

МКУ «ГДСР»

Проект компенсационного озеленения

объекта «Устройство тротуара по улице Кирпичная
(вдоль дома № 14-18 по ул. 9 Апреля в г. Калининграде

Проектная документация

Утверждаю:

Заместитель главы администрации,
председатель комитета городского
хозяйства и строительства
администрации городского округа
«Город Калининград»

«24» 03 М.В. Федосеев
2025 г.



г. Калининград, 2025

038-19/у-34
от 05.03.2025

1. Географическая характеристика

Улица Кирпичная находится в Ленинградском районе городского округа «Город Калининград».

Калининградская область - самая западная и самая маленькая область Российской Федерации, входит в состав Северо-Западного федерального округа, административный центр - город Калининград. Площадь - 15,1 тыс. км² (13,3 тыс. км² за вычетом площади Калининградского и Куршского заливов).

2. Климатическая характеристика

Согласно СНиП 23-01-99 «Строительная климатология», Калининградская область относится к II климатическому району, подрайон ПБ. Климат области является переходным между морским климатом Западной Европы и умеренно -континентальным климатом Восточной Европы. Климат благоприятный для жизни населения.

Температурные условия в рассматриваемом районе находятся под влиянием континента и моря. Постоянные морозы устанавливаются во второй половине декабря. Наиболее холодным месяцем является январь. В каждую зиму, даже в самую суровую, в январе и феврале отмечаются оттепели. Они связаны с адвекцией теплых и влажных воздушных масс Атлантики.

Экстремальные высокие температуры летом связаны с притоком воздуха тропического или полярно-континентального происхождения из Юго-Западной или Южной Европы.

Средняя годовая температура воздуха +6,8°C; среднемесячная температура самого холодного месяца (январь) -3,4°C; самого теплого месяца (июль) +17,4°C. Среднегодовое количество осадков 856 мм. в год. Наибольшее количество осадков выпадает в летне-осенний период.

В течении года преобладают ветры западного, южного, юго-западного и восточного румбов.

3. Рельеф

Абсолютные отметки земли по трассе капитального ремонта изменяются от 30,80 до 33,50 метров в Балтийской системе высот. Рельеф участка в основном ровный, без резких перепадов высот. В геоморфологическом отношении Калининградская область приурочена к области развития озерно-ледниковой равнины, перекрытой техногенными образованиями. Под почвенно-растительный слоем мощностью до 30 см, располагаются суглинки.

4. Проект компенсационного озеленения

Проектом предусмотрено устройство тротуара, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Кирпичная в районе дома № 18 по ул. 9 апреля.

При строительстве линейного объекта: «Устройство тротуара по улице Кирпичная (вдоль дома 14-18) в г. Калининграде» предусмотрена вырубка.

Согласно перечетной ведомости от 14.02.2025г. № ПВ – 13 в границах производства работ по ул. Кирпичной произрастают 6 зеленых насаждений, из них вырубке подлежат 1 дерево, 4 кустарника, газона и иной травяной растительности составляет 18 кв.м. Общая площадь вырубаемых зеленых насаждений составляет 32 кв.м.

Распределение вырубаемых деревьев и кустарников по породам и экологической ценности вида следующее:

Таблица 1

№п/п	Наименование вида (породы)	Группа	Количество шт/пм	Экологическая ценность вида (породы), балл
1	Деревья:			
1.1	Черемуха обыкновенная	II	1	1 x 8=8
			1	8
2	Кустарники:			
2.1	Снежноягодник белый (и сорта)	II	1	1 x 13=13
2.2	Жимолость обыкновенная	I	1	1 x 20=20
2.3	Сирень обыкновенная (и сорта)	II	2	2 x 16=32
			4	65
	ИТОГО		5	73

Проект компенсационного озеленения разработан в соответствии с законом Калининградской области от 21.12.2006г. № 100 «Об охране зеленых насаждений» и предусматривает компенсационное озеленение в объеме, согласно Таблице 2.

Таблица 2

№п /п	Наименование вида (породы)	Группа	Количество	Экологическая ценность вида (породы), балл	Примечание
-------	----------------------------	--------	------------	--	------------

1	Липа мелколистная (Гринспайер)	I	1	1 x 12 = 12	
2	Кустарник Жимолость обыкновенная	I	4	4 x 21 = 84	
	ИТОГО		5	96	

Итого высаживаемых зеленых насаждений:

- 1 дерево;
- 4 кустарника.

Руководствуясь Законом Калининградской области № 100 п.3 ст.6 от 21.12.2006г. «Об охране зелёных насаждений» компенсационная высадка 1 дерева, 4 кустарников и создание газона 18 кв. м взамен уничтоженного, планируется в границах красных линий ул. Кирпичной на участке в районе дома №14-18 по ул. 9 апреля (неразграниченная государственная собственность, ориентировочно ул. 9 апреля №14-18) с учетом требований СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), Правилам создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, разработаны Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Панфилова, и утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000), Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского Совета депутатов Калининграда от 30.06.2021г. №182.

Сроки посадки саженцев до 01.10.2025 года.

План посадки зеленых насаждений и ведомость элементов озеленения представлены на плане высадки.

Деревья и кустарники относятся к I группе ценности (особо ценные).

Деревья и кустарники для объектов ландшафтной архитектуры подбираются в питомниках в соответствии с существующими стандартами на посадочный материал, а именно: ГОСТ Р 59370-2021 «Зеленые стандарты. Посадочный материал декоративных растений».

Таблица 3

№ п.п	Наименования вида	Ед. изм.	Кол-во	Высота, м, не менее	Обхват ствола на высоте 1,0 м, см не менее
1	Липа мелколистная (Гринспайер)	шт.	1	2,5	8,0

2	Кустарник Жимолость обыкновенная	шт.	4	0,5	Скелетных ветвей не менее 4
ИТОГО:		1 дерево 4 кустарника			

Саженцы деревьев для посадки должны быть с закрытой корневой системой, иметь ровный прямой ствол, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Саженцы деревьев должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями. Саженцы кустарников должны быть с закрытой корневой системой, иметь вызревшие почки и одревесневшую верхушечную часть побегов, симметричную и сформированную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, здоровую хорошо развитую разветвленную корневую систему.

Привезенный на объект посадочный материал разгружается, складывается и временно прикапывается (при необходимости). Растения в контейнерах поливаются. Площадка для размещения посадочного материала притемняется.

Для всех высаживаемых деревьев и кустарников в посадочную яму предусмотреть внесение не менее 50% растительной земли.

Высадку саженцев выполнить, согласно разбивочному плану в М1:500 в графической части проекта.

После посадки необходимо организовать механическое закрепление высаживаемых деревьев комплектом из трех кольев и подвязывания саженцев к кольям креплением трех растяжек из тканевой ленты шириной более 3 см. Для мягкой манжеты-прокладки использовать мешковину. Для дерева сформировать приствольную лунку диаметром не менее 0,5м для выполнения полива и установить защитные манжеты от предохранения саженцев от механических повреждений при откосе.

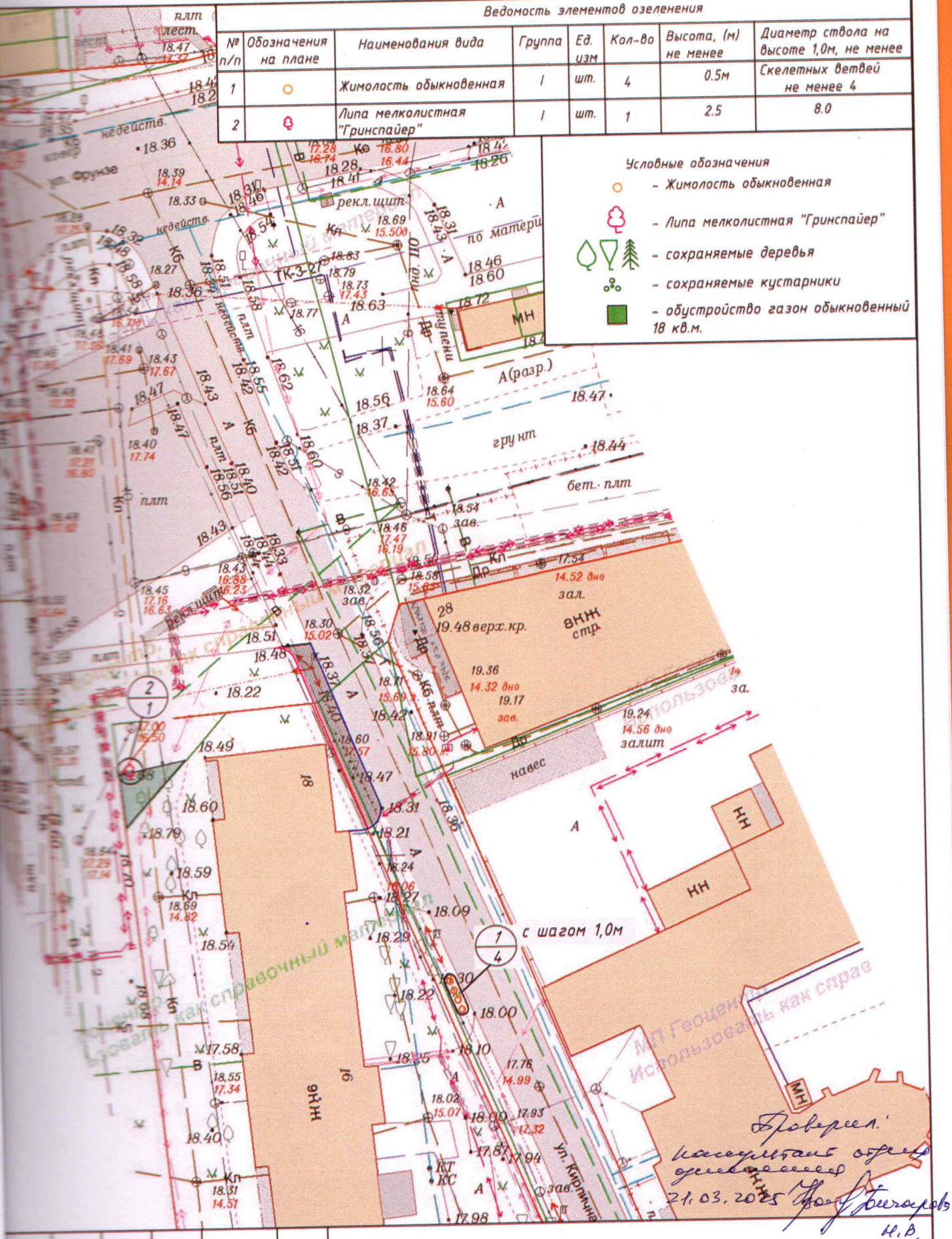
Обустройство газона 18 кв. м. выполнить по адресу ул. 9 апреля №18 по спланированной поверхности земельного участка с внесением растительного грунта и минеральных удобрений (N, P, K) способом посева травосмеси (состав 50 % мятлик луговой, 50 % клевер белый) и нормой посева 40г/кв.м.

Посадку и уход за высаженными зелеными насаждениями до момента передачи в муниципальную собственность необходимо организовать в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации, по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000).

№ п/п	Обозначения на плане	Наименования вида	Группа	Ед. изм	Кол-во	Высота, (м) не менее	Диаметр ствола на высоте 1,0м, не менее
1	○	Жимолость обыкновенная	I	шт.	4	0.5м	Скелетных ветвей не менее 4
2	⊗	Липа мелколистная "Гринспайер"	I	шт.	1	2.5	8.0

Условные обозначения

- - Жимолость обыкновенная
- ⊗ - Липа мелколистная "Гринспайер"
- 🌳 - сохраняемые деревья
- 🌿 - сохраняемые кустарники
- - обустройство газон обыкновенный 18 кв.м.



Ул. Кирпичная г. Калининград 2025 г.

Изм. Кол.уч. Лист Недок. Подпись Дата

Разработал Шкляр К.В.
 Проверил Шишенин А.Ю.

Устройство тротуара по улице
 Кирпичная (вдоль дома 14-18) в
 г. Калининграде

План высадки
 М 1:500

Стадия Лист Листов

п 1 1

МКУ "ГДСР"