталов 39:15:151006, 39:15:151101 и земельного участка с кадастровым номером 39:15:151101:1322 площадью 34182 кв.м с видом разрешенного использования «среднеэтажная жилая застройка». Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Летняя.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается бессрочно.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград»:

1) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления

в установленном законом порядке направить его копию в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес МКУ «ГДСР»;

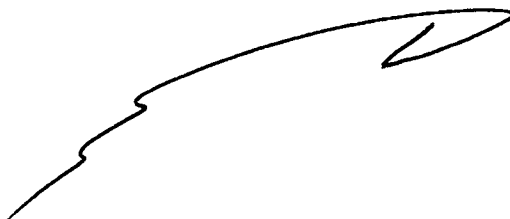
3) в течение трех рабочих дней со дня подписания постановления направить его копию в адрес правообладателя земельного участка с кадастровым номером 39:15:151101:1322.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Управлению делопроизводства администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить его опубликование в газете «Гражданин», размещение на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград» в сети Интернет.

8. Комитету по связям с общественностью и средствами массовой информации администрации городского округа «Город Калининград» в течение пяти рабочих дней со дня подписания постановления обеспечить размещение информации о постановлении на официальных страницах информационных систем «ВКонтакте», «Одноклассники».

Глава администрации



Е.И. Дятлова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа «Город Калининград»
от «06» 03 2025 г. № 192

Описание местоположения границ публичного сервитута

**Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для
прохода и проезда по ул. Коммунистической (в районе оз. Пенькового)
в г. Калининграде**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калининградская обл., г. Калининград
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2373 +/- 22
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения - для прохода и проезда по ул. Коммунистической (в районе оз. Пенькового) в г. Калининграде

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>Местная система координат МСК-39</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	349431.75	1187538.57	геодезический	0.10	-
2	349409.91	1187544.13	геодезический	0.10	-
3	349329.98	1187565.30	геодезический	0.10	-
4	349331.73	1187572.23	геодезический	0.10	-

5	349335.73	1187571.71	геодезический	0.10	-
6	349340.65	1187573.66	геодезический	0.10	-
7	349343.80	1187578.30	геодезический	0.10	-
8	349345.82	1187582.95	геодезический	0.10	-
9	349350.82	1187589.37	геодезический	0.10	-
10	349357.88	1187593.40	геодезический	0.10	-
11	349365.95	1187594.45	геодезический	0.10	-
12	349376.91	1187591.86	геодезический	0.10	-
13	349379.48	1187591.03	геодезический	0.10	-
14	349385.19	1187587.22	геодезический	0.10	-
15	349388.66	1187581.17	геодезический	0.10	-
16	349390.61	1187575.69	геодезический	0.10	-
17	349392.81	1187569.54	геодезический	0.10	-
18	349395.71	1187564.01	геодезический	0.10	-
19	349401.36	1187557.97	геодезический	0.10	-
20	349409.46	1187553.61	геодезический	0.10	-
21	349414.71	1187556.57	геодезический	0.10	-
22	349416.81	1187557.76	геодезический	0.10	-
23	349429.19	1187554.34	геодезический	0.10	-
24	349431.14	1187550.94	геодезический	0.10	-
25	349430.05	1187550.32	геодезический	0.10	-
26	349427.59	1187548.91	геодезический	0.10	-
27	349431.54	1187547.91	геодезический	0.10	-
28	349435.16	1187547.80	геодезический	0.10	-
29	349436.72	1187550.10	геодезический	0.10	-
30	349436.91	1187551.80	геодезический	0.10	-
31	349437.49	1187556.77	геодезический	0.10	-
32	349437.22	1187559.45	геодезический	0.10	-
33	349436.81	1187559.60	геодезический	0.10	-
34	349435.01	1187559.59	геодезический	0.10	-
35	349429.93	1187559.57	геодезический	0.10	-
36	349429.91	1187561.57	геодезический	0.10	-
37	349432.73	1187560.94	геодезический	0.10	-
38	349432.75	1187561.57	геодезический	0.10	-
39	349437.03	1187561.58	геодезический	0.10	-
40	349439.17	1187560.30	геодезический	0.10	-

41	349439.47	1187556.54	геодезический	0.10	-
42	349438.71	1187549.87	геодезический	0.10	-
43	349437.16	1187546.79	геодезический	0.10	-
44	349433.50	1187545.45	геодезический	0.10	-
1	349431.75	1187538.57	геодезический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат _____

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № 1							
-	-	-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута
Публичный сервитут в целях обеспечения нужд местного населения -
для прохода и проезда по ул. Коммунистической (в районе оз. Пеньковое) в г. Калининграде

