



ООО «Региональный Геодезический Центр»

ИНН/КПП 3906273531/390601001

юр. адрес: 236022, г. Калининград, ул. Гостиная, 5,
офис 38, факт. адрес: ул. Беломорская 2, офис 7

телефон: 8 (906) 238 40 33, эл. адрес: RGC-39@mail.ru

Российская Федерация

ООО «Региональный Геодезический Центр»

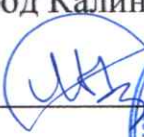
Заказчик: ГБУКО «Прибалтийский
судостроительный техникум»

Проект компенсационного озеленения

по адресу: г. Калининград, ул. Маршала Новикова, 5,
ул. Коммунистическая, 6

Утверждаю:

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»


М.В. Федосеев
« 10 » 04 2025 г.


Главный инженер ООО «РГЦ»



А.А.Вдовин

Калининград 2025 г.

038-19/у-81
от 20.03.2025

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

№ п.п	Наименование	Примечание
1	Состав проекта	2
1.1	Пояснительная записка	3 – 5
2	Графическая часть	
2.1	Ситуационный план, дендрологический план	6
2.2	Посадочный план, совмещенный с планом подземных коммуникаций, М 1:500	7
3	Приложения	
3.1	Акт обследования зеленых насаждений от 22.01.2025 № а-ОЗН-90	8-13

						Проект компенсационного озеленения		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разраб.		Кузьмич						
Руков.		Вдовин				Стадия	Лист	Листов
						П	2	13
						г. Калининград, ул. Маршала Новикова, 5, ул. Коммунистическая, 6		
						ООО «РГЦ»		

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с актом обследования зеленых насаждений от 22.01.2025 № а-ОЗН-90 на земельном участке по адресу: г. Калининград, ул. Маршала Новикова 5, ул. Коммунистическая 6, КН 39:15:150821:1 планируется вырубка 7 деревьев (площадь вырубаемых зеленых насаждений меньше 100 кв.м.).

Запланированная к вырубке порода деревьев соответствует: 2 группе ценности (ценная) – 2 дерева (экологическая ценность 10 баллов); 5 деревьев (экологическая ценность 8 баллов). (Таблица № 1):

Таблица № 1

№ п.п.	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого бал- лов
1	Ясень обыкновенный	2	2	10	20
2	Тополь черный	5	2	8	40
ИТОГО:		7			60

В соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 г. № 100 «Об охране зеленых насаждений» данным проектом взамен вырубаемых зеленых насаждений предусматривается компенсационное озеленение по адресу: г. Калининград, ул. Маршала Новикова 5, КН 39:15:150821:1, посадкой 7 (семи) саженцев деревьев.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 520 «О внесении изменений в Постановление Правительства Калининградской области от 19 марта 2007 года № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области», и согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 г. № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» высаживаемая порода деревьев соответствует: 1 группе ценности (особо ценная) – 7 деревьев (экологическая ценность 7*9 баллов). (Таблица № 2):

						Проект компенсационного озеленения					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	г. Калининград, ул. Маршала Новикова, 5, ул. Коммунистическая, 6					
Разраб.		Кузьмин А.									
Провер.		Вдовин А.А.									
Н.контр.											
Нач.отд.											
ГИП						Стадия	Лист	Листов	ООО «РГЦ»		
						П	3	13			

Таблица № 2

№ п.п.	Наименование вида	Кол-во, шт.	Группа ценности	Экологическая ценность вида	
				Баллов за шт.	Итого бал- лов
1	Липа мелколистная	7	1	9	63
ИТОГО:		7			63

Компенсационное озеленение выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021 № 182, Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 г. № 153, в срок до 01.11.2025.

Место посадки зеленых насаждений представлено в посадочном плане.

Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям п. 5.9 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от 04.03.2020 № 42: саженцы деревьев для выполнения компенсационного озеленения должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 59370-2021. (Таблица № 3):

Таблица № 3

№ п.п.	Наименование вида	Ед. изм.	Кол-во	Возраст, лет	Высота (м) не менее	Диаметр корневого кома (см), не менее
1	Липа мелколистная	шт.	7	-	3,0	10,0
ИТОГО:		7 деревьев				

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой в контейнере (объем контейнера - не менее 70 литров), иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

При посадке деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительной земли не менее 70 % объема посадочной ямы.

						Проект компенсационного озеленения	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		4

После посадки сформировать вокруг стволов саженцев приствольные лунки диаметром равным диаметру земляного кома саженца для выполнения полива, установить защитные манжеты для предохранения саженцев от механических повреждений при окосе, организовать механическое закрепление («заякоривание») высаженных деревьев комплектом из 3-х кольев и подвязывание их к кольям с креплением 3 растяжками из тканевой ленты шириной не менее 3 см для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Диаметр окоренных импрегнированных кольев – не менее 5 см, высота – не менее 1,5 м над уровнем земли после установки (общая высота – не менее 2,0 м).

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации (МДС 13-5.2000).

Исполнительную специализированную топографическую съемку места посадки зеленых насаждений, высаженных на территории земельного участка с кадастровым номером 39:15:150821:1, выделенного под существующие учебно-производственные здания ,общежитие, спортивную площадку, тир, складские помещения, гараж по адресу ул. Маршала Новикова 5, предоставить в формате шейп-файлов (файлы формата SHP) в комитет городского развития и цифровизации для внесения на дежурный план города и геоинформационный портал сайта администрации городского округа «Город Калининград».

						Проект компенсационного озеленения	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		5